

**İL ÖZEL İDARESİ KANUNU'NUN 12. MADDESİ GEREĞİNCE;  
12. DÖNEM KIRKLARELİ İL GENEL MECLİSİNİ OCAK AYINA AİT GÜNDEM**

**BİRLEŞİM : 2**  
**TOPLANTI GÜNÜ : 04/01/2022-SALI**  
**TOPLANTI SAATİ : 11:00**  
**TOPLANTI YERİ : İL GENEL MECLİSİ TOPLANTI SALONU**

S. No	G Ü N D E M K O N U S U
1.	Ocak ayı 1. birleşimine ait tutanak özetlerinin okunması.
2.	<b>İL Özel İdaresinin 03/01/2022 tarih ve 17000 sayılı yazısı ile, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünce yürütülen iş ve işlemlerine ilişkin, İl Genel Meclisi'nin 17.12.2018 tarih ve 402 sayılı kararı ile belirlenen hizmet bedeli ücretleri uygulanmakta olup, 27.11.2021 tarih ve 31672 sayılı Resmi Gazete ile ilan edilen yeniden değerlendirme oranı % 36,20 olarak belirlenmiş olup, İl Genel Meclisi'nin 17.12.2018 tarih ve 402 sayılı kararı ile uygulanmakta olan hizmet bedellerine yeniden değerlendirme oranı eklendiğinde, hizmet bedellerinde olağanüstü artış meydana geldiğinden; 17.12.2018 tarih ve 402 sayılı kararda belirtilen hizmet bedellerine ilişkin uygulanan ücretlerde değişiklik yapıp yapılmayacağı, yapılmayacaksa mezkur meclis kararında belirtilen yeniden değerlendirme oranının uygulanarak işlem yapıp/yapılmaması teklifinin görüşülmesi.</b>
3.	<b>İL Özel İdaresinin 15/12/2021 tarih ve 16128 sayılı yazısı ile, Demirköy Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfında 2022 yılında görev alacak 3 (üç) hayırsever vatandaşın seçilmesi teklifinin görüşülmesi.</b>
4.	<b>İL Özel İdaresinin 14/12/2021 tarih ve 16018 sayılı yazısı ile, Babaeski Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfında 2022 yılında görev alacak 2 (iki) hayırsever vatandaşın seçilmesi teklifinin görüşülmesi.</b>
5.	<b>İL Özel İdaresinin 15/12/2021 tarih ve 16094 sayılı yazısı ile, Pehlivan köy Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfında 2022 yılında görev alacak 2 (iki) hayırsever vatandaşın seçilmesi teklifinin görüşülmesi.</b>
6.	<b>İL Özel İdaresinin 16/12/2021 tarih ve 16189 sayılı yazısı ile, Kırklareli Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfında 2022 yılında görev alacak 2 (iki) hayırsever vatandaşın seçilmesi teklifinin görüşülmesi.</b>
7.	<b>İL Özel İdaresinin 23/12/2021 tarih ve 16457 sayılı yazısı ile, Vize Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfında 2022 yılında görev alacak 2 (iki) hayırsever vatandaşın seçilmesi teklifinin görüşülmesi.</b>
8.	<b>İL Özel İdaresinin 29/12/2021 tarih ve 16792 sayılı yazısı ile, Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Oklalı Köyü, 835 parsel numaralı taşınmaz üzerinde “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması teklifinin görüşülmesi.</b>

9.	<b>İl Özel İdaresinin 03/01/2022 tarih ve 16936 sayılı yazısı ile</b> Kırklareli İli, Vize İlçesi, Kıyıköy Beldesi, Cumhuriyet Mahallesi E20112b3b pafta, 200 ada, 10 parselde bulunan ve mülkiyeti PTT Genel Müdürlüğüne ait olan 190,00 m <sup>2</sup> lik taşınmaz, Kırklareli PTT Başmüdürlüğü ile yapılan protokolle 07.08.2013 tarihinden itibaren 20 (yirmi) yıllığına İdaremize tahsis edilmiş olup, Posta ve Telgraf Teşkilatı Anonim Şirketi Kırklareli PTT Başmüdürlüğü ile imzalanan Ek protokole istinaden de söz konusu işyerinin 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10'uncu maddesi gereğince; kiraya verilmesi ve kira süresinin belirlenmesi teklifinin görüşülmesi.
10.	<b>İl Özel İdaresinin 03/01/2022 tarih ve 16952 sayılı yazısı ile</b> Mülkiyeti Şeker Fabrikaları A.Ş. Genel Müdürlüğüne ait, Kırklareli Eski Ziraat Bölgesi Şefliği olarak adı geçen Kırklareli Merkez Karakaş Mahallesi 7 pafta, 245 ada, 31 parselde kayıtlı 6.650,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü binalar Özelleştirme Yüksek Kurulunun 06/02/2012 tarih ve 2012/26 sayılı kararı ile İl Özel İdaresine tahsis edilmek üzere bedelsiz Maliye Hazinesine devredilmiştir. Bu karara istinaden imzalanan 06/04/2012 tarihli protokol ile bahsi geçen taşınmaz, Maliye Hazinesine temsilen Milli Emlak Müdürlüğüne İdaremize teslim edildiğinden, 15/05/2014 tarihinde imzalanan irtifak hakkı sözleşmesiyle de 2.090,00 m <sup>2</sup> 'lik kısmında 30 (otuz) yıl süreli irtifak hakkı kurulmuş olup, söz konusu taşınmazın 310,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü kısmı üzerinde bulunan Bowling salonunun 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10'uncu maddesi gereğince; gerekli tadilatların ihaleyi alan kiracı tarafından yaptırılması şartıyla kiraya verilmesi ve kira süresinin belirlenmesi teklifinin görüşülmesi.
11.	<b>İl Genel Meclisinin 03/01/2022 tarih ve 1 sayılı kararına istinaden</b> İl Özel İdaresi bünyesinde Şehir Plancısı, Fizikçi, Tekniker, Eğitimci, Ekonomist, Mimar, Elektrik Mühendisi, Bilgisayar Mühendisi, İnşaat Mühendisi, Harita Mühendisi ve Makine Mühendisi kadrolarında çalışan sözleşmeli personele 2022 yılında ödenecek net ücretlerin İl Genel Meclisi tarafından belirlenmesi gerekmekte olduğundan, Sözleşmeli personel istihdamına ilişkin, İçişleri Bakanlığı İller İdaresi Genel Müdürlüğü'nün 17.03.2020 tarih ve 5436 sayılı yazısının 6. maddesine istinaden, ekli listede belirtilen kadrolarda çalışan sözleşmeli personele ödenecek net ücretlerin belirlenmesi hakkında <b>"Plan ve Bütçe Komisyonu"</b> tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
12.	<b>İl Özel İdaresinin 15/12/2021 tarih ve 16110 sayılı yazısı ile,</b> Kırklareli İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü dilekçesi ile ilimizde faaliyet gösteren Türkiye İsrافی Önleme Vakfı Kırklareli Mikro Finans Şubesinin kültürel faaliyetlerde kullanmakta olduğu İdaremize ait İl Özel İdaresi İşhanı Binasının 2. Katında bulunan 1 adet işyerinin bedelsiz tahsisini talep edildiğinden, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/f maddesi gereğince; Kırklareli Merkez, Karakaş Mahallesi, İstiklal Caddesi, Özel İdare İşhanı Binasının 2. katında bulunan 29 kapı numaralı 46,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü 1 (bir) adet bağımsız işyerinin bedelsiz olarak yakıt ve diğer giderlerinin kendileri tarafından karşılanması şartıyla, faaliyeti süresince Kırklareli İl Kültür ve Turizm Müdürlüğüne tahsis edilmesi teklifinin görüşülmesi.
13.	<b>İl Özel İdaresinin 15/12/2021 tarih ve 16109 sayılı yazısı ile,</b> Kırklareli İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü dilekçesi ile ilimizde faaliyet gösteren Kırklareli Şehit ve Gazi Aileleri Yardımlaşma ve Dayanışma Derneğinin kültürel faaliyetlerde kullanmakta olduğu İdaremize ait İl Özel İdaresi İşhanı Binasının 2. Katında bulunan 2 adet işyerinin bedelsiz tahsisini talep edildiğinden, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/f maddesi gereğince; Kırklareli Merkez, Karakaş Mahallesi, İstiklal Caddesi, Özel İdare İşhanı Binasının 2. katında bulunan 22 ve 23 kapı numaralı toplam 77,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü 2 (iki) adet bağımsız işyerinin bedelsiz olarak yakıt ve diğer giderlerinin kendileri tarafından karşılanması şartıyla, faaliyeti süresince Kırklareli İl Kültür ve Turizm Müdürlüğüne tahsis edilmesi teklifinin görüşülmesi.

14.	<b>İl Özel İdaresinin 28/12/2021 tarih ve 16718 sayılı yazısı ile</b> İlimizde faaliyet gösteren Doğa ve Kültür (DOKU) Derneğinin kültürel faaliyetlerinde kullanılmak üzere İdaremize ait İl Özel İdaresi İşhanı Binasında uygun görülen 1 adet işyerinin bedelsiz tahsisi talep edilmiş olup, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/f maddesi gereğince; Kırklareli Merkez, Karakaş Mahallesi, İstiklal Caddesi, Özel İdare İşhanı Binasında uygun görülen 1 (bir) adet bağımsız işyerinin bedelsiz olarak yakıt ve diğer giderlerinin kendileri tarafından karşılanması şartıyla, faaliyeti süresince Kırklareli İl Kültür ve Turizm Müdürlüğüne tahsis edilmesi teklifinin görüşülmesi.
15.	<b>İl Özel İdaresinin 28/12/2021 tarih ve 16717 sayılı yazısı ile</b> İlimizde faaliyet gösteren Kırklareli Engelliler Yaşam Derneğinin kültürel faaliyetlerinde kullanılmak üzere İdaremize ait İl Özel İdaresi İşhanı Binasının 2. Katında bulunan 30 numaralı 1 adet işyerinin bedelsiz tahsisi talep edilmiş olup, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/f maddesi gereğince; Kırklareli Merkez, Karakaş Mahallesi, İstiklal Caddesi, Özel İdare İşhanı Binasının 2. katında bulunan 30 kapı numaralı 32,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü 1 (bir) adet bağımsız işyerinin bedelsiz olarak yakıt ve diğer giderlerinin kendileri tarafından karşılanması şartıyla, faaliyeti süresince Kırklareli İl Kültür ve Turizm Müdürlüğüne tahsis edilmesi teklifinin görüşülmesi.
16.	<b>İl Genel Meclisinin 03/12/2021 tarih ve 274 sayılı kararına istinaden</b> Kırklareli İli, Pınarhisar İlçesi, Ataköy Köyü, 2774-2775-2776-2789-2790-2791 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde <b>“Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı”</b> amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında <b>“İmar ve Bayındırlık Komisyonu”</b> tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
17.	<b>İl Genel Meclisinin 06/12/2021 tarih ve 280 sayılı kararına istinaden</b> Kırklareli İli, Pınarhisar İlçesi, <b>Osmancık Köyü</b> , 2926 parsel numaralı taşınmaz üzerinde <b>“Konut Alanı”</b> amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında <b>“İmar ve Bayındırlık Komisyonu”</b> tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
18.	<b>İl Genel Meclisinin 06/12/2021 tarih ve 281 sayılı kararına istinaden</b> İlimiz Babaeski ilçesi, Kuzuçardağı köyü Muhtarlığının 30.11.2021 tarih ve 17 sayılı kararında, mevcut köy yerleşim alanının yetersiz kaldığı belirtildiğinden, köy yerleşik alanının yeniden tespit edilmesi hakkında <b>“İmar ve Bayındırlık Komisyonu”</b> tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
19.	<b>İl Genel Meclisinin 06/12/2021 tarih ve 282 sayılı kararına istinaden</b> İlimiz Merkez ilçesi, Çağlayık köyü Muhtarlığının 30.10.2021 tarih ve 2021/05 sayılı kararında, mevcut köy yerleşim alanının yetersiz kaldığı belirtildiğinden, köy yerleşik alanının yeniden tespit edilmesi hakkında <b>“İmar ve Bayındırlık Komisyonu”</b> tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
20.	<b>İl Genel Meclisinin 07/12/2021 tarih ve 284 sayılı kararına istinaden</b> Kırklareli İli, Vize İlçesi, Kızılağaç Köyü, 102 ada, 362-363 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde <b>“Turizm Alanı”</b> amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında <b>“İmar ve Bayındırlık Komisyonu”</b> tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
21.	<b>İl Genel Meclisinin 07/12/2021 tarih ve 285 sayılı kararına istinaden</b> Kırklareli İli, Pınarhisar İlçesi, Ataköy Köyü, 2774-2775-2776-2789-2790-2791 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde <b>“Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı”</b> amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında <b>“İmar ve Bayındırlık Komisyonu”</b> tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.

22.	<p><b>İl Genel Meclisinin 07/12/2021 tarih ve 286 sayılı kararına istinaden</b> İlimiz Pınarhisar ilçesi, Erenler köyü Muhtarlığının 18.11.2021 tarih ve 65 sayılı kararında, mevcut köy yerleşim alanının yetersiz kaldığı belirtilmekte ve köy yerleşik alanının yeniden tespit edilmesi hakkında “<b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu</b>” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
23.	<p><b>İl Genel Meclisinin 07/12/2021 tarih ve 287 sayılı kararına istinaden</b> İlimiz Demirköy ilçesi, Gökyaka Köyü Köy Yerleşik Alan Sınırının yeniden tespit edilmesine ilişkin son ev tespiti İl Genel Meclisi'nin 01.09.2020 tarih ve 212 sayılı kararı ile yapılmış ve 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesinin (c) bendinde belirtilen "Tarım arazileri, 03/07/2005 tarihli ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununda belirtilen izinler alınmadan tarımsal amaç dışında kullanılamaz, planlanamaz, köy ve/veya mezraların yerleşik alanı ve civarı veya yerleşik alan olarak tespit edilemez." hükmüne istinaden İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'ne görüş sorulmuş olup, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 26.11.2021 tarih ve 3545365 sayılı yazısına göre Gökyaka Köyü Köy Yerleşik Alan Sınırının yeniden tespit edilmesi talebi uygun görülmediğinden, söz konusu teklif hakkında “<b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu</b>” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
24.	<p><b>İl Genel Meclisinin 08/12/2021 tarih ve 290 sayılı kararına istinaden</b> Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Kocasınan Mahallesi 146 ada, 58 parsel üzerindeki su deposunun, elektronik haberleşme istasyonu olarak kullanılmak üzere kiralanması talep edildiğinden, Özel İdarenin kira gelirlerinin artırılmasına yönelik bu talebin değerlendirilmesi için; 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10'uncu maddesi gereğince; Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Kocasınan Mahallesi 146 ada, 58 parsel üzerinde bulunan su deposunun elektronik haberleşme istasyonu olarak kiraya verilmesiyle kira bedeli ve kira süresinin açıklanan mevzuatlar dahilinde belirlenmesi hakkında “<b>Plan ve Bütçe Komisyonu</b>” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
25.	<p><b>İl Genel Meclisinin 08/12/2021 tarih ve 291 sayılı kararına istinaden</b> Kırklareli İli, Kofçaz İlçesi, Topçular Köyü, 101 ada, 208-211 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde “<b>Turizm Alanı</b>” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “<b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu</b>” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
26.	<p><b>İl Genel Meclisinin 08/12/2021 tarih ve 292 sayılı kararına istinaden</b> Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Asilbeyli Köyü, 544-549-966-1366-1367 parsel numaralı taşınmaz üzerinde “<b>Konut Alanı</b>” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “<b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu</b>” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
27.	<p><b>İl Genel Meclisinin 08/12/2021 tarih ve 293 sayılı kararına istinaden</b> Kırklareli İli, Demirköy İlçesi, Sivrilere Köyü, 101 ada, 24 parsel numaralı taşınmaz üzerinde “<b>Konut Alanı</b>” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “<b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu</b>” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>

28.	<b>İl Genel Meclisinin 08/12/2021 tarih ve 294 sayılı kararına istinaden</b> Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Kırklareli Merkez, Karakaş Mahallesi, İstiklal Caddesi, Özel İdare İşhanı Binasının zemin katında bulunan 5 kapı numaralı toplam 47,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü 1 adet bağımsız işyerinin yakıt ve diğer giderlerinin kendileri tarafından karşılanması şartıyla, Kanserle Savaş Derneğinin, İl Sağlık Müdürlüğü bünyesinde bulunan Kanser Erken Teşhis Merkezi (KETEM) ile ortak yürüttükleri projelerde kullanılması amacıyla İl Genel Meclisinin 07.09.2015 tarih ve 225 sayılı kararı ile tahsis edilen işyerini, derneğin hastaları ve üyelerinin mağdur olmaması ile halihazırda Kanser Savaş Derneği ile yürütmekte oldukları ortak projelerin önem arz etmesi nedeniyle, İl Sağlık Müdürlüğüne, 5302 sayılı Kanununun 10/f maddesi gereğince bedelsiz olarak tahsis edilmesi hakkında <b>“İçişleri ve Çeşitli İşler Komisyonu”</b> tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
29.	<b>İl Genel Meclisinin 09/12/2021 tarih ve 302 sayılı kararına istinaden</b> İl Özel İdaresi Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü Teknik Elemanlarınca mahallinde yapılan inceleme neticesinde, İlimizin ekonomik, sosyal, ticari ve kültürel gelişimine katkı sağlayacak doğa turizmi noktasında öneme sahip Balkaya (Fenertepe)-Aksicim kotlu orman yolunun İl Özel İdaresi yol ağına alınması gerektiği kanaati olduğundan, bu nedenle Balkaya(Fenertepe)-Aksicim arasındaki yolun İl Özel İdaresi yol ağına alınması hakkında <b>“Altyapı Hizmetleri Komisyonu”</b> tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
30.	<b>İl Genel Meclisinin 09/12/2021 tarih ve 304 sayılı kararına istinaden</b> Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Kırklareli İli Pınarhisar İlçesi, Dere Mahallesi 190 ada 11 parsel numaralı taşınmazın da dahil olduğu 28.322 m <sup>2</sup> ’lik alanın Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca Millet Bahçesi yapılacağı belirtilmiş olup, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü’nün 03/09/2021 tarih ve 1653233 sayılı Oluru ile İdaremize ait, İlimiz Pınarhisar İlçesi, Dere Mahallesi 190 ada 11 parsel numaralı 22.402,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaza karşılık olarak mülkiyeti Hazineye ait, Lüleburgaz ilçesi Durak Mahallesi 432 ada 16 parsel numaralı 159.373,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 40.349,83 m <sup>2</sup> ’lik kısmı ve Kurtuluş Mahallesi 106 ada 73 parsel numaralı 45.547,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 35.847,69 m <sup>2</sup> ’lik kısmının, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesine göre başa baş trampasının yapılması hakkında <b>“Plan ve Bütçe Komisyonu”</b> tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
31.	<b>Kırklareli Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğü’nün 20/12/2021 tarih ve 13936 sayılı yazısı ile</b> Kırklareli O.S.B. Müteşebbis Heyetinin 4 (dört) yıllık görev süresi 10.10.2021 tarihinde dolacağı İdaremize bildirilmiş olup, Kırklareli İl Özel İdaresi’ni temsilen, Vali hariç 7 (yedi) asıl ve 7 (yedi) yedek üyenin belirlenmesi hakkında <b>İl Genel Meclisinin 09/12/2021 tarih ve 305 sayılı kararın yeniden değerlendirilmesi.</b>
32.	Gelecek birleşim tarihinin tespiti.

Aydın KARAKOÇ

İl Genel Meclis Başkanı