

2022 YILI HAZİRAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
06/06/2022	279	İlgili kurumun görüşü doğrultusunda mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 1994 numaralı 4.400,00 m ² yüzölçümlü parselin (A) ile gösterilen 2.022,99 m ² 'sinin, (C) ile gösterilen 631,82 m ² 'sinin yol dışında ve (B) ile gösterilen 1.654,06 m ² 'sinin yol içinde kalacak şekilde ifraz edilmesine ve beyannamede belirtildiği gibi cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
06/06/2022	280	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. Maddelerine istinaden, İlimiz, Merkez ilçesi, Karakoç Köyü, 139 ada 17 parsel numaralı, 6.824,34 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın, (d) ile ifade edilen kısmının vasfı “Tarla”, (a), (b) ve (c) ile ifade edilen kısımlarının vasfı ise "Arsa", olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
06/06/2022	281	3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesi gereğince, Kırklareli İl Encümeninin 16.05.2022 tarih ve 243 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Lüleburgaz ilçesi, Turgutbey Köyü, 2434 parsel numaralı taşınmazın, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, hazırlanan onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
06/06/2022	282	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. Maddelerine istinaden, İlimiz Babaeski ilçesi, Pancarköy Köyü , 199 ada 13 parsel numaralı, 7.690,34 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın, (b), (c), (d) parselleri köy yerleşik alanı içinde kaldığından cinsinin “Arsa”, (a) parseli köy yerleşik alanı dışında kaldığından “Tarla” vasfı korunarak ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
06/06/2022	283	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz Merkez ilçesi, Ahmetçe Köyü , 117 ada 17 parsel numaralı, 8.956,49 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın, (a), (b), (c) ve (d) olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
06/06/2022	284	3194 Sayılı İmar Kanununun, 15. , 16. ve 17. Maddeleri, Uygulama İmar Planına ve 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. maddesi hükümlerine istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Akçaköy Köyü , 1714 parsel numaralı, 31.000,00 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı, taşınmazın krokide (A) ve (B) ile gösterilen kısımların bedelsiz yola terk edilmesine, yola terk sonucu kalan parselin uygulama imar planı gereği (c) ve (d) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Tarla” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, (E) ile ifade edilen kısmın yoldan ihdas edilerek “Akçaköy Köy Tüzel Kişiliği” adına olacak şekilde tescil edilmesine, (E) parsel ile (c) parselinin tevhit edilmesine ve tevhit sonucu oluşan (f) parselinin vasfının “Tarla” olarak cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.

2022 YILI HAZİRAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
06/06/2022	285	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Merkez ilçesi, Dereköy Köyü , 104 ada 18 parsel numaralı, 2.582,84 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın, (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa", (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Tarla", olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
06/06/2022	286	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Pehlivan köy ilçesi, Doğanca Köyü , 1507 parsel numaralı, 10.000,00 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın, (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Tarla", (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Arsa", olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
06/06/2022	287	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Babaeski ilçesi, Yeniköy Köyü , 390 parsel numaralı, 4.000,00 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın, (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Tarla", (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Arsa", olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
06/06/2022	288	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz Merkez ilçesi, Kapaklı Köyü , 127 ada 4 parsel numaralı, 1.024,46 m ² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı taşınmazın, (a) ve (b) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
06/06/2022	289	Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez İlçesi, Kavaklı Beldesi, Göçmen Evleri mevkiinde bulunan iş atölyesi vasıflı, 2.945,00 m ² yüzölçümlü taşınmaz, İl Encümeninin 14/07/2017 tarih ve 266 sayılı kararı ile 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 45’inci maddesine göre Açık Teklif (Arttırma) Usulü ile ilk yıl aylık 23.000,00-TL bedelle Perfeks Tekstil Gıda İnşaat ve Ticaret Limited Şirketi’ne kiraya verilmiş olup, 09.05.2022 tarihli dilekçe ile İdaremize müracaat eden Perfeks Teks Gıda İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti., 23.08.2022 tarihine kadar devam etmekte olan kira sözleşmesini şirket ortaklarından Ömer Faruk Güngör’e devredeceğini ve şirketin bundan sonra Perfeks Tekstil SKY Group A.Ş. olarak faaliyetlerini devam edeceğini beyan ederek sözleşme hakkını devretmek istediğinden, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26/g maddesi gereğince; işyerinin Kira Sözleşmesinin 9’uncu maddesine istinaden, sözleşmedeki aynı şartlarla devir edilmesi teklifinin İl Encümen Üyeleri Volkan ERTAN, Ufuk GÜRSEL, Yüksel AKIŞ tarafından incelenmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.

2022 YILI HAZİRAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
06/06/2022	290	Mülkiyeti İğneada Belediyesine ait olup 99 yıllığına Kırklareli İl Özel İdaresine tahsisli, Demirköy İlçesi, İğneada Beldesi, Deniz Mahallesi, 1 Pafta, 12 Parselde bulunan 15.200 m ² yüzölçümlü Turizm Amaçlı Sosyal Tesis Alanının 14.970 m ² lik kısmının, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45'nci maddesi gereğince açık teklif (arttırma) usulü ile yapılan ihale sonucunda; İlk yıl 300.000,00.-TL aylık kira bedeli üzerinden 15 (on beş) yıl müddetle İl Encümeni'nin 21.03.2022 tarih ve 118 sayılı kararı ile ZMS Demir Kömür Petrol Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye kiraya verilmiş olup, dilekçesinde; kiraya verilen yerde yapılması planlanan tadilatın 12 (oniki) aylık bir çalışma gerektiğini, İdaremize sunmuş oldukları tadilat projesinin onaylanmasını ve kira sözleşmesinin 23/3 uyarınca kira muafiyeti uygulamasının başlatılarak maksimum 12 (oniki) aylık süre boyunca kendilerine kira muafiyeti tesis edilmesini ayrıca sözleşme imzalamak için yatırmış oldukları 3 (üç) aylık kira bedelinin İdaremiz nezdinde muhafaza edilerek 12 (on iki) aylık kira muafiyeti döneminin sona ermesinin ardından takip eden kira dönemlerine ilişkin ödemelerden mahsup edilmesi talep edildiğinden, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26/g maddesi gereğince; Kira Sözleşmesinin 23'üncü maddesine istinaden, kiracının yukarıda belirtilmiş olan kira muafiyeti teklifinin İl Encümen Üyeleri Okay ŞERAN, Ufuk GÜRSEL, Yüksel AKIŞ tarafından incelenmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
06/06/2022	291	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2022 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 35.000,00-TL. (Otuzbeşbintürlirası) ödeneğin, İlimiz Merkez İlçesi Kapaklı Köyünün köyün içme suyu deposunun tamir tadilatında ve köyün muhtelif onarım işlerinde kullanılmak üzere, Kapaklı Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
06/06/2022	292	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2022 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 5.000,00-TL. (Beşbintürlirası) ödeneğin, İlimiz Pehlivanköy İlçesi Akarca Köyünün köyün arızalı su borusunun tamirati işinde kullanılmak üzere, Akarca Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
06/06/2022	293	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2022 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 5.000,00-TL. (Beşbintürlirası) ödeneğin, İlimiz Pehlivanköy İlçesi Kumköy Köyünün yapımı tamamlanamayan köy tuvaletinde kullanılmak üzere, Kumköy Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.



ASLI GİBİDİR
Eylem ŞİMŞEK ERKUL
Yazı İşleri Müdürü

2022 YILI HAZİRAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
06/06/2022	294	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2022 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 50.000,00-TL. (Ellibintürklirası) ödeneğin, İlimiz Merkez İlçesi Yörükbayır Köyünün köyün yağmur suyu tahliye hattı yapım işinde kullanılmak üzere, Yörükbayır Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
06/06/2022	295	3194 Sayılı İmar Kanununun, 15. , 16. ve 17. Maddeleri, Uygulama İmar Planına ve 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. maddesi hükümlerine istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Babaeski ilçesi, Sinanlı Köyü, 128 ada 9 parsel numaralı, 6.652,75 m ² yüzölçümlü, “3 Kargir Ev ve 6 Kerpiç Ev ve 5 Birket Ahır ve Arsası” vasıflı taşınmazın dosyasında olduğu gibi (A), (B), (C) ve (D) ile ifade edilen kısımların yola terk edilmesi sonucu oluşan 128 ada 9 parselin (E) ve (F) olarak ifade edilen kısımlarının yoldan ihdas edilerek Sinanlı Köy Tüzel Kişiliği adına tescil edilmesine ve 128 ada 9 parsel numaralı taşınmazların tevhit edilmesine; yeni oluşan (a) parselinin (b), (c) ve (d) olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
13/06/2022	296	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Vize ilçesi, Topçuköy Köyü , 130 ada 5 parsel numaralı, 6.200,68 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın, (A) ile ifade edilen kısmının vasfı "Tarla", (B) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Arsa", olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
13/06/2022	297	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Babaeski ilçesi, Yeniköy Köyü, 206 parsel numaralı, 1.110,00 m ² yüzölçümlü, "Avlulu kerpiç ev" vasıflı taşınmazın, (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Avlulu kerpiç ev", (b) ile ifade edilen kısmının vasfı ise "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
13/06/2022	298	3194 Sayılı İmar Kanununun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin 44., 45. ve 62. Maddelerine ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi; İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Ayvalı Köyü, 2582 parsel numaralı, 825,00 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı ve 2583 parsel numaralı, 700,00 m ² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı taşınmazların tevhit edilmesine ve yeni oluşan (a) parselinin, (b) ve (c) ile ifade edilen kısımlarının ise vasfı “Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.



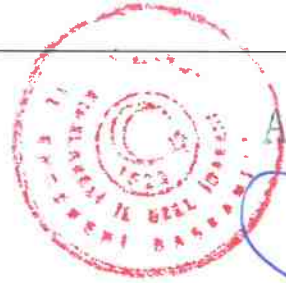
2022 YILI HAZİRAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
13/06/2022	299	3194 Sayılı İmar Kanununun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin 44., 45. ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi; İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Eskitaşı Köyü , 131 ada 4 parsel numaralı, 1.002,82 m ² yüzölçümlü, "Bahçe" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına; “oybirliğiyle” karar verildi.
13/06/2022	300	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu’nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz Vize ilçesi, Topçuköy Köyü , 123 ada 7 parsel numaralı taşınmaz aleyhine, 123 ada 6 ve 8 parsel numaralı taşınmazlar lehine (A) alanı, 123 ada 6 parsel numaralı taşınmaz aleyhine, 123 ada 8 parsel numaralı taşınmaz lehine (B) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
13/06/2022	301	3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi Hamıtabat Köyü , 533 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde Hatice AKGÜL tarafından yapılan “İki Adet Konut” inşaatının, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, Hatice AKGÜL (T.C No: 10679326868) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 12.703,44-TL. (OnikiBinyediyüzüçTürkLirasıkırkdörtKuruş) imar para cezası uygulanmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
13/06/2022	302	3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Babaeski İlçesi Kuleli Köyü , 1547 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde Celil DEMİR tarafından yapılan “İki Adet Temel, Betonarme Perde Duvarı” inşaatının, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, Cemil DEMİR (T.C No:16420942806) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 147.705,75- TL.(YüzkırkyedibinyediyüzbeşTürkLirasıyetmişbeşKuruş) imar para cezası uygulanmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
13/06/2022	303	3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Vize İlçesi Kışlacık Köyü , 101 ada 302 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde Nevzat AKINCI tarafından yapılan “Konut” inşaatının, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, Nevzat AKINCI (T.C No:32429101754) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 15.747,79-TL. (OnbeşbinyediyüzkırkyediTürklirasıyetmişdokuzKuruş) imar para cezası uygulanmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
13/06/2022	304	3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Vize İlçesi Kışlacık Köyü , 101 ada 302 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde Cavit TOKU tarafından yapılan “İki adet Konut” inşaatının, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, Cavit TOKU (T.C No:28781073310) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 6.630,88-TL. (AltıbinaltıyüzotuzTürklirasıseksensekizKuruş) imar para cezası uygulanmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.



2022 YILI HAZİRAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
13/06/2022	305	3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Merkez İlçesi Dokuzhöyük Köyü , 1830 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde Osman ERDİ tarafından yapılan “Tarım Deposu” inşaatının, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, Osman ERDİ (T.C No:42190622488) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 14.063,89-TL. (OndörtbinaltmışüçTürklirasıseksendokuzKuruş) imar para cezası uygulanmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
13/06/2022	306	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2022 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 35.000,00-TL. (OtuzBeşBinTürkLirası) ödeneğin, İlimiz Merkez İlçesi Çağlayık Köyünün köyün muhtarlık hizmet binasının bakım ve onarım işlerinde kullanılmak üzere, Çağlayık Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
13/06/2022	307	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2022 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 80.000,00-TL. (SeksenBinTürkLirası) ödeneğin, İlimiz Merkez İlçesi Kuzulu Köyünün Milli Eğitim Müdürlüğünden kalan öğretmen lojmanının onarımı ve köy tuvaletlerinin bakım ve onarım işlerinde kullanılmak üzere, Kuzulu Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
13/06/2022	308	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2022 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 35.000,00-TL. (OtuzBeşBinTürkLirası) ödeneğin, İlimiz Merkez İlçesi Karıncak Köyünün köyün yarım kalan mezarlık çevre duvarlarının tamamlanması işlerinde kullanılmak üzere, Karıncak Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
13/06/2022	309	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2022 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 35.000,00-TL. (OtuzBeşBin TürkLirası) ödeneğin, İlimiz Merkez İlçesi Çukurpınar köyün köyün içme suyu hattı onarım işi ve boru alımında kullanılmak üzere, Çukurpınar Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.


ASLI GİBİDİR

Eylem ŞİMŞEK ERKUL
 Yazı İşleri Müdürü

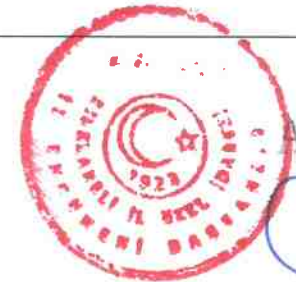
2022 YILI HAZİRAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
13/06/2022	310	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2022 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 35.000,00-TL. (OtuzBeşBinTürkLirası) ödeneğin, İlimiz Merkez İlçesi Ahmetçe köyün köy sosyal tesisinin bakım ve onarım işlerinde kullanılmak üzere Ahmetçe Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
13/06/2022	311	3194 Sayılı İmar Kanununun, 11., 15. ve 16. Maddelerine ve onaylı İmar Planına istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, İlimiz Demirköy ilçesi, Avcılar Köyü , 101 ada 372 parsel numaralı taşınmazın (A) ile ifade edilen kısmının 101 ada 373 parsel numaralı taşınmazın (B) ve (D) ile ifade edilen kısımları ve 101 ada 374 parsel numaralı taşınmazın (C) ile ifade edilen kısmının yola terk edilmesine, 101 ada 373 parsel numaralı taşınmazın (E) ile ifade edilen kısmının parka terk edilmesine, terkler sonrası kalan parsellerin tevhit edilmesine ve tevhit sonucu oluşan (f) parselinin vasfı "Arsa" olacak şekilde cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
13/06/2022	312	Encümen Üyeleri Volkan ERTAN, Ufuk GÜRSEL, Yüksel AKIŞ tarafından hazırlanan raporun kabulüne, Kira sözleşmesinin 9’uncu maddesinde; "Kiracı, idarenin izni olmadan sözleşmenin bir kısmını veya tamamını devredemez, sözleşmeye ortak alamaz (kiracının şirket olması halinde hisse devirleri hariç), kiraya verilen yeri genişletemez, değiştiremez ve amacı dışında kullanamaz." denildiğinden, Bu maddeye istinaden, talepte bulunanın ekte sunmuş olduğu belgelerden, söz konusu kiracının şirket olduğu, kendi aralarında hisse devri yaptıkları ve evraklarının eksiksiz olduğu görüldüğünden, devir işleminin yapılmasında herhangi bir sakınca bulunmadığından, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26/g maddesi gereğince; işyerinin Kira Sözleşmesinin 9’uncu maddesine istinaden, Kira sözleşmesindeki aynı şartlarla devir edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
13/06/2022	313	Encümen Üyeleri Okay ŞERAN, Ufuk GÜRSEL, Yüksel AKIŞ tarafından hazırlanan raporun kabulüne, Kira sözleşmesinin 23’üncü maddesinde “Kiraya verilen yer, bina ve eklentilerinde idarenin onayı alındıktan sonra her tür değişiklik yapılabilecektir. Kiralanan alanda yer alan bina ve diğer yapılarda yapılacak tadilat veya alanın tümüyle yenilenmesi yönünde hazırlanmış olan proje idarece, mevzuata uygunluk ve doğanın korunması esas olmak üzere, kiralananın bulunduğu yörede turizme ve yerleşim yerinin olumlu yönde gelişmesine katkı sağlayıp sağlamayacağı yönlerinden değerlendirildikten sonra uygun bulunduğu takdirde onaylanacaktır. Kiralanan taşınmazda yapılacak herhangi bir tadilat veya alanın tümüyle yenilenmesi yönündeki çalışmalar, kiralamanın başlangıcından itibaren maksimum 12 (on iki) ayda bitirilecektir. Yenileme süresince kira muafiyeti uygulaması yapılarak kira alınmayacak olup, yenilemenin tamamlandığının İdaremizce görevlendirilecek teknik personelden oluşturulan Komisyon tarafından tespit edildiği tarih itibari ile bu süre kiralama süresine ilave edilecektir. Kiracı mevzuata uygun olarak hazırlanmış olan projeyi idarenin yazılı onayından sonra ilgili kamu kurum ve kuruluşlarından tüm izinleri almak kayıt ve şartıyla kiralanan yere uygulayabilecektir. Kiracı kiralanan alanda gerçekleştirdiği değişiklik ve düzenlemelere karşılık idareden hiçbir maddi talepte bulunmayacaktır. Mevcut ağaçları ve yeşil alanları korumak kiracının sorumluluğundadır.” denilmektedir. Bu maddeye istinaden, öncelikle kiracının hazırlamış olduğu projeleri (Mimari, Statik ... vb.) inşaata başlamak için alınması gereken tüm izinler, kurum görüşleri ve onaylar ile birlikte eksiksiz olarak ilgili idaresine sunularak uygunluklarının alınması şartıyla, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26/g maddesi gereğince; Kira Sözleşmesinin 23’üncü maddesine istinaden, kira muafiyet talebinin kabulüne, “oybirliğiyle” karar verildi.



2022 YILI HAZİRAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

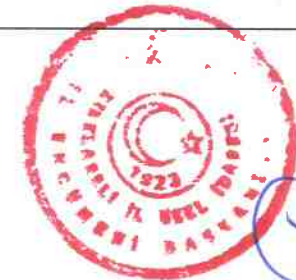
KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
13/06/2022	314	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2022 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak, 100.000,00-TL.(YüzBinTürkLirası) ödeneğin, İlimiz Merkez İlçesi Armağan köyüne yapılacak olan, 5000 m ² ’lik kilit taş döşeme işinin ve işçilik bedelinin karşılanmak üzere, Armağan Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
13/06/2022	315	4721 sayılı Türk Medeni Kanununun 783. maddesindeki, “İrtifak hakkı, tescilin terkinin veya yüklü ya da yararlanan taşınmazın yok olmasıyla sona erer” hükmüne istinaden tarafların rızası ve söz konusu parsellerin 3194 sayılı İmar Kanununun 18. madde uygulaması sonucu oluşması nedeniyle, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz Merkez ilçesi, Demircihalil Köyü , 133 ada 23 ve 27 parsel numaralı taşınmalar üzerinde bulunan 133/23/IRT ve 133/27/IRT olarak adlandırılan alanlar üzerindeki geçit haklarının terkin edilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
13/06/2022	316	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Vize ilçesi, Akpınar köyü 107 ada 53 parsel numaralı taşınmazın (A), (B), (C) ve (D) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
13/06/2022	317	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Pınarhisar İlçesi, Sütlüce Köyü , 116 ada 2 parsel numaralı, 1.788,59 m ² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı taşınmazın (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
13/06/2022	318	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Merkez İlçesi, Yörükbayır Köyü , 117 ada 4 parsel numaralı, 1.069,53 m ² yüzölçümlü taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa", (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Bahçe", olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.



ASLI GİBİDİR
Enem ŞİMŞEK ERKUL
Yazı İşleri Müdürü

2022 YILI HAZİRAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
13/06/2022	319	3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi Celaliye Köyü, 241 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde Ahmet KARA tarafından yapılan “Konut ve İki Adet Basit Tarım Yapısı” inşaatının, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, Ahmet KARA (T.C No:45529348684) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 20.281,58-TL. (YirmiBinikiYüzSeksenBirTürkLirasıElliSekizKuruş)) imar para cezası uygulanmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
20/06/2022	320	27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 Mükerrer Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38’nci maddesi gereğince; İlimiz Vize İlçesi, Kıyıköy Aile Sağlığı Merkezi ve Kıyıköy 112 Acil Yardım İstasyonu Binası'nın çevre düzenlenmesinin yapılabilmesi için 500 m ² ’lik alanın, parke taşı döşeme yapım işinde kullanılmak üzere ödenek aktarılmasına ihtiyaç olduğundan 2022 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44.39.36.00/01.6.0.00/5/09.6.1.01 Yedek Ödenek tertibinden 97.000,00-TL. ödeneğin alınarak İdaremiz Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü altında bulunan 44.39.41.00.00/04.5.1.51/05/06.7 Vize Kıyıköy Aile Sağlığı Merkezi ve 112 Acil Yardım İstasyonu Binası Çevre Düzenlemesi ve Kilit Parke Döşeme İş Projesi tertibine aktarılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
20/06/2022	321	27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 Mükerrer Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38’nci maddesi gereğince; İlimiz Merkez İlçe Camikebir Mahallesi 314 ada 76 parselde kalan taşınmazın mülkiyeti Hazineye ait, kullanım hakkı üzerine tesis yapmak kaydı ile hizmet süresince üzerine "Sentetik Çim Yüzeyli Hokey Sahası ve 4'lü Soyunma Odaları " ile çevre ve peyzaj düzenlemesinde ve parke taşı döşeme yapım işinde kullanılmak üzere ödenek aktarılmasına ihtiyaç olduğundan 2022 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44.39.36.00/01.6.0.00/5/09.6.1.01 Yedek Ödenek tertibinden 246.000,00-TL. ödeneğin alınarak, İdaremiz Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü altında bulunan 44.39.41.00.00/04.5.1.52/05/06.7 Çim Yüzeyli Hokey Sahası Kilit Parke Döşeme İş Projesi tertibine aktarılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
20/06/2022	322	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Merkez ilçesi, Kayalı Köyü , 177 ada 4 parsel numaralı, 2.174,92 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Tarla", (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Arsa", olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.



Evlem ŞİMŞEK ERKUL
 Yazı İşleri Müdürü

2022 YILI HAZİRAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
20/06/2022	323	3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesi gereğince, Kırklareli İl Encümeninin 23.05.2022 tarih ve 263 sayılı kararı ile Demirköy ilçesi, Sivriler Köyü , 101 ada 24 parsel, numaralı taşınmazın bulunduğu alanda köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, hazırlanan onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
20/06/2022	324	3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesi gereğince, Kırklareli İl Encümeninin 23.05.2022 tarih ve 266 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Pınarhisar ilçesi, Kurudere Köyü , 164 ada 15, 16, 17, 18 ve 19 parsel numaralı taşınmazların, bulunduğu alan köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, hazırlanan onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
20/06/2022	325	3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesi gereğince, Vize ilçesi, Kızılağaç Köyü , 102 ada 121 ve 132 parsel numaralı taşınmazların, bulunduğu alan köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, hazırlanan onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
20/06/2022	326	3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesi gereğince, Kırklareli İl Encümeninin 23.05.2022 tarih ve 268 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Merkez ilçesi, Geçitağzı Köyü , 142 ada 1 parsel numaralı taşınmazın, bulunduğu alanda köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, hazırlanan onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.


ASLI GİBİDİR
Eylem ŞİMŞEK ERKUL
 Yazı İşleri Müdürü

2022 YILI HAZİRAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

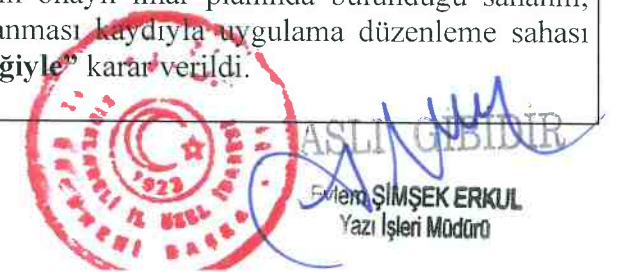
KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
20/06/2022	327	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. Maddelerine istinaden, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Eskitaşı Köyü , 126 ada 91 parsel numaralı, 4.986,56 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Tarla", (b) ve (c) ile ifade edilen kısımlarının vasfı ise "Arsa", olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
20/06/2022	328	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Merkez ilçe, Koruköy Köyü , 117 ada 15 parsel numaralı, 10.220,53 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, (A) ve (B) ile ifade edilen kısmının vasfı "Tarla", (C) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Arsa", olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
20/06/2022	329	İl Özel İdaresinin 2 no'lu Hizmet Binasında hizmet veren yemekhanesindeki yemek bedellerinin, alınan malzemelerin masraflarını karşılayamaması nedeniyle güncellemesine ihtiyaç duyulduğundan, - Özel İdare Kurum personeline verilen 1 porsiyon yemek bedelinin, 30.00-TL. (otuzlira), - Kurum dışından gelen personele verilen 1 porsiyon yemek bedelinin, 35.00-TL. (otuzbeşlira) - Paket servis olarak verilecek yemek bedeli için ilave paket bedelinin, 5,00-TL. (beşlira) olarak belirlenmesine, belirlenen yemek bedellerinin karar alındığı tarihten itibaren uygulanmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
20/06/2022	330	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Lüleburgaz İlçesi, Çiftlikköy Köyü , 2498 parsel numaralı, 1.050,00 m ² yüzölçümlü, "Çayır" vasıflı taşınmazın (b) ile ifade edilen kısmının vasfı "Çayır" ve (a) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Arsa", olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
20/06/2022	331	3194 sayılı İmar Kanununun 27. Maddesi, 3194 Sayılı İmar Kanununun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin 44., 45. ve 62. Maddelerine ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi; İlimiz, Babaeski ilçesi, Çengerli Köyü , 121 ada 4 parsel numaralı, 4.783,92 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı ve 121 ada 5 parsel numaralı, 11.162,70 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazların tevhit edilmesine ve yeni oluşan (a) parselinin (b), (c) ve (d) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa", (e) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Tarla" olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.



ASLI GÜBİDİR
F. İsmail ŞİMŞEK ERKUL
Yazı İşleri Müdürü

2022 YILI HAZİRAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
20/06/2022	332	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesi Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz Merkez ilçesi, Dereköy Köyü , 158 ada 3 parsel numaralı, 6.766,45 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın (a), (b), (c) ve (d) parselleri köy yerleşik alanı içinde kaldığından cinsinin “Arsa”, (e) parseli köy yerleşik alanı dışında kaldığından “Tarla” vasfı korunarak ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
20/06/2022	333	27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 Mükerrer Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38’nci maddesi gereğince; Bilgi İşlem Müdürlüğünün 10.06.2022 tarihli ve 10230372-840/24741 sayılı yazıları ile Valilik Binası güvenlik kamera sisteminin bakım ve onarımında kullanılmak üzere 110.000,00-TL ödeneye ihtiyaçları olduğundan 2022 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44.39.36.00/01.6.0.00/5/09.6.1.01 Yedek Ödenek tertibinden 110.000,00-TL ödeneğin alınarak, İdaremiz Bilgi İşlem Müdürlüğü altında bulunan 44.39.45.00.00/01.3.9.00/05/03.2.7.02 Güvenlik ve Savunmaya Yönelik Silah, Araç, Gereç ve Savaş Teçhizatı İşletme, Bakım ve İdame giderleri tertibine aktarılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
20/06/2022	334	İlimiz sınırları içinde oluşan katı ve sıvı atıklarının çevre ve insan sağlığına zarar vermeyecek şekilde bertaraf edilmesine araç gereç, ekipman ve altyapı eksikliği nedeniyle imkân bulunmamakta olduğundan çok yoğun çevre kirliliği meydana gelmektedir. Oluşan kirlilik, derelerimizi ve yer altı sularımızı kirletmekte, tarım ve hayvancılığı etkilemekte ve bölgede yaşayan insanlarımızın sağlığı için tehdit oluşturmaktadır. Katı ve sıvı atıkların gereği gibi kontrol altına alınamaması nedeniyle özellikle çocuklarımızın ve insanlarımızın sağlığını tehlikeye sokmakta ve hastalık saçmaktadır. Gerekli çalışmaların derhal yapılması ve çevre kirliliğinin giderilmesi bakımından acilen kaynağa ihtiyaç duyulmakta ancak, şu aşamada bu kaynak İdareміzce oluşturulamadığından, 03 Nisan 2007 gün ve 26482 tarihli "Çevre Gelirlerinin Takip ve Tahsili ile Tahsilat Karşılığı Öngörülen Ödeneğin Kullanımı Hakkında Yönetmelik" hükümlerine göre Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'ndan 750.000,00-TL nakdi yardım talep edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
20/06/2022	335	Bahse konu taşınmazlardan 254 ada 1 ve 4 parsel numaralı taşınmazların maliklerinin talebi doğrultusunda, uygulama yapılmak istenen alanda tapu kayıtlarına göre çoğunluğu sağladığı görülmüş olup; Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 9. Maddesinin, dördüncü fıkrası ve aynı Yönetmeliğin 27. Maddesinin birinci fıkrası hükümlerine istinaden, Yenice köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu da dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, Kırklareli İli, Pınarhisar ilçesi, Yenice Köyü, 254 ada 1, 2, 3 ve 4 parsel numaralı taşınmazların onaylı imar planında bulunduğu sahanın; uygulamaya ilişkin tüm masrafların talep eden taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla uygulama düzenleme sahası olarak tespit edilmesi ve 18. madde uygulaması yapılması talebinin kabulüne; “oybirliğiyle” karar verildi.



2022 YILI HAZİRAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
27/06/2022	336	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Turgutbey Köyü , 1087 parsel numaralı, 3.950,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
27/06/2022	337	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Babaeski ilçesi, Yeniköy Köyü , 1517 parsel lehine, 1519 parsel aleyhine (a) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
27/06/2022	338	3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesi gereğince, Kırklareli İl Encümeninin 23.05.2022 tarih ve 264 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Babaeski ilçesi, Cehilli (Çiğdemli) Köyü , 117 ada 8 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda , köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, hazırlanan onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
27/06/2022	339	3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesi gereğince, Kırklareli İl Encümeninin 23.05.2022 tarih ve 265 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Vize ilçesi, Küçükyayla Köyü , 116 ada 18 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, hazırlanan onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
27/06/2022	340	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Merkez ilçe, Çeşmeköy Köyü , 107 ada 4 parsel numaralı, 2.046,55 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın (A), (B), (C) ve (D) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.



ASLI GÜBİDİR
Yazı İşleri ŞİMŞEK ERKUL
Yazı İşleri Müdürü

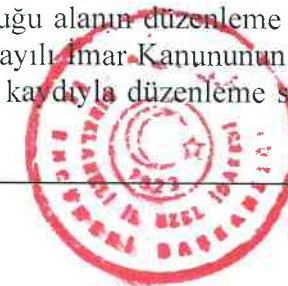
2022 YILI HAZİRAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
27/06/2022	341	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin, 62. Maddesi ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden, İlimiz, Babaeski ilçesi, Nacak Köyü , 150 ada 122 parsel numaralı, 1.952,47 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı ve 150 ada 123 parsel numaralı, 7.391,07 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazların, değişiklik tasarımıyla olduğu (a) olacak şekilde tevhit edilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
27/06/2022	342	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin, 62. Maddesi ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden, İlimiz, Merkez ilçesi, Deveçatağı Köyü , 2483 parsel numaralı, 6.512,32 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı, 2484 parsel numaralı, 5.140,51 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı ve 2485 parsel numaralı, 3.750,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazların, değişiklik tasarımıyla olduğu (a) olacak şekilde tevhit edilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
27/06/2022	343	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Merkez ilçe, Erikler Köyü , 245 ada 4 parsel numaralı taşınmaz lehine, 245 ada 2 parsel numaralı taşınmaz aleyhine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
27/06/2022	344	3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Babaeski İlçesi Kuleli Köyü, 1547 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde Cemil DEMİR tarafından yapılan "Betonarme Perde Duvar" inşaatının, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, Cemil DEMİR hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 13.399,67-TL. (OnüçBinÜçyüzdoksandokuzTürkLirasıAltmışyediKuruş) imar para cezası uygulanmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
27/06/2022	345	3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Merkez İlçesi Dereköy Köyü, 103 Ada 161 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde Sinan LEYLAK tarafından yapılan "Konut" inşaatının, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, Sinan LEYLAK hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 11.568,19-TL. (OnbirBinBeşyüzaltmışsekizTürkLirasıOndokuzKuruş) imar para cezası uygulanmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
27/06/2022	346	3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Merkez İlçesi Koruköy Köyü, 108 Ada 23 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde Sait GÜLÜN tarafından yapılan "Konut ve Basit Tarım Yapısı" inşaatının, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, Sait GÜLÜN hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 10.326,28-TL. (OnBinÜçyüzymialtıTürkLirasıYirmisekizKuruş) imar para cezası uygulanmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.



2022 YILI HAZİRAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

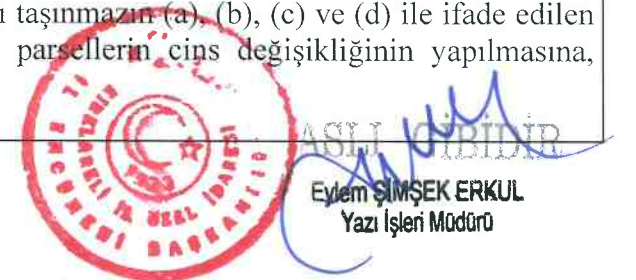
KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
27/06/2022	347	3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Pınarhisar İlçesi Poyralı Köyü, 132 Ada 4 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde Nilüfer GÜNERBÜYÜK tarafından yapılan “Betonarme Temel” inşaatının, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, Nilüfer GÜNERBÜYÜK hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 3.744,02-TL. (ÜçBinYediyüzkırkdörtTürkLirasıİkiKuruş) imar para cezası uygulanmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
27/06/2022	348	Kırklareli İli, Lüleburgaz ilçesi, Sarıcaali Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 03.02.2022 tarih ve 69 sayılı kararı ile onaylanan imar planına istinaden, Sarıcaali Köyü , 675 parsel numaralı taşınmazın planlama sınırı uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
27/06/2022	349	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Pınarhisar ilçesi, Cevizköy Köyü , 208 ada 13 parsel numaralı, 4.470,63 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c) ve (d) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
27/06/2022	350	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Vize ilçe, Kızılağaç Köyü , 102 ada 55 parsel numaralı taşınmaz lehine, 102 ada 10 parsel numaralı taşınmaz aleyhine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
27/06/2022	351	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Hamzabey Köyü , 105 parsel numaralı, 18.250,00 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın, (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa", (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Tarla", olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
27/06/2022	352	Kırklareli İli, Pınarhisar ilçesi, Yenice Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, Yenice Belediye Meclisinin 26.02.2004 tarih ve 2-4 sayılı kararı ile onaylanan imar planına istinaden, Yenice Köyü , 254 ada 1, 2 ,3 ve 4 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanın düzenleme sahası olarak tespiti; İl Encümeninin 20.06.2022 tarih ve 355 sayılı kararı ile uygun görüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.



ASLI GÜBİDİR
Eylem ŞİMŞEK ERKUL
Yazı İşleri Müdürü

2022 YILI HAZİRAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
27/06/2022	353	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. Maddelerine istinaden, İlimiz, Babaeski ilçesi, Çavuşköy Köyü , 130 ada 1 parsel numaralı, 3.063,44 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, (a), (b), (c) ve (d) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa", (e) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Tarla", olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
27/06/2022	354	3194 Sayılı İmar Kanununun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin 44., 45. ve 62. Maddelerine ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi; İlimiz, Merkez ilçesi, Koruköy Köyü , 144 ada 8 parsel numaralı, 1.025,56 m ² yüzölçümlü, "Bahçe" vasıflı ve 144 ada 13 parsel numaralı, 2.204,23 m ² yüzölçümlü, "İki Kargir Ev Ahır ve Müstemilatı ve Bahçesi" vasıflı taşınmazların tevhit edilmesine, yeni oluşan (a) parselinin, (b) ile ifade edilen kısmının vasfı "Bir kargir ev ve müstemilatı ve bahçesi" ve (c) ile ifade edilen kısmının vasfı "Bir kargir ev ve bahçesi" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
27/06/2022	355	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Ertuğrul Köyü , 1478 parsel numaralı, 2.420,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
27/06/2022	356	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Babaeski ilçesi, Kadıköy Köyü , 111 ada 120 parsel numaralı, 12.198,28 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c) ve (d) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa", (e) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Tarla", olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
27/06/2022	357	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Kofçaz ilçesi, Ahmetler Köyü , 134 ada 1 parsel numaralı, 2.747,24 m ² yüzölçümlü, "Bahçe" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c) ve (d) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.



2022 YILI HAZİRAN AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
27/06/2022	358	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, İlimiz, Vize ilçesi, Çüvenli Köyü , 111 ada 20 parsel numaralı taşınmaz lehine, 111 ada 18 parsel numaralı taşınmaz aleyhine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
27/06/2022	359	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin, 62. Maddesi ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Düğünçübaşı Köyü , 103 parsel numaralı, 2.350,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı ve 104 parsel numaralı, 2.050,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı, taşınmazların, değişiklik tasarımı olduğu gibi (A) ile ifade edilen alanın vasfı "Arsa" olacak şekilde tevhit edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
27/06/2022	360	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Merkez ilçe, Asilbeyli Köyü , 241 parsel numaralı, 12.350,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
27/06/2022	361	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz Merkez ilçesi, Kayalı Köyü , 173 ada 25 parsel numaralı, 4.424,43 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın (a), (b), (c), (d) ve (e) olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.



Yazı İşleri Müdürü
Eylem ŞİMŞEK ERKUL