

İL ÖZEL İDARESİ KANUNU'NUN 12. MADDESİ GEREĞİNCE
13. DÖNEM KIRKLARELİ İL GENEL MECLİSİNİN OCAK AYINA AİT GÜNDEM

BİRLEŞİM : 4

TOPLANTI GÜNÜ : 09/01/2025 – PERŞEMBE

TOPLANTI SAATİ : 11:00

TOPLANTI YERİ : İL ÖZEL İDARESİ İL GENEL MECLİSİ TOPLANTI SALONU

S. No	G Ü N D E M K O N U S U
1.	Ocak ayı 3. Birleşimine ait tutanak özetlerinin okunması.
2.	İl Özel İdaresinin 09/01/2025 tarih ve 75480 sayılı yazısı ile; 237 Sayılı Taşıt Kanunu'nun 10. maddesinde: "İl Özel İdareleri, Belediyeler ve bunların bağlı kuruluşları ile mahalli idare birlikleri kendi meclislerinin kararı ile taşıt edinirler" hükmüne istinaden; İdaremiz bünyesinde kullanılmak üzere 1 adet Finisher (Asfalt Serici), 1 adet Loader, 1 adet Ekskavatör , 1 adet Dozer , 1 adet Greyder , 1 adet Minibüs ve 1 adet Yol Süpürme Aparatı alımı gerektiğinden, araçların satın alınması konusunda İl Genel Meclisimizce karara bağlanması teklifinin görüşülmesi.
3.	İl Özel İdaresinin 08/01/2025 tarih ve 75417 sayılı yazısı ile; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Asilbeyli Köyü, 1729 parsel numaralı taşınmaz üzerinde "Gelişme Konut Alanı" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması teklifinin görüşülmesi.
4.	İl Özel İdaresinin 08/01/2025 tarih ve 75426 sayılı yazısı ile; İlimiz Babaeski ilçesi, Nadırlı köyü Muhtarlığının 23.12.2024 tarih ve 2024/2 sayılı kararında, imar alanının genişletilmesine ihtiyaç olduğu belirtilmekte ve köy yerleşik alanının yeniden tespit edilmesi talep edildiğinden, Nadırlı Köyü köy yerleşik alanının yeniden tespit edilmesi teklifinin görüşülmesi.
5.	İl Özel İdaresinin 08/01/2025 tarih ve 75427 sayılı yazısı ile; İlimiz Babaeski ilçesi, Çavuşköy köyü Muhtarlığının 23.12.2024 tarih ve 2024/41 sayılı kararında, köy imar alanının genişletilmesine ihtiyaç olduğu belirtilmekte ve köy yerleşik alanının yeniden tespit edilmesi talep edildiğinden, Çavuşköy Köyü köy yerleşik alanının yeniden tespit edilmesi teklifinin görüşülmesi.
6.	İl Genel Meclisinin 06/01/2025 tarih ve 2 sayılı kararına istinaden; İl Genel Meclisinin 06/12/2024 tarih ve 525 sayılı kararının Kırklareli Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğünün 13/12/2024 tarih ve 67682 sayılı yazısı ile yeniden değerlendirilmek üzere gönderilen; Kırklareli İl Genel Meclisinin 06.12.2024 tarihli toplantısında; İl Genel Meclis Üyeleri; Oktay BENLİ, Alev Bayrak ÖZKAN, Osman MALDIR, Recep ÇOTUK, Hakan GERİŞ, Volkan ERTAN ve Hicret Şamil KARASU tarafından verilen yazılı önerge ile; Avrupa Birliği ve diğer paydaşlarla yapılan projelerin mevcut durumlarının, meclis üyeleri, İl Özel İdaresi yetkilileri ve proje paydaşları ile yerinde incelenmesi, olası projelerin araştırılarak değerlendirilmesi için gerekli bütçenin sağlanmasına 525 sayılı kararla karar verildiği görülmektedir. Gerçekleştirilmiş olan projelerin yerinde incelenmesinin zorunlu olup olmadığı değerlendirildiğinde ise; bu konunun içinde bulunulan şartlarda bir zorunluluk arz etmediği, yeni projeler araştırılması için netleştirilmiş görüşme tarihleri gibi yapılmış bir ön hazırlığın bulunmadığı, inceleme ve araştırmaya katılacak kişilerin belirlenmediği bu konuda bir ihtiyacın da ortaya konulmadığı görülmektedir. Belirtilen amaçların yerine getirilmesi için ayrılması gereken bütçenin ne kadar olması gerektiği de tespit edilmemiştir. İl Genel Meclisince alınan ilgili kararın, 2024/7 sayılı Kamuda Tasarruf Tedbirleri Genelgesine istinaden zorunlu olmadığı ve idarece uygulanabilecek netliğe sahip olmadığından, genelge hükümlerine aykırı olduğu, bu nedenlerle kararın yeniden görüşülmek üzere iade edilmesi hakkında İl Genel Meclisinin 06/12/2024 tarih ve 525 sayılı kararının yeniden değerlendirilmesi hakkında "Avrupa Birliği ve Uluslararası İlişkiler Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.

7.	İl Genel Meclisinin 05/12/2024 tarih ve 513 sayılı kararına istinaden; İl Genel Meclis Üyesi; Sezgin ARAN, Yeşim GİRĞİN, Osman MALDIR, Oktay BENLİ, Ahmet KÜÇÜK, Saygun ERSİN tarafından 06/08/2024 tarihinde verilen yazılı önerge ile; Kırklareli bölgemizde bulunan hızlı tren çalışmalarında köy ağı yollarımıza verilen zararın yerinde incelenip tespit edilmesi hakkında "Altyapı Hizmetleri Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
8.	İl Genel Meclisinin 04/12/2024 tarih ve 499 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Vize İlçesi, Develi Köyü 111 ada 25 ve 26 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde İl Genel Meclisi'nin 07.06.2024 tarih ve 247 sayılı kararı ile onaylanmış "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı bulunmakta olup söz konusu imar planının iptali hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
9.	İl Genel Meclisinin 05/12/2024 tarih ve 509 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Vize İlçesi, Küçükyayla Köyü, 102 ada 485 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde "Turizm Tesis Alanı" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve "Eko Turizm/Kırsal Turizm Tesis Alanı" amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
10.	İl Genel Meclisinin 05/12/2024 tarih ve 511 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Ahmetçe Köyü 103 ada 78 parsel numaralı taşınmaz üzerinde "Turizm Tesis Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve "Eko Turizm/Kırsal Turizm Tesis Alanı" 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
11.	İl Genel Meclisinin 05/12/2024 tarih ve 512 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Ahmetçe Köyü 105 ada 31 parsel numaralı taşınmaz üzerinde "Enerji Üretim Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (GES)" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
12.	İl Genel Meclisinin 04/12/2024 tarih ve 503 sayılı kararına istinaden; İl Genel Meclisi Üyesi Sezgin ARAN tarafından 14/11/2024 tarihinde verilen sözlü önerge ile, İlimiz sınırları içerisinde bulunan 179 köyün içme suyu klorlama makinaları ile ilgili 2024 yılı bütçesinde ayrılan ödeneğin ne şekilde kullanıldığı hakkında "Plan ve Bütçe Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
13.	İl Genel Meclisinin 05/12/2024 tarih ve 504 sayılı kararına istinaden; 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanunu 10.maddesinin "o" bendine göre, "İl Özel İdaresine kanunlarla verilen görev ve hizmetler dışında kalan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifesini belirlemek" İl Genel Meclisinin görev ve yetkileri arasında yer almaktadır. Bu kapsamda; İdaremiz makine parkında bulunan taşıt ve iş makineleri ile ekipmanı, yatırım ve çalışma programı uygulamalarından arta kalan zamanların değerlendirilmesi açısından her yıl yeniden değerlendirme oranında artırılarak belirlenen ücret tarifesi üzerinden kiralananmaktadır. İdarenin belirlediği kiralamada uyulacak esaslar ve sözleşme hükümleri çerçevesinde 2025 yılında uygulanması teklif edilen bu kiralama ücret tarifesi taslağının karar tesis edilmesi hakkında "Plan ve Bütçe Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.

14.	<p>İl Genel Meclisinin 05/12/2024 tarih ve 514 sayılı kararına istinaden; İl Genel Meclis Üyeleri, Saygun ERSİN, Sezgin ARAN ve Arif AKDOĞAN tarafından 03/09/2024 tarihinde verilen yazılı önerge ile; İlimizde sürekli olarak rüzgâr güllerinin taşınmasının yapıldığı görülmektedir. Söz konusu rüzgâr güllerinin İdaremiz yetki alanına kurulması muhtemel olduğundan dolayı durumun araştırılması, 2024 yılı içerisinde hangi RES faaliyetine bakanlıklardan izin verildiği hususunun sorulması hakkında "Çevre ve Sağlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
15.	<p>İl Genel Meclisinin 05/12/2024 tarih ve 515 sayılı kararına istinaden; İl Genel Meclisinin 07/10/2024 tarih ve 429 sayılı kararına istinaden; İl Genel Meclis Üyeleri Volkan ERTAN ve Ziya ESER tarafından 06/09/2024 tarihinde verilen sözlü önerge ile; Kavaklı Beldesi-Değirmencik köyü yol sapağı ile İl Özel İdaresi sorumluluk alanındaki kalan yolun ve Kofçaz İlçesi çıkışı İl Özel İdaresinin sorumluluk alanı arasında kalan yolun, bakım ve onarımı ile ilgili konularının araştırılıp incelenmesi hakkında "Altyapı Hizmetleri Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
16.	<p>İl Genel Meclisinin 05/12/2024 tarih ve 516 sayılı kararına istinaden; İl Genel Meclis Üyeleri; Beyza ÇAM, Ahmet KÜÇÜK, Osman MALDIR, Şenol ATLI, Oktay BENLİ ve Sezgin ARAN tarafından 04.06.2024 tarihinde verilen yazılı önerge ile; İlimizdeki termal su ile yapılan seracılık faaliyetlerinin durumlarının araştırılması hakkında "Tarım ve Hayvancılık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
17.	<p>İl Genel Meclisinin 05/12/2024 tarih ve 517 sayılı kararına istinaden; İl Genel Meclis Üyeleri Volkan ERTAN ve Hicret Şamil KARASU tarafından 04/10/2024 tarihinde verilen sözlü önerge ile; Kırklareli Belediyesi, Kırklareli Valiliği ve Kırklareli İl Özel İdaresi arasında Sokak Hayvanlarının Korunması hakkında imzalanan protokol çerçevesinde 17/07/2024 tarihinden itibaren hangi çalışmaların gerçekleştiği hakkında "İçişleri ve Çeşitli İşler Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
18.	<p>İl Genel Meclisinin 06/12/2024 tarih ve 518 sayılı kararına istinaden; İdaremiz tarafından uygulanmakta olan "İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Hizmet Bedelleri"nin 01.01.2025 tarihinden geçerli olmak üzere alınacak hizmet bedelleri hususunun görüşülüp, karara bağlanması hakkında "Plan ve Bütçe Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
19.	<p>İl Genel Meclisinin 06/12/2024 tarih ve 519 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Eskibedir Köyü 128 ada 46 ve 48 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde İl İdare Kurulu'nca 03.12.1997 tarih ve 1077 sayılı kararı ile onaylanmış "Sanayi Alanı" amaçlı imar planı bulunmaktadır. Söz konusu taşınmazlarda "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması hakkında "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
20.	<p>İl Genel Meclisinin 06/12/2024 tarih ve 520 sayılı kararına istinaden; Kırklareli Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğü'nün 16/10/2024 tarih ve 64293 sayılı yazısı ile; Vize İlçesi Evrenli Köyü sınırları içerisinde yer alan 192 ada 219 parsel sayılı taşınmazdan, Devlet Ormanı Nitelikli sahada Vize Belediyesince "Rehabilitasyon Maksatlı dolgu Projesi" kapsamında 35.428,61 alanın Özel İdare tarafından Proje yapılması planlandığından, Vize Belediyesi ile protokol yapılması hakkında "Altyapı Hizmetleri Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun kabulüne ve "hazırlanan protokolün imzalanmasına" ifadelerine yer verilmiş ise de hali hazırda uygulanması mümkün olacak şekilde hazırlanmış bir protokol bulunmadığından, Protokolün hazırlanmasının ardından konunun İl Genel Meclisince tekrar gündeme alınarak protokolün de incelenmesi ile birlikte karara varılması hakkında İl Genel Meclisinin 07/10/2024 tarih ve 427 sayılı kararının yeniden değerlendirilmesi hakkında "Araştırma Geliştirme ve Hukuk Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>

21.	İl Genel Meclisinin 06/12/2024 tarih ve 522 sayılı kararına istinaden; İl Genel Meclis Üyesi Sezgin ARAN tarafından 02/12/2024 tarihinde verilen sözlü önerge ile; İlimizde bulunan Tarım Lisesi ile ilgili faaliyetlerin incelenmesi hakkında “Eğitim Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
22.	İl Genel Meclisinin 06/12/2024 tarih ve 524 sayılı kararına istinaden; İl Genel Meclis Üyeleri; Osman MALDIR, Saygun ERSİN, Emin SERKAYA, Oktay BENLİ, Tarık SAYILGAN tarafından 03/12/2024 tarihinde verilen yazılı önerge ile; İlimiz turizm bölgelerinde bulunan İğneada ve Kıyıköy beldelerimizde turizm tatil döneminde İl Kültür ve Turizm Müdürlüğümüzün, güvenlik güçlerimizin ve belediyelerimizin yaşanan sorunlara ne gibi önlemler alındığı hakkında “Turizm Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
23.	İl Genel Meclisinin 06/01/2025 tarih ve 1 sayılı kararına istinaden; İl Genel Meclisinin 05/12/2024 tarih ve 510 sayılı kararının Kırklareli Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğünün 12/12/2024 tarih ve 67681 sayılı yazısı ile yeniden değerlendirilmek üzere gönderilen; Kırklareli İl Genel Meclisinin 05.12.2024 tarihli toplantısında, İlimiz Lüleburgaz İlçesi, Hamzabey Köyü, Bütüncül Köy İmar Planı kapsamında İl Genel Meclisi’nin 07.06.2024 tarih ve 250 sayılı kararı ile onaylanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı görüşülmüştür. İl Genel Meclisinin; Raporu kabul ederek, İmar ve Bayındırlık Komisyonu tarafından hazırlanan Raporun kabulüne, İlimiz Lüleburgaz İlçesi, Hamzabey Köyü, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı’nın, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8. Maddesi, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve 5302 sayılı kanununun 10. maddesine göre reddedilmesine karar verdiği görülmektedir. Söz konusu imar planı 3194 sayılı Kanun ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun olarak bütünsel bir şekilde hazırlanmış ve onaylanmıştır. İmar planının yapılmasındaki amaç ortadan kalkmamıştır. Bu aşamada yapılan itirazların imar hukuku çerçevesinde değerlendirilmesi ve yanıtlanması mümkündür. Plan yapılmasındaki genel kamu yararının bireysel itirazlara göre üstün tutulması genel hukuk ilkelerine göre daha uygun olacaktır. Hazırlanmış ve onaylanmış olan imar planının bu aşamada tümünden reddedilmesinin hukuka aykırı olduğu, bu nedenle kararın yeniden görüşülmek üzere iade edilmesi hakkında İl Genel Meclisinin 05/12/2024 tarih ve 510 sayılı kararının yeniden değerlendirilmesinin hakkında “Araştırma Geliştirme ve Hukuk Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
24.	İl Genel Meclisinin 07/01/2025 tarih ve 9 sayılı kararına istinaden; Mülkiyeti İl Tüzel Kişiliğine ait olan İlimiz Lüleburgaz İlçesi Büyükkarıştıran Kasabası sınırlarında bulunan Yeni Mahalle, 414 ada 191 parsel ve 415 ada 2 parselde numaralı (eski 782 ve 783 parselde kayıtlı) 2 adet fidanlık vasıflı taşınmaz, İl Daimi Encümeninin 08/09/2004 tarih ve 208 sayılı kararı ile 01/09/2004 tarihinden itibaren 10 yıl müddetle ve yine 09/10/2014 tarih 246 sayılı İl Genel Meclisi Kararı ile 31/08/2024 tarihine kadar aynı şartlar ile kira süresi uzatılarak İl Encümenince kiraya verilmesine karar verilmiştir. 31.08.2024 tarihinde kiralama süresi dolan taşınmazın Büyükkarıştıran Belediye Başkanlığının ilgi yazıları ile 10 yıl daha uzatılarak kiralanması Büyükkarıştıran Belediyesince talep edilmiş olup, 05/09/2024 tarih ve 357 sayılı İl Genel Meclisi Kararı ile mevcut tahsisinin 5 (beş) yıl uzatılmasına karar verilmiştir. İl Genel Meclisince konunun yeniden değerlendirilmesine ihtiyaç duyulmuş olup, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/f maddesi gereğince; söz konusu taşınmazın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 71. maddesine istinaden Büyükkarıştıran Belediyesine kiraya verilmesi hakkında “İçişleri ve Çeşitli İşler Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.

25.	İl Genel Meclisinin 07/01/2025 tarih ve 10 sayılı kararına istinaden; İl Genel Meclisinin 14/06/2019 tarih ve 226 sayılı kararı ile Kırklareli Valiliği Koordinasyonunda, Kırklareli İl Özel İdaresi, Kavaklı Belediyesi, Kırklareli Ticaret ve Sanayi Odası, Kırklareli Ticaret Borsası ve Kırklareli Damızlık Sığır Yetiştiriciliği ortaklığında; Kavaklı Beldesi sınırları içerisinde kalan bölgede kurulan " Kavaklı Tarıma Dayalı İhtisas Organize Sanayi Bölgesinin " Müteşebbis Heyetinin 22.11.2024 Tarih ve 2024/2 nolu Yönetim Kurulu'nun almış olduğu kararı ile mevcut bütçeye ek olarak 15.000.000,00-TL'nin kurucu kurum ve kuruluşlardan katılım payı oranında ödeme yapılmasına karar verilmiştir. Bu nedenle; Kırklareli İl Özel İdaresi olarak katılım payı oranı %52 oran dahilinde ödenecek olan tutar 7.800.000,00-TL olarak hesaplanmıştır. 2025 ve 2026 yıllarında 3 er aylık dönemler halinde (8) eşit taksitte ödenmesi hakkında " Plan ve Bütçe Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
26.	İl Genel Meclisinin 07/01/2025 tarih ve 11 sayılı kararına istinaden; İl Genel Meclisinin 07.03.2023 tarih ve 150 sayılı kararı ile belirlenen ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünce yürütülen iş ve işlemler için alınan hizmet bedellerine , Kırklareli İl Genel Meclisinin (07.06.2023 tarih ve 309 sayılı, 04.01.2024 tarih ve 16 sayılı) muhtelif tarihlerde alınan kararlar ile uygulanmaya başlanan yeni hizmet bedeli kalemlerinin de mezkur meclis kararına eklenmesi ve uygulanacak ücretlerin yeniden değerlendirilmesi hakkında " Plan ve Bütçe Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
27.	Gelecek birleşim tarihinin tespiti.

Hakan GERİŞ
İl Genel Meclis Başkanı