

2020 YILI OCAK AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
06/01/2020	1	2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 5-a/4. maddesine göre Hamitabat Köy Muhtarı Rüştü TUNÇER isimli vatandaşın başvurusuna olumlu yanıt verilmesinin uygun olduğu kanaatine varıldığından, Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Hamitabat Köyünde bulunan 5501, 5502 ve 5503 parselde kayıtlı taşınmazlara, Hamitabat- Tatarköy köy yolu yapımı sırasında kamulaştırma yapılmadan el atıldığı iddiası nedeniyle, İdaremizden uzlaşma talep eden Hamitabat Köy Muhtarı Rüştü TUNÇER isimli vatandaşın başvurusunun kabulüne, “oybirliğiyle” karar verildi.
06/01/2020	2	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesine istinaden; İlimiz, Vize İlçesi, Doğanca Köyü, Veli KAZAR adına kayıtlı 109 ada 61 parsel numaralı taşınmaz lehine, Hüsnü YILMAZ adına kayıtlı 109 ada 63 parsel numaralı taşınmaz aleyhine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
06/01/2020	3	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3. Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz, Vize İlçesi, Çövenli Köyü, 120 ada 1 parsel numaralı 12.400,00 m ² yüzölçümlü Serhat ERDOĞAN adına kayıtlı “Tarla” vasıflı taşınmazın, değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “Arsa”, (b) kısmının vasfı ise “Tarla” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
06/01/2020	4	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3. Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz, Lüleburgaz İlçesi, Turgutbey Köyü 396 parsel numaralı, 1.500,00 m ² yüzölçümlü Olcay ŞENTÜRK adına kayıtlı “Tarla” vasıflı taşınmazın, değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “Arsa”, (b) kısmının vasfı ise “Tarla” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
06/01/2020	5	3194 Sayılı İmar Kanununun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin 62. maddesi, 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümlerine istinaden, İlimiz, Kofçaz İlçesi, Terzidere Köyü, ikisi de Gökhan ONAY adına kayıtlı 101 ada 208 parsel numaralı, 17.808,49 m ² yüzölçümlü “Tarla” vasıflı taşınmaz ile 101 ada 1252 parsel numaralı, 6.157,79 m ² yüzölçümlü “Tarla” vasıflı taşınmazların, değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) parseli olacak şekilde tevhit edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.

ASLI GİBİDİR


Melike ARSLAN DALOĞLU

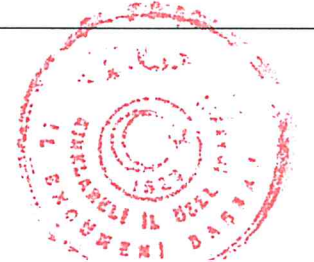
Sef



2020 YILI OCAK AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
13/01/2020	6	3194 Sayılı İmar Kanununun 27.maddesi ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz, Kofçaz İlçesi, Elmacık Köyü, 187 ada 1 parsel numaralı, 6.506,00 m ² yüzölçümlü Yener GÜDEKLİ adına kayıtlı “Ham Toprak” vasıflı taşınmazın, değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ve (b) ile ifade edilen kısmının vasfı “Arsa”, (c) kısmının vasfı ise “Tarla” olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
13/01/2020	7	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz, Kofçaz İlçesi, Elmacık Köyü, 178 ada 18 parsel numaralı, 2.783,00 m ² yüzölçümlü Osman BEREK adına kayıtlı “Tarla” vasıflı taşınmazın, değişiklik dosyasında olduğu gibi (a), (b), (c), (d) ve (e) olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin beyannamede belirtildiği şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
13/01/2020	8	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Pınarhisar ilçesi, İslambeyli köyü, 1205 parsel numaralı, 4.136,00 m ² yüzölçümlü, Ahmet ENGİN ve hissedarları adına kayıtlı, “Tarla” vasıflı taşınmazın, değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
13/01/2020	9	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar Yönetmeliğinin, 62. maddesi, 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden, İlimiz, Merkez ilçesi, Dereköy köyü, 103 ada 10 parsel numaralı, 204,71 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı ve 103 ada 11 parsel numaralı, 443,12 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı “Mustafa DURMAZ” adına kayıtlı taşınmazların, değişiklik tasarımında olduğu gibi (a) olacak şekilde tevhit edilmesine ve vasfının “Arsa” olarak cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
20/01/2020	10	2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu’nun 5-a/4. maddesine göre Emin DARİCİ isimli vatandaşın başvurusuna olumlu yanıt verilmesinin uygun olduğu kanaatine varıldığından, Kırklareli İli, Babeski İlçesi, Mutlu Köyünde bulunan 119 ada 1 parselde kayıtlı taşınmaza, Mutluköy-Kadıköy köy yolu yapımı sırasında kamulaştırma yapılmadan el atıldığı iddiası nedeniyle İdaremizden uzlaşma talep eden Emin DARİCİ isimli vatandaşın başvurusunun kabulüne, “oybirliğiyle” karar verildi.


ASLI GIBİDİR
Melike ARSLAN DALOĞLU
Şef



2020 YILI OCAK AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
20/01/2020	11	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesine istinaden, İlimiz, Babaeski İlçesi, Terzili Köyünde yapılan geçit hakkı tesisi ile ilgili alınan 08/07/2019 tarih ve 226 sayılı İl Encümen Kararının iptal edilmesine, değişiklik dosyasında belirtildiği gibi İlimiz, Babaeski İlçesi, Terzili Köyü, 117 ada 19 parsel numaralı taşınmaz lehine, 117 ada 74 parsel numaralı taşınmaz aleyhine (A1) alanı, 117 ada 20 parsel numaralı taşınmaz lehine, 117 ada 19 ve 74 parsel numaralı taşınmazlar aleyhine (A2) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
20/01/2020	12	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3. Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz, Demirköy İlçesi, Balaban Köyü, 101 ada, 510 parsel numaralı “Kargir 2 Katlı Ev ve Havuz Bulunan Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “Tarla”, (b) kısmının vasfı ise “Kargir 2 Katlı Ev ve Havuz Bulunan Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
27/01/2020	13	İlimiz Pehlivan Köy İlçesi Kuştepe Köyünde, işletmeciliğini Mesut KARATAŞ adlı şahsın yaptığı Kahvehanenin ruhsatsız olduğunun tespiti nedeniyle, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 6. maddesi gereğince İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatları alınıncaya kadar mühürlenerek faaliyetten men edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
27/01/2020	14	2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 5-a/4. maddesine göre Cemal TOPUKLU isimli vatandaşın başvurusuna olumlu yanıt verilmesinin uygun olduğu kanaatine varıldığından, Kırklareli İli, Babeski İlçesi, Mutlu (Kofalça) Köyünde bulunan 117 ada 45 parselde kayıtlı taşınmaza, Mutluköy-Kadıköy köy yolu yapımı sırasında kamulaştırma yapılmadan el atıldığı iddiası nedeniyle İdaremizden uzlaşma talep eden Cemal TOPUKLU isimli vatandaşın başvurusunun kabulüne, “oybirliğiyle” karar verildi.
27/01/2020	15	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Merkez İlçesi, Koyunbaba köyü, 1266 parsel numaralı, 12.000,00 m ² yüzölçümlü, Sermin KARACADURALIOĞLU adına kayıtlı, “Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a), (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.

ASLI GIBİDİR

Melike ARSLAN DALOĞLU

Sef

