

2022 YILI ŞUBAT AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
07/02/2022	49	İl Özel İdaresinin 2 no'lu Hizmet Binasında hizmet veren yemekhanesindeki yemek bedellerinin, alınan malzemelerin masraflarını karşılayamaması nedeniyle güncellemesine ihtiyaç duyulduğundan, - Özel İdare Kurum personeline verilen 1 porsiyon yemek bedelinin 20.00-TL. (yirmilira) , - Kurum dışından gelen personele verilen 1 porsiyon yemek bedelinin, 25.00-TL. (yirmibeşbeşlira) - Paket servis olarak verilecek yemek bedeli için ilave paket bedelinin 3,00-TL. (üçlira) olarak belirlenmesine, belirlenen yemek bedellerinin karar alındığı tarihten itibaren uygulanmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
07/02/2022	50	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2022 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak, 10.000,00-TL (OnbinTürkLirası) ödeneğin, İlimiz Demirköy İlçesi Hamdibey Köyünün elektrikli su pompasının buzlanma nedeniyle arızalandığından yenisiyle değiştirilmesi işinde kullanılmak üzere, Hamdibey Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
07/02/2022	51	Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Armağan Köyü , 107 ada 82 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde “Konut Yapısı” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına “oybirliğiyle” karar verildi.
07/02/2022	52	Kırklareli İli, Babaeski İlçesi, Kumrular Köyü , 1668 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde “Müştemilat Yapısı” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına “oybirliğiyle” karar verildi.
07/02/2022	53	Kırklareli İli, Vize İlçesi, Kışlacık Köyü , 101 ada 384 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde “2 Adet Betonarme Temel Yapısı” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
07/02/2022	54	Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Kayalı Köyü , 158 ada 23 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde “Konut Yapısı” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına “oybirliğiyle” karar verildi.
07/02/2022	55	Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karakoç Köyü , 127 ada 3 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde “İki Katlı Konut Yapısı” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
07/02/2022	56	Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Emirali Köyü , 1597 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde “Konut ve Basit Tarım Yapısı” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
07/02/2022	57	Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Dereköy Köyü , 103 ada 161 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde “İki Katlı Konut Yapısı” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına “oybirliğiyle” karar verildi.


ASLI GİBİDİR

Eylem ŞİMŞEK ERKUL
 Yazı İşleri Müdürü

2022 YILI ŞUBAT AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
07/02/2022	58	Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Armağan Köyü , 122 ada 18 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde “Konut Yapısı” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına “oybirliğiyle” karar verildi.
07/02/2022	59	Kırklareli İli, Demirköy İlçesi, Armutveren Köyü , 144 ada 1 ve 2 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde “İki Katlı Kapalı Merdiven Çıkması Yapısı” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
07/02/2022	60	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Merkez ilçesi, Karınca köyü , 116 ada 3 parsel numaralı, 2.798,02 m ² yüzölçümlü, “Bahçe” vasıflı taşınmazın, (a), (b), (c) ve (d) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
07/02/2022	61	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Merkez ilçesi, Koruköy köyü , 113 ada 4 parsel numaralı, 3.169,88 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın, (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
07/02/2022	62	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Pınarhisar ilçesi, Kurudere köyü , 113 ada 2 parsel numaralı, 2.270,10 m ² yüzölçümlü, “Kargir İki Katlı Ev Kargir Samanlık ve Arsası” vasıflı taşınmazın, (a), (b) ve (d) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa”, (c) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Kargir İki Katlı Ev Kargir Samanlık ve Arsası" olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına “oybirliğiyle” karar verildi.
07/02/2022	63	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Pınarhisar ilçesi, Tozaklı köyü , 113 ada 17 parsel numaralı, 1.086,66 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın, (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına “oybirliğiyle” karar verildi.
07/02/2022	64	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Pınarhisar ilçesi, Tozaklı köyü , 116 ada 4 parsel numaralı, 2.485,44 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın, (a), (b) ve (c) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa” olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.

2022 YILI ŞUBAT AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

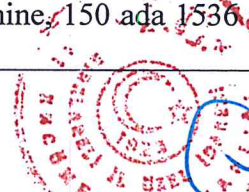
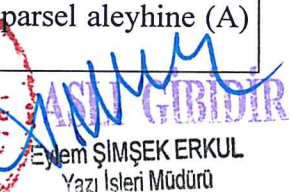
KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
07/02/2022	65	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesi Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Merkez ilçesi, Yündalan köyü , 118 ada 86 parsel numaralı, 10.800,24 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın, (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “Tarla”, (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı “Arsa”, olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
07/02/2022	66	3194 Sayılı İmar Kanununun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin 44., 45. ve 62. Maddelerine ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi; İlimiz Vize İlçesi, Pazarlı Köyü 116 ada 3 ve 4 parsel numaralı taşınmazların tevhit edilmesine ve yeni oluşan (a) parselinin, (b) ile ifade edilen kısmının vasfı “Depo ve Arsa”, (c) ile ifade edilen kısmının ise vasfı “Arsa” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
14/02/2022	67	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2022 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak, 20.000,00-TL(YirmibinTürkLirası) ödeneğin, İlimiz Vize İlçesi Sergen Köyünün tüm araç, gereçlerin bakım onarımı ve periyodik bakımları ile içme suyu isale hattı bakım onarım işinde kullanılmak üzere Sergen Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesin “oybirliğiyle” karar verildi.
14/02/2022	68	27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 (Mükerrer) Sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38'nci maddesi gereğince; Kaymakamlık lojmanında bulunan kapıların değiştirilmesi işinde kullanılmak üzere 2022 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44.39.36.00/01.6.0.00/5/09.6.1.01 Yedek Ödenek tertibinden 20.000,00.-TL. ödeneğin alınarak; Vize İlçe Özel İdaresi altında bulunan 44.39.01.62.06/01.3.9.00.00/05/03.8.2.01 Lojman Bakım ve Onarımı Giderleri tertibine aktarılmasına “oybirliğiyle” karar verildi
21/02/2022	69	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Vize ilçesi, Düzova Köyü , 107 ada 4 parsel numaralı, 3.757,20 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın, (A), (B) ve (C) olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
21/02/2022	70	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Çengelli Köyü , 1560 parsel numaralı, 2.307,40 m ² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı taşınmazın, (a) ve (b) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
21/02/2022	71	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu’nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Eskitaşı Köyü , 110 ada 41 parsel numaralı taşınmaz aleyhine, 110 ada 39 parsel numaralı taşınmaz lehine (a) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
21/02/2022	72	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Merkez ilçesi, Deveçatağı Köyü , 2736 parsel numaralı, 3.230,00 m ² yüzölçümlü, “Bahçeli Kerpiç Ev ve Ahır ve Berber Dükkanı ” vasıflı taşınmazın, (a), (b), (c) ve (d) olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına,, “oybirliğiyle” karar verildi.



 Eylem ŞİMŞEK ERKUL
 Vazifeli Müdür

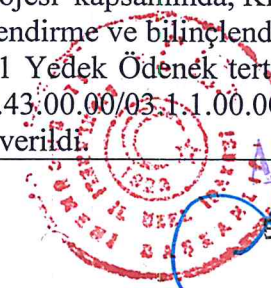
2022 YILI ŞUBAT AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
21/02/2022	73	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Kofçaz ilçesi, Elmacık Köyü , 166 ada 4 parsel numaralı, 1.997,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, (A), (B), (C) olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
21/02/2022	74	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Merkez ilçesi, Eriklice Köyü , 319 parsel numaralı, 3.650,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, (a), (b), (c) olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına " oybirliğiyle " karar verildi.
21/02/2022	75	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin, 62. Maddesi ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden, İlimiz Babaeski İlçesi, Düğüncülü Köyü , 107 ada 176 parsel numaralı 6.860,90 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı ve 107 ada 177 parsel numaralı 11.200,55 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazların değişiklik tasarımı olduğu gibi (a) olacak şekilde tevhit edilmesine ve vasfının "Tarla" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
21/02/2022	76	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. Maddesi, 5403 sayılı kanun hükümlerine göre ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Pınarhisar İlçesi, Ataköy Köyü , 157 ada 67 parsel numaralı, 4.823,22 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b) ve (c) parselleri köy yerleşik alanı içinde kaldığından cinsinin "Arsa", (d) parseli köy yerleşik alanı dışında kaldığından "Tarla" vasfı korunarak ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
21/02/2022	77	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Pınarhisar ilçesi, Poyralı köyü , 150 ada 3 parsel numaralı, 399,09 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Tarla", (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Arsa", olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
21/02/2022	78	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Pehlivan köy ilçesi, Tilkipınar köyü , 948 parsel numaralı, 2.538,90 m ² yüzölçümlü, "Bahçeli Kerpiç Ev ve Ahır ve Samanlık" vasıflı taşınmazın, (a) ve (c) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa", (b) ile ifade edilen kısmının vasfı "Samanlık ve Arsası" ve (d) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Kerpiç Ev ve Ahır ve Arsası" olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
21/02/2022	79	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Pınarhisar ilçesi, Kurudere köyü , 150 ada 90 parsel lehine, 150 ada 1536 parsel aleyhine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.



Eytem ŞİMŞEK ERKUL
 Yazı İşleri Müdürü

2022 YILI ŞUBAT AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
21/02/2022	80	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Celaliye köyü , 2106 parsel numaralı, 15.750,00 m ² yüzölçümlü, "Ahır ve Samanlık ve Tarlası" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Tarla", (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Ahır, Samanlık ve Arsası", olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına "oybirliğiyle" karar verildi.
21/02/2022	81	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu İlimiz, Kofçaz ilçesi, Kocayazı köyü , 101 ada 372 parsel numaralı, 5.707,94 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, (a), (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına "oybirliğiyle" karar verildi.
21/02/2022	82	Kırklareli İli, Lüleburgaz ilçesi, Hamitabat köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, Hamitabat Köyü , 3531 parsel numaralı taşınmazın 06/12/2021 tarih ve 278 sayılı İl Genel Meclisi Kararı ile onaylanan imar planında bulunduğu ada uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
21/02/2022	83	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; 4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz Demirköy ilçesi, Yeşilce köyü , 101 ada 94 parsel numaralı taşınmaz aleyhine, 101 ada 89, 92 ve 93 parsel numaralı taşınmazlar lehine (A) alanı, 101 ada 92 parsel numaralı taşınmaz aleyhine, 101 ada 89 ve 93 parsel numaralı taşınmazlar lehine (B) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
21/02/2022	84	Kırklareli İli, Babaeski İlçesi, Kumrular Köyü, 109 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde Ünkal YILDIZ tarafından yapılan Konut, Depo ve Tuvalet inşaatına İdaremiz Teknik Elemanlarınca 09.08.2021 tarihinde yerinde yapılan incelemede, izinsiz ve ruhsatsız kaçak olarak yapıldığı tespit edildiğinden 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereğince, 09.08.2021 tarihinde mühürlenmiş ve söz konusu inşaatı Kırklareli İl Encümeni'nin 13/09/2021 tarih 525 numaralı kararı ile imar para cezası uygulanmış olup, yine İl Encümeninin 27.09.2021 tarih ve 546 numaralı kararı ile de yıkım kararı alınmış olup, Yapı sahibi Ünkal YILDIZ tarafından İdaremize dilekçesinde sunulan 12/05/2004 tarihli Kumrular Köy Muhtarlığınca verilen İnşaat izin belgesine istinaden 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun ilgili maddeleri gereğince Kırklareli İl Encümeni tarafından alınan İmar Para Cezası ve yıkım kararlarının iptal edilmesine "oybirliğiyle" karar verildi.
21/02/2022	85	27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 (Mükerrer) Sayılı Resmî Gazetede yayınlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38'nci maddesi gereğince; İçişleri Bakanlığının "En İyi Narkotik Polisi Anne" proje uygulaması ve Kırklareli Valiliği himayelerinde faaliyete geçirilmiş olan "Yalnız Değilsin, Birlikte Yeni Bir Hayat" projesi kapsamında, Kırklareli İl Emniyet Müdürlüğü Narkotik Suçlarla Mücadele Şube Müdürlüğü tarafından yapılacak olan bilgilendirme ve bilinçlendirme faaliyetlerinde kullanılmak üzere 2022 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44.39.36.00/01.6.0.00/5/09.6.1.01 Yedek Ödenek tertibinden 41.500,00.- TL. ödeneğin alınarak; İdaremiz Destek Hizmetleri Müdürlüğü altında bulunan 44.39.43.00.00/03.1.1.00.00/05/03.2 Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları giderleri tertibine aktarılmasına "oybirliğiyle" karar verildi.


Yazı İşleri Müdürü
Evren ŞİMŞEK ERKUL

2022 YILI ŞUBAT AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
28/02/2022	86	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Pehlivan köyü ilçesi, Yeşilova Köyü , 1507 parsel numaralı, 5.100,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, (a), (b), (c), (d) ve (e) olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
28/02/2022	87	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Pehlivan köyü ilçesi, Yeşilova Köyü , 1236 parsel numaralı, 1.650,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa", (b) ile ifade edilen kısmının vasfı ise "Tarla" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına "oybirliğiyle" karar verildi.
28/02/2022	88	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Ertuğrul Köyü , 2557 parsel lehine, 2556 parsel aleyhine (a) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
28/02/2022	89	3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesi gereğince, Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karakoç Köyü , 131 ada 20 parsel numaralı taşınmazın, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla hazırlanan düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
28/02/2022	90	3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesi gereğince, Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karakoç Köyü , 164 ada 22 parsel numaralı taşınmazın, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla hazırlanan düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. maddesine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
28/02/2022	91	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz Babaeski ilçesi, Yenimahalle Köyü , 138 ada 157 parsel aleyhine, 138 ada 159 parsel lehine (a) alanı ve 138 ada 158 parsel aleyhine, 138 ada 159 parsel lehine (b) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine "oybirliğiyle" karar verildi.
28/02/2022	92	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz Pınarhisar ilçesi, Akören Köyü , 101 ada 347 parsel numaralı taşınmaz aleyhine, 101 ada 346, 343 ve 341 parsel numaralı taşınmazlar lehine (A) alanı, 101 ada 339 parsel numaralı taşınmaz aleyhine, 101 ada 346, 343 ve 341 parsel numaralı taşınmazlar lehine (B) alanı, 101 ada 346 parsel numaralı taşınmaz aleyhine, 101 ada 343 ve 341 parsel numaralı taşınmazlar lehine (C) alanı, 101 ada 343 parsel numaralı taşınmaz aleyhine, 101 ada 341 parsel numaralı taşınmaz lehine (D) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.

2022 YILI ŞUBAT AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
28/02/2022	93	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin, 62. Maddesi ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden, İlimiz, Merkez ilçesi, Koyunbaba Köyü , 2161, 2162 ve 2164 parsel numaralı taşınmazların, değişiklik tasarımı olduğu gibi (a) olacak şekilde tevhit edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
28/02/2022	94	Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez Karakaş Mahallesi İstiklal Caddesi Özel İdare İşhanı Binası Zemin katında bulunan 11 No'lu toplam 16,00 m ² lik 1 adet işyeri, İl Encümeninin 10.06.2019 tarih ve 195 sayılı ayrı ile 01.07.2019 - 01.07.2024 tarihleri arasında geçerli olmak üzere Mehmet YAĞMUR isimli şahsa kiraya verilmiş olup, 08.02.2022 tarihli dilekçe ile İdareimize müracaat eden Mehmet YAĞMUR isimli kiracı, 01.07.2024 tarihine kadar kirası devam etmekte olan söz konusu işyerinin sözleşme hakkını Barış SATIR - Göktuğ BÖYÜKKARA ortaklığına devretmek istediğini bildirildiğinden, bahse konu işyerlerinin sözleşme hakkının devir edilmesi talebinin İl Encümenince yeniden incelenmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
28/02/2022	95	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Pınarhisar ilçesi, Sütlüce Köyü , 222 ada 2 parsel numaralı, 1.369,14 m ² yüzölçümlü, "Kerpiç Ev ve Arsası" vasıflı taşınmazın, (a) ve (b) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
28/02/2022	96	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Babaeski ilçesi, Nadırlı Köyü , 102 ada 67 parsel numaralı, 1.194,04 m ² yüzölçümlü, "Bağ" vasıflı taşınmazın, (a) ve (b) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına " oybirliğiyle " karar verildi.
28/02/2022	97	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Babaeski ilçesi, Nadırlı Köyü , 149 ada 12 parsel numaralı, 1.459,11 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, (a) ve (b) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
28/02/2022	98	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Merkez ilçesi, Dolhan Köyü , 110 ada 89 parsel numaralı, 3.891,33 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, (a), (b), (c), (d) ve (e) olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.



 Eytem ŞİMŞEK ERKUL
 Yazı İşleri Müdürü

2022 YILI ŞUBAT AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
28/02/2022	99	27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 (Mükerrer) Sayılı Resmî Gazetede yayınlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38'nci maddesi gereğince; Valilik Makamı hizmetlerinde kullanılmak üzere her türlü dış koşula dayanıklı tasarlanmış uydu üzerinde ses ve data iletişiminin yanı sıra acil durumlarda üzerindeki acil butonu ve dahili GPS alıcı ile konum ve acil durum sinyali de iletebilme özelliğine sahip mobil uydu telefon ve aparatlarının teminde kullanılmak üzere 50.000,00-TL ödeneye ihtiyaçları olduğu belirtilmiş olduğundan, 2022 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44.39.36.00/01.6.0.00/5/09.6.1.01 Yedek Ödenek tertibinden 50.000,00-TL. ödenegin alınarak İdaremiz Bilgi İşlem Müdürlüğü altında bulunan 44.39.45.00.00/01.3.9.00/05/03.7 Menkul Mal, Gayrimenkul Hak Alım, Bakım ve Onarım giderleri tertibine aktarılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
28/02/2022	100	3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu İlimiz, Vize ilçesi, Develi Köyü , 113 ada 12 parsel numaralı, 3.897,16 m ² yüzölçümlü, “Çayır ” vasıflı taşınmazın (A), (B), (C) (D) ve (E) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
28/02/2022	101	İl Özel İdaresine ait makine parkında bulunan araçların hurdaya ayrılması 06/12/2021 tarih ve 276 sayılı İl Genel Meclis Kararıyla gerçekleştirildiğinden, bahse konu 2 (iki) adet 39 DS 851 ve 39 DK 742 plakalı araçların plaka terk işlemlerinin yapılması için İl Özel İdaresi personeli Engin ÇELİKKAYA’nın görevlendirilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
28/02/2022	102	1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ve İmar Kanunu'nun 15. ve 16. madde hükümlerine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi; İlimiz, Merkez ilçesi, Karakoç Köyü , 105 ada 130 parsel numaralı, 65.634,43 m ² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı taşınmazın onaylı imar planı gereğince; (A) kısmının yola terk edilmesine ve yeni oluşan parselin (b) ve (c) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi



Eytem ŞİMŞEK ERKUL
 Vali Yardımcısı