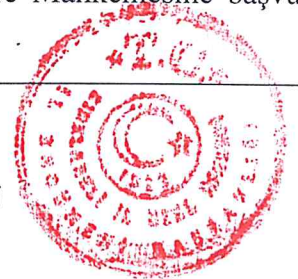


2020 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
06/07/2020	231	<p>3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince;</p> <p>a) İlimiz Lüleburgaz İlçesi, Tatarköy Köyü, 1 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Salih AKDOĞAN tarafından yapılan konteyner inşaatının, ruhsata uygun olmadığı tespit edildiğinden, Salih AKDOĞAN (T.C.11416438660) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 1.908,61-TL(BinDokuzYüzSekizTürkLirasıAltmışBirKuruş) imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>b) İmar para cezasının ilgililere 7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince tebliğ edilmesine,</p> <p>c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına,</p> <p>d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>e) Ödeme veya kesinleşme süresi içerisinde ödenmeyen idari para cezasının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere İl Özel İdaresi avukatına bildirilmesine,</p> <p>f) Para cezasına itiraz edilmesi durumunda, tebliğden itibaren 15 (onbeş) gün içerisinde İdare Mahkemesine başvurulmalıdır, başvurulmadığı takdirde karar kesinleşmiş olacaktır, “oybirliğiyle” karar verildi.</p>
06/07/2020	232	<p>3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince;</p> <p>a) İlimiz Lüleburgaz İlçesi, Tatarköy Köyü, 3329 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Seyfettin ÇALIŞKAN tarafından yapılan konteyner inşaatının, ruhsata uygun olmadığı tespit edildiğinden, Seyfettin ÇALIŞKAN (T.C.53347095994) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 3.640,44-TL(ÜçBinAltıYüzKırkTürkLirasıKırkDörtKuruş) imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>b) İmar para cezasının ilgililere 7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince tebliğ edilmesine,</p> <p>c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına,</p> <p>d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>e) Ödeme veya kesinleşme süresi içerisinde ödenmeyen idari para cezasının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere İl Özel İdaresi avukatına bildirilmesine,</p> <p>f) Para cezasına itiraz edilmesi durumunda, tebliğden itibaren 15 (onbeş) gün içerisinde İdare Mahkemesine başvurulmalıdır, başvurulmadığı takdirde karar kesinleşmiş olacaktır, “oybirliğiyle” karar verildi.</p>



2020 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
06/07/2020	233	3194 Sayılı İmar Kanununun 62. maddesi ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümlerine istinaden, İlimiz Lüleburgaz İlçesi, Eskitaşı köyü, 116 ada 56 parsel numaralı 2.255,95 m ² yüzölçümlü “Tarla” vasıflı ve 116 ada 59 parsel numaralı 3.965,32 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazların, değişiklik tasarımında olduğu gibi (A) olacak şekilde tevhit edilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
06/07/2020	234	3194 Sayılı İmar Kanununun 62. maddesi ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümlerine istinaden, İlimiz Merkez İlçesi, Paşayeri köyü, 1403 parsel numaralı 2.100,00 m ² yüzölçümlü, 1404 parsel numaralı 2.400,00 m ² yüzölçümlü, 1405 parsel numaralı 3.000,00 m ² yüzölçümlü, 1890 parsel numaralı 2.400,00 m ² yüzölçümlü, 1891 parsel numaralı 1.900,00 m ² yüzölçümlü ve 1892 parsel numaralı 1.800,00 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazların, değişiklik tasarımında olduğu gibi (a) olacak şekilde tevhit edilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
06/07/2020	235	3194 Sayılı İmar Kanununun 15., 16. ve 17. maddeleri ile 2644 Sayılı Tapu Kanununun 21. maddesi hükümlerine istinaden, İlimiz Pınarhisar İlçesi, Yenice köyü, 126 parsel numaralı 1.010,00 m ² yüzölçümlü “Arsa” vasıflı, taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi krokide (a), (b) ve (c) ile ifade edilen kısımların yoldan ihdas edilerek “Yenice Köy Tüzel Kişiliği” adına tescilinin, 126 parsel numaralı taşınmazın (a), (b) ve (c) parseli ile tevhit edilmesine ve yeni oluşan (d) parselinin, (A1) ve (A2) ile ifade edilen kısımlarının yola terk edilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
06/07/2020	236	27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 (Mükerrer) Sayılı Resmî Gazetede yayınlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38’inci maddesi gereğince; 2020 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44.39.36.00/01.6.0.00/5/09.6.1.01 Yedek Ödenek tertibinden 8.637,84-TL ödeneğin alınarak, “Yüzme Bilmeyen Kalmasın” projesi kapsamında 2019-2020 Eğitim-Öğretim Yılında öğrencilerin taşınma hizmetinin yapıldığı ve bu hizmet alımında kullanılmak üzere, Genel Sekreterlik altında bulunan 44.39.01.00/09.1.2.00/05/ 03.5 İlköğretim Hizmet Alımları tertibine aktarılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
06/07/2020	237	3194 Sayılı İmar Kanununun 18. maddesi gereğince, Kırklareli İli Merkez İlçesi, Ahmetçe köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 07/01/2020 tarih ve 28 sayılı kararı ile onaylanan imar planına istinaden Ahmetçe Köyü, 117 ada 88 parsel numaralı taşınmazın tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla planlama sınırının uygulama düzenleme sınırı olarak belirlenmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
06/07/2020	238	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Kofçaz İlçesi, Elmacık köyü, 116 ada 13 parsel numaralı 1.281,00 m ² yüzölçümlü “Kargir ev, kargir kahve, ahır, anbar ve arsası” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “Kargir ev, kargir kahve, ahır, anbar ve arsası”, (b) ile ifade edilen kısmının vasfı “Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.



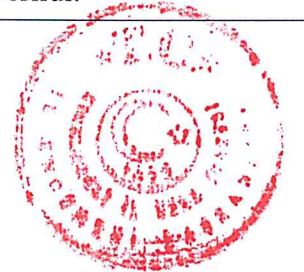
2020 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
06/07/2020	239	2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 5-a/4. maddesine göre Erkan ESKİYURT, Ali Kemal YİĞİT ve Trakya Yapım İnş. Gayr. İth. San, Tic.Ltd. Şti. temsilcisi İlkey KÜÇÜKTAŞ isimli vatandaşların başvurusuna olumlu yanıt verilmesinin uygun olduğu kanaatine varıldığından, Kırklareli İli Merkez İlçesi, Paşayeri Köyünde bulunan 1855 parselde kayıtlı taşınmaza, Paşayeri-Edirne İl Hududu (Büyük gerdelli) köy yolu yapımı sırasında kamulaştırma yapılmadan el atıldığı iddiası nedeniyle, İdaremizden uzlaşma talep eden Erkan ESKİYURT, Ali Kemal YİĞİT ve Trakya Yapım İnş.Gayr. İth. San, Tic.Ltd. Şti. temsilcisi İlkey KÜÇÜKTAŞ isimli vatandaşların başvurusunun kabulüne, “oybirliğiyle” karar verildi.
06/07/2020	240	İlimiz Kofçaz İlçesi, Elmacık köyü, 167 ada 9, 13, 16, 51 ve 52 parsel numaralı taşınmazların tevhit, yola terk ve ifraz edilmesi işlemine ilişkin Kırklareli İl Encümeni'nin 06/06/2018 tarih ve 210 sayılı ile kararına müteakiben 13/06/2018 tarih ve 221 sayılı ile karara bağlanmış ancak İl Encümeninde alınan karara istinaden Edirne İdare Mahkemesine açılan davaya ilişkin Esas No:2018/914 Karar No:2020/101 sayılı mahkeme kararında; bahse konu taşınmazlara ait alınan İl Encümeni Kararının iptal edilmesi yönünde karar verilmiş olup söz konusu taşınmazlara ilişkin alınan 06/06/2018 tarih ve 210 sayılı kararı ve müteakiben alınan 13/06/2018 tarih ve 221 sayılı İl Encümen kararının, Esas No:2018/914 Karar No:2020/101 sayılı Edirne İdare Mahkemesi kararı doğrultusunda incelenmesi sonucunda; 06/06/2018 tarih ve 210 sayılı kararı ile müteakiben alınan 13/06/2018 tarih ve 221 sayılı İl Encümen kararlarının iptal edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
06/07/2020	241	5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi gereğince; Kırklareli İl Özel İdaresi 2021 Yılı Yatırım ve Çalışma Programı Taslağı'nın değerlendirilmek üzere İl Genel Meclisine havale edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
13/07/2020	242	İl Özel İdaresine ait 1(bir) adet ekonomik ömrünü tamamlamış olan 39 DS 001 2011 Model Jeep Grand Cherokee 3.0 Limited Marka tipi aracın, İl Genel Meclisi'nin 06/06/2018 tarih ve 153 sayılı ve 27/04/2020 tarih ve 116 sayılı kararlarına istinaden; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince Açık Teklif (Artırma) usulü ile satışı ihalesine 125.000,00TL(YüzYirmiBeşBinTürkLirası) bedel teklifiyle, tek iştirakçi olan Süleyman AKPINAR'a ihale edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
13/07/2020	243	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesi ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz, Pehlivan köy İlçesi, Akarca Köyü, 750 parsel numaralı, 3.750,00 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “Tarla”, (b) kısmının vasfı ise “Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.

ASLI GIBİDİR

Melike ARSLAN DALOĞLU

Sef



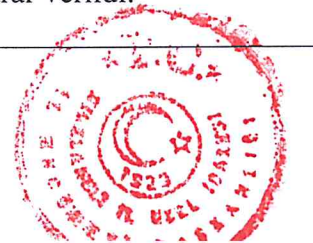
2020 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
13/07/2020	244	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz, Lüleburgaz İlçesi, Eskitaşlı Köyü, 111 ada 125 parsel numaralı, 1.512,86 m ² yüzölçümlü, “Bağ Yeri” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
13/07/2020	245	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesi ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz, Lüleburgaz İlçesi, Eskitaşlı Köyü, 116 ada 47 parsel numaralı, 4.786,98 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “Arsa”, (b) kısmının vasfı ise “Tarla” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
13/07/2020	246	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz, Kocayazı Köyü, 104 ada 1 parsel numaralı, 4.826,47 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a), (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
13/07/2020	247	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesi ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz, Babaeski İlçesi, Taşköprü Köyü, 109 ada 17 parsel numaralı, 2.162,30 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “Arsa”, (b) kısmının vasfı ise “Tarla” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
13/07/2020	248	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar Yönetmeliğinin 62. maddesi ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümlerine istinaden, İlimiz, Lüleburgaz İlçesi, Kayabeyli Köyü, 349 parsel numaralı, 3.400,00 m ² yüzölçümlü, 350 parsel numaralı, 3.650,00 m ² yüzölçümlü, 351 parsel numaralı, 8.350,00 m ² yüzölçümlü, 352 parsel numaralı, 8.300,00 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazların değişiklik tasarımında olduğu gibi (A) olacak şekilde tevhit edilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
13/07/2020	249	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar Yönetmeliğinin 62. maddesi ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümlerine istinaden, İlimiz, Babaeski ilçesi, Nadırlı köyü, 102 ada 82 parsel numaralı, 887,83 m ² yüzölçümlü ve 102 ada 112 parsel numaralı, 887,04 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazların değişiklik tasarımında olduğu gibi (A) olacak şekilde tevhit edilmesine ve cins değişikliğinin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.



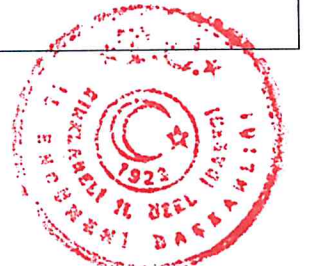
2020 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
13/07/2020	250	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz, Lüleburgaz İlçesi, Eskibedir Köyü, 139 ada 11 parsel numaralı, 1.782,03 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
13/07/2020	251	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddesi ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Pehlivan Köy İlçesi, Doğanca Köyü, 734 parsel numaralı, 3.650,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a), (b), (c) ve (d) ile ifade edilen kısımlarının vasfı ise "Arsa" olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
13/07/2020	252	3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesi gereğince, Kırklareli İl Encümeni tarafından alınan 06/07/2020 tarih ve 237 sayılı karara istinaden, Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Ahmetçe Köyü, 117 ada 88 parsel numaralı taşınmazın, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla hazırlanan düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanması ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılması teklifinin, Rahim ZOBU, Ufuk GÜRSEL ve Volkan ERTAN tarafından inceleme yapmak üzere ertelenmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
20/07/2020	253	3194 Sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereğince, Kırklareli ili, Lüleburgaz ilçesi, Karamusul köyü, 113 ada 45 parsel numaralı taşınmaz üzerinde, izinsiz ve ruhsatsız, kaçak olarak yapılan bina inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, hakkında yıkım kararı alınmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
20/07/2020	254	İl Encümen Üyelerinden Volkan ERTAN, Ufuk GÜRSEL ve Rahim ZOBU tarafından hazırlanan raporun kabulüne, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesi gereğince, Kırklareli İl Encümeni tarafından alınan 06/07/2020 tarih ve 237 sayılı karara istinaden, Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Ahmetçe Köyü, 117 ada 88 parsel numaralı taşınmazın, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla hazırlanan düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanması ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılması hakkında İl Encümen Üyeleri Rahim ZOBU, Ufuk GÜRSEL ve Volkan ERTAN tarafından incelemesi neticesinde; söz konusu taşınmazın köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla hazırlanan düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddeleri ile Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.



2020 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
20/07/2020	255	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Vize ilçesi, Sofular köyü, 107 ada 1 parsel numaralı, 11.531,00 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (A), (B), (C), (D) ve (E) ile ifade edilen kısımlarının vasfı ise “Arsa” olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
20/07/2020	256	4721 Sayılı Türk Medeni Kanununun 747. maddesine istinaden, değişiklik dosyasında belirtildiği gibi, İlimiz Pınarhisar ilçesi, İslambeyli köyü, 1356 parsel lehine, 1353 parsel aleyhine (A) alanı, 1356 parsel lehine, 1352 parsel aleyhine (B) alanı, 1352 parsel lehine, 1353 parsel aleyhine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
20/07/2020	257	4721 Sayılı Türk Medeni Kanununun 747. maddesine istinaden, değişiklik dosyasında belirtildiği gibi, İlimiz Merkez ilçesi, Demircihalil köyü, 103 ada 20 parsel lehine, 103 ada 26 parsel aleyhine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
20/07/2020	258	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Vize ilçesi, Akpınar köyü, 107 ada 9 parsel numaralı, 4.606,23 m ² yüzölçümlü, “İki adet iki katlı betonarme ev ve kargir garaj ile arsası” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (A) ile ifade edilen kısmının vasfı “İki katlı betonarme ve kargir garaj ile arsası”, (B) ile ifade edilen kısmının vasfı “İki katlı betonarme ev ile arsası” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
20/07/2020	259	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesi ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Babaeski ilçesi, Cehilli (Çiğdemli) köyü, 114 ada 76 parsel numaralı, 8.770,54 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “Arsa”, (b) kısmının vasfı ise “Tarla” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
20/07/2020	260	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddeleri ile 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Bababeski ilçesi, Cehilli (Çiğdemli) köyü, 117 ada 1 parsel numaralı, 25.192,36 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a), (b), ve (c) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa”, (d) kısmının vasfı ise “Tarla” olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.



2020 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
20/07/2020	261	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Ceylanköy köyü, 1379 parsel numaralı, 4.100,00 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a), (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
20/07/2020	262	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Ceylanköy köyü, 1380 parsel numaralı, 3.000,00 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a), (b) ve (c) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
20/07/2020	263	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Merkez ilçesi, Demircihalil köyü, 133 ada 2 parsel numaralı, 1.373,22 m ² yüzölçümlü, “Kerpiç Ev Depo ile Arsası” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “Kerpiç Ev Depo ile Arsası”, (b) ile ifade edilen kısmının vasfı “Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
20/07/2020	264	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Dügüncübaşı köyü, 81 parsel numaralı 2.900,00 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
20/07/2020	265	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Emirali köyü, 2448 parsel numaralı, 3.200,00 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.

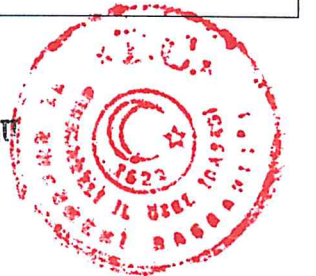
ASLI GİBİDİR
Melike ARSLAN DALOGLU
Şef



2020 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

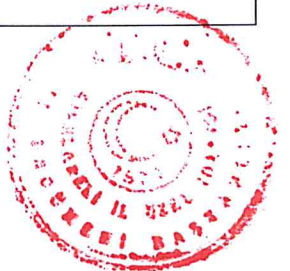
KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
20/07/2020	266	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Babaeski ilçesi, Mutlu (Kofalça) köyü, 161 ada 9 parsel numaralı 4.270,15 m ² yüzölçümlü “Bahçeli Ev” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “Ev ve Arsa”, (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
20/07/2020	267	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Babaeski ilçesi, Pancarköy köyü, 170 ada 5 parsel numaralı, 1.530,38 m ² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
20/07/2020	268	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Pınarhisar ilçesi, Poyralı köyü, 244 parsel numaralı, 2.649,00 m ² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a), (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
20/07/2020	269	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Babaeski ilçesi, Taşağıl köyü, 158 ada 2 parsel numaralı, 2.749,17 m ² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
20/07/2020	270	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Babaeski ilçesi, Taşağıl köyü, 159 ada 5 parsel numaralı, 1.530,05 m ² yüzölçümlü, “Kerpiç ev ve arsa” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (A) ile ifade edilen kısmının vasfı “Kerpiç ev ve arsa”, (B) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.

ASLI GİBİDİR
Melike ARSLAN DALOĞLU



2020 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
20/07/2020	271	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesi ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Babaeski ilçesi, Yeniköy köyü, 410 parsel numaralı, 4.100,00 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “Tarla”, (b) kısmının vasfı ise “Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
20/07/2020	272	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44., 45. ve 62. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Kofçaz ilçesi, Kocatarla köyü, 101 ada 815 parsel numaralı 3.620,68 m ² yüzölçümlü “Kargir ev ve iki adet kargir ahır ve arsası” vasıflı ile 101 ada 1443 parsel numaralı 736,58 m ² yüzölçümlü “Tarla” vasıflı taşınmazların, değişiklik dosyasında olduğu gibi tevhit edilmesine ve yeni oluşan (a) parselinin (b) ile ifade edilen kısmının vasfı “Kargir ahır ve arsası”, (c) ile ifade edilen kısmının vasfı “Kargir ev ve arsası”, (d) ile ifade edilen kısmının vasfı “Kargir ahır ve arsası”, (e) ile ifade edilen kısmının vasfı ise “Arsa” olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
20/07/2020	273	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar Yönetmeliğinin, 62. maddesi ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümlerine istinaden, İlimiz Merkez ilçesi, Deveçatağı köyü, 309 parsel numaralı, 7.200,00 m ² yüzölçümlü ve 310 parsel numaralı 7.300,00 m ² yüzölçümlü “Tarla” vasıflı taşınmazların değişiklik tasarımında olduğu gibi (a) olacak şekilde tevhit edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
27/07/2020	274	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. Maddesine, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. Ve 45. Maddeleri ile 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Babaeski ilçesi, Kadıköy köyü, 111 ada 38 parsel numaralı, 4.103,01 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (A) ve (B) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa”, (C) kısmının vasfı ise “Tarla” olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
27/07/2020	275	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesi ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Karaağaç köyü, 321 parsel numaralı, 3.150,00 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (A) ile ifade edilen kısmının vasfı “Arsa”, (B) kısmının vasfı ise “Tarla” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
27/07/2020	276	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesi ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Sarıcaali köyü, 1668 parsel numaralı, 6.260,00 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “Tarla”, (b) kısmının vasfı ise “Arsa” olacak şekilde iki (2) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.



2020 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
20/07/2020	277	3194 Sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereğince, Kırklareli Lüleburgaz ilçesi, Tatarköy köyü, 3329 parsel numaralı taşınmaz üzerinde, izinsiz ve ruhsatsız, kaçak olarak yapılan bina inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, hakkında yıkım kararı alınmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
20/07/2020	278	3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince; a) İlimiz Babaeski ilçesi, Kadıköy köyü 111 ada 31 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Güngör TANDOĞAN tarafından yapılan depo inşaatının, ruhsata uygun olmadığı tespit edildiğinden, Güngör TANDOĞAN (T.C:42412970212) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 5.854,97-TL(BeşBinSekizYüzElliDörtTürkLirasıDoksanYediKuruş) imar para cezası uygulanmasına, b) İmar para cezasının ilgililere 7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince tebliğ edilmesine, c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına, d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine, e) Ödeme veya kesinleşme süresi içerisinde ödenmeyen idari para cezasının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere İl Özel İdaresi avukatına bildirilmesine, f) Para cezasına itiraz edilmesi durumunda, tebliğden itibaren 15 (onbeş) gün içerisinde İdare Mahkemesine başvurulmalıdır, başvurulmadığı takdirde karar kesinleşmiş olacaktır, “ oybirliğiyle ” karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Melike ARSLAN DALOGLU
Şef

