

İL ÖZEL İDARESİ KANUNU'NUN 12. MADDESİ GEREĞİNCE
12. DÖNEM KIRKLARELİ İL GENEL MECLİSİNİN NİSAN AYINA AİT GÜNDEM

TOPLANTI GÜNÜ : 03/04/2023- PAZARTESİ

TOPLANTI SAATİ : 11:00

TOPLANTI YERİ : İL ÖZEL İDARESİ İL GENEL MECLİSİ TOPLANTI SALONU

G Ü N D E M K O N U S U	
1.	Mart ayı 5. Birleşimine ait tutanak özetlerinin okunması.
2.	5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 19. maddesi gereğince " 3 (üç) İl Encümen Üyesi " seçilmesi.
3.	5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10. 16. maddeleri ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince " İhtisas Komisyonları " oluşturulması.
4.	İl Özel İdaresinin 2022 yılı iş ve işlemlerine ilişkin " Denetim Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun İl Genel Meclisinin bilgisine sunulması.
5.	İl Genel Meclisinin 07/03/2023 tarih ve 149 sayılı kararına istinaden; İlimiz Merkez İlçesi, Yapraklı Mahallesi, 34 Pafta, 252 Ada, 11 Parselde bulunan taşınmaz gençlerin ve çocukların yararına çağdaş eğitim ve amaçları için kullanılmak üzere İdaremiz ve Gültaç Özbay arasında 24.11.2011 tarihli protokol ile şartlı bağış yapılarak amacına uygun şekilde faaliyete geçirilmiş olup, bahse konu taşınmazın şartlı bağışını yapan Prof. Dr. Gültaç ÖZBAY'ın ilgi (a) dilekçesi ve İl Sağlık Müdürlüğü'nün ilgi (b) yazıları doğrultusunda, Kırklareli İl Sağlık Müdürlüğüne Kırklareli Sağlık Tarihi Evi olarak kullanılmak, Kırklareli Üniversitesi Tıp Fakültesi öğrencilerinin de eğitim ve öğretimine katkı sağlamak amacıyla kullanılması konusunun görüşülerek karara bağlanması hakkında " Çevre ve Sağlık Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
6.	İl Özel İdaresinin 24.03.2023 tarih ve 39744 sayılı yazısı ile; Mülkiyeti Hazineye ait olup, İl Özel İdaresine 30 (otuz) yıl süreli irtifak hakkı tesis edilen İlimiz, Merkez İlçe, Karakaş Mahallesi 684 ada 4 parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan 705,00 m ² lik Gar Binasının kiraya verilmesi ile kira süresinin belirlenmesi için karar alınması istenilmiştir. Ancak İl Genel Meclisince konu hakkında olumlu ya da olumsuz bir karar verilmediği, konunun sürüncemede kaldığı görülmektedir. Söz konusu taşınmaza ilişkin irtifak hakkı tesis edilmiş olduğundan il özel idaresine mali bir külfeti bulunmaktadır. Dolayısıyla taşınmazın ihale edilememesinden dolayı kamu zararının oluşması ile kişisel hukuki ve mali sorumluluk doğması muhtemeldir. Söz konusu talepten sarfinazar edilerek geri çekilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesi.
7.	İl Özel İdaresinin 21.03.2023 tarih ve 39578 sayılı yazısı ile; İlimiz Merkez ilçesi, Koruköy köyü Muhtarlığının 13.03.2023 tarih ve 2023/2 sayılı kararında, mevcut köy yerleşim alanının yeniden tespit edilmesi talep edildiğinden, Koruköy Köyü köy yerleşik alanının yeniden tespit edilmesi teklifinin görüşülmesi.
8.	İl Özel İdaresinin 08.03.2023 tarih ve 38885 sayılı yazısı ile; Karakaş Mahallesi İstiklal Caddesi üzerinde bulunan mülkiyeti İdaremize ait olan İl Özel İdare İş Hanının dış cephe sivalarında uzun yıllar sonucunda oluşan deformasyonlar olduğu belirtilmiştir. Dış cephede bulunan deformasyona uğramış olan sıva ve benzeri imalatların bakım onarımının, çevre sağlığı ve güvenliği açısından yapılması önem arz etmektedir. Söz konusu bakım ve onarım işinin yapılabilmesi hususunun görüşülüp, ödenek tahsis edilerek karara bağlanması teklifinin görüşülmesi.

9. **İl Genel Meclisinin 01/03/2023 tarih ve 124 sayılı kararına istinaden;** Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, **Müsellim Köyü**, 86 parsel numaralı taşınmaz üzerinde "Konut Alanı" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında "**İmar ve Bayındırlık Komisyonu**" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
10. **İl Genel Meclisinin 01/03/2023 tarih ve 125 sayılı kararına istinaden;** İlimiz Merkez İlçesi, **Yündalan köyü** Muhtarlığının 09.01.2023 tarih ve 03 sayılı kararında, mevcut köy yerleşim alanının yetersiz kaldığı belirtilmekte ve köy yerleşik alanının yeniden tespit edilmesi hakkında "**İmar ve Bayındırlık Komisyonu**" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
11. **İl Genel Meclisinin 01/03/2023 tarih ve 126 sayılı kararına istinaden;** İlimiz Demirköy ilçesi, **Avcılar köyü** Muhtarlığının 05.12.2022 tarih ve 2022/15 sayılı kararında, mevcut köy yerleşim alanının yetersiz kaldığı belirtilmekte ve köy yerleşik alanının yeniden tespit edilmesi hakkında "**İmar ve Bayındırlık Komisyonu**" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
12. **İl Genel Meclisinin 02/03/2023 tarih ve 131 sayılı kararına istinaden;** İdaremiz emrinde görev yapan ve dolu kadro derece değişikliği cetvelinde ismi belirtilen personelin bulunduğu kadroda bekleme süresini doldurmuş olması ve müktesep derecesi olması sebebiyle, 657 Sayılı Devlet Memurları Kanunu hükümleri gereğince, dolu kadro derece değişikliğinin yapılması gerektiğinden, İl Özel İdareleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına İlişkin Yönetmeliğin 11. maddesi gereğince, adı geçen personellerin dolu kadro derece değişikliği yapılması ile ilgili düzenlenen "**III Sayılı Dolu Kadro Değişiklik Cetveli**" ekte gönderilmiş olup, konunun görüşülerek karara bağlanması hakkında "**Plan ve Bütçe Komisyonunu**" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
13. **İl Genel Meclisinin 02/03/2023 tarih ve 134 sayılı kararına istinaden;** İlimiz Vize İlçesi, **Küçükyayla köyü** Muhtarlığının 12.01.2023 tarih ve 2023/1 sayılı kararında, mevcut köy yerleşim alanının yetersiz kaldığı belirtilmekte ve köy yerleşik alanının yeniden tespit edilmesi hakkında "**İmar ve Bayındırlık Komisyonu**" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
14. **İl Genel Meclisinin 03/03/2023 tarih ve 136 sayılı kararına istinaden;** İl Genel Meclisimiz 25.11.2022 tarih ve 555 sayılı kararı ile Kırklareli İli Merkez **Ahmetçe Köyü** İçmesuyu Deposu Yapımı için 150.000,00-TL. ve 02.02.2023 tarih ve 76 sayılı kararı ile de Kırklareli İli Merkez **Düzorman Köyü** İçmesuyu Sondaj Kuyusu Açılması için 150.000,00-TL. ödenek ayrılması suretiyle 2023 yılı yatırım programına konulmuş, ancak söz konusu işlerin yapılması için ayrılan ödenekler çok yetersiz kalmakta ve yapılma imkânı bulunmamakta olup, Kırklareli İli Merkez **Ahmetçe Köyü** İçmesuyu Gömme Depo Yapılması İş ve Kırklareli İli Merkez **Düzorman Köyü** İçmesuyu Amaçlı Sondaj Kuyusu Açılması İşlerinin 2023 Yılı Yatırım Programı kapsamında yapılması hakkında "**Alt Yapı Hizmetleri Komisyonu**" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
15. **İl Genel Meclisinin 06/03/2023 tarih ve 139 sayılı kararına istinaden;** Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, **Ayvalı Köyü** 3024 parselin Lüleburgaz Belediyesince onaylanan imar planı kapsamında olduğu ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği yapılması talebinde bulunulmuştur. Söz konusu taşınmazın üzerinde boş alanlara güneş enerjisi panellerinin yapılması maksadıyla ilave edilmek istenen plan notu için hazırlanan evrak ekte gönderilmekte olup; 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. ve 10. maddesi ve 1/25.000 Ölçekli Kırklareli İl Çevre Düzeni Planı Uygulama Hükümlerinin ilgili maddelerine göre, konunun görüşülerek karara bağlanması hakkında "**İmar ve Bayındırlık Komisyonu**" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
16. **İl Genel Meclisinin 06/03/2023 tarih ve 144 sayılı kararına istinaden;** Kırklareli İli, Vize İlçesi, **Kömürköy Köyü**, 104 ada, 94 parsel numaralı taşınmaz üzerinde "**Turizm Alanı**" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında "**İmar ve Bayındırlık Komisyonu**" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.

17. **İl Genel Meclisinin 06/03/2023 tarih ve 146 sayılı kararına istinaden;** İlimiz, Merkez ilçesi, **Ahmetçe köyü** Muhtarlığının 01.02.2023 tarih ve 05 sayılı kararında, köyün Kırklareli merkeze yakınlığı, arazisinin taşlık ve verimsiz olması ve köye dışarıdan göç olması nedeniyle köy yerleşik alanının yüz metreden üç yüz metreye genişletilmesi hakkında "**İmar ve Bayındırlık Komisyonu**" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.

18. **İl Genel Meclisinin 06/03/2023 tarih ve 148 sayılı kararına istinaden;** İlimiz Vize İlçesi, **Kışlacık Köyü** Muhtarlığının 26.09.2022 tarihli yazısı ve 26.09.2022 tarihli köy kararına istinaden, **Kışlacık Köyü'nün** köy yerleşik alanının yeniden tespit edilmesi hakkında "**İmar ve Bayındırlık Komisyonu**" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.

19. **İl Genel Meclisinin 07/03/2023 tarih ve 152 sayılı kararına istinaden;** Kırklareli İli, Merkez İlçesi, **Ahmetçe Köyü**, 105 ada 9 parsel numaralı taşınmaz üzerinde "**Türbin Alanı**" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında "**İmar ve Bayındırlık Komisyonu**" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.

20. **İl Genel Meclisinin 07/03/2023 tarih ve 156 sayılı kararına istinaden;** Mülkiyeti hazineye ait olup İdaremize ticari, kültürel, sanatsal ve sportif etkinliklerde kullanılmak üzere 30 (otuz) yıl süreli bağımsız ve sürekli nitelikli irtifak hakkı tesis edilen İlimiz, Merkez İlçe, Karakaş Mahallesinde 684 ada 41 parsel numaralı 25.451,28 m² yüzölçümlü taşınmazın üzerinde **Gar Binası** bulunan 705,00 m²lik kısmı; İdaremize gelir getirmesi amacıyla; **2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45'nci maddesi gereğince, açık teklif (arttırma) usulü ile işyeri olarak kiraya verilmek** üzere ihaleye çıkarılması düşünüldüğünden, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10. maddesinin (f) bendi gereğince; İlimiz, Merkez İlçe, Karakaş Mahallesinde 684 ada 41 parsel numaralı 25.451,28 m² yüzölçümlü taşınmazın üzerinde **Gar Binası** bulunan 705,00 m²lik kısmının kiraya verilmesi ile kira süresinin belirlenmesi hakkında "**İçişleri ve Çeşitli İşler Komisyonu**" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.

21. **İl Genel Meclisinin 07/03/2023 tarih ve 159 sayılı kararına istinaden;** **İl Genel Meclis Üyeleri; İlhan OKUMUŞ, Saygun ERSİN, Ufuk İN ve Tarık AKIN tarafından 07.03.2023 tarihinde** verilen yazılı önerge ile Kırklareli ilinde bulunan barajların ve hayvan sulama göletlerinin kuraklıktan ne kadar etkilendiği ve halkımızın mağdur olmaması için ne tür tedbirlerin alınması gerektiğinin incelenmesi hakkında "**Tarım ve Hayvancılık Komisyonu**" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.

22. Gelecek birleşim tarihinin tespiti.

Aydın KARAKOÇ
İl Genel Meclis Başkanı