

2021 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
05/04/2021	185	İlimiz, Demirköy İlçesi Beğendik Köyü 116 ada 108 parsel numaralı taşınmazda Pervin MAŞAOĞLU tarafından “Otel” olarak işletilen işyerinin ruhsatsız olduğunun tespiti nedeniyle, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 6. maddesi gereğince İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatları alınıncaya kadar mühürlenerek faaliyetten men edilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
05/04/2021	186	Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karakoç Köyü, 160 ada 29 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Serhat MALİK tarafından yapılan konut inşaatına 24/11/2018 tarih ve 9B5CEB1D belge numarası ile alınan Yapı Kayıt Belgesi Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 12/02/2020 tarih ve 96325289-663.99-e.3220 olur sayısı ile iptal edilmiş, İdaremiz Teknik Elemanlarınca 06.01.2021 tarihinde yerinde yapılan incelemede, Yapı Kayıt Belgesi iptal edilen ve kaçak inşaat vasfına dönüşen yapı 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereğince 06.01.2021 tarihinde mühürlenmiş ve Kırklareli İl Encümeni'ne, 27/01/2021 tarih 1159 sayılı yazı ile teklif edilen imar para cezası uygulanmış olup, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 16/06/2020 tarih ve 10640 sayılı Makam oluru ve Kurumumuza gönderilen 05/02/2021 tarih ve E-96325289-754-238853 tarihli yazı ile iptal edilen 24/11/2018 tarih ve 9B5CEB1D Yapı Kayıt Belgesi tekrar geçerli hale geldiğinden Kırklareli İl Encümeni tarafından alınan 01/02/2021 tarih ve 53 sayılı İl Encümeni Kararının iptal edilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
05/04/2021	187	27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 (Mükerrer) Sayılı Resmî Gazetede yayınlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38'inci maddesi gereğince; Kırklareli İli Demirköy İlçesi Fatih Dökümhanesi alanı 242 ada, 23 parsel üzerine çevre düzenlemesi ve ahşap satış alanları yapım işine ait mimari, peyzaj, Mekanik, elektrik tesisatı uygulama projelerinin ve ihale dosyalarının hazırlanması işi için, 2021 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44.39.36.00/01.6.0.00/5/09.6.1.01 Yedek Ödenek tertibinden 33.925,00-TL. ödeneğin alınarak, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü altında bulunan 44.39.32.00.00/01.3.9.00.00/05/03.5 Hizmet Alımları tertibine aktarılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
05/04/2021	188	Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Sarıcaali Köyü, 3100 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde proje ve ruhsat eklerine aykırı olarak 2520 parsel sınırına bitişik yapılan Tarımsal Depo kısmı inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
05/04/2021	189	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz, Babaeski ilçesi, Yenimahalle köyü, 116 ada 329 parsel numaralı, 2.792,85 m ² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ve (b) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
05/04/2021	190	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Oklalı köyü, 982 parsel numaralı, “Arsa” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (A), (B), (C) ve (D) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.



2021 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
05/04/2021	191	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Merkez ilçesi, Karadere köyü, 130 ada 8 parsel numaralı, 1.398,21 m ² yüzölçümlü “Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
05/04/2021	192	4721 Sayılı Türk Medeni Kanununun 747. Maddesi hükümlerine istinaden, ekli değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Kayabeyli köyü, 2320 parsel aleyhine, 1645 parsel lehine (A) alanı, 2321 parsel aleyhine, 1645 parsel lehine (B) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
05/04/2021	193	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Davutlu köyü, 349 parsel numaralı, 8.150,00 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “Tarla”, (b) ile ifade edilen kısmının vasfı “Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
05/04/2021	194	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Ceylanköy köyü, 2673 parsel numaralı, 1.340,00 m ² yüzölçümlü “Arsa” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
05/04/2021	195	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden İlimiz, Kofçaz ilçesi, Beyci köyü, 101 ada 248 parsel numaralı, 17.209,82 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “Arsa”, (b) ile ifade edilen kısmının vasfı “Tarla” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
05/04/2021	196	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Demirköy ilçesi, Beğendik köyü, 122 ada 1 parsel numaralı, 1.398,83 m ² yüzölçümlü, “Harman yeri” vasıflı taşınmazın (A) ve (B) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
05/04/2021	197	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Hamzabey köyü, 904 parsel numaralı, 1.360,00 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “Arsa”, (b) ile ifade edilen kısmının vasfı “Tarla” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.

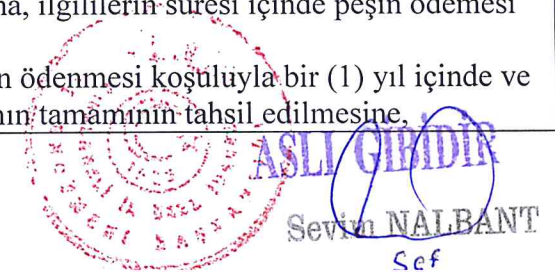
2021 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
05/04/2021	198	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz, Pınarhisar ilçesi, Sütlice köyü, 187 ada 79 parsel numaralı, 1.577,14 m ² yüzölçümlü, “Kerpiç ev ve kerpiç samanlık ve arsası” vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “Kerpiç samanlık ve arsa” (b) ile ifade edilen kısmının vasfı “Kerpiç ev ve arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
05/04/2021	199	3194 Sayılı İmar Kanununun 15.16. maddelerine istinaden, onaylı imar planında ve değişiklik dosyasında belirtildiği İlimiz Lüleburgaz ilçesi Kırıkköy köyü 102 ada 31 parsel numaralı 910,23 m ² yüzölçümlü “Avlulu kerpiç ev ve ahır” vasıflı taşınmazın (A) ile ifade edilen kısmının yola terk edilmesine ve işlem sonucu kalan parselin cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
12/04/2021	200	Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez Karakaş Mahallesi İstiklal Caddesi Özel İdare İşhanı Binasının 3'üncü katında bulunan 38, 39 ve 40 No.lu toplam 109 m ² yüzölçümlü 3 (üç) adet işyeri toplu olarak 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi gereğince Pazarlık Usulü ile İl Genel Meclisinin 04.10.2007 tarih ve 133 numaralı kararı gereğince 5 (Beş) yıl müddetle kiraya verilmesi ihalesine, 12/04/2021 Pazartesi günü ihale ilanında belirtilen saatte iştirak eden katılımcı olmaması sebebiyle, söz konusu ihalenin iptal edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
12/04/2021	201	3194 Sayılı İmar Kanununun 15. 16 maddeleri hükümlerine istinaden, İlimiz, Lüleburgaz İlçesi, Sakızköy köyü, 58 parsel numaralı, 2.950,00 m ² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı, taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi krokide (A) ile ifade edilen kısmının yola terk edilmesine ve işlem sonucu kalan parselin, (b) ve (c) ile ifade edilen kısmının vasfı” Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
12/04/2021	202	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Babaeski ilçesi, Pancarköy köyü, 147 ada 6 parsel numaralı, 1.535,92 m ² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a), (b) ve (c) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
12/04/2021	203	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Vize ilçesi, Kızılağaç köyü, 143 ada 2 parsel numaralı, 3.006,68 m ² yüzölçümlü, “İçerisinde dört adet kargir bina olan “Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (A) ile ifade edilen kısmının vasfı “Arsa”, (B) ve (D) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Bir adet tek katlı kargir ev ve arsası”, (C) ile ifade edilen kısmının vasfı “İki adet tek katlı kargir ev ve arsası” olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.

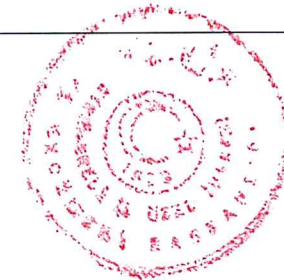


2021 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
12/04/2021	204	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Hamzabey köyü, 1105 parsel numaralı, 1.630,00 m ² yüzölçümlü, “Kargir ev ve kerpiç ahır ve arsası” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı ‘Arsa’ ve (b) ile ifade edilen kısmının vasfı “Kargir ev ve kerpiç ahır ve arsası” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
12/04/2021	205	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Babaeski ilçesi, Taşağıl köyü, 108 ada 57 parsel numaralı, 11.879,94 m ² yüzölçümlü “Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (c) ile ifade edilen kısmının vasfı “Tarla”, (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı ise “Arsa” olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
12/04/2021	206	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Vize ilçesi, Evrencik köyü, 133 ada 84 parsel numaralı, 4.712,00 m ² yüzölçümlü “Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (A), (B), (C), (D) ve (E) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde beş (5) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
12/04/2021	207	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Vize ilçesi, Çavuşköy köyü, 103 ada 15 parsel numaralı, 2.648,46 m ² yüzölçümlü “Avlulu kerpiç ev” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (A), (B) ve (D) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa”, (C) ile ifade edilen kısmının vasfı “Avlulu kerpiç ev ve arsa” olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
12/04/2021	208	4721 Sayılı Türk Medeni Kanununun 747. maddesi hükümlerine istinaden, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Pınarhisar ilçesi, Sütölçe köyü 133 ada 1 parsel aleyhine, 133 ada 166, 167 ve 168 parseller lehine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
12/04/2021	209	3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince; a) Kırklareli İli, Vize İlçesi, Soğucak Köyü, 177 ada 2 parsel numaralı taşınmaz üzerinde, Burak ÇALIŞKAN tarafından yapılan konut inşaatının ruhsata uygun yapılmadığı tespit edildiğinden, Burak ÇALIŞKAN hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 3.109.04-TL. (ÜçBinYüzDokuzTürkLirasıDörtKuruş) imar para cezası uygulanmasına, b) İmar para cezasının ilgililere 7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince tebliğ edilmesine, c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına, d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,



		e) Ödeme veya kesinleşme süresi içerisinde ödenmeyen idari para cezasının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere İl Özel İdaresi avukatına bildirilmesine, f) Para cezasına itiraz edilmesi durumunda, tebliğden itibaren 15 (onbeş) gün içerisinde İdare Mahkemesine başvurulmalıdır, başvurulmadığı takdirde karar kesinleşmiş olacaktır, “oybirliğiyle” karar verildi.
12/04/2021	210	3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince; a) Kırklareli İli, Demirköy İlçesi, Avcılar Köyü, 101 ada 123 parsel numaralı taşınmaz üzerinde, Mukaddes ARIN tarafından yapılan konut inşaatının ruhsata uygun yapılmadığı tespit edildiğinden, Mukaddes ARIN hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 18.422,93-TL. (OnSekizBinDörtYüzYirmiİkiTürkLirasıDoksanÜçKuruş) imar para cezası uygulanmasına, b) İmar para cezasının ilgililere 7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince tebliğ edilmesine, c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına, d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine, e) Ödeme veya kesinleşme süresi içerisinde ödenmeyen idari para cezasının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere İl Özel İdaresi avukatına bildirilmesine, f) Para cezasına itiraz edilmesi durumunda, tebliğden itibaren 15 (onbeş) gün içerisinde İdare Mahkemesine başvurulmalıdır, başvurulmadığı takdirde karar kesinleşmiş olacaktır, “oybirliğiyle” karar verildi.
12/04/2021	211	3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince; a) Kırklareli İli, Vize İlçesi, Soğucak Köyü, 123 ada 27 parsel numaralı taşınmaz üzerinde, Azbiye TAŞTAN tarafından yapılan konut inşaatının ruhsata uygun yapılmadığı tespit edildiğinden, Azbiye TAŞTAN hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 5.181,06-TL. (BeşBinYüzSeksenBirTürkLirasıAltıKuruş) imar para cezası uygulanmasına, b) İmar para cezasının ilgililere 7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince tebliğ edilmesine, c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanma d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine, e) Ödeme veya kesinleşme süresi içerisinde ödenmeyen idari para cezasının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere İl Özel İdaresi avukatına bildirilmesine, f) Para cezasına itiraz edilmesi durumunda, tebliğden itibaren 15 (onbeş) gün içerisinde İdare Mahkemesine başvurulmalıdır, başvurulmadığı takdirde karar kesinleşmiş olacaktır, “oybirliğiyle” karar verildi.



ASLI GİBİDİR

Sevin NALBANT

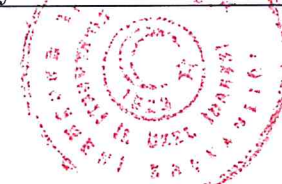
Şef

2021 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
12/04/2021	212	3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince; a) Kırklareli İli, Vize İlçesi, Soğucak Köyü, 107 ada 3 parsel numaralı taşınmaz üzerinde, Ayşe ŞEN tarafından yapılan konut inşaatının ruhsata uygun yapılmadığı tespit edildiğinden, Ayşe ŞEN hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 3.806,91-TL. (ÜçBinSekizYüzAltıTürkLirasıDoksanBirKuruş) imar para cezası uygulanmasına, b) İmar para cezasının ilgililere 7201 Sayılı Tebliğat Kanunu hükümleri gereğince tebliğ edilmesine, c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanma d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine, e) Ödeme veya kesinleşme süresi içerisinde ödenmeyen idari para cezasının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere İl Özel İdaresi avukatına bildirilmesine, f) Para cezasına itiraz edilmesi durumunda, tebliğden itibaren 15 (onbeş) gün içerisinde İdare Mahkemesine başvurulmalıdır, başvurulmadığı takdirde karar kesinleşmiş olacaktır, “oybirliğiyle” karar verildi.
12/04/2021	213	27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 (Mükerrer) Sayılı Resmî Gazetede yayınlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38'inci maddesi gereğince; İdaremizin Bilgi İşlem Müdürlüğünün 02.04.2021 tarihli ve 4549 yazısı ile Valilik bünyesinde kullanılmakta olan bilgisayarlara formatlama işlemlerinin yapılabilmesi ve İl Jandarma Komutanlığı'nın kamera ve dizüstü bilgisayar alımları ihtiyaçlarını karşılayabilmek için, 2021 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44.39.36.00/01.6.0.00/5/09.6.1.01 Yedek Ödenek tertibinden 200,000,00-TL. ödeneğin alınarak, Bilgi İşlem Müdürlüğü altında bulunan; 44.39.45.00/ 01.3.9.85.00/05/06.1 Kamu Kurumları Bilişim Malzemeleri Alımları Projesi tertibine aktarılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
12/04/2021	214	İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2021 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 20.700,00-TL. (YirmiBinYediYüzTürkLirası) ödeneğin İlimiz Demirköy İlçesine bağlı Gökyaka Köy Muhtarlığına, kaptaj yapım işinde kullanılmak üzere İlimiz Demirköy İlçesine bağlı Gökyaka Köyü Muhtarlık hesaplarına gönderilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
12/04/2021	215	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2021 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 25.000,00-TL. (YirmiBeşBinTürkLirası) ödeneğin İlimiz Pehlivan köy İlçesine bağlı Akarca Köy Muhtarlığına, köy girişindeki çeşmenin düzenlenmesi işinde kullanılmak üzere İlimiz Pehlivan köy İlçesine bağlı Akarca Köyü Muhtarlık hesaplarına gönderilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.

2021 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

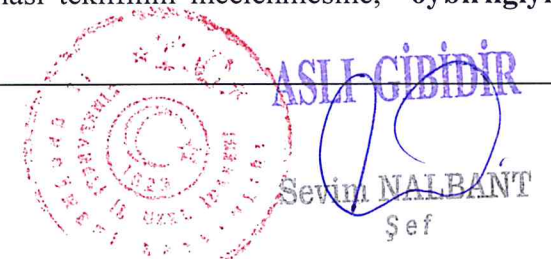
KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
12/04/2021	216	İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, İlimiz, Merkez İlçesi Kadıköy Köyünün köy sosyal tesisinin bakımının yapılabilmesi için, 2021 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 25.000,00-TL(YirmiBeşBinTürkLirası) ödeneğin İlimiz, Merkez İlçesi Kadıköy Köyünün köy sosyal tesisinin bakımının yapılabilmesi için, İlimiz, Merkez İlçesi Kadıköy Köyü Muhtarlık hesaplarına gönderilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
12/04/2021	217	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 27. 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Kofçaz ilçesi, Malkoçlar köyü, 139 ada 1 parsel numaralı, 7.333,03 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Tarla", (b), (c) ve (d) ile ifade edilen kısımlarının vasfı ise "Arsa" olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
12/04/2021	218	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. Maddesi, 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanım Kanunu ile 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz, Vize ilçesi, Kızılağaç köyü, 101 ada 273 parsel numaralı, 15.719,74 m ² yüzölçümlü, 101 ada 532 parsel numaralı, 1.037,07 m ² yüzölçümlü ve 101 ada 593 parsel numaralı, 3.555,30 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazların tevhit edilerek (a) parseli haline getirilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
12/04/2021	219	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Babaeski ilçesi, Katranca köyü, 128 ada 21 parsel numaralı, 2.021,30 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a), (b) ve (c) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
12/04/2021	220	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Orlalı köyü, 1016 parsel numaralı, 1.740,00 m ² yüzölçümlü, "Kerpiç ev ve arsası" vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa", (c) ile ifade edilen kısmının vasfı "Kerpiç ev ve arsası" olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
12/04/2021	221	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden İlimiz, Pehlivan köy ilçesi, Akarca köyü, 69 parsel numaralı, 2.800,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Tarla", (b) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
12/04/2021	222	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden İlimiz, Pehlivan köy ilçesi, Akarca köyü, 38 parsel numaralı, 950,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Tarla", (b) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.



ASLI GİBİDİR
Sevin NALBANT
Şef

2021 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
12/04/2021	223	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2021 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 15.000,00-TL. (OnBeşBinTürkLirası) ödeneğin İlimiz Babaeski İlçesine bağlı Nadırlı Köy Muhtarlığına, köy konağı bakım onarım işinde kullanılmak üzere İlimiz Babaeski İlçesine bağlı Nadırlı Köyü Muhtarlık hesaplarına gönderilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
12/04/2021	224	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2021 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 28.602,82-TL. (YirmiSekizBinAltıYüzİkiTürkLirasıSeksenİkiKuruş) ödeneğin İlimiz Demirköy İlçesine bağlı Armutveren Köy Muhtarlığına, su kaptajı ve bakım işinde kullanılmak üzere İlimiz Demirköy İlçesine bağlı Armutveren Köyü Muhtarlık hesaplarına gönderilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
12/04/2021	225	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2021 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 2.000,00-TL. (İkiBinTürkLirası) ödeneğin İlimiz Kofçaz İlçesine bağlı Tastepe Köy Muhtarlığına, içme suyu kaynağı çevresinin kafes tel ile kapatılması işinde kullanılmak üzere İlimiz Kofçaz İlçesine bağlı Tastepe Köyü Muhtarlık hesaplarına gönderilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
12/04/2021	226	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2021 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 8.000,00-TL. (SekizBinTürkLirası) ödeneğin İlimiz Kofçaz İlçesine bağlı Kocatarla Köy Muhtarlığına, içme suyu pompası alım, bakım onarım işinde kullanılmak üzere İlimiz Kofçaz İlçesine bağlı Kocatarla Köyü Muhtarlık hesaplarına gönderilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
12/04/2021	227	Kırklareli İli, Demirköy İlçesi, Avcılar Köyü, E19b09d pafta, sırasıyla 5.512,50 m ² ve 25.940,87 m ² yüzölçüme sahip 101 ada, 184-185 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde "Turizm Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması istenildiğinden Foggy Valley Turizm Gıda Tarım ve Hayvancılık Sanayi ve Ticaret A.Ş'nin İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'ne 27.11.2020 tarihli dilekçesi ile yaptıkları başvuruda konunun Toprak Koruma Kurulunda değerlendirilmesi talep edilmiş olup, Başvurunun 08.12.2020 tarih ve 2020-13 sayılı Toprak Koruma Kurulunda değerlendirilmesi neticesinde; "alternatif alan bulunmadığı ve tarımsal kullanım bütünlüğünü bozmadığı kanaatiyle ve ilgili Bakanlıktan Kamu Yararı Kararı alınması şartıyla 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunun 13. maddesi gereğince başvurunun uygun görüş ile Tarım ve Orman Bakanlığı'na sunulmasına" karar verilmiştir. İdare ve Denetim Müdürlüğünün 29.03.2021 tarih ve 3573 sayılı yazısı ile Kamu Yararı Kararı alınmasına istinaden İdaremizce Encümen Kararı alınması teklifinin incelenmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.



2021 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
12/04/2021	228	Kırklareli İli, Vize İlçesi, Evrencik Köyü, 142 ada, 70 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Ağaç İşleme Tesisi (plywood imalatı) amaçlı "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve "İmalathane Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması istenildiğinden İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 3368578 sayılı yazısı ile arazinin Kuru Mutlak Tarım (KMT) Arazisi sınıfında olduğu ve söz konusu imar planının yapılmasının uygun olmadığı bildirilmiş olup, Oktay GEZEN'in İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'ne 30.01.2020 tarihli dilekçesi ile yaptıkları başvuruda konunun Toprak Koruma Kurulunda değerlendirilmesi talep edilmiş olup, Başvurunun 17.09.2020 tarih ve 2020/10 sayılı Toprak Koruma Kurulunda değerlendirilmesi neticesinde; "alternatif alan bulunmadığı ve tarımsal kullanım bütünlüğünü bozmadığı kanaatiyle ve ilgili Bakanlıktan Kamu Yararı Kararı alınması şartıyla 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunun 13. maddesi gereğince başvurunun uygun görüş ile Tarım ve Orman Bakanlığı'na sunulmasına" karar verilmiştir. Oktay GEZEN'in 24.03.2021 tarih ve imzalı dilekçesi ile Toprak Koruma Kurulu'nun söz konusu kararına istinaden ilgili Bakanlıktan alınacak Kamu Yararı Kararı belgesinin nihai görüşe esas Tarım ve Orman Bakanlığı'na gönderilmek üzere İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'ne iletilmesi talep edildiğinden konuya ilişkin karar alınması teklifinin incelenmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
12/04/2021	229	2019 Yılı Sosyal Gelişmeyi Destekleme Programı kapsamında, Trakya Kalkınma Ajansı'na başvuru sahibi Kırklareli Valiliği, ortaklar Kırklareli İl Özel İdaresi, Kırklareli Aile, Çalışma ve Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğü, Kırklareli İl Milli Eğitim Müdürlüğü ve Kırklareli Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı tarafından sunulan "Umutlu Kadınlar Üretiyor" isimli projeye, Kırklareli İl Özel İdaresi olarak 03/03/2020 tarih ve 89 sayılı İl Genel Meclis Kararı ile eş finansman sağlanmasına karar verilmiş olup, Kırklareli Valiliği ve Trakya Kalkınma Ajansı ile birlikte yürütülen ve Kırklareli İl Özel İdaresinin ortak olarak yer aldığı TR21/19/SOGEP/0010 sözleşme numaralı "Umutlu Kadınlar Üretiyor" projesi kapsamında gerçekleştirilecek yapım işleri faaliyetlerinin proje bütçesinin üzerinde kalan tutarı için Kırklareli Valiliğinin yazıları ile İl Özel İdaresi Bütçesinden ödenek aktarılması talebi bulunmaktadır. 27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 Mükerrer Sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38'nci maddesi gereğince; "Umutlu Kadınlar Üretiyor" projesi yapım faaliyetlerine ait ihale iş ve işlemlerine bir an önce başlanması, proje bütçesinin üzerinde kalan tutarın 2021 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin Yedek Ödenek tertibinden aktarılacak ödenekten karşılanmasına ve aktarılacak meblağın net olarak hesaplanarak ayrıca İl Encümeni'ne yeniden sunulmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
12/04/2021	230	27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 (Mükerrer) Sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38'inci maddesi gereğince; İlimiz Kültür Envanterine kayıtlı Vize İlçesinde bulunan Hükümet Konağı Binası Röleve-Restorasyon-Restitüsyon- Elektrik-Mekanik Projelerinin hazırlanması amacıyla 15/02/2021 tarih ve (75) sayılı İl Encümen Kararı ile 2021 Yılı Bütçesinin Yedek Ödeneğinden 188.095,00-TL. ödenek aktarımı yapılmış olup, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün yazılarıyla söz konusu proje çizimlerine ulaşıldığından aktarılan ödeneye ihtiyaçlarının kalmadığı bildirilmiş, Plan, Proje, Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü'nün yazıları ile; Lüleburgaz İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne bağlı Kepirtepe Anadolu Lisesi Müdürlüğü'nün bahçe sınırlarında bulunan, 1946 yılı yapımı ve Edirne kültür Varlıklarını koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Kararı ile II. Grup yapı şeklinde" Korunması Gerekli Kültür Varlığı" olarak tescillenmiş 2 katlı yapının okul müzesi amaçlı kullanılmak üzere, Röleve-Restitüsyon ve

		Restorasyon projelerinin hazırlanması için Yaklaşık Maliyet Hesabı düzenlenerek ödenek talebinde bulunulmuş olup, 27 Mayıs 2016 tarihli Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36 ve 38'inci maddeleri gereğince kullanılmayacağı anlaşılan 188.095,00-TL. ödeneğin alınarak, yine aynı Müdürlük altında 44.39.35/08.4.0.08/05/06.7 Kepirtepe Anadolu Lisesinin Okul Müzesine Dönüştürülmesi Projesi tertibine aktarılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
12/04/2021	231	27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 (Mükerrer) Sayılı Resmî Gazetede yayınlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38'inci maddesi gereğince; Türkiye genelinde nüfus müdürlüklerinde hizmetlerin daha verimli ve hızlı sunulabilmesi, vatandaş odaklı kamu hizmeti anlayışının güçlendirilmesi, hizmet kalitesinin uluslararası standartlarda, vatandaşlara daha refah ve konforlu hizmet sunulması amacıyla İlimiz Babaeski ve Pınarhisar İlçe nüfus müdürlüklerinin yeni konsept olan turuncu ofise dönüştürülmesi için 2021 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44.39.36.00/01.6.0.00/5/09.6.1.01 Yedek Ödenek tertibinden 153.441,29-TL. ödeneğin alınarak, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü altında bulunan;44.39.32.00/01.3.2.04/05/06.7 Babaeski İlçesi Nüfus Müdürlüğü Yeni Konsept Projesi (Turuncu Ofis) tertibine 77.137,31-TL, 44.39.32.00/01.3.2.05/05/06.7 Pınarhisar İlçesi Nüfus Müdürlüğü Yeni Konsept Projesi (Turuncu Ofis) tertibine 76.303,98-TL. aktarılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
19/04/2021	232	Kırklareli İli, Demirköy İlçesi, Avcılar Köyü, E19b09d pafta, sırasıyla 5.512,50 m ² ve 25.940,87 m ² yüzölçüme sahip 101 ada, 184-185 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde "Turizm Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması istenildiğinden Foggy Valley Turizm Gıda Tarım ve Hayvancılık Sanayi ve Ticaret A.Ş 'nin İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'ne 27.11.2020 tarihli dilekçesi ile yaptıkları başvuruda konunun Toprak Koruma Kurulunda değerlendirilmesi talep edilmiş olup, Başvurunun 08.12.2020 tarih ve 2020-13 sayılı Toprak Koruma Kurulunda değerlendirilmesi neticesinde; "alternatif alan bulunmadığı ve tarımsal kullanım bütünlüğünü bozmadığı kanaatiyle ve ilgili Bakanlıktan Kamu Yararı Kararı alınması şartıyla 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunun 13. maddesi gereğince başvurunun uygun görüş ile Tarım ve Orman Bakanlığı'na sunulmasına” karar verilmiştir. İdare ve Denetim Müdürlüğünün 29.03.2021 tarih ve 3573 sayılı yazısı ile Kamu Yararı Kararı alınmasına istinaden İdaremizce Encümen Kararı alınması incelenmesi teklifinin; raporu henüz hazır olmadığı için önümüzdeki hafta İl Encümen Toplantısında sunulmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
19/04/2021	233	Encümen Üyeleri Ufuk İN, Ufuk GÜRSEL ve Rahim ZOBU tarafından hazırlanan raporun kabulüne, Kırklareli İli, Vize İlçesi, Evrencik Köyü, 142 ada 70 parsel numaralı taşınmaz üzerinde ağaç işleme tesisi (plywood imalatı) yapılmak üzere “Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve “İmalathane Alanı” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması amacıyla Toprak Koruma Kurulu’nun 2020/10 sayılı kararına göre ilgili Bakanlıktan kamu yararı kararı alınması için dosyanın Bakanlığa sunulmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
19/04/2021	234	İlimiz, Babaeski Sinanlı Köyünde Mustafa ANLAR tarafından “Süt Toplama Merkezi” olarak işletilen işyerinde ruhsatsız olduğunun tespiti nedeniyle, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 6. maddesi gereğince İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatları alınıncaya kadar mühürlenerek faaliyetten men edilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.

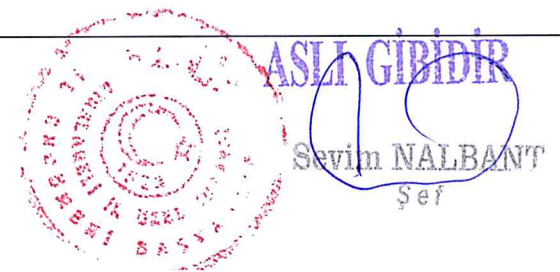


2021 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
19/04/2021	235	3194 Sayılı İmar Kanununun 18. maddesi ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik gereğince Kırklareli İli, Lüleburgaz ilçesi, Kırıkköy köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, Kırıkköy Köyünde ekte sunulan listedeki taşınmazların bulunduğu alanda İdaremizce 18. Madde uygulaması yapılması düşünüldüğünden 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesi ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik gereğince hazırlanan düzenleme sınırının belirlenmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
19/04/2021	236	4721 Sayılı Türk Medeni Kanununun 747. maddesi hükümlerine istinaden, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Demirköy ilçesi, Yeşilce köyü 103 ada 47 parsel lehine, 103 ada 43 parsel aleyhine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
19/04/2021	237	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Vize ilçesi, Küçükyayla köyü, 101 ada 1198 parsel numaralı, 4.345,31 m ² yüzölçümlü, “Kargir ahır ve arsası” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi A) ile ifade edilen kısmının vasfı “Kargir ahır ve arsası” (B), (C), (D) ve (E) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
19/04/2021	238	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Vize ilçesi, Aksicim Köyü, 175 ada 1 parsel numaralı, 1.996,20 m ² yüzölçümlü, “İki kargir ev ve müstemlatı” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (A) ile ifade edilen kısmının vasfı “Kargir ev ve müstemlatı ve arsa” ve (B) ile ifade edilen kısmının vasfı “Kargir ev ve arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
19/04/2021	239	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Demirköy ilçesi, Balaban Köyü, 116 ada 5 parsel numaralı, 5.817,76 m ² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (A), (B), (C) ve (D) olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
19/04/2021	240	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Vize ilçesi, Kışlacık köyü, 101 ada 62 parsel numaralı, 4.110,84 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (A) ile ifade edilen kısmının vasfı “Arsa” ve (B) ile ifade edilen kısmının vasfı “Tarla” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
19/04/2021	241	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Vize ilçesi, Kışlacık köyü, 109 ada 5 parsel numaralı, 1.863,11 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (A) ile ifade edilen kısmının vasfı “Tarla” ve (B) ile ifade edilen kısmının vasfı “Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.

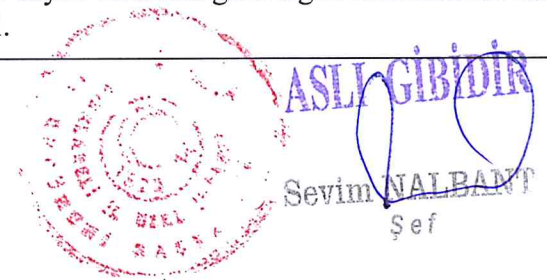
2021 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
19/04/2021	242	3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince; a) Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Kayalı Köyü, 117 ada 134 parsel numaralı taşınmaz üzerinde, Çağlayan CANBULAT tarafından yapılan konut inşaatının ruhsata uygun yapılmadığı tespit edildiğinden, Çağlayan CANBULAT hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 6.353,33-TL. (AltıBinÜçYüzElliÜçTürkLirasıOtuzÜçKuruş) imar para cezası uygulanmasına, b) İmar para cezasının ilgililere 7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince tebliğ edilmesine, c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanma d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine, e) Ödeme veya kesinleşme süresi içerisinde ödenmeyen idari para cezasının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere İl Özel İdaresi avukatına bildirilmesine, f) Para cezasına itiraz edilmesi durumunda, tebliğden itibaren 15 (onbeş) gün içerisinde İdare Mahkemesine başvurulmalıdır, başvurulmadığı takdirde karar kesinleşmiş olacaktır, “oybirliğiyle” karar verildi.
19/04/2021	243	İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2021 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 13.500,00-TL. (OnÜçBinBeşYüzTürkLirası) ödeneğin İlimiz Vize İlçesine bağlı Okçular Köy Muhtarlığına, su pompası alım işinde kullanılmak üzere İlimiz Vize İlçesine bağlı Okçular Köyü Muhtarlık hesaplarına gönderilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
19/04/2021	244	27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 (Mükerrer) Sayılı Resmî Gazetede yayınlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38'inci maddesi gereğince; İlimizde COVID-19 Pandemi kapsamında; sahada daha etkin mücadele edebilmek için, sağlık hizmet sunumunda kullanılmak üzere, İl Sağlık Müdürlüğü bünyesinde 8+1 kapasiteli 1 adet minibüs, Babaeski İlçe Sağlık Müdürlüğüne 4+1 kapasiteli 1 adet Combi, Lüleburgaz İlçe Sağlık Müdürlüğünde 4+1 kapasiteli 1 adet Combi olmak üzere toplam 3 adet şoförsüz araç temin edilmesi için 28.150,00-TL ödenğe ihtiyaçları bulunduğu belirtilmiş olup, 2021 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44.39.36.00/01.6.0.00/5/09.6.1.01 Yedek Ödenek tertibinden 28.150,00-TL. ödeneğin alınarak, Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü altında bulunan 44.39.41.00/04.5.1.00.00/05/03.5 Hizmet Alımları tertibine aktarılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
19/04/2021	245	Disiplin Kurulları ve Disiplin Amirleri Hakkında Yönetmeliğin, değişik 4/V-A maddesi gereğince; 2021 Yılı İl Özel İdaresi Disiplin Kurulunda yer almak üzere İl Encümeni Üyeleri Volkan ERTAN ve Okay ŞERAN'ın görevlendirilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.



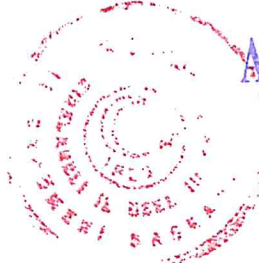
2021 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
19/04/2021	246	27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 (Mükerrer) Sayılı Resmî Gazetede yayınlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38'inci maddesi gereğince; Suç ve suçlularla daha etkin mücadele edilebilmesi ve adalete teslim edilmesi aşamasında, OYİ Timlerin akredite edilmesi için yerleşim ve çevre şartlarının düzenlenmesi, fiziki güvenlik tedbirlerinin alınması için 33.300,00-TL. ödeneğe ihtiyaçları bulunduğu belirtilmiş olup, 2021 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44.39.36.00/01.6.0.00/5/09.6.1.01 Yedek Ödenek tertibinden 33.300,00-TL ödeneğin alınarak, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü altında bulunan 44.39.32.00/02.1.0.11/05/03.2.7.11 İl Jandarma Komutanlığı Olay Yeri İnceleme Timlerinin Akreditasyon Çalışmaları Projesi tertibine aktarılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
19/04/2021	247	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz Babaeski ilçesi, Müsellim köyü, 157 ada 5 parsel numaralı, 4.966,64 m ² yüzölçümlü, “Ahır ve avlusu” vasıflı taşınmazın değişiklik dosyasında olduğu gibi (a), (b), (c) ve (d) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa”, (e) ile ifade edilen kısmının vasfı “Ahır ve arsa” olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
26/04/2021	248	Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Kırklareli İli, Lüleburgaz ve Babaeski ilçeleri Sakızköy, Kırıkköy ve Sinanlı köylerinde bulunan arsa, tarla ve çayırların 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45'nci maddesi gereğince Açık Teklif (artırma) usulü ile taşınmazların satışı ihalesine iştirak eden katılımcı bulunmadığından, söz konusu ihalenin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 49. maddesine istinaden 15 gün süreyle aynı şartname esasları dahilinde 10/05/2021 Pazartesi günü saat 10:00'da başlamak üzere Pazarlık Usulü ile ihalenin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
26/04/2021	249	Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez Karakaş Mahallesi İstiklal Caddesi Özel İdare İşhanı Binasının 3'üncü katında bulunan 38, 39 ve 40 No.lu toplam 109 m ² yüzölçümlü 3 (üç) adet işyeri toplu olarak 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi gereğince Pazarlık Usulü ile İl Genel Meclisinin 04.10.2007 tarih ve 133 numaralı kararı gereğince 5(Beş) yıl müddetle kiraya verilmesi için 1.975,00-TL. (BinDokuzYüzYetmişBeşTürkLirası) bedelle teklif veren Milliyetçi Hareket Partisi İl Başkanlığı adına ihale edilmesine, takip eden yılların kira bedellerinin belirlenmesi ile diğer işlemlerin şartnamede açıklanan hükümler doğrultusunda yürütülmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
26/04/2021	250	İl Encümen Üyeleri Ufuk İN, Rahim ZOBÜ, Ufuk GÜRSEL tarafından hazırlanan raporun, İl Encümen Üyeleri Ufuk İN, Okay ŞERAN ve Volkan ERTAN tarafından RED oyu ile şerhli imzalanarak kabulüne, Kırklareli İli, Demirköy İlçesi, Avcılar Köyünde 5.512,50 m ² yüzölçümlü 101 ada 184 parsel ve 25.940,87 m ² yüzölçümlü 101 ada 185 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde “Turizm Alanı” amaçlı İmar Planı yapılması amacıyla Toprak Koruma Kurulu'nun 2020/13 sayılı kararına göre ilgili Bakanlıktan kamu yararı kararı alınması için dosyanın Bakanlığa sunulmasına, “oyçokluğuyla” karar verildi.



2021 YILI NİSAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
26/04/2021	251	27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 (Mükerrer) Sayılı Resmî Gazetede yayınlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38'inci maddesi gereğince; İlimiz Vize İlçesi Köylerine Hizmet Götürme Birliğinin Birlik Tüzüğü amaçları doğrultusunda kullanılmak üzere ödenek talebinde bulunulmuş olup, Talep edilen ödeneğin karşılanabilmesi için 2021 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44.39.36.00/01.6.0.00/5/09.6.1.01 Yedek Ödenek tertibinden 250.000,00-TL. ödeneğin alınarak, 2021 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5/05-3-1-01 Birliklere Yapılan Yardımlar tertibine aktarılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
26/04/2021	252	3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesi gereğince, Kırklareli İl Encümeninin 15.03.2021 tarih ve 133 sayılı kararı ile Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Dereköy Köyü, 105 ada 173 parsel numaralı taşınmaz köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla hazırlanan düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
26/04/2021	253	4721 Sayılı Türk Medeni Kanununun 747. maddesi hükümlerine istinaden, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Hamitabat köyü 421 parsel aleyhine, 411, 412, 5541, 5552, 5554 ve 5555 parseller lehine (A) alanı, 439 parsel aleyhine, 411, 412, 5541, 5552, 5554 ve 5555 parseller lehine (B) alanı, 440 parsel aleyhine, 411, 412, 5541, 5552, 5554 ve 5555 parseller lehine (C) alanı, 420 parsel aleyhine, 411, 412, 5541, 5552, 5554 ve 5555 parseller lehine (D) alanı, 5541 parsel aleyhine, 411, 412, 5510, 5552, 5554 ve 5555 parseller lehine (E) alanı, 5510 parsel aleyhine, 5541 ve 5555 parseller lehine (F) alanı, 5541 parsel aleyhine, 5555 parsel lehine (G) alanı, 412 parsel aleyhine, 411, 5552, 5554 ve 5555 parseller lehine (H) alanı, 411 parsel aleyhine, 5552 ve 5554 parseller lehine (I) alanı, 5552 parsel aleyhine, 5554 parsel lehine (J) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.


ASLI GİBİDİR
 Sevin NALBANT
 Şef