

**İL ÖZEL İDARESİ KANUNU'NUN 12. MADDESİ GEREĞİNCE**  
**12. DÖNEM KIRKLARELİ İL GENEL MECLİSİNİN KASIM AYINA AİT GÜNDEM**

**TOPLANTI GÜNÜ : 03/11/2022-PERŞEMBE**

**TOPLANTI SAATİ : 11:00**

**TOPLANTI YERİ : İL ÖZEL İDARESİ İL GENEL MECLİSİ TOPLANTI SALONU**

S. No	G Ü N D E M K O N U S U
1.	Kasım ayı 2. Birleşimine ait tutanak özetlerinin okunması.
2.	<b>İl Özel İdaresinin 02/11/2022 tarih ve 31975 sayılı yazısı ile</b> İlimiz, Merkez İlçesi, Kuzulu Köyü Muhtarlığı'nın 21.10.2022 tarihli yazısı ve ekinde yer alan 31.10.2022 tarihli köy kararında köy yerleşik alanının genişlemesine ihtiyaç duyulduğu belirtilerek, köy yerleşik alanının yeniden tespit edilmesi teklifinin görüşülmesi.
3.	<b>İl Genel Meclisinin 02/11/2022 tarih ve 489 sayılı kararına istinaden;</b> İdaremiz Yazı İşleri Müdürlüğü altında bulunan, İl Genel Meclisi Üyelerinin huzur hakları giderleri için 2022 Yılı Bütçesiyle ayrılan ödeneğin yılı içinde yeterli gelmeyeceği anlaşılmış olup, ödenek aktarılmasına ihtiyaç duyulduğundan 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10.maddesinin (b) bendi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36'ncı maddesi gereğince; 44.39.36.00/01.1.1.00/05/03.3 Yolluklar tertibinden 400.000,00-TL ödeneğin alınarak, -44-39-40-00/01-1-1-00/05/01-5 Diğer Personel (İl Genel Meclisi Üyeleri huzur haklarının ödenmesi) tertibine aktarılması hakkında " <b>Plan ve Bütçe Komisyonu</b> " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
4.	<b>İl Genel Meclis Üyeleri Nihat SAĞLAM, Bayram SEZER ve Ufuk İN tarafından 02/11/2022 tarihinde verilen yazılı önerge ile,</b> 2022 Yılı Bütçesinden Merkez İlçe, Dokuzhöyük Köyü Muhtarlığı İlkokulunun çatı onarımı için 58.650,00-TL. ödenek tahsis edilmiş olduğu, Ancak; ayrılan ödenek ile işin maliyeti çok yüksek olduğu, tamamlanmasının mümkün olmadığından, tahsis edilen ödeneğin köy tuvaletlerinin onarılmasında kullanılmak üzere tahsis değişikliği yapılması hakkındaki <b>yazılı önergenin görüşülmesi.</b>
5.	<b>İl Özel İdaresinin 24/10/2022 tarih ve 31435 sayılı yazısı ile</b> Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez İlçesi, Karakaş Mahallesi, İstiklal Caddesi, 60 Ada, 23 Parselde bulunan Özel İdare İşhanı Binasının da halen boş ve âtil bulunan işyerleri, mevcut haliyle İdaremize büyük maddi yük oluşturmaktadır. Bu maddi yükün azaltılması ve İdaremize gelir getirmesi amacıyla söz konusu işyerleri; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45'nci maddesi gereğince, açık teklif (arttırma) usulü ile işyeri olarak kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılması düşünüldüğünden, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/f maddesi gereğince; Kırklareli İl Özel İdaresi İşhanı'nın da boş bulunan işyerlerinin, kiraya verilmesi ile kira süresinin yirmi beş (25) yılı geçmemek üzere belirlenmesi teklifinin görüşülmesi.
6.	<b>İl Özel İdaresinin 29/09/2022 tarih ve 30079 sayılı yazısı ile,</b> Mülkiyeti Şeker Fabrikaları A.Ş. Genel Müdürlüğüne ait olup 30 (otuz) yıllığına İdaremize tahsis edilerek irtifak hakkı verilen, Kırklareli Merkez Karakaş Mahallesi 7 pafta, 245 ada, 31 parselde kayıtlı 6.650,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü arsa üzerinde bulunan 519,46 m <sup>2</sup> yüzölçümlü işyeri, İl Encümeninin 04.03.2015 tarih ve sayılı kararı ile 20 (yirmi) yıllığına İlhami BOZOK'a Cafe olarak kiraya verildiği, Kiracı sözleşmede bulunan yükümlülükleri yerine getirmediğinden mahkeme kararı ile tahliye edilmiş olup, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10. maddesinin (f) bendi gereğince; Cazibe Merkezinde halen boş bulunan 519,46 m <sup>2</sup> yüzölçümlü işyerinin (Cafenin) kiraya verilmesi ile kira süresinin belirlenmesi hakkındaki teklifin görüşülmesi.



7.	İl Özel İdaresinin 13/10/2022 tarih ve 30908 sayılı yazısı ile, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez İlçesi, Karakaş Mahallesi, İstiklal Caddesi, 60 Ada, 23 Parselde bulunan Özel İdare İşhanı Binasının zemin katındaki 10 kapı numaralı 63 m <sup>2</sup> yüzölçümlü bir adet işyeri; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45'nci maddesi gereğince, açık teklif (arttırma) usulü ile işyeri olarak kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılması düşünüldüğünden, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/f maddesi gereğince; Kırklareli İl Özel İdaresi İşhanı'nın zemin katında bulunan 63 m <sup>2</sup> yüzölçümlü 10 numaralı işyerinin, kiraya verilmesi ile kira süresinin yirmi beş (25) yılı geçmemek üzere belirlenmesi teklifinin görüşülmesi.
8.	<b>İl Özel İdaresinin 18/10/2022 tarih ve 31099 sayılı yazısı ile Mülkiyeti İdaremize ait Kırklareli İli, Demirköy İlçesi, Sarpdere Köyü Dupnisa Mağarası çevresinde yer alan yöresel ürün pazarı olarak düzenlenen ve her biri 2 m<sup>2</sup> büyüklüğünde olan 18 adet yöresel ürün tezgahı, İl Genel Meclisi'nin 05/08/2022 tarih ve 383 no'lu kararındaki "Söz konusu tezgahların öncelikle sözleşmeden doğan yükümlüklerini yerine getiren, talep eden, hali hazırda kullanan yöre halkına kiraya verilmesi" ibaresinin yer aldığından dolayı rekabeti engelleyici sebep oluşturduğundan ihale iptal edilmiştir. Bahse konu 18 adet yöresel ürün tezgahının, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince; Açık Teklif (arttırma) usulü ile yeniden kiraya verilmesi ile kira süresinin 25 (yirmi beş) yılı geçmemek üzere belirlenmesi teklifinin görüşülmesi.</b>
9.	<b>İl Özel İdaresinin 17/10/2022 tarih ve 31056 sayılı yazısı ile, Kırklareli İli, Demirköy İlçesi, Sarpdere Köyü Dupnisa Mağarası mevki 104 ada 98 parsel üzerinde bulunan 5 No'lu Yeme-İçme ünitesinin, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince Açık teklif (arttırma) usulü ile kiraya verilmesi ile kira süresinin 25 Yılı geçmemek üzere belirlenmesi teklifinin görüşülmesi.</b>
10.	<b>İl Özel İdaresinin 28/10/2022 tarih ve 31719 sayılı yazısı ile Kırklareli İl İdare Kurulunun 16.05.2019 tarih ve 158 sayılı kararı ve Lüleburgaz Belediye Meclisinin 07.02.2019 tarih ve 33 sayılı kararı ile Ayvalı Köyünün bir kısmını kapsayan mevcut mücavir alanın tamamının Lüleburgaz Belediyesinin mücavir alanından çıkarıldığı ve 3194 sayılı İmar Kanununun 45.maddesi uyarınca Çevre ve Şehircilik Bakanlığı (Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü) tarafından onaylandığı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı 'nın 25.07.2019 tarihli ve 170502 sayılı yazısı ile bildirilmiştir. Bu kapsamda yerleşik alan sınırı bulunmayan Ayvalı Köyü'nün yerleşik alan sınır tespitinin yapılması maksadıyla 05.02.2020 tarih ve 62 sayılı İl Genel Meclis kararı alınmış olup, Ayvalı köyü yerleşik alan sınırı için son ev tespiti yapılan sahanın bir kısmına; İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün ilgi (b) yazısı ile 5403 sayılı Kanun'un geçici 6. maddesine göre izinli sayılan ve İl Tarım ve Orman Bakanlığı'nın 16.06.2022 tarih ve 4107271 sayılı Olur'una istinaden tarım dışı kullanıma izin verilen alanlar ile uygunluk görüşü verilmiştir. İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün bila tarihli, 6075790 sayılı yazısı ve ekinde yer alan harita ekte gönderilmekte olup 3194 sayılı İmar Kanunu, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği ve 1/25000 ölçekli Kırklareli İl Çevre Düzeni Planı'nın 43. maddesine istinaden söz konusu izin verilen sahanın Lüleburgaz İlçesi, Ayvalı Köyü köy yerleşik alanı olarak tespit edilmesi teklifinin görüşülmesi.</b>
11.	<b>İl Özel İdaresinin 17/10/2022 tarih ve 31041 sayılı yazısı ile Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Müsellim Köyü'nün yerleşik alan sınırının yeniden tespit edilmesine ilişkin talepten vazgeçildiği ve meclis gündeminden düşürülmesine dair verilen 03.10.2022 tarihli dilekçenin sehven gönderildiği, işlemlerin sürdürülerek gerekli meclis kararının alınması talep edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine istinaden konunun karara bağlanması teklifinin görüşülmesi.</b>
12.	<b>İl Özel İdaresinin 12/10/2022 tarih ve 30857 sayılı yazısı ile, İlimiz Vize İlçesi, Kışlacık Köyü Muhtarlığı'nın 26.09.2022 tarihli yazısı ve 26.09.2022 tarihli köy kararına istinaden, Kışlacık Köyü'nün köy yerleşik alanının yeniden tespit edilmesi teklifinin görüşülmesi.</b>
13.	<b>İl Genel Meclisinin 31/08/2022 tarih ve 395 sayılı kararına istinaden; 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu gereği hazırlanan 2023 Yılı Yatırım Programı Taslağı hakkında "İlgili Komisyonlar" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</b>

14.	<b>İl Genel Meclisinin 03/10/2022 tarih ve 423 sayılı kararına istinaden;</b> Kırklareli İli, Vize İlçesi, Evrenli Köyü, 127 ada, 85 parsel numaralı taşınmaz üzerinde entegre nitelikte <b>“Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı”</b> amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında <b>“İmar ve Bayındırlık Komisyonu”</b> tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
15.	<b>İl Genel Meclisinin 03/10/2022 tarih ve 424 sayılı kararına istinaden;</b> Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karakoç Köyü, 164 ada, 14-15-60 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde <b>“Konut Alanı”</b> amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında <b>“İmar ve Bayındırlık Komisyonu”</b> tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
16.	<b>İl Genel Meclisinin 04/10/2022 tarih ve 427 sayılı kararına istinaden;</b> Kırklareli İl Özel İdaresinin 20.05.2022 tarih ve E-23637 sayılı yazısı ile eki Mayıs ayı İl Genel Meclisi 189 sayılı kararında Demirköy İlçesi, 134 ada 6 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan mülkiyeti İl Özel İdaresi'ne ait Eski Kaymakamlık binasının 112 Sağlık Hizmetlerinde kullanılmak üzere 2 yıllığına İl Sağlık Müdürlüğüne tahsis edildiği, Söz konusu binada yapılması gereken tadilatlardan dolayı bina İl Sağlık Müdürlüğü tarafından teslim alınmadığı, Söz konusu tahsisin iptal edilerek; Binada hizmet vermesi planlanan 112 Acil Sağlık Hizmetleri İstasyonunun taşınma süreçlerine başlanabilmesi ve tadilat için gerekli ödeneğin Bakanlıktan talep edilebilmesi için sağlık hizmet sunumunun önceliği göz önünde bulundurularak ve 112 Acil Sağlık Hizmetlerinde kullanılmak üzere; 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/f ve 64/d maddeleri gereğince; Mülkiyeti İdaremize ait olan Demirköy İlçesi, Orhaniye Mahallesi 134 Ada, 6 Parselde bulunan 553,63 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın Kırklareli İl Sağlık Müdürlüğüne 25 yıllığına tahsis edilmesi hakkında <b>“Araştırma Geliştirme ve Hukuk Komisyonu”</b> tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
17.	<b>İl Genel Meclisinin 05/10/2022 tarih ve 435 sayılı kararına istinaden;</b> İlimiz Babaeski İlçesi Nacak Köyü'nün yerleşik alanının onayına ilişkin İdaremizce yapılan incelemede; İdaremiz arşiv kayıtlarında İl İdare Kurulu tarafından alınan karar metninin bulunmadığı, ancak İl İdare Kurulu tarafından imzalanmış köy yerleşik alan tespitine ait kroki olduğu anlaşılmış, İdaremiz ile İl Tarım ve Orman Müdürlüğü arasında yapılan yazışmalarda köy yerleşik alanında yapılmak istenen yapı ve tesislere ilişkin 5403 sayılı yasa kapsamında İl İdare Kurulu ve/veya İl Genel Meclis Karar tarihleri önem arz etmekte olup, kurum görüşlerini etkilemekte, başvuruların olumsuz veya olumlu sonuçlanmasına sebep olabildiğinden, yukarıda açıklanan İl İdare Kurul Kararının İdaremiz arşivlerinde bulunmaması nedeniyle; söz konusu Nacak Köyü yerleşik alan sınırı dahilindeki taşınmazlara ilişkin yapılacak iş ve işlemlerde herhangi bir aksaklık ve/veya hataya sebep olunmaması, mağduriyetlerin oluşmaması bakımından; Nacak Köyü'nün köy yerleşik alan sınırında değişiklik yapılmaksızın; 04.03.2005 tarih ve 25745 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu ile İl Özel İdarelerinin karar organı olarak belirlenen İl Genel Meclisi öncesinde İl İdare Kurulu tarafından tespiti yapılarak imza altına alındığı bilinen ve uygulamaları bu doğrultuda yürütülen yerleşik alan tespitinin "onaylandığına" dair İl Genel Meclis Kararı alınması hakkında <b>“İmar ve Bayındırlık Komisyonu”</b> tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
18.	<b>İl Genel Meclisinin 05/10/2022 tarih ve 436 sayılı kararına istinaden;</b> İl Genel Meclisi'nin 07.02.2019 tarih ve 80 sayılı kararına istinaden İdaremizce Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Eskitaşlı Köyü'nün 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planları hazırlanmış, 1/25.000 Ölçekli Kırklareli İl Çevre Düzeni Planı'nın 3.3.1.3 maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmeliklerine göre hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Açıklama Raporları ve İmar Planı yapılmasına ilişkin ilgili kurum ve kuruluşların görüş yazıları ilişikte sunulmuş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. ve 10. maddesi ve 1/25.000 Ölçekli Kırklareli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin ilgili maddelerine göre, konunun görüşülerek karara bağlanması hakkında <b>“İmar ve Bayındırlık Komisyonu”</b> tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.

19.	<b>İl Genel Meclisinin 05/10/2022 tarih ve 437 sayılı kararına istinaden;</b> İl Genel Meclisi'nin 07.02.2019 tarih ve 80 sayılı kararına istinaden İdaremizce Kırklareli İli, Vize İlçesi, Hasbuğa Köyü'nün 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planları hazırlanmış, 1/25.000 Ölçekli Kırklareli İl Çevre Düzeni Planı'nın 3.3.1.3 maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmeliklerine göre hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Açıklama Raporları ve İmar Planı yapılmasına ilişkin ilgili kurum ve kuruluşların görüş yazıları ilişikte sunulmuş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. ve 10. maddesi ve 1/25.000 Ölçekli Kırklareli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin ilgili maddelerine göre, konunun görüşülerek karara bağlanması hakkında " <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu</b> " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
20.	<b>İl Genel Meclisinin 06/10/2022 tarih ve 440 sayılı kararına istinaden;</b> Trakya Kalkınma Ajansı tarafından 2019 yılı Sosyal Gelişmeyi Destekleme Programı kapsamında desteklenen, Kırklareli Valiliği tarafından yürütülen, TR21/19/SOGEP/0010 referans numaralı " <b>Umutlu Kadınlar Üretiyor</b> " projesi kapsamında; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karakaş Mahallesi, Sungurbey Caddesi, 285 Ada, 1 Parsel üzerinde Hazine adına kayıtlı kayıtlı ve Milli Eğitim Bakanlığı tarafından Kırklareli Aile, Çalışma ve Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğüne tahsisli 24.010 m <sup>2</sup> yüzölçümlü arsa üzerinde yer alan Mimar Sinan Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi Lojman binasının yıkılarak "Umutlu Kadınlar Sosyal Girişimcilik ve Yaşam Merkezi" olarak yeniden inşası sonucunda yapılan binanın kullanımına dair proje sahibi Kırklareli Valiliği ve ortakları Kırklareli İl Özel İdaresi, Kırklareli İl Milli Eğitim Müdürlüğü ile Kırklareli Aile ve Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğü arasında görev ve yükümlülükleri düzenleyen protokol imzalanmış olup, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10'uncu maddesi (f) bendi gereğince; protokol metninin ilgili maddesine istinaden, İl Özel İdaresine tahsisi hakkında " <b>Araştırma Geliştirme ve Hukuk Komisyonu</b> " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
21.	<b>İl Genel Meclisinin 06/10/2022 tarih ve 451 sayılı kararına istinaden;</b> İlimiz Pınarhisar ilçesi Ataköy deresine nereden geldiği belli olmayan kirli atıklar geldiği tespit edilmiş olup, konunun araştırılması hakkında " <b>Çevre ve Sağlık Komisyonu</b> " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
22.	<b>İl Genel Meclisinin 07/10/2022 tarih ve 459 sayılı kararına istinaden;</b> İl Genel Meclis Üyeleri Nihat SAĞLAM ve Aptullah MUTLUEER tarafından verilen sözlü önerge ile Tüm ilçelerimizde ayrı ayrı, incelemeler yapılarak engelli vatandaşlara verilen hizmetlerin neler olduğu, ayrıca engelli vatandaşlarımızın tüm ilçelerde karşılaştıkları sorunlarla ilgili belediyelerin ve tüm ilçe kamu kurumlarının ne gibi çalışmalar yapıldığı hakkında " <b>Aile Çocuk ve Engelliler Komisyonu</b> " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
23.	<b>İl Genel Meclisinin 07/10/2022 tarih ve 461 sayılı kararına istinaden;</b> Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Kapaklı Köyü, 105 ada, 81 parsel numaralı taşınmaz üzerinde " <b>Konut Alanı</b> " amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında " <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu</b> " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
24.	<b>İl Genel Meclisinin 07/10/2022 tarih ve 462 sayılı kararına istinaden;</b> Kırklareli İli, Babaeski İlçesi, Hazinedar Köyü, 1026 parsel numaralı taşınmaz üzerinde " <b>Konut Alanı</b> " amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında " <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu</b> " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
25.	<b>İl Genel Meclisinin 07/10/2022 tarih ve 463 sayılı kararına istinaden;</b> Kırklareli İli, Vize İlçesi, Akpınar Köyü, 101 ada, 418 parsel numaralı taşınmaz üzerinde " <b>Konut Alanı</b> " amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında " <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu</b> " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.



26.	<b>İl Genel Meclisinin 07/10/2022 tarih ve 464 sayılı kararına istinaden;</b> Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karahamza Köyü, 116 ada, 31 parsel numaralı taşınmaz üzerinde “ <b>Konut Alanı</b> ” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “ <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu</b> ” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
27.	<b>İl Genel Meclisinin 07/10/2022 tarih ve 465 sayılı kararına istinaden;</b> Kırklareli İli, Pınarhisar İlçesi, Cevizköy Köyü, 243 ada, 50 parsel numaralı taşınmaz üzerinde “ <b>Konut Alanı</b> ” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “ <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu</b> ” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
28.	<b>İl Genel Meclisinin 07/10/2022 tarih ve 466 sayılı kararına istinaden;</b> Kırklareli İli, Pınarhisar İlçesi, Cevizköy Köyü, 209 ada, 9 parsel numaralı taşınmaz üzerinde “ <b>Konut Alanı</b> ” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “ <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu</b> ” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
29.	<b>İl Genel Meclisinin 07/10/2022 tarih ve 467 sayılı kararına istinaden;</b> Kırklareli İli, Kofçaz İlçesi, Elmacık Köyü, 128 ada, 5 parsel numaralı taşınmaz üzerinde “ <b>Konut Alanı</b> ” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “ <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu</b> ” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
30.	<b>İl Genel Meclisinin 07/10/2022 tarih ve 468 sayılı kararına istinaden;</b> Kırklareli İli, Pehlivan köy İlçesi, Kuştepe Köyü, 1441-369 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde “ <b>Konut Alanı</b> ” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “ <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu</b> ” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
31.	<b>İl Genel Meclisinin 07/10/2022 tarih ve 469 sayılı kararına istinaden;</b> Kırklareli İli, Babaeski İlçesi, Pancarköy Köyü, 146 ada, 30 parsel numaralı taşınmaz üzerinde “ <b>Konut Alanı</b> ” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “ <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu</b> ” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
32.	<b>İl Genel Meclisinin 07/10/2022 tarih ve 470 sayılı kararına istinaden;</b> Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Kapaklı Köyü, 112 ada 64 parsel numaralı taşınmaz üzerinde “ <b>Konut Alanı</b> ” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “ <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu</b> ” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
33.	<b>İl Genel Meclisinin 05/10/2022 tarih ve 433 sayılı kararına istinaden;</b> İl Genel Meclisimizin 26.11.2021 Tarih ve 273 Sayılı Kararı ile 2022 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinden ayrılan ödenek ile programa alınan, Merkez İlçenin 5 köyüne yapılması planlanan işlerden, Yoğuntaş Köyü Düğün Salonu Zemini Beton Döküm işinin ödeneği 100.000,00-TL, protokol gereğince Merkez Köylere Hizmet Götürme Birliği tarafından yapılması istenmiş ise de, işin yaklaşık maliyeti KDV dahil 340.176,88-TL hesaplanmış olup, ödeneğin yetersiz olduğundan yapım işinin gerçekleştirilebilmesi için, İdaremiz tarafından ödenek aktarılması hakkında “ <b>Plan ve Bütçe Komisyonu</b> ” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.

34.	<b>İl Genel Meclisinin 05/10/2022 tarih ve 434 sayılı kararına istinaden;</b> İl Genel Meclisimizin 26.11.2021 Tarih ve 273 Sayılı Kararı ile 2022 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinden ayrılan ödenek ile programa alınan, Merkez İlçenin 5 köyüne yapılması planlanan işlerden, Dokuzhöyük Köyü İlkokulu çatı onarım işi 59.650,00-TL olup, işin yaklaşık maliyeti KDV dahil 206.097,03-TL, Eriklice Köyü Köy konağı bakım ve onarım işi ödeneği 70.000,00-TL olup, işin yaklaşık maliyeti KDV dahil 782.577,51-TL, Paşayeri Köyü İlkokulu bakım ve onarım işi ödeneği 80.000,00-TL olup, yaklaşık maliyeti KDV dahil 184.066,44-TL hesaplanmış olup, ödeneğin yetersiz olduğundan yapım işlerinin gerçekleştirilebilmesi için, İdaremiz tarafından ödenek aktarılması hakkında " <b>Plan ve Bütçe Komisyonu</b> " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
35.	<b>İl Genel Meclisinin 06/10/2022 tarih ve 443 sayılı kararına istinaden;</b> İl Özel İdaresine ait taşınmazların iş ve işlemleri (kiralama, satış, tahsis vb.) Mali Hizmetler Müdürlüğünce yürütülmekte olup, İdaremiz ile kiracılar arasında kanuna uygun olarak imzalanan Kira Sözleşmeleri, kiracıların talepleri doğrultusunda, İl Encümeninde değerlendirilerek Encümen Kararı ile Sözleşme Devir işlemleri yapılmakta olup, yapılan Sözleşme Devri işlemlerine ilişkin olarak daha önceden İdaremizce herhangi bir hizmet bedeli belirlenmediğinden, bu hizmetlere ilişkin hizmet bedeli alınmadığından, İl Özel İdaresinin gelirlerini artırmak amacıyla Sözleşme Devir Bedeli olarak ücret alınmasına ihtiyaç duyulduğundan, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10'uncu maddesi (o) bendinde yer alan "İl Özel İdaresine kanunlarla verilen görev ve hizmetler dışında kalan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifesini belirlemek" hükmü gereğince; Mali Hizmetler Müdürlüğünce gerçekleştirilen her türlü taşınmaza ait Kira Sözleşmesi Devir işlemlerine ilişkin olarak devir edilecek taşınmaza metrekare bazında hizmet bedeli belirlenmesi ve belirlenecek bedelin devir alacaklardan talep edilmesi hakkında " <b>Plan ve Bütçe Komisyonu</b> " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
36.	<b>İl Genel Meclisinin 07/10/2022 tarih ve 471 sayılı kararına istinaden;</b> Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Koruköy Köyü, 120 ada 1 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde " <b>Konut Alanı</b> " amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında " <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu</b> " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
37.	<b>İl Genel Meclisinin 07/10/2022 tarih ve 472 sayılı kararına istinaden;</b> Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karakoç Köyü, 164 ada 33-44 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde " <b>Konut Alanı</b> " amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında " <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu</b> " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
38.	<b>İl Genel Meclisinin 07/10/2022 tarih ve 473 sayılı kararına istinaden;</b> Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Demircihalil Köyü, 129 ada, 2 parsel numaralı taşınmazın yaklaşık 29.454 m <sup>2</sup> 'lik kısmı üzerinde " <b>Turizm Alanı</b> " amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında " <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu</b> " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
39.	<b>İl Genel Meclisinin 07/10/2022 tarih ve 475 sayılı kararına istinaden;</b> Kırklareli İli, Demirköy İlçesi, Avcılar Köyü, 101 ada, 26-366-367 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde " <b>Konut Alanı</b> " amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında " <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu</b> " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
40.	<b>İl Genel Meclisinin 07/10/2022 tarih ve 477 sayılı kararına istinaden;</b> İlimiz Vize ilçesi, Develi köyü Muhtarlığının 29.07.2022 tarih ve 2022/28 sayılı kararında, mevcut köy yerleşim alanının yetersiz kaldığı belirtilmekte ve köy yerleşik alanının yeniden tespit edilmesi hakkında " <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu</b> " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.

41.	<b>İl Genel Meclisinin 01/11/2022 tarih ve 485 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İl Özel İdaresi 2023 Yılı Performans Programı hakkında "Plan ve Bütçe Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</b>
42.	<b>İl Genel Meclisinin 01/11/2022 tarih ve 486 sayılı kararına istinaden; 2023 Yılı İl Özel İdaresi Bütçe Tasarısı hakkında "Plan ve Bütçe Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</b>
43.	Gelecek birleşim tarihinin tespiti.

**Aydın KARAKOÇ**  
**İl Genel Meclis Başkanı**

