

**İL ÖZEL İDARESİ KANUNU'NUN 12. MADDESİ GEREĞİNCE;
12. DÖNEM KIRKLARELİ İL GENEL MECLİSİNİ OCAK AYINA AİT GÜNDEM**

BİRLEŞİM : 2

TOPLANTI GÜNÜ : 03/01/2023-SALI

TOPLANTI SAATİ : 11:00

TOPLANTI YERİ : İL GENEL MECLİSİ TOPLANTI SALONU

S. No	G Ü N D E M K O N U S U
1.	Ocak ayı 1. birleşimine ait tutanak özetlerinin okunması.
2.	İl Özel İdaresinin 30/12/2022 tarih ve 35245 sayılı yazısı ile İlimiz, Lüleburgaz İlçesi, Hamitabat Köyü, Yeni Bağlık Mevkii, köy yerleşik alanında yer alan taşınmazlara ulaşım sağlayan yolun arazi üzerinde açılmasına yönelik talepler bulunduğundan, söz konusu kadastrо yolunun açılarak kullanışlı hale getirilmesi için sanat yapısı (menfez, büz geçişi) ve istinat duvarı yapılması gerekmektedir. Söz konusu işlerin 2023 yılı bütçe ve yatırım programına dahil edilmesine ve gerekli ödeneğin Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne aktarılması teklifinin görüşülmesi.
3.	İl Genel Meclisinin 05/12/2022 tarih ve 565 sayılı kararına istinaden Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Ahmetçe Köyü, 117 ada, 96-97-98 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde “Konut Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
4.	İl Genel Meclisinin 06/12/2022 tarih ve 577 sayılı kararına istinaden; Kırklareli Aile ve Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğü'nün dilekçesi ile sosyal hizmetlere ilişkin faaliyetleri paydaş kurum ve kuruluşlar ile ortak proje çalışmaları yaparak sürdürdüğünü, bu çalışmalarını daha verimli yapabilmek ve paydaşlarla iş birliğini geliştirmek için ihtiyaç duydukları, İdaremize ait İl Özel İdaresi İşhanı Binası 2. kat 29 (46,00 m ²) yüzölçümlü 1 (bir) adet işyerinin bedelsiz tahsisini talep edildiğinden 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/f ve 64/d maddeleri gereğince; Kırklareli Merkez, Karakaş Mahallesi, İstiklal Caddesi, Özel İdare İşhanı Binası 2. kat No. 29'da bulunan 1 (bir) adet bağımsız işyerinin bedelsiz olarak yakıt ve diğer giderlerinin kendileri tarafından karşılanmak üzere ve İdaremizce ihtiyaç duyulduğunda şartsız ve koşulsuz iade olunması kaydıyla Kırklareli Aile ve Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğüne tahsisi ile tahsis süresinin yirmi beş (25) yılı geçmemek üzere belirlenmesi hakkında “İçişleri ve Çeşitli İşler Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
5.	İl Genel Meclisinin 06/12/2022 tarih ve 579 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Kayalı Köyü, 206 ada 18 parsel numaralı taşınmaz üzerinde “Konut Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
6.	İl Genel Meclisinin 08/12/2022 tarih ve 592 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Demirköy İlçesi, Sarpdere Köyü Dupnisa Mağarası mevkii 104 ada 98 parsel üzerinde bulunan 5 No'lu Yeme-İçme ünitesinin, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince Açık teklif (arttırma) usulü ile kiraya verilmesi ile kira süresinin 25 Yılı geçmemek üzere belirlenmesi hakkında “İçişleri ve Çeşitli İşler Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
7.	İl Genel Meclisinin 08/12/2022 tarih ve 596 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Pehlivan köy İlçesi, Yeşilova Köyü, 1194 parsel numaralı taşınmaz üzerinde “Konut Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.

8.	İl Genel Meclisinin 08/12/2022 tarih ve 597 sayılı kararına istinaden; İlimiz, Merkez İlçesi, Kuzulu Köyü Muhtarlığı'nın 21.10.2022 tarihli yazısı ve ekinde yer alan 31.10.2022 tarihli köy kararında köy yerleşik alanının genişlemesine ihtiyaç duyulduğu belirtilerek, köy yerleşik alanının yeniden tespit edilmesi hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
9.	İl Genel Meclisinin 08/12/2022 tarih ve 601 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Yündalan Köyü, 138 ada 111 parsel numaralı taşınmaz üzerinde “Konut Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
10.	İl Genel Meclisinin 08/12/2022 tarih ve 604 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Tatarköy Köyü, 236 parsel numaralı taşınmaz üzerinde “Konut Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
11.	İl Genel Meclisinin 08/12/2022 tarih ve 605 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Babaeski İlçesi, Ağayeri Köyü, 675 parsel numaralı taşınmaz üzerinde “Konut Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi
12.	İl Genel Meclisinin 08/12/2022 tarih ve 606 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Demirköy İlçesi, Beğendik Köyü, 114 ada, 199-200 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde “Konut Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
13.	İl Genel Meclisinin 08/12/2022 tarih ve 607 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Demirköy İlçesi, Balaban Köyü, 118 ada, 7 parsel numaralı taşınmaz üzerinde “Konut Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
14.	İl Genel Meclisinin 08/12/2022 tarih ve 608 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Vize İlçesi, Kömürköy Köyü, 104 ada, 94 parsel numaralı taşınmaz üzerinde “Turizm Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
15.	İl Genel Meclisinin 08/12/2022 tarih ve 609 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Kofçaz İlçesi, Kocayazı Köyü, 109 ada, 2 ve 3 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde “Konut Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
16.	İl Genel Meclisinin 08/12/2022 tarih ve 610 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Vize İlçesi, Çüvenli Köyü, 113 ada, 77 parselin yerleşik alan içinde kalan kısmında “Konut Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.

17.	İl Genel Meclisinin 08/12/2022 tarih ve 611 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karakoç Köyü, 164 ada, 33-44 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde “Konut Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
18.	İl Genel Meclisinin 09/12/2022 tarih ve 614 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü, dilekçesi ile ilimizin tanıtımına katkı sağlayacak faaliyetleri paydaş kurum ve kuruluşlar ile ortak proje çalışmaları yaparak sürdürdüğünü, bu çalışmalarını daha verimli yapabilmek ve paydaşlarla iş birliğini geliştirmek için ihtiyaç duydukları, İdaremize ait İl Özel İdaresi İşhanı Binası 3. kat 49 (61,00 m ² yüzölçümlü) numaralı 1 (bir) adet işyerinin bedelsiz tahsisini talep etmekte olup, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/f ve 64/d maddeleri gereğince; Kırklareli Merkez, Karakaş Mahallesi, İstiklal Caddesi, Özel İdare İşhanı Binası 3. kat No. 49 bulunan 1(bir) adet bağımsız işyerinin bedelsiz olarak yakıt ve diğer giderlerinin kendileri tarafından karşılanmak üzere ve İdaremizce ihtiyaç duyulduğunda şartsız ve koşulsuz iade olunması kaydıyla Kırklareli İl Kültür ve Turizm Müdürlüğüne tahsisi ile tahsis süresinin yirmi beş (25) yılı geçmemek üzere belirlenmesi hakkında “İçişleri ve Çeşitli İşler Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
19.	İl Genel Meclisinin 09/12/2022 tarih ve 615 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Pınarhisar İlçesi, Akören Köyü, 111 ada 32 parsel numaralı taşınmaz üzerinde “Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı” ve “Turizm Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve “İmalathane Alanı” ve “Eko Turizm / Kırsal Turizm Tesis Alanı” amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlan raporun görüşülmesi.
20.	İl Genel Meclisinin 08/12/2022 tarih ve 591 sayılı kararına istinaden; Mülkiyeti İdaremize ait Kırklareli İli, Demirköy İlçesi, Sarpdere Köyü Dupnisa Mağarası çevresinde yer alan yöresel ürün pazarı olarak düzenlenen ve her biri 2 m ² büyüklüğünde olan 18 adet yöresel ürün tezgahı, İl Genel Meclisi'nin 05/08/2022 tarih ve 383 no'lu kararındaki "Söz konusu tezgahların öncelikle sözleşmeden doğan yükümlüklerini yerine getiren, talep eden, hali hazırda kullanan yöre halkına kiraya verilmesi" ibaresinin yer aldığından dolayı rekabeti engelleyici sebep oluşturduğundan ihale iptal edilmiştir. Bahse konu 18 adet yöresel ürün tezgahının, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince; Açık Teklif (arttırma) usulü ile yeniden kiraya verilmesi ile kira süresinin 25 (yirmi beş) yılı geçmemek üzere belirlenmesi hakkında “İçişleri ve Çeşitli İşler Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
21.	İl Özel İdaresinin 22/12/2022 tarih ve 34839 sayılı yazısı ile Kırklareli İli Pehlivan köy İlçesi Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfında 2023 yılında görev alacak 2 (iki) hayırsever vatandaşın seçilmesi teklifinin görüşülmesi.
22.	İl Özel İdaresinin 26/12/2022 tarih ve 34961 sayılı yazısı ile Kırklareli İli Kofçaz İlçesi Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı Mütevelli Heyetinde 2023 yılında görev alacak 3 (üç) hayırsever vatandaşın seçilmesi teklifinin görüşülmesi.
23.	İl Özel İdaresinin 15/12/2022 tarih ve 34392 sayılı yazısı ile Kırklareli İli Demirköy İlçesi Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı Mütevelli Heyetinde 2023 yılında görev alacak 3 (üç) hayırsever vatandaşın seçilmesi teklifinin görüşülmesi.

24.	İl Genel Meclisinin 08/12/2022 tarih ve 593 sayılı kararına istinaden Mülkiyeti Pınarhisar Belediyesi ve Kırklareli İl Tüzel Kişiliğine ait toplam 28.322,00 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerinde Millet Bahçesi yapılması amacıyla; İlimiz Pınarhisar İlçesi Dere Mahallesinde bulunan Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, 190 ada 11 parsel numaralı 22.402,00 m² yüzölçümlü taşınmaz ile İlimiz Durak Mahallesi 432 ada 16 parsel numaralı ve Kurtuluş Mahallesi 106 ada 106 ada 73 parsel numaralı toplam 73.224,52 m² yüzölçümlü 2 adet taşınmazın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g maddesine göre başa baş trampa uygun görülmüş, ancak trampa süreci esnasında Lüleburgaz Belediye Başkanlığının 01/09/2021 tarih ve 2021/72 sayılı kararı ile 1/5.000 ölçekli Genel Nazım İmar Planı Revizyonu'na göre imar planı içinde kaldığı, Durak Mahallesi 432 ada 16 parselde bulunan taşınmazın "Gelişme Konut Alanı, Park Alanı, Yol ve Ticaret Alanı" olarak, Kurtuluş Mahallesi 106 ada 73 parselde bulunan taşınmazın ise "Park, Eğitim Alanı, Gelişme Konut Alanı ve Yol" olarak ayrıldığı belirtilmiş, diğer yandan Pınarhisar Kaymakamlığının (Milli Emlak Şefliği) 13/09/2022 tarih ve 170544 sayılı yazısı ile trampa işlemlerinin tamamlanması için İl Özel İdareimizden tapuda işlem yapmak üzere yetkili personel talep edilmiş olup, Milli Emlak Genel Müdürlüğünce yapılan inceleme neticesinde; Mülkiyeti Hazineye ait İlimiz Merkez İlçe Karakaş Mahallesinde bulunan 684 ada 4 parsel nolu 25.451,28 m² yüzölçümlü taşınmazın Kırklareli İl Özel İdaresine lehine irtifak hakkı tesis edilmiş olan 705,00m² lik kısmı ile Kırklareli İl Özel İdaresine ait 190 ada 11 parsel nolu 22.402,00 m² yüzölçümlü taşınmazın trampasının uygun olacağı değerlendirildiğinden, Pınarhisar Kaymakamlığı (Milli Emlak Şefliği) ile Kırklareli İl Özel İdaresi tapuda yukarıda ada ve parsel numaraları belirtilen taşınmazların başa baş takaslarının yapılması için (değer tespiti, tüm takas iş ve işlemleri) İl Özel İdaresi Genel Sekreterine yetki verilmesi hakkında "Araştırma Geliştirme ve Hukuk Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
25.	İl Genel Meclisinin 08/12/2022 tarih ve 594 sayılı kararına istinaden; İlimiz Pınarhisar ilçesi Ataköy deresine nereden geldiği belli olmayan kirli atıklar geldiği tespit edilmiş olup, konunun araştırılması hakkında "Çevre ve Sağlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
26.	İl Genel Meclisinin 08/12/2022 tarih ve 595 sayılı kararına istinaden Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Oklalı Köyü, 1403 parsel numaralı taşınmaz üzerinde "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
27.	İl Genel Meclisinin 08/12/2022 tarih ve 598 sayılı kararına istinaden; İlimiz Vize İlçesi, Kışlacık Köyü Muhtarlığı'nın 26.09.2022 tarihli yazısı ve 26.09.2022 tarihli köy kararına istinaden, Kışlacık Köyü'nün köy yerleşik alanının yeniden tespit edilmesi hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.

28.	İl Genel Meclisinin 05/12/2022 tarih ve 599 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İl İdare Kurulunun 16.05.2019 tarih ve 158 sayılı kararı ve Lüleburgaz Belediye Meclisinin 07.02.2019 tarih ve 33 sayılı kararı ile Ayvalı Köyünün bir kısmını kapsayan mevcut mücavir alanın tamamının Lüleburgaz Belediyesinin mücavir alanından çıkarıldığı ve 3194 sayılı İmar Kanununun 45.maddesi uyarınca Çevre ve Şehircilik Bakanlığı (Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü) tarafından onaylandığı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 25.07.2019 tarihli ve 170502 sayılı yazısı ile bildirilmiş, bu kapsamda yerleşik alan sınırı bulunmayan Ayvalı Köyü'nün yerleşik alan sınır tespitinin yapılması maksadıyla 05.02.2020 tarih ve 62 sayılı İl Genel Meclis kararı alınmış olup, Ayvalı köyü yerleşik alan sınırı için son ev tespiti yapılan sahanın bir kısmına; İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün ilgi (b) yazısı ile 5403 sayılı Kanun'un geçici 6. maddesine göre izinli sayılan ve İl Tarım ve Orman Bakanlığı'nın 16.06.2022 tarih ve 4107271 sayılı Olur'una istinaden tarım dışı kullanıma izin verilen alanlar ile uygunluk görüşü verilmiştir. İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün bila tarihli, 6075790 sayılı yazısı ve ekinde yer alan harita ekte gönderilmekte olup 3194 sayılı İmar Kanunu, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği ve 1/25000 ölçekli Kırklareli İl Çevre Düzeni Planı'nın 43. maddesine istinaden söz konusu izin verilen sahanın Lüleburgaz İlçesi, Ayvalı Köyü köy yerleşik alanı olarak tespit edilmesi hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
29.	İl Genel Meclisinin 08/12/2022 tarih ve 600 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Dokuzhöyük Köyü, 1599 parsel numaralı taşınmaz üzerinde “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
30.	İl Genel Meclisinin 08/12/2022 tarih ve 602 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Kırklareli İli, Vize İlçesi, Evrenli Köyü, 127 ada, 85 parsel numaralı taşınmaz üzerinde entegre nitelikte “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
31.	İl Genel Meclisinin 08/12/2022 tarih ve 603 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Dereköy-Karadere Köyleri sınırları içerisinde İl Genel Meclisi'nin 07.09.2018 tarih ve 239 sayılı kararı ile onaylanan “Enerji Üretim Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve “Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (RES)” amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında Revizyon + İlave İmar Planı talebi İl Genel Meclisi'nin 31.08.2022 tarih ve 407 sayılı kararı ile reddedilmiş olup, 31.10.2022 tarih ve 19364 sayılı dilekçede geçen hususlar ile ekinde yer alan bilgi, belge ve raporlar ile imar planı teklifinin yeniden değerlendirilmesi talep edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. ve 10. maddesi ve 1/25.000 Ölçekli Kırklareli İl Çevre Düzeni Planı Uygulama Hükümlerinin ilgili maddelerine göre, konunun görüşülerek karara bağlanması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
32.	İl Genel Meclisinin 09/12/2022 tarih ve 616 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Babaeski İlçesi, Nacak Köyü, 137 ada 93 parsel numaralı taşınmaz üzerinde “Konut Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
33.	İl Genel Meclisinin 09/12/2022 tarih ve 617 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Ertuğrul Köyü, 5197 ve 5200 parsel numaralı taşınmazların yerleşik alan içinde kalan kısmı üzerinde “Konut Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “İmar ve Bayındırlık Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.

34.	İl Genel Meclisinin 09/12/2022 tarih ve 618 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Ertuğrul Köyü, 5208 parsel numaralı taşınmazın yerleşik alan içinde kalan kısmı üzerinde "Konut Alanı" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
35.	İl Genel Meclisinin 09/12/2022 tarih ve 619 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Çiftlikköy Köyü, 1658 ve 2715 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde "Konut Alanı" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
36.	İl Genel Meclisinin 09/12/2022 tarih ve 620 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Yündalan Köyü, 201 ada 11 parsel numaralı taşınmazın yerleşik alan içinde kalan kısmında "Konut Alanı" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
37.	İl Genel Meclisinin 09/12/2022 tarih ve 621 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Ceylanköy Köyü, 132 ada 8 ve 9 parsel numaralı taşınmazların yerleşik alan içinde kalan kısımları üzerinde "Konut Alanı" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
38.	İl Genel Meclisinin 09/12/2022 tarih ve 622 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Vize İlçesi, Develi Köyü, 105 ada 11 parsel numaralı taşınmaz üzerinde "Konut Alanı" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
39.	İl Genel Meclisinin 09/12/2022 tarih ve 623 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Alacaoğlu Köyü, 1868 parsel numaralı taşınmazın yerleşik alan içinde kalan kısmı üzerinde "Konut Alanı" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
40.	İl Genel Meclisinin 09/12/2022 tarih ve 624 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Kapaklı Köyü, 103 ada 41, 138, 143 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde "Turizm Alanı" ve "Ticaret- Turizm Alanı" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve "Motel Alanı" ve "Ticaret-Turizm Alanı" amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
41.	İl Genel Meclisinin 09/12/2022 tarih ve 625 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Ahmetçe Köyü, 105 ada 9 parsel numaralı taşınmaz üzerinde "Türbin Alanı" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
42.	İl Genel Meclisinin 05/12/2022 tarih ve 566 sayılı kararına istinaden Kırklareli İli, Vize İlçesi, Kömürköy Köyü, 105 ada 308, 311, 312 ve 315 parsel numaralı taşınmaz üzerinde "Turizm Alanı" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve "Eko Turizm/ Kırsal Turizm Tesis Alanı" 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.

43.	İl Genel Meclisinin 05/12/2022 tarih ve 567 sayılı kararına istinaden Kırklareli İli, Babaeski İlçesi, Yenimahalle Köyü, 156 ada 40 parsel numaralı taşınmaz üzerinde “ Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı ” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında “ İmar ve Bayındırlık Komisyonu ” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
44.	İl Genel Meclisinin 05/12/2022 tarih ve 568 sayılı kararına istinaden Kırklareli Merkez Karakaş Mahallesi İstiklal Caddesinde bulunan İdaremize ait İl Özel İdaresi İşhanı Binasının 4'üncü katında bulunan 54 (60 m ²) ve 70 (31 m ²) kapı numaralı 2 (iki) adet işyeri İl Genel Meclisinin 01.09.2022 tarih ve 367 sayılı kararı, yine aynı katta bulunan 58 (47 m ²) kapı numaralı 1 (bir) adet işyeri ise 07.10.2022 tarih ve 478 sayılı kararı ile bedelsiz olarak Kırklareli İl Kültür ve Turizm Müdürlüğüne 5 (beş) yıllığına bedelsiz tahsis edilmiş olup, Kırklareli İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü ilgi sayılı yazıları ile ilimizin tanıtımına katkı sağlayacak faaliyetleri paydaş kurum ve kuruluşlar ile ortak proje çalışmaları yaparak sürdürdüğünü, bu çalışmalarını daha verimli yapabilmek ve paydaşlarla işbirliğini geliştirmek için kendilerine İdaremizce tahsis edilen İşhanı Binasının 4'üncü katında bulunan 54 (60 m ²), 70 (31 m ²) ve 58 (47 m ²) kapı numaralı 3 (üç) adet işyerinin tahsisinin iptal edilerek, 3'üncü katında bulunan 36 (30 m ²), 50 (35 m ²) ve 53 (30 m ²) numaralı toplam 3 (üç) adet işyerinin bedelsiz tahsisini talep edildiğinden, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/f ve 64/d maddeleri gereğince; Kırklareli Merkez, Karakaş Mahallesi, İstiklal Caddesi, Özel İdare İşhanı Binasında yukarda oda numaraları ve yüzölçümleri belirtilen toplam 3 (üç) adet bağımsız işyerinin bedelsiz olarak yakıt ve diğer giderlerinin kendileri tarafından karşılanmak üzere ve İdaremizce ihtiyaç duyulduğunda şartsız ve koşulsuz iade olunması kaydıyla Kırklareli İl Kültür ve Turizm Müdürlüğüne tahsisi ile tahsis süresinin yirmi beş (25) yılı geçmemek üzere belirlenmesi hakkında “ İçişleri ve Çeşitli İşler Komisyonu ” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
45.	İl Genel Meclisinin 05/12/2022 tarih ve 569 sayılı kararına istinaden 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanunu 10.maddesinin "o" bendine göre, " İl Özel İdaresine Kanunlarla verilen görev ve hizmetler dışında kalan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifesini belirlemek " İl Genel Meclisinin görev ve yetkileri arasında yer almış olup, Bu kapsamda; İdaremiz makine parkında bulunan taşıt ve iş makineleri ile ekipmanı, yatırım ve çalışma programı uygulamalarından arta kalan zamanların değerlendirilmesi açısından her yıl yeniden değerlendirme oranında artırılarak belirlenen ücret tarifesi üzerinden kiralandığından, 2022 yılı yeniden değerlendirme oranı Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği 24/11/2022 tarih ve 32023 sayılı (Sıra No:542) ile 2022 yılına ait olup, çeşitli mevzuatlarda yer alan maktu hadler ile asgari ve azami miktarları belirtilmiş olan para ile ödenecek ceza miktarlarının artırılmasına dayanak teşkil eden yeniden değerlendirme oranı % 122,93 olarak belirlendiğinden, İdaremiz taşıt ve iş makineleri ile ekipmanın kiralama tarife ücretleri her yıl olduğu gibi yeniden değerlendirme oranında artırılarak belirlenmiş olup, hazırlanan taslak cetvel ekte sunulmuştur. Kiralanan taşıt ve iş makineleri ile ekipmanın sarf ettiği akaryakıt kiracılar tarafından karşılanmakta olup, İdarenin belirlediği kiralamada uyulacak esaslar ve sözleşme hükümleri çerçevesinde 2023 yılında uygulanması teklif edilen bu kiralama ücret tarifesi taslağının karar tesis edilmesi hakkında “ Plan ve Bütçe Komisyonu ” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.

46	İl Genel Meclisinin 05/12/2022 tarih ve 571 sayılı kararına istinaden Kırklareli Esnaf ve Sanatkârlar Odaları Birliği, ilgi sayılı dilekçe ile İdaremize ait olan ve Karakaş Mahallesi İstiklal Caddesi üzerinde bulunan Özel İdare İşhanı'nın 4'üncü katındaki (54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63 64. 65, 66, 67, 68 ve 69 kapı numaralı 688,00 m² yüzölçümlü toplam 16 adet işyeri) taşınmazların; Kırklareli Esnaf ve Sanatkârlar Odaları Birliği ve bağlı bulunan meslek odalarınca kullanılması karşılığında üst kullanım hakkı kendilerinde olan ve Karakaş Mahallesi Sırtbağlar mevkiinde bulunan Kırklareli Esnaf ve Sanatkârlar Odaları Birliği Eğitim, Kültür ve Düğün Salonunun gerektiğinde Kırklareli Valiliği tarafından kullanılması ve Kırklareli Esnaf ve Sanatkârlar Odaları Birliğine bağlı bulunan meslek odalarından Kırklareli Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odasına ait oto kurtarıcı ve ambulans araçlarının akaryakıtlarının Kırklareli Valiliği tarafından konularak kullanılması karşılığında kendilerine bedelsiz tahsisini talep etmekte olup, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/f ve 64/d maddeleri gereğince; Kırklareli Merkez, Karakaş Mahallesi, İstiklal Caddesi, Özel İdare İşhanı Binası 4'üncü katında bulunan 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63 64. 65, 66, 67, 68 ve 69 kapı numaralı 688,00 m² yüzölçümlü toplam 16 (on altı) adet bağımsız işyerinin bedelsiz olarak yakıt ve diğer giderlerinin kendileri tarafından karşılanmak üzere ve İdaremizce ihtiyaç duyulduğunda şartsız ve koşulsuz iade olunması kaydıyla Kırklareli Esnaf ve Sanatkârlar Odaları Birliğine tahsisi ile tahsis süresinin yirmi beş (25) yılı geçmemek üzere belirlenmesi hakkında "İçişleri ve Çeşitli İşler Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
47.	İl Genel Meclisinin 02/01/2023 tarih ve 2 sayılı kararına istinaden İl Özel İdaresi bünyesinde Şehir Plancısı, Fizikçi, Tekniker, Eğitmen, Ekonomist, Mimar, Elektrik Mühendisi, Bilgisayar Mühendisi, İnşaat Mühendisi, Harita Mühendisi, Çevre Mühendisi ve Makine Mühendisi kadrolarında çalışan sözleşmeli personele 2023 yılında ödenecek net ücretlerin İl Genel Meclisi tarafından belirlenmesi gerektiğinden, Sözleşmeli personel istihdamına ilişkin, İçişleri Bakanlığı İller İdaresi Genel Müdürlüğünün 17.03.2020 tarih ve 5436 sayılı yazısının 6. maddesine istinaden, ekli listede belirtilen kadrolarda çalışan sözleşmeli personele ödenecek net ücretlerin 2023 yılı Ocak ayı toplantısında belirlenmesi hakkında "Plan ve Bütçe Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
48.	İl Genel Meclisinin 02/01/2023 tarih ve 3 sayılı kararına istinaden İdaremiz emrinde görev yapan ve dolu kadro derece değişikliği cetvelinde ismi belirtilen personelin bulunduğu kadroda bekleme süresini doldurmuş olması ve müktesep derecesi olması sebebiyle, 657 Sayılı Devlet Memurları Kanunu hükümleri gereğince, dolu kadro derece değişikliğinin yapılması gerektiğinden, İl Özel İdareleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına İlişkin Yönetmeliğin 11. maddesi gereğince, adı geçen personelin dolu kadro derece değişikliği yapılması ile ilgili düzenlenen III Sayılı Dolu Kadro Değişiklik Cetveli ekte gönderilmiş olup, konunun görüşülerek karara bağlanması hakkında "Plan ve Bütçe Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
49.	Gelecek birleşim tarihinin tespiti.

Aydın KARAKOÇ
İl Genel Meclis Başkanı