

İL ÖZEL İDARESİ KANUNU'NUN 12. MADDESİ GEREĞİNCE
12. DÖNEM KIRKLARELİ İL GENEL MECLİSİNİN KASIM AYINA AİT GÜNDEM

TOPLANTI GÜNÜ : 10/11/2022-PERŞEMBE

TOPLANTI SAATİ : 11:00

TOPLANTI YERİ : İL ÖZEL İDARESİ İL GENEL MECLİSİ TOPLANTI SALONU

S. No	G Ü N D E M K O N U S U
1.	Kasım ayı 7. Birleşimine ait tutanak özetlerinin okunması.
2.	İl Özel İdaresinin 17/10/2022 tarih ve 31041 sayılı yazısı ile Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Müsellim Köyü'nün yerleşik alan sınırının yeniden tespit edilmesine ilişkin talepten vazgeçildiği ve meclis gündeminden düşürülmesine dair verilen 03.10.2022 tarihli dilekçenin sehven gönderildiği, işlemlerin sürdürülerek gerekli meclis kararının alınması talep edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine istinaden konunun karara bağlanması teklifin görüşülmesi.
3.	İl Özel İdaresinin 09/11/2022 tarih ve 32286 sayılı yazısı ile 6085 Sayılı Sayıştay Kanunu uyarınca, İdaremizin 2021 Yılı Denetimi sonucunda Sayıştay Başkanlığınca düzenlenen "2021 Yılı Sayıştay Denetim Raporu" ve "Kamu İdaresine Bildirilecek Hususlar" İdaremize gönderilmiş olup, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 38'nci maddesi gereğince; İl Genel Meclisinin bilgilerine sunulması.
4.	İl Genel Meclisinin 07/10/2022 tarih ve 462 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Babaeski İlçesi, Hazinedar Köyü, 1026 parsel numaralı taşınmaz üzerinde "Konut Alanı" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
5.	İl Genel Meclisinin 07/10/2022 tarih ve 468 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Pehlivan köy İlçesi, Kuştepe Köyü, 1441-369 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde "Konut Alanı" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
6.	İl Genel Meclisinin 07/10/2022 tarih ve 471 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Koruköy Köyü, 120 ada 1 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde "Konut Alanı" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
7.	İl Genel Meclisinin 07/10/2022 tarih ve 470 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Kapaklı Köyü, 112 ada 64 parsel numaralı taşınmaz üzerinde "Konut Alanı" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
8.	İl Genel Meclisinin 31/08/2022 tarih ve 395 sayılı kararına istinaden; 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu gereğince; 2023 Yılı Yatırım Programı Taslağı hakkında "İlgili Komisyonlar" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
9.	İl Genel Meclisinin 03/10/2022 tarih ve 423 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Vize İlçesi, Evrenli Köyü, 127 ada, 85 parsel numaralı taşınmaz üzerinde entegre nitelikte "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.

10.	İl Genel Meclisinin 03/10/2022 tarih ve 424 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karakoç Köyü, 164 ada, 14-15-60 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde " Konut Alanı " amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında " İmar ve Bayındırlık Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
11.	İl Genel Meclisinin 05/10/2022 tarih ve 435 sayılı kararına istinaden; İlimiz Babaeski İlçesi Nacak Köyü'nün yerleşik alanının onayına ilişkin İdaremizce yapılan incelemede; İdaremiz arşiv kayıtlarında İl İdare Kurulu tarafından alınan karar metninin bulunmadığı, ancak İl İdare Kurulu tarafından imzalanmış köy yerleşik alan tespitine ait kroki olduğu anlaşılmış, İdaremiz ile İl Tarım ve Orman Müdürlüğü arasında yapılan yazışmalarda köy yerleşik alanında yapılmak istenen yapı ve tesislere ilişkin 5403 sayılı yasa kapsamında İl İdare Kurulu ve/veya İl Genel Meclis Karar tarihleri önem arz etmekte olup, kurum görüşlerini etkilemekte, başvuruların olumsuz veya olumlu sonuçlanmasına sebep olabildiğinden, yukarıda açıklanan İl İdare Kurul Kararının İdaremiz arşivlerinde bulunmaması nedeniyle; söz konusu Nacak Köyü yerleşik alan sınırı dahilindeki taşınmazlara ilişkin yapılacak iş ve işlemlerde herhangi bir aksaklık ve/veya hataya sebep olunmaması, mağduriyetlerin oluşmaması bakımından; Nacak Köyü'nün köy yerleşik alan sınırında değişiklik yapılmaksızın; 04.03.2005 tarih ve 25745 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu ile İl Özel İdarelerinin karar organı olarak belirlenen İl Genel Meclisi öncesinde İl İdare Kurulu tarafından tespiti yapılarak imza altına alındığı bilinen ve uygulamaları bu doğrultuda yürütülen yerleşik alan tespitinin "onaylandığına" dair İl Genel Meclis Kararı alınması hakkında " İmar ve Bayındırlık Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
12.	İl Genel Meclisinin 05/10/2022 tarih ve 436 sayılı kararına istinaden; İl Genel Meclisi'nin 07.02.2019 tarih ve 80 sayılı kararına istinaden İdaremizce Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Eskitaşlı Köyü'nün 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planları hazırlanmış, 1/25.000 Ölçekli Kırklareli İl Çevre Düzeni Planı'nın 3.3.1.3 maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmeliklerine göre hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Açıklama Raporları ve İmar Planı yapılmasına ilişkin ilgili kurum ve kuruluşların görüş yazıları ilişikte sunulmuş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. ve 10. maddesi ve 1/25.000 Ölçekli Kırklareli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin ilgili maddelerine göre, konunun görüşülerek karara bağlanması hakkında " İmar ve Bayındırlık Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
13.	İl Genel Meclisinin 05/10/2022 tarih ve 437 sayılı kararına istinaden; İl Genel Meclisi'nin 07.02.2019 tarih ve 80 sayılı kararına istinaden İdaremizce Kırklareli İli, Vize İlçesi, Hasbuğa Köyü'nün 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planları hazırlanmış, 1/25.000 Ölçekli Kırklareli İl Çevre Düzeni Planı'nın 3.3.1.3 maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmeliklerine göre hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Açıklama Raporları ve İmar Planı yapılmasına ilişkin ilgili kurum ve kuruluşların görüş yazıları ilişikte sunulmuş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. ve 10. maddesi ve 1/25.000 Ölçekli Kırklareli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin ilgili maddelerine göre, konunun görüşülerek karara bağlanması hakkında " İmar ve Bayındırlık Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
14.	İl Genel Meclisinin 07/10/2022 tarih ve 463 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Vize İlçesi, Akpınar Köyü, 101 ada, 418 parsel numaralı taşınmaz üzerinde " Konut Alanı " amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında " İmar ve Bayındırlık Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.

15.	İl Genel Meclisinin 07/10/2022 tarih ve 464 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karahamza Köyü, 116 ada, 31 parsel numaralı taşınmaz üzerinde “Konut Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
16.	İl Genel Meclisinin 07/10/2022 tarih ve 465 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Pınarhisar İlçesi, Cevizköy Köyü, 243 ada, 50 parsel numaralı taşınmaz üzerinde “Konut Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
17.	İl Genel Meclisinin 07/10/2022 tarih ve 466 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Pınarhisar İlçesi, Cevizköy Köyü, 209 ada, 9 parsel numaralı taşınmaz üzerinde “Konut Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
18.	İl Genel Meclisinin 07/10/2022 tarih ve 467 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Kofçaz İlçesi, Elmacık Köyü, 128 ada, 5 parsel numaralı taşınmaz üzerinde “Konut Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
19.	İl Genel Meclisinin 07/10/2022 tarih ve 469 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Babaeski İlçesi, Pancarköy Köyü, 146 ada, 30 parsel numaralı taşınmaz üzerinde “Konut Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
20.	İl Genel Meclisinin 07/10/2022 tarih ve 472 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karakoç Köyü, 164 ada 33-44 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde “Konut Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
21.	İl Genel Meclisinin 07/10/2022 tarih ve 475 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Demirköy İlçesi, Avcılar Köyü, 101 ada, 26-366-367 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde “Konut Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
22.	İl Genel Meclisinin 07/10/2022 tarih ve 477 sayılı kararına istinaden; İlimiz Vize ilçesi, Develi köyü Muhtarlığının 29.07.2022 tarih ve 2022/28 sayılı kararında, mevcut köy yerleşim alanının yetersiz kaldığı belirtilmekte ve köy yerleşik alanının yeniden tespit edilmesi hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
23.	İl Genel Meclisinin 04/10/2022 tarih ve 427 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İl Özel İdaresinin 20.05.2022 tarih ve E-23637 sayılı yazısı ile eki Mayıs ayı İl Genel Meclisi 189 sayılı kararında Demirköy İlçesi, 134 ada 6 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan mülkiyeti İl Özel İdaresi'ne ait Eski Kaymakamlık binasının 112 Sağlık Hizmetlerinde kullanılmak üzere 2 yıllığına İl Sağlık Müdürlüğüne tahsis edildiği, Söz konusu binada yapılması gereken tadilatlar dolayısı ile bina İl Sağlık Müdürlüğü tarafından teslim alınmadığı, Söz konusu tahsisin iptal edilerek; Binada hizmet vermesi planlanan 112 Acil Sağlık Hizmetleri İstasyonunun taşınma süreçlerine başlanabilmesi ve tadilat için gerekli ödeneğin Bakanlıktan talep edilebilmesi için sağlık hizmet sunumunun önceliği göz önünde bulundurularak ve 112 Acil Sağlık Hizmetlerinde kullanılmak üzere; 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/f ve 64/d maddeleri gereğince; Mülkiyeti İdaremize ait olan Demirköy İlçesi, Orhaniye Mahallesi 134 Ada, 6 Parselde bulunan 553,63 m ² yüzölçümlü taşınmazın Kırklareli İl Sağlık Müdürlüğüne 25 yıllığına tahsis edilmesi hakkında “Araştırma Geliştirme ve Hukuk Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.

24.	İl Genel Meclisinin 06/10/2022 tarih ve 451 sayılı kararına istinaden; İlimiz Pınarhisar ilçesi Ataköy deresine nereden geldiği belli olmayan kirli atıklar geldiği tespit edilmiş olup, konunun araştırılması hakkında “ Çevre ve Sağlık Komisyonu ” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
25.	İl Genel Meclisinin 07/10/2022 tarih ve 459 sayılı kararına istinaden; İl Genel Meclis Üyeleri Nihat SAĞLAM ve Aptullah MUTLUER tarafından verilen sözlü önerge ile Tüm ilçelerimizde ayrı ayrı, incelemeler yapılarak engelli vatandaşlara verilen hizmetlerin neler olduğu, ayrıca engelli vatandaşlarımızın tüm ilçelerde karşılaştıkları sorunlarla ilgili belediyelerin ve tüm ilçe kamu kurumlarının ne gibi çalışmalar yapıldığı hakkında “ Aile Çocuk ve Engelliler Komisyonu ” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
26.	İl Genel Meclisinin 05/10/2022 tarih ve 433 sayılı kararına istinaden; İl Genel Meclisimizin 26.11.2021 Tarih ve 273 Sayılı Kararı ile 2022 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinden ayrılan ödenek ile programa alınan, Merkez İlçenin 5 köyüne yapılması planlanan işlerden, Yoğuntaş Köyü Düğün Salonu Zemini Beton Döküm işinin ödeneği 100.000,00-TL, protokol gereğince Merkez Köylere Hizmet Götürme Birliği tarafından yapılması istenmiş ise de, işin yaklaşık maliyeti KDV dahil 340.176,88-TL hesaplanmış olup, ödeneğin yetersiz olduğundan yapım işinin gerçekleştirilebilmesi için, İdaremiz tarafından ödenek aktarılması hakkında “ Plan ve Bütçe Komisyonu ” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
27.	İl Genel Meclisinin 05/10/2022 tarih ve 434 sayılı kararına istinaden; İl Genel Meclisimizin 26.11.2021 Tarih ve 273 Sayılı Kararı ile 2022 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinden ayrılan ödenek ile programa alınan, Merkez İlçenin 5 köyüne yapılması planlanan işlerden, Dokuzhöyük Köyü İlkokulu çatı onarım işi 59.650,00-TL olup, işin yaklaşık maliyeti KDV dahil 206.097,03-TL, Eriklice Köyü Köy konağı bakım ve onarım işi ödeneği 70.000,00-TL olup, işin yaklaşık maliyeti KDV dahil 782.577,51-TL, Paşayeri Köyü İlkokulu bakım ve onarım işi ödeneği 80.000,00-TL olup, yaklaşık maliyeti KDV dahil 184.066,44-TL hesaplanmış olup, ödeneğin yetersiz olduğundan yapım işlerinin gerçekleştirilebilmesi için, İdaremiz tarafından ödenek aktarılması hakkında “ Plan ve Bütçe Komisyonu ” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
28.	İl Genel Meclisinin 06/10/2022 tarih ve 443 sayılı kararına istinaden; İl Özel İdaresine ait taşınmazların iş ve işlemleri (kiralama, satış, tahsis vb.) Mali Hizmetler Müdürlüğünce yürütülmekte olup, İdaremiz ile kiracılar arasında kanuna uygun olarak imzalanan Kira Sözleşmeleri, kiracıların talepleri doğrultusunda, İl Encümeninde değerlendirilerek Encümen Kararı ile Sözleşme Devir işlemleri yapılmakta olup, yapılan Sözleşme Devri işlemlerine ilişkin olarak daha önceden İdaremizce herhangi bir hizmet bedeli belirlenmediğinden, bu hizmetlere ilişkin hizmet bedeli alınmadığından, İl Özel İdaresinin gelirlerini artırmak amacıyla Sözleşme Devir Bedeli olarak ücret alınmasına ihtiyaç duyulduğundan, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10'uncu maddesi (o) bendinde yer alan “İl Özel İdaresine kanunlarla verilen görev ve hizmetler dışında kalan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifesini belirlemek” hükmü gereğince; Mali Hizmetler Müdürlüğünce gerçekleştirilen her türlü taşınmaza ait Kira Sözleşmesi Devir işlemlerine ilişkin olarak devir edilecek taşınmaza metrekare bazında hizmet bedeli belirlenmesi ve belirlenecek bedelin devir alacaklardan talep edilmesi hakkında “ Plan ve Bütçe Komisyonu ” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.

29.	İl Genel Meclisinin 07/11/2022 tarih ve 503 sayılı kararına istinaden İlimiz, Demirköy İlçesi, Beğendik Köyü ile Bulgaristan Rezovo Köyü arasında Mutlu Dere üzerinde yapılacak bir köprü suretiyle yeni bir kara sınır kapısı açılmasına yönelik İçişleri Bakanlığında icra edilen toplantılar neticesinde mutabık kalınan hususlar hakkında detaylı bir çalışma yapılması gerektiği belirtilmiş olup, yeni bir kara sınır kapısı açılmasına yönelik teknik ve fiziki altyapı oluşturulması için gerekli zemin etüdü, halihazır haritaların oluşturulması, imar planı çalışmalarının yapılması, gerekli projelerin hazırlanması gibi teknik çalışmalar ile ulusal ve uluslararası mevzuatlara göre talep edilecek konularda gerekli çalışmaların yapılabilmesi için İdaremizin yetkilendirilmesi ile söz konusu çalışmaların 2022 ve 2023 yılları bütçe ve yatırım programlarına dahil edilmesi hakkında “ Plan ve Bütçe Komisyonu ” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
30.	İl Genel Meclisinin 01/11/2022 tarih ve 485 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İl Özel İdaresi 2023 Yılı Performans Programı hakkında “ Plan ve Bütçe Komisyonu ” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
31.	İl Genel Meclisinin 01/11/2022 tarih ve 486 sayılı kararına istinaden; 2023 Yılı İl Özel İdaresi Bütçe Tasarısı hakkında “ Plan ve Bütçe Komisyonu ” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
32.	Gelecek birleşim tarihinin tespiti.

Aydın KARAKOÇ
İl Genel Meclis Başkanı