

**İL ÖZEL İDARESİ KANUNU'NUN 12. MADDESİ GEREĞİNCE;
12. DÖNEM KIRKLARELİ İL GENEL MECLİSİNİ ŞUBAT AYINA AİT GÜNDEM**

BİRLEŞİM : 3

TOPLANTI GÜNÜ : 03/02/2022-PERŞEMBE

TOPLANTI SAATİ : 11:00

TOPLANTI YERİ : İL GENEL MECLİSİ TOPLANTI SALONU

S.No	GÜNDEM KONUSU
1.	Şubat ayı 2. birleşimine ait tutanak özetlerinin okunması.
2.	İl Özel İdaresinin 02/02/2022 tarih ve 18387 sayılı yazısı ile Kırklareli İli, Vize İlçesi, Kızılağaç Köyü, 102 ada, 121-132 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde “Konut Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması teklifinin görüşülmesi.
3.	İl Özel İdaresinin 02/02/2022 tarih ve 18388 sayılı yazısı ile Kırklareli İli, Vize İlçesi, Küçükyayla Köyü, 116 ada, 18 parsel numaralı taşınmaz üzerinde “Konut Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması teklifinin görüşülmesi.
4.	İl Özel İdaresinin 02/02/2022 tarih ve 18389 sayılı yazısı ile Kırklareli İli, Pınarhisar İlçesi, Kurudere Köyü, 164 ada, 15-16-17-18-19 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde “Konut Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması teklifinin görüşülmesi.
5.	İl Genel Meclisinin 03/01/2022 tarih ve 4 sayılı kararına istinaden, İdaremiz emrinde görev yapan ve dolu kadro cetvelinde ismi belirtilen personelin bulunduğu kadroda bekleme süresini doldurmuş olması ve müktesep derecesi olması sebebiyle, 657 Sayılı Devlet Memurları Kanunu hükümleri gereğince, dolu kadro derece değişikliğinin yapılması gerektiğinden, İl Özel İdareleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına İlişkin Yönetmeliğin 11. maddesi gereğince, III Sayılı Dolu Kadro Değişiklik Cetvelinde belirtildiği üzere, adı geçen personelin dolu kadro derece değişikliği yapılması hakkında “Plan ve Bütçe Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
6.	İl Genel Meclisinin 04/01/2022 tarih ve 12 sayılı kararına istinaden, Kırklareli İli, Vize İlçesi, Kıyıköy Beldesi, Cumhuriyet Mahallesi E20112b3b pafta, 200 ada, 10 parselde bulunan ve mülkiyeti PTT Genel Müdürlüğüne ait olan 190,00 m ² lik taşınmaz, Kırklareli PTT Başmüdürlüğü ile yapılan protokolle 07.08.2013 tarihinden itibaren 20 (yirmi) yıllığına İdaremize tahsis edilmiş olup, Posta ve Telgraf Teşkilatı Anonim Şirketi Kırklareli PTT Başmüdürlüğü ile imzalanan Ek protokole istinaden de söz konusu işyerinin 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10'uncu maddesi gereğince; kiraya verilmesi ve kira süresinin belirlenmesi hakkında “Plan ve Bütçe Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
7.	İl Genel Meclisinin 06/01/2022 tarih ve 32 sayılı kararına istinaden, İlimiz Babaeski ilçesi, Kuzuçardağı köyü Muhtarlığının 30.11.2021 tarih ve 17 sayılı kararında, mevcut köy yerleşim alanının yetersiz kaldığı belirtildiğinden, köy yerleşik alanının yeniden tespit edilmesi hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
8.	İl Genel Meclisinin 06/01/2022 tarih ve 33 sayılı kararına istinaden, İlimiz Merkez ilçesi, Çağlayık köyü Muhtarlığının 30.10.2021 tarih ve 2021/05 sayılı kararında, mevcut köy yerleşim alanının yetersiz kaldığı belirtildiğinden, köy yerleşik alanının yeniden tespit edilmesi hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.

9.	İl Genel Meclisinin 07/01/2022 tarih ve 37 sayılı kararına istinaden, Kırklareli İli, Demirköy İlçesi, Avcılar Köyü, 101 ada, 84-85 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde “Turizm Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve “Sağlık Odaklı Tatil Köyü” amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
10.	İl Genel Meclisinin 07/01/2022 tarih ve 38 sayılı kararına istinaden, Kırklareli İli, Demirköy İlçesi, Balaban Köyü, 119 ada, 4 parsel numaralı taşınmaz üzerinde “Konut Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
11.	İl Genel Meclisinin 07/01/2022 tarih ve 39 sayılı kararına istinaden, Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Sarıcaali Köyü, 675 parsel numaralı taşınmaz üzerinde “Konut Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
12.	İl Genel Meclisinin 04/01/2022 tarih ve 11 sayılı kararına istinaden, Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Oklaklı Köyü, 835 parsel numaralı taşınmaz üzerinde “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
13.	İl Genel Meclisinin 05/01/2022 tarih ve 15 sayılı kararına istinaden, Kırklareli İli, Vize İlçesi, Akıncılar Köyü, 501-512-513-514 parsel numaralı taşınmaz üzerinde “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
14.	İl Genel Meclisinin 05/01/2022 tarih ve 16 sayılı kararına istinaden, Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Kırıkköy Köyü, 214 ada, 19-41 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile Plan Notu Değişikliği yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
15.	İl Genel Meclisinin 05/01/2022 tarih ve 17 sayılı kararına istinaden, Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Kırıkköy Köyü, 227 ada, 34-35-36-37 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
16.	İl Genel Meclisinin 06/01/2022 tarih ve 27 sayılı kararına istinaden, İlimizde faaliyet gösteren Doğa ve Kültür (DOKU) Derneğinin kültürel faaliyetlerinde kullanılmak üzere İdaremize ait İl Özel İdaresi İşhanı Binasında uygun görülen 1 adet işyerinin bedelsiz tahsisi talep edilmiş olup, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/f maddesi gereğince; Kırklareli Merkez, Karakaş Mahallesi, İstiklal Caddesi, Özel İdare İşhanı Binasında uygun görülen 1 (bir) adet bağımsız işyerinin bedelsiz olarak yakıt ve diğer giderlerinin kendileri tarafından karşılanması şartıyla, faaliyeti süresince Kırklareli İl Kültür ve Turizm Müdürlüğüne tahsis edilmesi hakkında “İçişleri ve Çeşitli İşler Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.

17.	<p>İl Genel Meclisinin 06/01/2022 tarih ve 28 sayılı kararına istinaden, İlimizde faaliyet gösteren Kırklareli Engelliler Yaşam Derneğinin kültürel faaliyetlerinde kullanılmak üzere İdaremize ait İl Özel İdaresi İşhanı Binasının 2. Katında bulunan 30 numaralı 1 adet işyerinin bedelsiz tahsisi talep edilmiş olup, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/f maddesi gereğince; Kırklareli Merkez, Karakaş Mahallesi, İstiklal Caddesi, Özel İdare İşhanı Binasının 2. katında bulunan 30 kapı numaralı 32,00 m² yüzölçümlü 1 (bir) adet bağımsız işyerinin bedelsiz olarak yakıt ve diğer giderlerinin kendileri tarafından karşılanması şartıyla, faaliyeti süresince Kırklareli İl Kültür ve Turizm Müdürlüğüne tahsis edilmesi hakkında “İçişleri ve Çeşitli İşler Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
18.	<p>İl Genel Meclisinin 06/01/2022 tarih ve 26 sayılı kararına istinaden, Kırklareli İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü dilekçesi ile ilimizde faaliyet gösteren Kırklareli Şehit ve Gazi Aileleri Yardımlaşma ve Dayanışma Derneğinin kültürel faaliyetlerde kullanmakta olduğu İdaremize ait İl Özel İdaresi İşhanı Binasının 2. Katında bulunan 2 adet işyerinin bedelsiz tahsisini talep edildiğinden, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/f maddesi gereğince; Kırklareli Merkez, Karakaş Mahallesi, İstiklal Caddesi, Özel İdare İşhanı Binasının 2. katında bulunan 22 ve 23 kapı numaralı toplam 77,00 m² yüzölçümlü 2 (iki) adet bağımsız işyerinin bedelsiz olarak yakıt ve diğer giderlerinin kendileri tarafından karşılanması şartıyla, faaliyeti süresince Kırklareli İl Kültür ve Turizm Müdürlüğüne tahsis edilmesi hakkında “İçişleri ve Çeşitli İşler Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
19.	<p>İl Genel Meclisinin 03/01/2022 tarih ve 3 sayılı kararına istinaden, İdaremiz makine parkında bulunan taşıt ve iş makineleri ile ekipmanının yatırım ve çalışma programı uygulamalarından arta kalan zamanların değerlendirilmesi açısından her yıl yeniden değerlendirilme oranında artırılarak belirlenen ücret tarifesi üzerinden kiralandığından, 2022 Yılında uygulanması teklif edilen kiralama ücret tarifesi taslağı hakkında “Plan ve Bütçe Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
20.	<p>İl Genel Meclisinin 04/01/2022 tarih ve 13 sayılı kararına istinaden, Mülkiyeti Şeker Fabrikaları A.Ş. Genel Müdürlüğüne ait, Kırklareli Eski Ziraat Bölgesi Şefliği olarak adı geçen Kırklareli Merkez Karakaş Mahallesi 7 pafta, 245 ada, 31 parselde kayıtlı 6.650,00 m² yüzölçümlü binalar Özelleştirme Yüksek Kurulunun 06/02/2012 tarih ve 2012/26 sayılı kararı ile İl Özel İdaresine tahsis edilmek üzere bedelsiz Maliye Hazinesine devredilmiştir. Bu karara istinaden imzalanan 06/04/2012 tarihli protokol ile bahsi geçen taşınmaz, Maliye Hazinesine temsilen Milli Emlak Müdürlüğüne İdaremize teslim edildiğinden, 15/05/2014 tarihinde imzalanan irtifak hakkı sözleşmesiyle de 2.090,00 m²’lik kısmında 30 (otuz) yıl süreli irtifak hakkı kurulmuş olup, söz konusu taşınmazın 310,00 m² yüzölçümlü kısmı üzerinde bulunan Bowling salonunun 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10’uncu maddesi gereğince; gerekli tadilatların ihaleyi alan kiracı tarafından yaptırılması şartıyla kiraya verilmesi ve kira süresinin belirlenmesi hakkında “Plan ve Bütçe Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
21.	<p>İl Genel Meclisinin 05/01/2022 tarih ve 18 sayılı kararına istinaden, İçişleri Bakanlığının talimatı ile oluşturulan Kırklareli Vefa Sosyal Destek Grubu Koordinatörlüğüne, taleplerine istinaden İl Genel Meclisinin 09.12.2021 tarih ve 298 sayılı kararı ile İl Özel İdare İş Hanınının 4. Katında bulunan 56, 57 ve 58 numaralı toplam 109,00 m² yüzölçümlü 3 (üç) adet bağımsız işyeri bedelsiz tahsis edilmiştir. Ancak vatandaşa sunulan hizmetlerin etkinliğinin artırılabilmesi amacıyla ilaveten 3 (üç) odaya ihtiyaç duyulduğu İdaremize bildirildiğinden 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/f maddesi gereğince; Kırklareli Merkez, Karakaş Mahallesi, İstiklal Caddesi, Özel İdare İşhanı Binasının 4’üncü katında bulunan 55 (32,00 m²) ve 59 (41,00 m²) yüzölçümlü 2 (iki) adet işyeri ile aynı katta bulunan ve oda şekline dönüştürülmüş olan münferit kullanılan ortak alanın bedelsiz olarak elektrik, su, telefon, internet, kırtasiye, temizlik, bakım onarım vb. tüm giderlerinin İl Özel İdaresi tarafından karşılanmak üzere Kırklareli Vefa Sosyal Destek Grubu Koordinatörlüğüne faaliyeti süresince tahsis edilmesi hakkında “İçişleri ve Çeşitli İşler Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>

22.	<p>İl Genel Meclisinin 05/01/2022 tarih ve 19 sayılı kararına istinaden, Kırklareli İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü dilekçesi ile ilimizde faaliyet gösteren Türkiye İsrافی Önleme Vakfı Kırklareli Mikro Finans Şubesinin kültürel faaliyetlerde kullanmakta olduğu İdaremize ait İl Özel İdaresi İşhanı Binasının 2. Katında bulunan 1 adet işyerinin bedelsiz tahsisini talep edildiğinden, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/f maddesi gereğince; Kırklareli Merkez, Karakaş Mahallesi, İstiklal Caddesi, Özel İdare İşhanı Binasının 2. katında bulunan 29 kapı numaralı 46,00 m² yüzölçümlü 1 (bir) adet bağımsız işyerinin bedelsiz olarak yakıt ve diğer giderlerinin kendileri tarafından karşılanması şartıyla, faaliyeti süresince Kırklareli İl Kültür ve Turizm Müdürlüğüne tahsis edilmesi hakkında “İçişleri ve Çeşitli İşler Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
23.	<p>İl Genel Meclisinin 06/01/2022 tarih ve 23 sayılı kararına istinaden, İlimizde faaliyet gösteren Trakya Turizm Derneğinin Kırklareli Şubesinin sosyal ve kültürel dayanışma faaliyetlerinde kullanılmak üzere İdaremize ait İl Özel İdaresi İşhanı Binası 4. kat 54 (60,00 m² yüzölçümlü) ve 70 (31.00 m² yüzölçümlü) numaralı 2 adet işyerinin bedelsiz tahsisi talep edilmiş olup, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/f maddesi gereğince; Kırklareli Merkez, Karakaş Mahallesi, İstiklal Caddesi, Özel İdare İşhanı Binasında uygun görülen 2 (iki) adet bağımsız işyerinin bedelsiz olarak yakıt ve diğer giderlerinin kendileri tarafından karşılanmak ve İdaremizce ihtiyaç duyulduğunda şartsız ve koşulsuz iade olunması kaydıyla, faaliyeti süresince Kırklareli İl Kültür ve Turizm Müdürlüğüne tahsis edilmesi hakkında “İçişleri ve Çeşitli İşler Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
24.	<p>İl Genel Meclisinin 06/01/2022 tarih ve 24 sayılı kararına istinaden, İl Özel İdaresi Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü Teknik Elemanlarınca mahallinde yapılan inceleme neticesinde, İlimizin ekonomik, sosyal, ticari ve kültürel gelişimine katkı sağlayacak doğa turizmi noktasında öneme sahip Sivrililer- İly. İlt. (İğneada) yolunun İl Özel İdaresi yol ağına alınması gerektiği kanaati olduğundan, Sivrililer- İly. İlt. (İğneada) arasındaki yolun İl Özel İdaresi yol ağına alınması hakkında “Altyapı Hizmetleri Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
25.	<p>İl Genel Meclisinin 06/01/2022 tarih ve 25 sayılı kararına istinaden, İl Özel İdaresi Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü Teknik Elemanlarınca mahallinde yapılan inceleme neticesinde, İlimizin ekonomik, sosyal, ticari ve kültürel gelişimine katkı sağlayacak doğa turizmi noktasında öneme sahip Avcılar- İly. İlt. (İğneada) yolunun İl Özel İdaresi yol ağına alınması gerektiği kanaati olduğundan, Avcılar- İly. İlt. (İğneada) arasındaki yolun İl Özel İdaresi yol ağına alınması hakkında “Altyapı Hizmetleri Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
26.	<p>İl Genel Meclisinin 06/01/2022 tarih ve 34 sayılı kararına istinaden, Kırklareli İli, Vize İlçesi, Kızılağaç Köyü, 102 ada, 362-363 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde “Turizm Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
27.	<p>İl Genel Meclisinin 07/01/2022 tarih ve 36 sayılı kararına istinaden, 5199 Sayılı Sokak Hayvanları Koruma Kanununun ilgili maddeleri gereğince; Belediye mücavir alanı sınırları dışında kalan, güçten düşmüş ve tedaviye muhtaç sokak hayvanlarının, İl Özel İdaresinin barınağı olmadığından dolayı her türlü tedavilerinin (ameliyat dahil) özel kliniklerde mal-hizmet satın alımı olarak yapılabilmesi ve bununla ilgili protokol, sözleşme, şartname imzalamaya ve oluşacak diğer tüm iş ve işlemler için, İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Bilal KUŞOĞLU’na yetki verilmesi hakkında “Tarım ve Hayvancılık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>

28.	İl Genel Meclisinin 07/01/2022 tarih ve 40 sayılı kararına istinaden, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Kocasınan Mahallesi 146 ada, 58 parsel üzerindeki su deposunun, elektronik haberleşme istasyonu olarak kullanılmak üzere kiralanması talep edildiğinden, Özel İdarenin kira gelirlerinin artırılmasına yönelik bu talebin değerlendirilmesi için; 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10'uncu maddesi gereğince; Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Kocasınan Mahallesi 146 ada, 58 parsel üzerinde bulunan su deposunun elektronik haberleşme istasyonu olarak kiraya verilmesiyle kira bedeli ve kira süresinin açıklanan mevzuatlar dahilinde belirlenmesi hakkında “Plan ve Bütçe Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
29.	İl Genel Meclisinin 07/01/2022 tarih ve 41 sayılı kararına istinaden, Kırklareli İli, Kofçaz İlçesi, Topçular Köyü, 101 ada, 208-211 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde “Turizm Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
30.	İl Genel Meclisinin 07/01/2022 tarih ve 46 sayılı kararına istinaden, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Kırklareli İli Pınarhisar İlçesi, Dere Mahallesi 190 ada 11 parsel numaralı taşınmazın da dahil olduğu 28.322 m ² 'lik alanın Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca Millet Bahçesi yapılacağı belirtilmiş olup, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğünün 03/09/2021 tarih ve 1653233 sayılı Oluru ile İdaremize ait, İlimiz Pınarhisar İlçesi, Dere Mahallesi 190 ada 11 parsel numaralı 22.402,00 m ² yüzölçümlü taşınmaza karşılık olarak mülkiyeti Hazineye ait, Lüleburgaz ilçesi Durak Mahallesi 432 ada 16 parsel numaralı 159.373,00 m ² yüzölçümlü taşınmazın 40.349,83 m ² 'lik kısmı ve Kurtuluş Mahallesi 106 ada 73 parsel numaralı 45.547,00 m ² yüzölçümlü taşınmazın 35.847,69 m ² 'lik kısmının, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesine göre başa baş trampasının yapılması hakkında “Plan ve Bütçe Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
31.	Kırklareli Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğünün 16/01/2022 tarih ve 15446 sayılı yazısı ile Kırklareli O.S.B. Müteşebbis Heyetinin 4 (dört) yıllık görev süresi 10.10.2021 tarihinde dolacağı İdaremize bildirilmiş olup, Kırklareli İl Özel İdaresi'ni temsilen, Vali hariç 7 (yedi) asıl ve 7 (yedi) yedek üyenin belirlenmesi hakkında İl Genel Meclisinin 07/01/2022 tarih ve 47 sayılı kararın yeniden değerlendirilmesi.
32.	Gelecek birleşim tarihinin tespiti.

Aydın KARAKOÇ

İl Genel Meclis Başkanı