

İL ÖZEL İDARESİ KANUNU'NUN 12. MADDESİ GEREĞİNCE
12. DÖNEM KIRKLARELİ İL GENEL MECLİSİNİN HAZİRAN AYINA AİT GÜNDEM

TOPLANTI GÜNÜ : 01/06/2023-PERŞEMBE

TOPLANTI SAATİ : 10:00

TOPLANTI YERİ : İL ÖZEL İDARESİ İL GENEL MECLİSİ TOPLANTI SALONU

S. No	GÜNDEM KONUSU
1.	Mayıs ayı 5. Birleşimine ait tutanak özetlerinin okunması.
2.	İl Özel İdaresinin 18/05/2023 tarih ve 42623 sayılı yazısı ile; İlimiz, Vize ilçesi, Küçükyayla Köyü Muhtarlığının 27.04.2023 tarih ve 2023/10 sayılı kararında, mevcut köy yerleşim alanının yeniden tespit edilmesi talep edildiğinden, Küçükyayla Köyü köy yerleşik alanının yeniden tespit edilmesi teklifinin görüşülmesi.
3.	İl Özel İdaresinin 22/05/2023 tarih ve 42672 sayılı yazısı ile; 2022 ve 2023 yılı yatırım programı kapsamında 44.39.38.00.00 06.3.0.45.000 05 06.1 Merkez ve İlçe Köylerine Klor Makinası Alımı 44.39.38.00.00 06.3.0.45.000 05 06.7 Merkez ve İlçe Köylerine Klor Makinası Alımı adı altında Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğümüzde bütçe tertibi oluşturulmuştur. Bütçe tertibi adı ile söz konusu işlerin ihalesi ve uygulamasının yapılmasında herhangi bir sorunla karşılaşmamak için bütçe tertip adının Kırklareli İli Merkez ve İlçe Köyleri İçmesuyu Tesislerinde Bulunan Klor Dozlama Cihazlarının Bakım Onarım ve İkmal Yapılması olarak değiştirilmesine ihtiyaç hasıl olmuştur. Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğümüzde bulunan Merkez ve İlçe Köylerine Klor Makinası Alımı bütçe tertip adının Kırklareli İli Merkez ve İlçe Köyleri İçme suyu Tesislerinde Bulunan Klor Dozlama Cihazlarının Bakım Onarım ve İkmal Yapılması olarak değiştirilmesi teklifinin görüşülmesi.
4.	İl Genel Meclisinin 02/05/2023 tarih ve 203 sayılı kararına istinaden; İlimiz, Merkez ilçesi, Eriklice Köyü Muhtarlığının 06.04.2023 tarih ve 4 sayılı kararında, onaylı Eriklice köy yerleşik alan sınırının bazı parselleri yola cephesiz hale getirdiği ve bu durumun halk arasında anlaşmazlıklara neden olduğu belirtilmekte olup belli alanlarda köy yerleşik alan sınırının yeniden tespit edilmesi talep edildiğinden, Eriklice Köyü köy yerleşik alanının yeniden tespit edilmesi hakkında " İmar ve Bayındırlık Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
5.	İl Genel Meclisinin 02/05/2023 tarih ve 204 sayılı kararına istinaden; İlimiz, Babaeski ilçesi, Kuleli Köyü Muhtarlığının 29.03.2023 tarih ve 2023 sayılı kararında, mevcut köy yerleşim alanının yeniden tespit edilmesi talep edildiğinden, Kuleli Köyü köy yerleşik alanının yeniden tespit edilmesi hakkında " İmar ve Bayındırlık Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
6.	İl Genel Meclisinin 02/05/2023 tarih ve 205 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Demircihalil Köyü , 102 ada 1-2-3 parsel numaralı taşınmazların " Konut Alanı " amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında " İmar ve Bayındırlık Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
7.	İl Genel Meclisinin 04/05/2023 tarih ve 210 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Hamzabey Köyü'nün 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı İl Genel Meclisi'nin 06.03.2023 tarih ve 145 sayılı kararı ile onaylanmıştır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesinin (b) fıkrası gereğince 20.03.2023 gününden itibaren askıya çıkarılan imar planlarına askı süreci içerisinde 132 adet itirazda bulunulmuştur. Söz konusu itiraz dilekçeleri yazı ekinde olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33. maddesine göre itirazların değerlendirilerek karara bağlanması hakkında " İmar ve Bayındırlık Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.

8.	<p>İl Genel Meclisinin 04/05/2023 tarih ve 211 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Eskitaşlı Köyü'nün 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İl Genel Meclisi'nin 15.11.2022 tarih ve 530 sayılı kararı ile onaylanmış, 29.11.2022 tarihinde askıya çıkarılmış ve 29.12.2022 tarihinde askıdan indirilmiştir. Askı süreci içerisinde imar planına itirazlarda bulunulmuştur. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33. maddesine göre itirazlar değerlendirilerek İl Genel Meclisi'nce 07.02.2023 tarih ve 111 sayılı karar alınmıştır. Bu kapsamda konu hakkında Karayolları 1. Bölge Müdürlüğü görüşü istenmiştir. 06.04.2023 tarih ve 1137382 sayılı Karayolları 1. Bölge Müdürlüğü yazısı ile imar planında gösterilen karayolu proje güzergahının değiştirilmesinin uygun görülmediği bildirilmiştir. İl Genel Meclisi'nin 07.02.2023 tarih ve 111 sayılı kararı ile 06.04.2023 tarih ve 1137382 sayılı Karayolları 1. Bölge Müdürlüğü yazısı çerçevesinde 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33. maddesine göre itirazların değerlendirilerek karara bağlanması hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
9.	<p>İl Genel Meclisinin 04/05/2023 tarih ve 215 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Demirköy İlçesi, Gökyaka Köyü, 102 ada 140 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde "Turizm Alanı" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
10.	<p>İl Genel Meclisinin 04/05/2023 tarih ve 216 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Vize İlçesi, Develi Köyü, 111 ada 25 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve "İmalathane Alanı" amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
11.	<p>İl Genel Meclisinin 05/05/2023 tarih ve 221 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Babaeski İlçesi, Sinanlı Köyü, 189 ada 136 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde entegre nitelikte "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
12.	<p>İl Genel Meclisinin 05/05/2023 tarih ve 222 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Akçaköy Köyü, 1521 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde "Konut Alanı" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
13.	<p>İl Genel Meclisinin 05/05/2023 tarih ve 223 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Koruköy Köyü, 151 ada 3 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde "Konut Alanı" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
14.	<p>İl Genel Meclisinin 05/05/2023 tarih ve 224 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Demirköy İlçesi, Balaban Köyü, 101 ada 397 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde "Konut Alanı" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
15.	<p>İl Genel Meclisinin 05/05/2023 tarih ve 226 sayılı kararına istinaden; İlimiz Merkez ilçesi, Koruköy Köyü Muhtarlığının 13.03.2023 tarih ve 2023/2 sayılı kararında, mevcut köy yerleşim alanının yeniden tespit edilmesi talep edildiğinden, Koruköy Köyü köy yerleşik alanının yeniden tespit edilmesi hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>

16.	İl Genel Meclisinin 05/05/2023 tarih ve 227 sayılı kararına istinaden; İlimiz Merkez İlçesi, Yündalan Köyü Muhtarlığının 09.01.2023 tarih ve 03 sayılı kararında, mevcut köy yerleşim alanının yetersiz kaldığı belirtilmekte ve köy yerleşik alanının yeniden tespit edilmesi hakkında " İmar ve Bayındırlık Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
17.	İl Genel Meclisinin 05/05/2023 tarih ve 228 sayılı kararına istinaden; İlimiz Demirköy ilçesi, Avcılar Köyü Muhtarlığının 05.12.2022 tarih ve 2022/15 sayılı kararında, mevcut köy yerleşim alanının yetersiz kaldığı belirtilmekte ve köy yerleşik alanının yeniden tespit edilmesi hakkında " İmar ve Bayındırlık Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
18.	İl Genel Meclisinin 05/05/2023 tarih ve 229 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Ahmetçe Köyü , 105 ada 9 parsel numaralı taşınmaz üzerinde " Türbin Alanı " amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında " İmar ve Bayındırlık Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
19.	İl Genel Meclisinin 05/05/2023 tarih ve 231 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Demirköy İlçesi, Balaban Köyü , 101 ada 405 ve 412 parsel numaralı taşınmazların " Turizm Alanı " amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında " İmar ve Bayındırlık Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
20.	İl Genel Meclisinin 05/05/2023 tarih ve 236 sayılı kararına istinaden; İl Genel Meclis Üyeleri; Yeşim GİRGIN, İlhan OKUMUŞ, Arif AKDOĞAN, Erdin KURT, Saygun ERSİN, Naci TARIM, Nülüfer EROL ve Erhan KUŞOĞLU tarafından 07.04.2023 tarihinde verilen yazılı önerge ile bölgemizde bulunan mera alanlarının ne amaçla kullanıldığı ve hangi parsellerin mera vasfının ham toprak olarak değiştirilmiş olduğunun ve bunun hangi amaçlar için kullanıldığının anlaşılabilmesi ve araştırılması ile ilgili verilen yazılı önerge hakkında " Tarım ve Hayvancılık Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
21.	İl Genel Meclisinin 08/05/2023 tarih ve 239 sayılı kararına istinaden; Lüleburgaz Müzisyenler ve Roman Halk Dansları Kültür ve Yardımlaşma ve Dayanışma Derneği ile Kırklareli Roman Dernekleri Federasyonunun ilgi yazılarında, derneklerinin kira bedellerinin çok yüksek olduğundan, kira bedellerinin İdaremiz tarafından karşılanması hakkında " İçişleri ve Çeşitli İşler Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
22.	İl Genel Meclisinin 08/05/2023 tarih ve 240 sayılı kararına istinaden; Mülkiyeti Kültür ve Turizm Bakanlığı Vakıflar Genel Müdürlüğüne ait, İlimiz Karakaş Mahallesi'nde bulunan ve tapununun 82 ada 10 parselinde kayıtlı tescilli vakıf kültür varlığı " Hızırbey Hamamı "nın dış beden duvarlarında temizlik çalışması yapılması gerekmektedir. İdaremiz ile Edirne Vakıflar Bölge Müdürlüğü arasında düzenlenen; Eski Eser Tescilli Vakıf Kültür Varlığının Onarımının Yapılmasına ilişkin protokol doğrultusunda, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10. ve 64'ncü maddeleri gereğince temizlik ve bakım çalışmalarının İdaremiz tarafından karşılanması hakkında " Araştırma ve Geliştirme Hukuk Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.

23.	<p>İl Genel Meclisinin 08/05/2023 tarih ve 244 sayılı kararına istinaden; TOKİ Başkanlığı tarafından yapılan “Kırklareli İli Merkez İlçesi Karakaş Mahallesi Millet Bahçesi ve Millet Bahçesine Ait Sosyal Donatılar İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenleme İşİ”ne ait imalatların tamamlandığı, teslim aşamasına gelinmiş olduğu ve söz konusu iş ile ilgili geçici kabul işlemlerinin devam ettiği bildirilmiş olup, Cumhurbaşkanlığı Makamı tarafından kamuoyunun bilgisine sunulan “100 Günlük İcraat Programları” çerçevesinde, daha önce çalışmalarına başlanılmış olan Millet Bahçelerinin 81 İl’de yaygınlaştırılmasına yönelik koordinasyon görevinin Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına verilmiş olduğu, bu çerçevede söz konusu Millet Bahçesi ile ilgili inşa edilen tüm alanların bakım, onarım, güvenlik, temizlik ve işletmesinin Kırklareli İl Özel İdaresince yürütülmesi uygun görülmüş ve bu doğrultuda gerekli devir işlemlerinin Kırklareli İl Özel İdaresince yapılması istenilmektedir.5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/f maddesi gereğince; söz konusu Millet Bahçesi ve Millet Bahçesine ait Sosyal Donatıların İdaremizce devrinin kabul edilmesiyle teslim alınması, burada inşa edilen alanların İdaremize gelir getirmesi amacıyla toplu veya ayrı ayrı işyeri olarak kiraya verilmesi ve kira süresinin 10 (on) yıl olarak belirlenmesi hakkında “İçişleri ve Çeşitli İşler Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
24.	<p>İl Genel Meclisinin 08/05/2023 tarih ve 245 sayılı kararına istinaden; Karakaş Mahallesi İstiklal Caddesi üzerinde bulunan mülkiyeti İdaremize ait olan İl Özel İdare İş Hanının dış cephe sıvalarında uzun yıllar sonucunda oluşan deformasyonlar olduğu belirtilmiştir. Dış cephede bulunan deformasyona uğramış olan sıva ve benzeri imalatların bakım onarımının, çevre sağlığı ve güvenliği açısından yapılması önem arz etmektedir. Söz konusu bakım ve onarım işinin yapılabilmesi hususunun görüşülüp, ödenek tahsis edilerek karara bağlanması hakkında “Plan ve Bütçe Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
25.	<p>İl Genel Meclisinin 08/05/2023 tarih ve 247 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Demirköy İlçesi, Küçükyayla Köyü, 101 ada 675 ve 676 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde “Turizm Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
26.	<p>İl Genel Meclisinin 08/05/2023 tarih ve 248 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Vize İlçesi, Kışlacık Köyü, 101 ada 155 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde “Konut Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
27.	<p>İl Genel Meclisinin 08/05/2023 tarih ve 249 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Vize İlçesi, Düzova Köyü, 150 ada 2, 3 ve 25 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde “Konut Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
28.	<p>İl Genel Meclisinin 08/05/2023 tarih ve 250 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Pınarhisar İlçesi, Kurudere Köyü, 150 ada 1658, 1659, 1660, 1661 ve 1662 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde “Konut Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>

29.	<p>İl Genel Meclisinin 08/05/2023 tarih ve 251 sayılı kararına istinaden; Mülkiyeti Pınarhisar Belediyesi ve Kırklareli İl Tüzel Kişiliğine ait toplam 28.322,00 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerine Millet Bahçesi yapılması amacıyla; İlimiz Pınarhisar İlçesi Dere Mahallesi de bulunan Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, 190 ada 11 parsel numaralı 22.402,00 m² yüzölçümlü taşınmaz ile trampa edilmesi planlanan bazı taşınmazların planlanan doğrultuda trampa işleminin sonuçlanamamış olması nedeni ile, 07/03/2023 tarih ve 153 sayılı İl Genel Meclis Kararı sonucunda Kırklareli Merkez İlçe Kavaklı Beldesi 8989 parselde bulunan 61.835,39 m² taşınmaz ile trampasının uygun olabileceği görüşü gündeme gelmiş olup, İdaremizin 15/03/2023 tarih ve 39215 sayılı yazısı ile ilgili karar Kırklareli Milli Emlak Müdürlüğüne bildirilmiştir. Bahse konu takas talebine karşılık Milli Emlak Müdürlüğü'nün 6037170 yazıları ile, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 1. maddesi ile genel bütçeye dahil İdarelerin trampa işlemlerinin tabi olduğu ve takas edilmesi düşünülen taşınmazların rayiç bedelinin, mukayese edilemeyecek derecede üzerinde olduğundan bahsedilerek trampa talebinin uygun değerlendirilmediği bildirilmiştir. Konunun görüşülüp değerlendirilmesi hakkında "Araştırma Geliştirme ve Hukuk Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
30.	<p>İl Genel Meclisinin 08/05/2023 tarih ve 253 sayılı kararına istinaden; İl Genel Meclis Üyeleri Saygun ERSİN, Erdin KURT, Bayram SEZER, Yeşim GİRGİN, Arif AKDOĞAN, Hüseyin TAŞKIN ve Okay ŞERAN tarafından 08/05/2023 tarihinde verilen yazılı önerge ile, 06 Şubat 2023 tarihinde Türkiye'mizin 11 ilini etkileyen yıkıcı depremde çok sayıda can ve mülk kaybı yaşanmış, gelecek yıllarda beklenen ve Trakya'yı etkileyecek deprem sonucunda yurttaşlarımızın yerleştirileceği acil barınma alanlarının hangileri olduğu ve durumlarının ne olduğunun tespit edilmesi ve gerekli çalışmaların İl Genel Meclisince başlatılması hakkında "Alt Yapı Hizmetleri Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
31.	<p>Gelecek birleşim tarihinin tespiti.</p>

Aydın KARAKOÇ
İl Genel Meclis Başkanı

