

İL ÖZEL İDARESİ KANUNU'NUN 12. MADDESİ GEREĞİNCE
12. DÖNEM KIRKLARELİ İL GENEL MECLİSİNİN KASIM AYINA AİT GÜNDEM

BİRLEŞİM : 6

TOPLANTI GÜNÜ : 08/11/2023- ÇARŞAMBA

TOPLANTI SAATİ : 16:00

TOPLANTI YERİ : İL ÖZEL İDARESİ İL GENEL MECLİSİ TOPLANTI SALONU

S. No	G Ü N D E M K O N U S U
1.	Kasım ayı 5. Birleşimine ait tutanak özetlerinin okunması.
2.	İl Genel Meclis Üyeleri; Aptullah MUTLUER ve Nihat SAĞLAM tarafından 07/11/2023 tarihinde verilen Yazılı Önerge ile; İl Özel İdaresi bünyesinde sıcak asfalt plenti kurulması, taş ocağı işletmesi ve inşaat atıkları depolama alanı yapılabilmesi için araştırma yapılması hakkında verilen Yazılı Önergenin görüşülmesi.
3.	İl Genel Meclis Üyeleri; Hüseyin TAŞKIN, İlhan OKUMUŞ ve Tarık AKIN tarafından 07/11/2023 tarihinde verilen Yazılı Önerge ile; 2023 yılı bütçemizde Babaeski İlçemizdeki köylerin su pompa arızalarında kullanılmak üzere ayrılan 150.000,00-TL'nin Köy Yardımları tertibinden alınarak, Köylere Hizmet Götürme Birliği hesabına birlik çalışmalarında kullanılmak üzere aktarılması hakkında verilen Yazılı Önergenin görüşülmesi.
4.	İl Özel İdaresinin 09/10/2023 tarih ve 50030 sayılı yazısı ile; Kırklareli İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü, ilgi sayılı yazı ile ilimizde afet bilincini arttırmak, afet öncesi hazırlıklarda görev alabilmek, afet sonrası yapılan çalışmalarda kendilerine destek olmak amacıyla kurulan Kırklareli Afet Gönüllüleri ve Doğa Koruma Derneği'nin faaliyetlerinin düzenli bir şekilde yapılabilmesini temin etmek amacıyla, İdaremize ait olan İl Özel İdaresi İşhanı Binasında bulunan 1 (bir) adet işyerini ihtiyaç duydukları belirterek bedelsiz tahsisini talep edildiğinden, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/f ve 64/d maddeleri gereğince; Kırklareli Merkez, Karakaş Mahallesi, İstiklal Caddesi, Özel İdare İşhanı Binası 2'inci kat no:32'de bulunan 61,00 m² yüzölçümlü 1 (bir) adet bağımsız işyerinin bedelsiz olarak yakıt ve diğer giderlerinin kendileri tarafından karşılanmak üzere ve İdaremizce ihtiyaç duyulduğunda şartsız ve koşulsuz iade olunması kaydıyla Kırklareli İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğüne tahsisi ile tahsis süresinin yirmi beş (25) yılı geçmemek üzere belirlenmesi teklifinin görüşülmesi.
5.	İl Özel İdaresinin 18/10/2023 tarih ve 50552 sayılı yazısı ile; Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karakaş Mahallesi, 7 pafta, 245 ada, 31 parselde kayıtlı 6.650,00 m² yüzölçümlü ve 2.090,00 m²lik kısmında 30 yıl süreli irtifak hakkı verilen taşınmaz üzerinde bulunan Bowling Salonu; İl Genel Meclisinin 07/04/2022 tarihli kararları ile Trakya Kalkınma Ajansı Kırklareli Yatırım Destek Ofisi tarafından 2022 yılı sosyal gelişmeye destek programı (SOGEP) kapsamında, İl Millî Eğitim Müdürlüğünün faydalanıcısı olduğu ve Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi öğrencileri için geliştirilecek olan "Meslek Vadisi" projesi kapsamında kullanılmak üzere, proje bütçesinin yaklaşık 2.500.000,00-TL olduğu ve bunun %20 sinin İl Özel İdaresince 2023 yılında karşılanması kaydıyla 5 (beş) yıl süreliğine İl Millî Eğitim Müdürlüğüne tahsis edilmiştir. Ancak bahse konu alana ait İdaremize tahakkuk ettirilen ecrimisil borçları ödenmediği için söz konusu taşınmazın Millî Eğitim Müdürlüğüne teslimi gerçekleşmemiştir. Bahse konu taşınmaz, İl Genel Meclisi'nin 02/08/2023 tarihli ve 323 Sayılı Kararı ile her türlü giderlerin kendilerince karşılanmak ve ihtiyaç duyulduğunda şartsız ve koşulsuz iade edilmesi kaydıyla bedelsiz olarak 10 (on) + 5 (beş) yıl süreliğine Kırklareli Gençlik ve Spor İl Müdürlüğüne tahsis edildiğinden önceki tahsisin iptal edilmesi gerekmektedir. 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/f ve 64/d maddeleri gereğince; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karakaş Mahallesi, 7 pafta, 245 ada, 31 parselde kayıtlı 6.650,00 m² yüzölçümlü ve 2.090,00 m² lik kısmında 30 yıl süreli irtifak hakkı verilen taşınmaz üzerinde bulunan Bowling Salonunun, İl Millî Eğitim Müdürlüğüne yapılan tahsisinin iptal edilmesi teklifinin görüşülmesi.

6.	<p>İl Özel İdaresinin 01/11/2023 tarih ve 51237 sayılı yazısı ile; Kırklareli İl Özel İdaresi hizmet alanında bulunan köylerimizin içme suyu tesislerinde yapılan incelemeler sonucunda alınan su analizlerinde İnsani Tüketim Amaçlı Sular Hakkında Yönetmelikte belirtilen kimyasal ve bakteriyolojik analiz parametrelerine uygun olmayan değerler tespit edilmekte bu minvalde içme suyu tesislerinde suyu kirletici nedenlerinin ortadan kaldırılması, yeterli miktarda klorlamanın yapılması ve klor dozlama cihazlarının bakım onarım ve ikmallerinin yapılması ihtiyacı hasıl olmakta olup, Kırklareli İli Merkez ve İlçe Köylerinde bulunan içme suyu tesislerinde, kirletici sebeplerinin giderilmesi, yeterli miktarda klor temini ile klor dozlama cihazı bakım onarım ve ikmalinin yapılması işinin 2024 yılı Yatırım Programına alınarak 1 (bir) yıllık tüm köylere klor temini ve klor cihazı bakım onarım ve ikmal için gerekli 3.000.000,00- TL ödeneğin ayrılması teklifinin görüşülmesi.</p>
7.	<p>İl Özel İdaresinin 26/10/2023 tarih ve 50972 sayılı yazısı ile; İl Genel Meclisimizin 25.11.2022 tarih ve 555 sayılı kararı ile 2023 Yılı İl Özel İdaresi Bütçe programına Kırklareli İli Kofçaz İlçesi Kocayazı Köyü HİS göleti yapımı alınmıştır. Ancak aynı köye ait olan mevcut HİS göletinin onamına ihtiyaç hasıl olmuştur. Ayrıca Kırklareli İli Merkez Üsküpdere Köyü Muhtarlığının HİS göleti talebi ve ihtiyacı bulunmaktadır. Kırklareli İli Kofçaz İlçesi Kocayazı HİS göletinin yapılması için 2023 yılı yatırım programı ile ayrılan ödeneğin yeni HİS göleti yapımı yerine mevcut olan Kofçaz İlçesi Kocayazı Köyü HİS göletinin onarımında kullanılması ile Kırklareli İli Merkez Üsküpdere Köyü HİS göleti yapımı işinin ek yatırım programına alınması teklifinin görüşülmesi.</p>
8.	<p>İl Özel İdaresinin 03/11/2023 tarih ve 51418 sayılı yazısı ile; Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Eskitaşlı Köyü'nün 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı İl Genel Meclisi'nin 15.11.2022 tarih ve 530 sayılı karar ile onaylanmış, 29.11.2022 tarihinde askıya çıkarılmış ve 29.12.2022 tarihinde askıdan indirilmiştir. Askı süreci içerisinde imar planına itirazlarda bulunulmuştur. İl Genel Meclisi'nin 05.06.2023 tarihli ve 273 sayılı kararı ile 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının itirazlar doğrultusunda değerlendirilerek plan müellifi tarafından hazırlanacak imar planlarının İl Genel Meclisi'ne sunulması istenmiş, hazırlanan imar planları için İl Genel Meclisi'nin 06.10.2023 tarih ve 455 sayılı kararı alınmıştır. Ancak bahsi geçen 06.10.2023 tarih ve 455 sayılı kararda söz konusu imar planlarının "onaylanmasına" ibaresi yer almadığından İdaremizce imar planları için askı süreci başlatılmadığından, bu kapsamda Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Eskitaşlı Köyü'nün 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı için 3194 sayılı İmar Kanununun 7. ve 8. maddesi ve 1/25.000 Ölçekli Kırklareli İl Çevre Düzeni Planı Uygulama Hükümlerinin ilgili maddelerine göre, konunun görüşülerek karara bağlanması teklifinin görüşülmesi.</p>
9.	<p>İl Özel İdaresinin 03/11/2023 tarih ve 51419 sayılı yazısı ile; Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Hamzabey Köyü'nün 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı İl Genel Meclisi'nin 06.03.2023 tarih ve 145 sayılı karar ile onaylanmış, 20.03.2023 tarihinde askıya çıkarılmış ve 20.04.2023 tarihinde askıdan indirilmiştir. Askı süreci içerisinde imar planına itirazlarda bulunulmuştur. İl Genel Meclisi'nin 05.06.2023 tarihli ve 272 sayılı kararı ile 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının itirazlar doğrultusunda değerlendirilerek plan müellifi tarafından hazırlanacak imar planlarının İl Genel Meclisi'ne sunulması istenmiş, hazırlanan imar planları için İl Genel Meclisi'nin 06.10.2023 tarih ve 454 sayılı kararı alınmıştır. Ancak bahsi geçen 06.10.2023 tarih ve 454 sayılı kararda söz konusu imar planlarının "onaylanmasına" ibaresi yer almadığından İdaremizce imar planları için askı süreci başlatılmadığından, bu kapsamda Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Hamzabey Köyü'nün 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı için 3194 sayılı İmar Kanununun 7. ve 8. maddesi ve 1/25.000 Ölçekli Kırklareli İl Çevre Düzeni Planı Uygulama Hükümlerinin ilgili maddelerine göre, konunun görüşülerek karara bağlanması teklifinin görüşülmesi.</p>

10.	İl Özel İdaresinin 06/10/2023 tarih ve 49946 sayılı yazısı ile; Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Sakızköy Köyü'nün ekte gönderilmiş olan Muhtarlık kararında Sakızköy İmar Planının Revizyon ve İlave İmar Planı 'nın yapılması gerektiği kararına istinaden, 1/5000 Ölçekli İlave Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli İlave Uygulama İmar Planı yapılması teklifinin görüşülmesi.
11.	İl Genel Meclisinin 03/10/2023 tarih ve 430 sayılı kararına istinaden; İlimiz, Vize ilçesi, Küçükyayla Köyü Muhtarlığının 27.04.2023 tarih ve 2023/10 sayılı kararında, mevcut köy yerleşim alanının yeniden tespit edilmesi talep edildiğinden, Küçükyayla Köyü köy yerleşik alanının yeniden tespit edilmesi hakkında " İmar ve Bayındırlık Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
12.	İl Genel Meclisinin 05/10/2023 tarih ve 444 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Vize İlçesi, Akpınar Köyü , 101 ada 430 parsel numaralı taşınmaz üzerinde " Gelişme Konut Alanı (Brüt Yoğunluğa göre) Seyrek (50 kişi/ha Altında) " amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve " Gelişme Konut Alanı " amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması talebinde bulunulmuştur. 1/25.000 Ölçekli Kırklareli İl Çevre Düzeni Planı'nın 3.3.1.3 maddesine göre hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile Plan İzah Raporları ve İmar Planı yapılmasına ilişkin ilgili kurum ve kuruluşların görüş yazıları ilişikte sunulmuştur. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. ve 10. maddesi ve 1/25.000 Ölçekli Kırklareli İl Çevre Düzeni Planı Uygulama Hükümlerinin ilgili maddelerine göre, konunun görüşülerek karara bağlanması hakkında " İmar ve Bayındırlık Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
13.	İl Genel Meclisinin 05/10/2023 tarih ve 446 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Ahmetçe Köyü , 105 ada 9 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde " Türbin Alanı " amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması talebi 06.06.2023 tarih ve 283 Sayılı İl Genel Meclis Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonunda olduğundan, İl Özel İdaresinin 07.06.2023 tarih ve 43407 sayılı teklifinin 06.06.2023 tarih ve 283 Sayılı İl Genel Meclis Kararı ile birleştirilip incelenmesi ile ilgili Komisyon tarafından hazırlanmış olan rapor sadece bilgi amaçlı ara rapor olup, kesin rapor 2023 yılı sonbahar dönemi, ornitolojik incelemeler tamamlandıktan sonra sunulması hakkında " İmar ve Bayındırlık Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
14.	İl Genel Meclisinin 05/10/2023 tarih ve 448 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Babaeski İlçesi, Kadıköy Köyü , 105 ada 60 ve 61 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde " Konut Alanı " amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında " İmar ve Bayındırlık Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
15.	İl Genel Meclisinin 06/10/2023 tarih ve 450 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Babaeski İlçesi, Kumrular Köyü , 102 ada 53 parsel numaralı taşınmazın onaylı imar planı bulunmakta olup, söz konusu taşınmaza komşu konumda bulunan 102 ada 55, 57 ve 59 parsel numaralı taşınmazların üzerinde " Enerji Üretim Alanı " amaçlı 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı ve " Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı " amaçlı 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı yapılması hakkında " İmar ve Bayındırlık Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
16.	İl Genel Meclisinin 06/10/2023 tarih ve 451 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Yoğuntaş Köyü , 170 ada 135 parsel numaralı taşınmaz üzerinde " Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı " amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında " İmar ve Bayındırlık Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.

17.	İl Genel Meclisinin 06/10/2023 tarih ve 453 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli Pınarhisar ilçesi Erenler Köyü Köy Yerleşik Alanı yeniden tespit işlemine dair 05.09.2019 tarih ve 313 sayılı İl Genel Meclisi kararı alınmıştır. Erenler köyü yerleşik alan sınırı için son ev tespiti yapılan sahanın bir kısmına; İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün bila tarih ve 9176081 sayılı yazısı ile 5403 sayılı Kanun'un geçici 6. maddesine göre izinli sayılan ve İl Tarım ve Orman Bakanlığı'nın 01.03.2023 tarih ve 8728073 sayılı Oluruna istinaden tarım dışı kullanıma izin verilen alanlar ile uygunluk görüşü verilmiştir. İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün bila tarih ve 9176081 sayılı yazısı ve ekinde yer alan harita ekte gönderilmekte olup; 3194 sayılı İmar Kanunu, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği ve 1/25000 ölçekli Kırklareli İl Çevre Düzeni Planı'nın 43. maddesine istinaden söz konusu izin verilen sahanın Pınarhisar İlçesi, Erenler Köyü köy yerleşik alanı olarak onaylanması hakkında " İmar ve Bayındırlık Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
18.	İl Genel Meclisinin 06/10/2023 tarih ve 457 sayılı kararına istinaden; İl Genel Meclis Üyesi Yeşim GİRGİN tarafından 05/10/2023 tarihinde verilen sözlü önerge ile; İlimizde bulunan KYK (Kredi ve Yurtlar Kurumu) yurtlarında kalan öğrencilerin barınma ve yemek ile ilgili sorunlarının olup, olmadığının araştırılarak bu konuda Meclise bilgi verilmesi hakkında " Aile, Çocuk ve Engelliler Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
19.	İl Genel Meclisinin 06/10/2023 tarih ve 458 sayılı kararına istinaden; İl Genel Meclis Üyesi Yeşim GİRGİN tarafından 05/10/2023 tarihinde verilen sözlü önerge ile; Kırklareli İli ve çevresinde RES (Rüzgâr Enerji Santrali) Santrallerinin yapımı ve ne durumda olduğu ile ilgili konuların araştırılarak, Meclise bilgi verilmesi hakkında " Çevre ve Sağlık Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
20.	İl Genel Meclisinin 06/10/2023 tarih ve 461 sayılı kararına istinaden; İl Genel Meclis Üyeleri, Bayram SEZER, Tarık SAYILGAN ve Ufuk İN tarafından 06/10/2023 tarihinde verilen yazılı önerge ile; Geçtiğimiz ay İlimiz Demirköy İlçemiz İgneada beldemizdeki sel felaketinde vatandaşlarımızın mağduriyetlerinin araştırılması hakkında " Tarım ve Hayvancılık Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
21.	İl Genel Meclisinin 06/10/2023 tarih ve 462 sayılı kararına istinaden; İl Genel Meclis Üyeleri; Nülüfer EROL, Erdin KURT ve Okay ŞERAN tarafından 06/10/2023 tarihinde verilen yazılı önerge ile; İl Genel Meclis Kararı ile yap işlet modeli ve il Encümeninde İhale ile verilen Gayrimenkuller üzerinde yapılan değişiklikler ve bunların toplam parasal değeri ve kira karşılığında tutulan miktar ve bu tür gayrimenkullerin bugüne kadar tahsil edilen kira gelirlerinin incelenmesi hakkında " İl Özel İdare Projelerini İzleme Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
22.	İl Genel Meclisinin 01/11/2023 tarih ve 463 sayılı kararına istinaden; İl Özel İdaresi'nin 2024 Yılı Performans Programı 11/10/2023 tarihinde İl Encümenine sunularak, 16/10/2023 gün ve (758) sayılı kararı ile 5302 Sayılı Kanununun 31. maddesi gereğince, İl Genel Meclisine havale edilmiştir. İl Özel İdaresinin 2020-2024 Yılları Stratejik Plan'da belirlenen hedefler doğrultusunda, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 31.maddesi gereğince ve 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanununun 9. maddesinde belirtilen esas ve usullere uygun olarak hazırlanan, İl Özel İdaresi 2024 Yılı Performans Programının karara bağlanması hakkında " Plan ve Bütçe Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.

23.	<p>İl Genel Meclisinin 01/11/2023 tarih ve 464 sayılı kararına istinaden; İl Özel İdaresi'nin 2024 Yılı Bütçe Tasarısı 29/08/2022 tarih ve 47822 sayılı yazısı İl Encümeni'ne sunulmuş, 04/09/2023 gün ve 647 sayılı kararı ile görüşülmüş ve hazırlanan görüş raporu ile birlikte, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 27. maddesi gereğince İl Genel Meclisine havale edilmiştir. 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10. maddesi ve 27/05/2016 gün 29724 (Mükerrer) sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 27'nci maddesi gereğince; 2024 Yılı ve 2025-2026 (İzleyen 2 yıl) İl Özel İdaresi Bütçe Tasarısı ve eklerinin görüşülüp kabul edilmesi hakkında "Plan ve Bütçe Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
24.	<p>İl Genel Meclisinin 06/11/2023 tarih ve 471 sayılı kararına istinaden; Mülkiyeti hazineye ait olup İdaremize ticari, kültürel, sanatsal ve sportif etkinliklerde kullanılmak üzere 30 (otuz) yıl süreli bağımsız ve sürekli nitelikli irtifak hakkı tesis edilen İlimiz, Merkez İlçe, Karakaş Mahallesiinde 684 ada 41 parsel numaralı 25.451,28 m² yüzölçümlü taşınmazın 705 m²'lik kısmı olan alan ve üzerindeki Gar Binasının; İdaremize gelir getirmesi amacıyla; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45'nci maddesi gereğince, açık teklif (arttırma) usulü ile kafe-restoran ve yöresel ürünlerin satış yeri olarak kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılması düşünüldüğünden, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10. maddesinin (f) bendi gereğince; İlimiz, Merkez İlçe, Karakaş Mahallesiinde 684 ada 41 parsel numaralı 25.451,28 m² yüzölçümlü taşınmazın 705 m²'lik kısmı olan alan ve üzerindeki Gar Binasının 10 (on) yıl müddetle kafe-restoran ve yöresel ürünlerin satış yeri olarak işletilmek üzere kiraya verilmesi hakkında "AR-GE ve Hukuk Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
25.	<p>Gelecek birleşim tarihinin tespiti.</p>

Aydın KARAKOÇ
İl Genel Meclis Başkanı