

İL ÖZEL İDARESİ KANUNU'NUN 12. MADDESİ GEREĞİNCE
13. DÖNEM KIRKLARELİ İL GENEL MECLİSİNİN ŞUBAT AYINA AİT GÜNDEM

BİRLEŞİM : 5

TOPLANTI GÜNÜ : 07/02/2025 – CUMA

TOPLANTI SAATİ : 11:00

TOPLANTI YERİ : İL ÖZEL İDARESİ İL GENEL MECLİSİ TOPLANTI SALONU

S. No	G Ü N D E M K O N U S U
1.	Şubat ayı 4. Birleşimine ait tutanak özetlerinin okunması.
2.	İl Özel İdaresinin 07/02/2025 tarih ve 77148 sayılı yazısı ile; Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Tatarköy ve Ayvalı çatağı mevkiinde Kırklareli Bayındırlık ve İskan Müdürlüğü tarafından onaylanan mevzi imar planı üzerinde “Gelişme Konut Alanı” amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması teklifin görüşülmesi.
3.	İl Özel İdaresinin 06/02/2025 tarih ve 77113 sayılı yazısı ile; İlimiz Vize ilçesi, Kömürköy Köyü Köy Yerleşik Alan yeniden tespit işlemine dair İl Toprak Koruma Kurulu kararı doğrultusunda Kamu Yararı Kararı alınması bakımından evrakın İçişleri Bakanlığı'na gönderilmeden önce, köy yerleşik alan tespitine esas olarak hazırlanan krokilerin incelenmesi amacıyla konunun İl Genel Meclisinde değerlendirilmesine dair 03.02.2025 tarih ve 61 sayılı İl Encümeni Kararı alınmıştır. Kömürköy Köyü köy yerleşik alanı yeniden tespit çalışmasına ait krokinin incelenmesi teklifinin görüşülmesi.
4.	İl Özel İdaresinin 06/02/2025 tarih ve 77089 sayılı yazısı ile; İlimiz Merkez ilçesi, Çukurpınar köyü Muhtarlığının 20.01.2025 tarih ve 2025/3 sayılı kararında, köy yerleşik alanının genişletilmesine ihtiyaç olduğu belirtilmekte ve köy yerleşik alanının yeniden tespit edilmesi talep edildiğinden, Çukurpınar Köyü köy yerleşik alanının yeniden tespit edilmesi hakkındaki teklifin görüşülmesi.
5.	İl Özel İdaresinin 05/02/2025 tarih ve 76992 sayılı yazısı ile; 2025 Yılı İl Özel İdare Bütçesinden Vize İlçesi ve Köylerine Hizmet Götürme Birliğine çöp toplama hizmetinde kullanılması için akaryakıt bedeli olarak ödenek ayrılmadığından aracın akaryakıt ihtiyacının İl Özel İdaresince karşılanması hakkındaki teklifin görüşülmesi.
6.	İl Genel Meclisinin 10/01/2025 tarih ve 43 sayılı kararına istinaden; İl Genel Meclisinin 05/12/2024 tarih ve 510 sayılı kararının Kırklareli Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğünün 12/12/2024 tarih ve 67681 sayılı yazısı ile yeniden değerlendirilmek üzere gönderilen; Kırklareli İl Genel Meclisinin 05.12.2024 tarihli toplantısında, İlimiz Lüleburgaz İlçesi, Hamzabey Köyü, Bütüncül Köy İmar Planı kapsamında İl Genel Meclisi'nin 07.06.2024 tarih ve 250 sayılı kararı ile onaylanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı görüşülmüştür. İl Genel Meclisinin; Raporu kabul ederek, İmar ve Bayındırlık Komisyonu tarafından hazırlanan Raporun kabulüne, İlimiz Lüleburgaz İlçesi, Hamzabey Köyü, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nın, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesi, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve 5302 sayılı kanunun 10. maddesine göre reddedilmesine karar verdiği görülmektedir. Söz konusu imar planı 3194 sayılı Kanun ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun olarak bütünsel bir şekilde hazırlanmış ve onaylanmıştır. İmar planının yapılmasındaki amaç ortadan kalkmamıştır. Bu aşamada yapılan itirazların imar hukuku çerçevesinde değerlendirilmesi ve yanıtlanması mümkündür. Plan yapılmasındaki genel kamu yararının bireysel itirazlara göre üstün tutulması genel hukuk ilkelerine göre daha uygun olacaktır. Hazırlanmış ve onaylanmış olan imar planının bu aşamada tümünden reddedilmesinin hukuka aykırı olduğu, bu nedenle kararın yeniden görüşülmek üzere iade edilmesi hakkında İl Genel Meclisinin 05/12/2024 tarih ve 510 sayılı kararının yeniden değerlendirilmesi hakkında “Araştırma Geliştirme ve Hukuk Komisyonu” tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.

7.	İl Genel Meclisinin 06/02/2025 tarih ve 62 sayılı kararına istinaden; İSKİ Genel Müdürlüğünün 30/01/2025 tarih ve 1625102 ilgi sayılı yazısında; İSKİ tarafından İstanbul'a içme suyu temini amacıyla kullanılmakta olan Kazandere ve Papuçdere Barajları havzası içerisinde kalan; Kırklareli İlinin Vize ilçesine bağlı Aksicim, Balkaya, Hamidiye, Kışlacık, Kızılağaç, Kömürköy ve Küçükyayla köylerinde atıksu imalatları ile birlikte içmesuyu hatlarının da yenilenmesi talep edilmektedir. Talep gerekçesi olarak içmesuyu hatlarının kullanım ömrünü tamamlamış olması sık sık arıza vermesi bu durumun toplum sağlığı açısından risk oluşturduğu ve kayıp kaçaklar nedeni ile su kaynaklarının verimli kullanılmadığı vurgulanmaktadır. Ayrıca içmesuyu şebeke hatlarının ileriki bir tarihte yenilenmesi durumunda köy içi yollarının yeniden kazılması, yolların tekrar onarılması maliyeti ortaya çıkmış olacağından, tek seferde hem atıksu hem de içmesuyu hatlarının yenilenmesi sonrası yol üst kaplamasının tek seferde yapılması talep edildiğinden, İlgili yazı ile talep edilen izin, yetki ve teknik destek konularının görüşülerek karara bağlanması hakkında " Altyapı Hizmetleri Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
8.	İl Genel Meclisinin 08/01/2025 tarih ve 18 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Kayalı Köyü, 1 ve 2 parsel numaralı taşınmaz üzerinde " Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı " amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında " İmar ve Bayındırlık Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
9.	İl Genel Meclisinin 09/01/2025 tarih ve 20 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Asilbeyli Köyü, 1729 parsel numaralı taşınmaz üzerinde " Gelişme Konut Alanı " amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hakkında " İmar ve Bayındırlık Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
10.	İl Genel Meclisinin 10/01/2025 tarih ve 30 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Merkez ve Kofçaz İlçe sınırları içerisinde " Enerji Üretim Alanı " amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve " Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı " (RES) amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması hakkında " İmar ve Bayındırlık Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
11.	İl Genel Meclisinin 10/01/2025 tarih ve 39 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Eskibedir Köyü 128 ada 46 ve 48 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde İl İdare Kurulu'nca 03.12.1997 tarih ve 1077 sayılı kararı ile onaylanmış " Sanayi Alanı " amaçlı imar planı bulunmaktadır. Söz konusu taşınmazlarda " Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı " amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması hakkında " İmar ve Bayındırlık Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
12.	İl Genel Meclisinin 10/01/2025 tarih ve 35 sayılı kararına istinaden; İl Genel Meclisinin 07/10/2024 tarih ve 429 sayılı kararına istinaden; İl Genel Meclis Üyeleri Volkan ERTAN ve Ziya ESER tarafından 06/09/2024 tarihinde verilen sözlü önerge ile; Kavaklı Beldesi-Değirmencik köyü yol sapağı ile İl Özel İdaresi sorumluluk alanındaki kalan yolun ve Kofçaz İlçesi çıkışı İl Özel İdaresinin sorumluluk alanı arasında kalan yolun, bakım ve onarımı ile ilgili konularının araştırılıp incelenmesi hakkında " Altyapı Hizmetleri Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
13.	İl Genel Meclisinin 10/01/2025 tarih ve 42 sayılı kararına istinaden; İl Genel Meclis Üyeleri; Osman MALDIR, Saygun ERSİN, Emin SERKAYA, Oktay BENLİ, Tarık SAYILGAN tarafından 03/12/2024 tarihinde verilen yazılı önerge ile; İlimiz turizm bölgelerinde bulunan İğneada ve Kıyıköy beldelerimizde turizm tatil döneminde İl Kültür ve Turizm Müdürlüğümüzün, güvenlik güçlerimizin ve belediyelerimizin yaşanan sorunlara ne gibi önlemler alındığı hakkında " Turizm Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.
14.	İl Genel Meclisinin 10/01/2025 tarih ve 36 sayılı kararına istinaden; İl Genel Meclis Üyeleri; Beyza ÇAM, Ahmet KÜÇÜK, Osman MALDIR, Şenol ATLI, Oktay BENLİ ve Sezgin ARAN tarafından 04.06.2024 tarihinde verilen yazılı önerge ile; İlimizdeki termal su ile yapılan seracılık faaliyetlerinin durumlarının araştırılması hakkında " Tarım ve Hayvancılık Komisyonu " tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.

15.	<p>İl Genel Meclisinin 10/01/2025 tarih ve 40 sayılı kararına istinaden; İl Genel Meclisinin 07/10/2024 tarih ve 427 sayılı kararının Kırklareli Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğünün 16/10/2024 tarih ve 64293 sayılı yazısı ile yeniden değerlendirilmek üzere gönderilen; Vize İlçesi Evrenli Köyü sınırları içerisinde yer alan 192 ada 219 parsel sayılı taşınmazdan, Devlet Ormanı Nitelikli sahada Vize Belediyesince "Rehabilitasyon Maksatlı dolgu Projesi" kapsamında 35.428,61 alanın Özel İdare tarafından Proje yapılması planlandığından, Vize Belediyesi ile protokol yapılması hakkında "Altyapı Hizmetleri Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun kabulüne ve "hazırlanan protokolün imzalanmasına" ifadelerine yer verilmiş ise de hali hazırda uygulanması mümkün olacak şekilde hazırlanmış bir protokol bulunmadığından, Protokolün hazırlanmasının ardından konunun İl Genel Meclisince tekrar gündeme alınarak protokolün de incelenmesi ile birlikte karara varılması hakkında İl Genel Meclisinin 07/10/2024 tarih ve 427 sayılı kararının yeniden değerlendirilmesi hakkında "Araştırma Geliştirme ve Hukuk Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
16.	<p>İl Genel Meclisinin 10/01/2025 tarih ve 50 sayılı kararına istinaden; İl Genel Meclis Üyeleri; Osman MALDIR, Gürkan YENEREL, Oktay BENLİ, Tarık SAYILGAN, Nülüfer EROL, Salih AKGÜL ve Sezgin ARAN tarafından 10.01.2025 tarihinde verilen yazılı önerge ile, İlimizde faaliyet gösteren amatör spor kulüplerine ayrılan bütçelerin sporcularımıza nasıl bir faydalar sağladığı ve amatör spor kulüplerimizin yaşamış olduğu sorunları takip etmek ve ayrılan ödeneklerin yeterli olup olmadığının araştırılması hakkında "Gençlik ve Spor Hizmetleri Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
17.	<p>İl Genel Meclisinin 10/01/2025 tarih ve 32 sayılı kararına istinaden; İl Genel Meclisi Üyesi Sezgin ARAN tarafından 14/11/2024 tarihinde verilen sözlü önerge ile, İlimiz sınırları içerisinde bulunan 179 köyün içme suyu klorlama makinaları ile ilgili 2024 yılı bütçesinde ayrılan ödeneğin ne şekilde kullanıldığı hakkında "Plan ve Bütçe Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
18.	<p>İl Genel Meclisinin 10/01/2025 tarih ve 29 sayılı kararına istinaden; İdaremiz Mülkiyetinde bulunan Cazibe Merkezi Konferans Salonunun kiralama ücretleri en son İl Genel Meclisimizin 06.03.2024 tarih ve 90 sayılı kararıyla belirlenmiş olup, 2025 yılında kira ücretlerinin güncellenmesine ihtiyaç duyulduğundan 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10. maddesinin (f) bendi ile 42. maddesinin (d) bendi gereğince, Cazibe Merkezi Konferans Salonunun sadece zorunlu giderleri baz alınarak etkinlik başına;</p> <p>1-Kamu Kurum ve Kuruluşlarının,</p> <p>2-Sivil Toplum Kuruluşlarının,</p> <p>3-Gerçek Kişi ve Özel Hukuk Tüzel Kişileri, talep etmeleri halinde, hafta içi ve hafta sonu olmak üzere ayrı ayrı konferans salonu kiralama ücretlerinin belirlenmesi hakkında "Plan ve Bütçe Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
19.	<p>İl Genel Meclisinin 10/01/2025 tarih ve 33 sayılı kararına istinaden; 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanunu 10.maddesinin "o" bendine göre, "İl Özel İdaresine kanunlarla verilen görev ve hizmetler dışında kalan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifesini belirlemek" İl Genel Meclisinin görev ve yetkileri arasında yer almaktadır. Bu kapsamda; İdaremiz makine parkında bulunan taşıt ve iş makineleri ile ekipmanı, yatırım ve çalışma programı uygulamalarından arta kalan zamanların değerlendirilmesi açısından her yıl yeniden değerlendirilerek artırılarak belirlenen ücret tarifesi üzerinden kiralananmaktadır. İdarenin belirlediği kiralamada uyulacak esaslar ve sözleşme hükümleri çerçevesinde 2025 yılında uygulanması teklif edilen bu kiralama ücret tarifesi taslağının karar tesis edilmesi hakkında "Plan ve Bütçe Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>

20.	<p>İl Genel Meclisinin 10/01/2025 tarih ve 45 sayılı kararına istinaden; İl Genel Meclisinin 14/06/2019 tarih ve 226 sayılı kararı ile Kırklareli Valiliği Koordinasyonunda, Kırklareli İl Özel İdaresi, Kavaklı Belediyesi, Kırklareli Ticaret ve Sanayi Odası, Kırklareli Ticaret Borsası ve Kırklareli Damızlık Sığır Yetiştiriciliği ortaklığında; Kavaklı Beldesi sınırları içerisinde kalan bölgede kurulan "Kavaklı Tarıma Dayalı İhtisas Organize Sanayi Bölgesinin" Müteşebbis Heyetinin 22.11.2024 Tarih ve 2024/2 nolu Yönetim Kurulu'nun almış olduğu kararı ile mevcut bütçeye ek olarak 15.000.000,00-TL'nin kurucu kurum ve kuruluşlardan katılım payı oranında ödeme yapılmasına karar verilmiştir. Bu nedenle; Kırklareli İl Özel İdaresi olarak katılım payı oranı %52 oran dahilinde ödenecek olan tutar 7.800.000,00-TL olarak hesaplanmıştır. 2025 ve 2026 yıllarında 3 er aylık dönemler halinde (8) eşit taksitte ödenmesi hakkında "Plan ve Bütçe Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
21.	<p>İl Genel Meclisinin 06/02/2025 tarih ve 60 sayılı kararına istinaden; Kırklareli İli Merkez İlçesi Kavaklı Beldesi sınırları içerisinde kurulması planlanan "Kavaklı Tarıma Dayalı İhtisas (Süt Sığırcılığı) Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Başkanlığı" oluşturulmuştur. Kavaklı Tarıma Dayalı İhtisas (Süt Sığırcılığı) Organize Sanayi Bölgesi Yönetimi oluşuna kadar katılımcı kuruluşlardan yatacak pay hesapları için İdaremiz banka hesaplarında 07/12/2023 tarihinde ayrı hesap açılmıştır. 3.583.946,00.-TL olan hesap 06.12.2023 tarihinde açılmış olup, vade sonu 13.02.2025 tarihine kadar birikmiş faiz tutarı olan 1.574.517,08-TL'nin, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10. maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37'inci maddesi gereğince; 44.39.35/04.2.1.62/08/06.7 Kırklareli Kavaklı Tarıma Dayalı İhtisas (Süt) Organize Sanayi Bölgesi Projesine Ek Ödenek olarak kaydedilmesi ve ek ödeneğin OSB hesabına aktarılması hakkında "Plan ve Bütçe Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
22.	<p>İl Genel Meclisinin 06/02/2025 tarih ve 61 sayılı kararına istinaden; İdaremizin gelirlerini arttırmak ve İdaremizin faaliyet gösteremediği, atıl durumda kalan varlıkların kullanımına olanak sağlanabilmesi için, İdaremiz bünyesinde hizmet vermek üzere, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 53. maddesi kapsamında; 07/07/2022 Tarih ve 311 Sayılı İl Genel Meclis kararı ile "Kırklareli İl Özel İdaresi İktisadi İşletmesi" adı altında Mali Hizmetler Müdürlüğü bünyesinde, Bütçe İçi İşletme (İktisadi İşletme) kurulmasına karar verilmiştir; 16.12.2024 tarihinde Bulgaristan tarafından İlimiz Dereköy Hudut Sınır Kapısından Bulgaristan'a giriş yapan araçlara yönelik başlatılan dezenfeksiyon uygulaması sebebiyle, İlimiz Dereköy Kara Hudut Kapısı'ndan ülkemize giriş yapan Bulgar plakalı araçlara müteakabiliyet esasına dayalı olarak dezenfeksiyon uygulaması yapılacağı ve uygulamanın Kırklareli İl Özel İdaresi tarafından yürütülmesi Valilik makamının 01.02.2025 tarih ve 76735 sayılı onayları ile bildirildiğinden; Söz konusu uygulamaların, Mahalli İdareler Bütçe İçi İşletme Yönetmeliğine uygun olarak 558 153 1423 Vergi No'lu Kırklareli İl Özel İdaresi'nin İktisadi İşletmesi üzerinden yürütülmesi ve faaliyet alanının genişletilmesi hakkında "Plan ve Bütçe Komisyonu" tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.</p>
23.	Dilek ve temenniler.
24.	Gelecek birleşim tarihinin tespiti.

Hakan GERİŞ
İl Genel Meclis Başkanı