

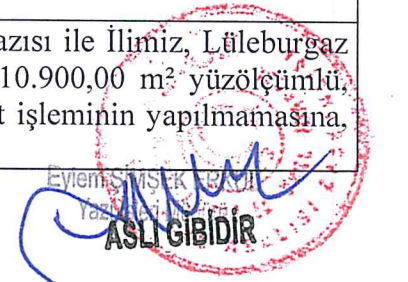
2024 YILI MAYIS AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
06/05/2024	230	<p><b>İl Encümeni Üyelerinden Volkan ERTAN, Beyza ÇAM ve Rahim ZOBU tarafından hazırlanan raporun kabulüne, Kira Sözleşmesi'nin 9'uncu ve 25'inci maddeleri gereğince; Söz konusu işin ihale aşamasında istenen yeterliliklerin ve izinlerin Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından da Devir Sözleşmesi aşamasında istenmesi, İl Genel Meclisinin 08.12.2022 tarih 589 sayılı kararına istinaden; "5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi (o) bendinde yer alan "İl Özel İdaresine kanunlarla verilen görev ve hizmetler dışında kalan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifesini belirlemek" hükmü gereğince; devir yapılacak kira sözleşmeleriyle ilgili olarak, devirin yapılacağı yıldaki kira bedeli üzerinden bir yıllık kira bedelinin devir sözleşmesi öncesi nakit olarak alınması ve bu hususun yeni yapılacak olan kiralama ihalelerinde hazırlanan kira şartnamelerinin Özel Şartlar Bölümünde ayrıca belirtilmesi." kaydıyla, Mülkiyeti Maliye Hazinesi Orman Genel Müdürlüğüne ait, Kırklareli İli, Vize İlçesi, Kışlacık Köyü Panayır İskelesi Mevkiindeki C Tipi Mesire Alanının Erkan TABAR isimli şahsın, Panayır İskelesi Turizm Sanayi Ticaret Limited Şirketi'ne devrinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.</b></p>
06/05/2024	231	<p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Babaeski İlçesi Nacak Köyü, 121 Ada 48 Parsel numaralı taşınmaz üzerine Ö*** D***** tarafından yapılan "2 Adet Konut" inşaatının, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, Ö*** D***** (T.C. No:*****) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 37.611,85-TL. (OtuzyedibinaltıyüzonbirTürklirasıseksenbeşkuruş) imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>a) İmar para cezasının ilgililere 7201 Sayılı Tebliğat Kanunu hükümleri gereğince tebliğ edilmesine,  b) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına,  c) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, ilk taksitin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,  d) Ödeme veya kesinleşme süresi içerisinde ödenmeyen idari para cezasının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne bildirilmesine,  e) Para cezasına itiraz edilmesi durumunda, tebliğden itibaren 60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine başvurulmalıdır, başvurulmadığı takdirde kararın kesinleşmiş olacaktır.  f) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas-asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez. "oybirliğiyle" karar verildi.</p>



2024 YILI MAYIS AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
06/05/2024	232	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak <b>200.000,00-TL. (İkiyüzbinTürklirası)</b> ödeneğin, İlimiz Babaeski İlçesi <b>Karamesutlu</b> köyüne köy konağı bakım ve onarım işinde kullanılmak üzere, <b>Karamesutlu Köyü</b> Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
06/05/2024	233	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, <b>Çiftlikköy köyü</b> , 2407 parsel numaralı, 4.690,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa", olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
06/05/2024	234	Kırklareli İli, Lüleburgaz ilçesi, <b>Akçaköy Köyünün</b> inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 05.10.2023 tarih ve 442 sayılı kararı ile onaylanan imar planında <b>Akçaköy Köyü</b> , 1521 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu imar adası uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun <b>18. Maddesi gereğince</b> uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla <b>düzenleme sınırının belirlenmesine</b> , " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
06/05/2024	235	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Pınarhisar ilçesi, <b>Hacıfaklı köyü</b> , 103 ada 6 parsel numaralı, 1.634,78 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b) ve (c) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa", olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
06/05/2024	236	3905-136 Nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosunun 03/05/2024 tarihli ve 70 sayılı yazısı ile İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, <b>Emirali köyü</b> , 2503 parsel numaralı, 12.600,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü ve 2504 parsel numaralı, 4.600,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazlar ile ilgili parsel maliklerinin talepten vazgeçtikleri anlaşıldığından; tevhit işleminin yapılmamasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
06/05/2024	237	3905-136 Nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosunun 03/05/2024 tarihli ve 71 sayılı yazısı ile İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, <b>Emirali köyü</b> , 2736 parsel numaralı, 7.000,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü ve 2737 parsel numaralı, 10.900,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazlar ile ilgili parsel maliklerinin talepten vazgeçtikleri anlaşıldığından; tevhit işleminin yapılmamasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.





2024 YILI MAYIS AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
13/05/2024	238	<p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Merkez İlçesi <b>Kocahıdır Köyü</b>, 295 Parsel numaralı taşınmaz üzerine H**** E**** tarafından yapılan "<b>Tarımsal Depo ve Müstemilat</b>" inşaatının, ruhsat, proje eklerinden aykırı olarak ve ruhsatsız olarak yapıldığı tespit edildiğinden, H**** E**** (T.C. No:*****) hakkında <b>yeni düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda</b> belirtildiği gibi toplam <b>212.247,42-TL.</b> (İkiyüzonikibinikiyüzkırkyediTürklirasıkırkikikuruş) imar para cezasının <b>revize edilerek, Kırklareli İl Encümeninin 18/03/2024 tarih ve 132 sayılı kararının iptal edilmesine,</b></p> <p>a) İmar para cezasının ilgililere <b>7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince</b> tebliğ edilmesine,</p> <p>b) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde <b>peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına,</b></p> <p>c) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, <b>ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine,</b> taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>d) Ödeme veya kesinleşme süresi içerisinde ödenmeyen idari para cezasının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere <b>İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne</b> bildirilmesine,</p> <p>e) Para cezasına itiraz edilmesi durumunda, tebliğden itibaren <b>60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine</b> başvurulmalıdır, başvurulmadığı takdirde kararın kesinleşmiş olacaktır.</p> <p>f) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren <b>bir ay içinde</b> aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez. "<b>oybirliğiyle</b>" karar verildi.</p>
13/05/2024	239	<p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Lüleburgaz ilçesi, <b>Ayvalı Köyü</b>, 1514 parsel numaralı, 6.100,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Tarla" ve (b) ile ifade kısmının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, "<b>oybirliğiyle</b>" karar verildi.</p>
13/05/2024	240	<p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. 45. ve 62. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Babaeski ilçesi, <b>Yeniköy Köyü</b>, 2732 parsel numaralı, 467,00 yüzölçümlü, "Bahçeli Kerpiç ev ve ahır" vasıflı ve 2733 parsel numaralı, 1.453,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, "Samanlık ve arsa" vasıflı taşınmazların tevhit edilmesine ve yeni oluşan (A) parselinin (a) ve (b) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan (a) parselinin vasfının "Kerpiç Ev, Ahır, Samanlık ve Arsası", (b) parselin vasfının "Arsa" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, "<b>oybirliğiyle</b>" karar verildi.</p>

ASLI GİBİDİR

EMİN ŞİMŞEK ERGİL  
Yazı İşleri Müdürü



2024 YILI MAYIS AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
13/05/2024	241	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, <b>Çengelli Köyü</b> , 1700 parsel numaralı, 3.170,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Avlulu İki Kerpiç ve Bir Kargir Ev ve Arsa" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c) ve (d) olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan (a) parselin cinsinin "İki Kerpiç Ev, Bir Kargir Ev ve Arsası" (b), (c) ve (d) parsellerin cinsinin "Arsa" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
13/05/2024	242	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, <b>Ertuğrul köyü</b> , 1526 parsel numaralı taşınmaz aleyhine, 1528 parsel numaralı taşınmaz lehine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
13/05/2024	243	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, <b>Turgutbey köyü</b> , 243 parsel numaralı, 5.725,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa", olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
13/05/2024	244	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, <b>Düğüncübaşı köyü</b> , 2692 parsel numaralı, 3.300,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c) ve (d) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
13/05/2024	245	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, <b>Düğüncübaşı köyü</b> , 3162 parsel numaralı, 6.301,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa", olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
13/05/2024	246	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Merkez ilçesi, <b>Ahmetçe Köyü</b> , 130 ada 4 parsel numaralı, 4.204,47 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b) ve (c) olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan parsellerin vasfının "Arsa" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.



**2024 YILI MAYIS AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ**

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
13/05/2024	247	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Lüleburgaz ilçesi, <b>Umurca köyü</b> , 1147 parsel numaralı, 1.500,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa" ve (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Tarla" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
13/05/2024	248	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Babaeski ilçesi, <b>Yenimahalle köyü</b> , 116 ada 304 parsel numaralı, 5.465,12 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Tarla" ve (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
13/05/2024	249	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak <b>500.000,00-TL. (BeşyüzbinTürklirası)</b> ödeneğin, İlimiz Lüleburgaz İlçesi <b>Tatarköy Köyüne</b> sosyal tesis yapım işinde kullanılmak üzere, <b>Tatarköy Köyü</b> Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
13/05/2024	250	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak <b>200.000,00-TL. (İkiyüzbinTürklirası)</b> ödeneğin, İlimiz Lüleburgaz İlçesi <b>Karamusul Köyüne</b> çok amaçlı hizmet binasına bay bayan WC yapım işinde kullanılmak üzere, <b>Karamusul Köyü</b> Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
13/05/2024	251	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak <b>150.000,00-TL. (YüzellibinTürklirası)</b> ödeneğin, İlimiz Lüleburgaz İlçesi <b>Karamusul Köyüne</b> çok amaçlı hizmet binası duvar yapım işinde kullanılmak üzere, <b>Karamusul Köyü</b> Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
13/05/2024	252	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak <b>400.000,00-TL. (DörtüzbınTürklirası)</b> ödeneğin, İlimiz Lüleburgaz İlçesi <b>Davutlu Köyüne</b> sosyal tesis yapım işinde kullanılmak üzere, <b>Davutlu Köyü</b> Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
13/05/2024	253	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak <b>200.000,00-TL. (İkiyüzbinTürklirası)</b> ödeneğin, İlimiz Lüleburgaz İlçesi <b>Müsellim Köyüne</b> mezarlık duvarı yapım işinde kullanılmak üzere, <b>Müsellim Köyü</b> Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.



2024 YILI MAYIS AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
13/05/2024	254	Kullanım hakkı Kırklareli İl Özel İdaresine ait, Kırklareli Merkez Karakaş Mahallesi 684 ada, 8 parselde Millet Bahçesinin içerisinde bulunan 4 (dört) işyerinden <b>3 ve 4 No.lu 2 adet işyeri</b> ; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45'inci maddesi gereğince yapılan ihale sonucunda, İl Encümeninin 25.03.2024 tarih ve 146 numaralı kararı ile <b>10 (on) yıl müddetle Haktan Can KAYA isimli şahsa kiraya verilmiştir</b> . 07.05.2024 tarih ve 8550 sayılı dilekçe ile kira sözleşmesinin aynı şartlarla İstasyon Mahallesi Ord. Prf. Mazhar Osman Usman Bulvarı No:16/Z3 Merkez / Kırklareli adresinde mukim 0691529486 vergi numaralı <b>AN KA TURİZM GIDA İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ'ne devrinin yapılmasını talep edildiğinden</b> , 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26/g maddesi gereğince; işyerinin Kira Sözleşmesinin 9. ve 35'inci maddesine istinaden, sözleşmedeki aynı şartlarla devir edilmesi hakkındaki teklifin İl Encümen Üyeleri Pınar ERBİLGİN, Volkan ERTAN ve Beyza ÇAM tarafından incelenmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
13/05/2024	255	Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, <b>Hamitabat Köyü</b> , 178 Ada 4 Parsel numaralı taşınmaz üzerine A***** F**** Ç***** tarafından yapılan "Konut" inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
13/05/2024	256	Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, <b>Kırıkköy Köyü</b> , 161 Ada 139 Parsel numaralı taşınmaz üzerine E**** A**** tarafından yapılan "Depo" inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
13/05/2024	257	Kırklareli İli, Merkez İlçesi, <b>Karıncak Köyü</b> , 152 Ada 6 Parsel numaralı taşınmaz üzerine A**** D**** tarafından yapılan "Konut" inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
13/05/2024	258	Kırklareli İli, Merkez İlçesi, <b>Kocahıdır Köyü</b> , 295 Parsel numaralı taşınmaz üzerine H**** E**** tarafından yapılan "Tarımsal Depo ve Müstemilat" inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
13/05/2024	259	Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, <b>Eskitaşlı Köyü</b> , 123 ada 2 Parsel numaralı taşınmaz üzerine C**** K***** tarafından yapılan "Tarımsal Amaçlı Depo ve 2 Katlı Ofis İşyeri" inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
13/05/2024	260	Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, <b>Eskibedir Köyü</b> , 128 ada 6 Parsel numaralı taşınmaz üzerine İ***** G***** tarafından yapılan "15 adet Prefabrik Yapı, 1 adet Prefabrik Ofis/İşyeri, 1 adet Prefabrik Konut, 2 adet Prefabrik Güvenlik Kulübesi, 8 adet Prefabrik WC/Banyo" inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
13/05/2024	261	Kırklareli İli, Merkez İlçesi, <b>Karakoç Köyü</b> , 160 ada 45 Parsel numaralı taşınmaz üzerine O**** T**** tarafından yapılan "Konut ve Müstemilat" inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.

ASLI GİBİDİR

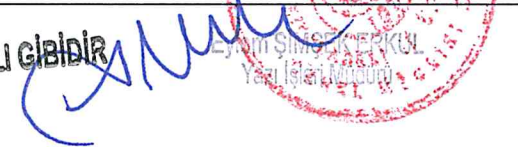
Eylül ŞİŞEK ERTAN  
Yazı İşleri Müdürü



2024 YILI MAYIS AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
13/05/2024	262	Kırklareli İli, Vize İlçesi, <b>Çüvenli Köyü</b> , 140 ada 1 Parsel numaralı taşınmaz üzerine Kemal M*** U*** tarafından yapılan "Konut ve Müştemilat" inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
13/05/2024	263	Kırklareli İli, Pınarhisar İlçesi, <b>İslambeyli Köyü</b> , 102 ada 189 parsel numaralı taşınmaz üzerine M***** Ş**** tarafından yapılan "Konut" inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
13/05/2024	264	Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, <b>Karaağaç Köyü</b> , 4645 parsel numaralı taşınmaz üzerine Y***** Ö***** tarafından yapılan "Konut ve Müştemilat" inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
13/05/2024	265	Kırklareli İli, Merkez İlçesi, <b>Karahamza Köyü</b> , 103 ada 8 parsel numaralı taşınmaz üzerine Ç**** Ç***** tarafından yapılan "Sağlık Evi, Depo, Güvenlik Kulübesi, Konut, Su Deposu, 2 adet depo-WC/Banyo, 3 adet İnziva Odası" inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
20/05/2024	266	<p>İl Encümeni Üyelerinden Volkan ERTAN, Beyza ÇAM ve Pınar ERBİLGİN tarafından hazırlanan <b>raporun kabulüne</b>, Kira Sözleşmesi'nin 9'uncu ve 35'inci maddeleri gereğince; <b>Söz konusu işin ihale aşamasında istenen yeterliliklerin ve izinlerin Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından da Devir Sözleşmesi aşamasında istenmesi kaydıyla</b>,</p> <p><b>İl Genel Meclisinin 08.12.2022 tarih 589 sayılı kararına istinaden</b>; "5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi (o) bendinde yer alan "<b>İl Özel İdaresine kanunlarla verilen görev ve hizmetler dışında kalan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifesini belirlemek</b>" hükmü gereğince; devir yapılacak kira sözleşmeleriyle ilgili olarak, devirin yapılacağı yıldaki kira bedeli üzerinden <b>bir yıllık kira bedelinin</b> devir sözleşmesi öncesi nakit olarak alınması ve bu hususun yeni yapılacak olan kiralama ihalelerinde hazırlanan kira şartnamelerinin Özel Şartlar Bölümünün <b>Kira Sözleşmesi'nin 35'inci maddesinde belirtilen</b>; "...içinde bulunduğu yılda geçerli 1 yıllık kira bedelinin tamamını "<b>Sözleşme Devir Bedeli</b>" olarak AN KA Turizm Gıda İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi tarafından İl Özel İdaresi hesabına <b>17.05.2024 tarihinde 384.732,00-TL'nin yatırıldığına dair dekontun bulunduğu</b>,</p> <p>Bu nedenle; Kullanım hakkı Kırklareli İl Özel İdaresine ait, Kırklareli Merkez Karakaş Mahallesi 684 ada, 8 parselde Millet Bahçesinin içerisinde bulunan 4 (dört) adet işyerinden <b>3 ve 4 No'lu 2 adet işyerinin</b> Haktan Can KAYA isimli şahsın, AN KA Turizm Gıda İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne devrinin yapılmasına, "<b>oybirliğiyle</b>" karar verildi.</p>

ASLI GİBİDİR





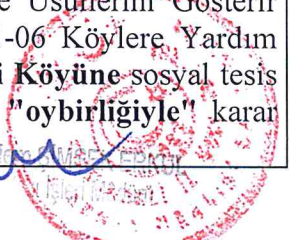
**2024 YILI MAYIS AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ**

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
20/05/2024	267	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, 11., 15. ve 16. maddelerine istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Pınarhisar ilçesi, <b>Yenice köyü</b> 155 ada 5 parselin krokide (A) ve (B) ile ifade edilen kısımlarının yola terk edilmesi ve işlem sonucu kalan parselin, (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Kargir İki Katlı Ev, Kargir İki Katlı Samanlık, Kargir Demirci Dükkanı ve Bahçesi, (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Kargir İki Katlı Ev, Ev, Kargir İki Katlı Samanlık, Kargir Ahrır ve Samanlık ve Bahçesi" olacak şekilde iki (2) kısma ifraz edilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
20/05/2024	268	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, 11., 15. ve 16. maddeleri istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Merkez ilçesi, <b>Ahmetçe köyü</b> , 114 ada 88 parsel numaralı, 213.923,09 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (A1) ve (A2) ile ifade edilen kısmının yola terk edilmesine ve işlem sonucu kalan parselin vasfı "Arsa" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
20/05/2024	269	Kırklareli ili, Babaeski ilçesi, <b>Oruçlu köyü</b> , 106 ada 110 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve <b>3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25.ve 26. Maddelerine, istinaden yeniden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına "oybirliğiyle"</b> karar verildi.
20/05/2024	270	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Merkez ilçe, <b>Karınca köyü</b> , 124 ada 150 parsel numaralı, 4.078,09 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa" ve (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Tarla" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
20/05/2024	271	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin, 62. Maddesi ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, <b>Kırıkköy köyü</b> , 195 ada 9, 10 ve 11 parsel numaralı taşınmazların, değişiklik tasarımı olduğu gibi (a) olacak şekilde tevhit edilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
20/05/2024	272	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Vize ilçesi, <b>Çavuşköy köyü</b> , 122 ada 5 parsel numaralı, 1.469,20 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Kargir Ev Kerpiç Ev ile Arsası" vasıflı taşınmazın (A) ile ifade edilen kısmının vasfı "Kargir Ev Kerpiç Ev ile Arsası", (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
20/05/2024	273	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, <b>Ayvalı köyü</b> , 136 parsel numaralı, 2.350,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.



2024 YILI MAYIS AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
20/05/2024	274	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, <b>Çiftlikköy köyü</b> , 2513 parsel numaralı, 1.100,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Çayır" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Çayır" ve (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
20/05/2024	275	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planınının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Merkez ilçe, <b>Beypınar köyü</b> , 107 ada 12 parsel numaralı, 2.273,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Kargir Ev ve Natamam Bina ve Arsası" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa", (c) ile ifade edilen kısmının vasfı "Kargir Ev ve Arsası" ve (d) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Natamam Bina ve Arsası" olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
20/05/2024	276	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak <b>700.000,00-TL. (YediyüzbinTürklirası)</b> ödeneğin, İlimiz Lüleburgaz İlçesi <b>Alacaoğlu Köyüne</b> çok amaçlı sosyal tesis yapım işinde kullanılmak üzere, <b>Alacaoğlu Köyü</b> Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
20/05/2024	277	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak <b>100.000,00-TL. (YüzbinTürklirası)</b> ödeneğin, İlimiz Kocfaz İlçesi <b>Kocayazı Köyüne</b> cami tuvaleti bakım onarım işinde kullanılmak üzere, <b>Kocayazı Köyü</b> Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
20/05/2024	278	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak <b>25.000,00-TL. (YirmibeşbinTürklirası)</b> ödeneğin, İlimiz Kocfaz İlçesi <b>Karaabalar Köyüne</b> köy sosyal tesis bakım onarım işinde kullanılmak üzere, <b>Karaabalar Köyü</b> Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
20/05/2024	279	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak <b>35.000,00-TL. (OtuzbeşbinTürklirası)</b> ödeneğin, İlimiz Kocfaz İlçesi <b>Devletliagaç Köyüne</b> köy tuvaletlerinin tamamlanması işinde kullanılmak üzere, <b>Devletliagaç Köyü</b> Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
20/05/2024	280	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak <b>200.000,00-TL. (İkiyüzbinTürklirası)</b> ödeneğin, İlimiz Babaeski İlçesi <b>Ağayeri Köyüne</b> sosyal tesis çevre düzenlenmesi işinde kullanılmak üzere, <b>Ağayeri Köyü</b> Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.





2024 YILI MAYIS AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
20/05/2024	281	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak <b>50.000,00-TL. (EllibinTürklirası)</b> ödeneğin, İlimiz Kofçaz İlçesi <b>Topçular Köyüne</b> köy konağı bakım onarım işinde kullanılmak üzere, <b>Topçular Köyü Muhtarlığı</b> hesaplarına gönderilmesine, <b>"oybirliğiyle"</b> karar verildi.
20/05/2024	282	Valilik Hizmet Birimlerinde kullanılmak üzere donanım malzemesi, Türkiye Yeşilay Vakfına (YEDAM) enstürman malzemesi alımı, İl Jandarma Komutanlığı 'na araç içi kamera ihtiyacı, Valilik giriş kapısına metal kapı dedektörü alımı, İl Emniyet Müdürlüğü Dereköy Hudut kapısına bilgisayar ve pasaport okuyucu alımı ve İl Jandarma Komutanlığı'nın drone tamiri yapılması ile trafik konisi satın alınması için ödenek aktarılmasına ihtiyaç duyulmuş olup, 27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 Mükerrer Sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38 nci maddesi gereğince; 2024 Yılı Bütçesinin Yedek Ödenek tertibinden <b>814.227,00-TL'nin</b> alınarak; <b>Destek Hizmetleri Müdürlüğü altında mevcut;</b> -44.39.43.00/01.3.9.00/05/03.7 Menkul Mal Gayrimaddi Hak Alım Bakım ve Onarım Giderleri Tertibine 700.000,00-TL -44.39.43.00/01.3.9.00//05/03.2 Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları Tertibine 99.227,00-TL, -44.39.43.00/01.3.9.00/05/03.5 Hizmet Alımları Tertibine 15.000,00-TL olmak üzere toplam <b>814.227,00-TL'nin, aktarılmasına, "oybirliğiyle"</b> karar verildi.
20/05/2024	283	Mülkiyeti Semih BARAN ve Sebahattin BARAN'a ait, Kırklareli İli, <b>Pınarhisar İlçesi, Orta Mahallede</b> bulunan 221 ada 24 ve 25 parselde kayıtlı taşınmazlara, (Ertuğrul- Tozaklı) köy yolu yapımı sırasında kamulaştırma yapılmadan el atıldığını iddia etmekte olup, (Ertuğrul- Tozaklı) köy yolu yapımı sırasında ekte sunulan durum haritasında taralı olarak gösterilen 221 ada 24 parselin 285,40 m <sup>2</sup> 'lik (B) ve 221 ada 25 parselin ise 676,72 m <sup>2</sup> 'lik (D) alanlarına, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun <b>"Kamu Yararı Kararı verecek Merciler"</b> başlıklı 5. maddesinin (a) bendinin 4. fıkrası gereğince yukarıda belirtilen parsellerin yolda kalan kısmı için <b>"Kamu Yararı Kararı"</b> alınmasına, aynı kanunun <b>"Onay Merci"</b> başlıklı 6. Maddenin (b) bendi gereğince onaylanmasına, <b>"oybirliğiyle"</b> karar verildi.
20/05/2024	284	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Merkez ilçe, <b>Ahmetçe köyü</b> , 133 ada 1 parsel numaralı, 4.499,19 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b) ve (c) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa", olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, <b>"oybirliğiyle"</b> karar verildi.
20/05/2024	285	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Demirköy ilçesi, <b>Balaban köyü</b> , 105 ada 17 parsel numaralı, 5.354,63 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın (A), (B), (C), (D) ve (E) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa", olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, <b>"oybirliğiyle"</b> karar verildi.

ASLI GİBİDİR  
Eylem MEKİNKÜL  
Yaz İşleri Müdürü



2024 YILI MAYIS AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
20/05/2024	286	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, <b>Lüleburgaz ilçesi, Ayvalı köyü</b> , 2718 parsel numaralı, 6.600,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Bir Katlı Bağ Evi ve Tarlası" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Bir Katlı Bağ Evi ve Arsası" ve (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Tarla" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
20/05/2024	287	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Pehlivan köyü ilçesi, <b>Akarca köyü</b> , 751 parsel numaralı, 5.400,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa" ve (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Tarla" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
20/05/2024	288	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Merkez ilçe, <b>Kadıköy köyü</b> , 148 ada 1 parsel numaralı, 1.221,86 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın (A) ve (B) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa", olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
20/05/2024	289	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Merkez ilçe, <b>Demircihalil köyü</b> , 158 ada 5 parsel numaralı, 3.324,93 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa", olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
27/05/2024	290	Mülkiyeti/Tasarrufu Kırklareli İl Özel İdaresine ait, Kırklareli Merkez Karakaş Mahallesi 684 ada, 8 parselde Millet Bahçesinin içerisinde bulunan, toplam 1.193,60 m <sup>2</sup> yüzölçümlü 4 (dört) işyerinden <b>1 ve 2 No.lu 2 adet işyeri</b> ; İl Genel Meclisinin 02.06.2023 tarih ve 258 sayılı kararı gereğince toplu olarak <b>10 (on) yıl süreliğine</b> , 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45'nci maddesi gereğince; Açık Teklif (arttırma) Usulü ile ihale edilmek suretiyle <b>AN-KA Turizm Gıda İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti'ye</b> (KDV Hariç) aylık <b>80.000,00-TL. (SeksenbinTürkLirası)</b> üzerinden kiraya verilmesine, takip eden yıllarda kira bedellerinin belirlenmesi ile diğer iş ve işlemlerin Kira Şartnamesinde belirtilen hükümleri doğrultusunda yürütülmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
27/05/2024	291	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Pınarhisar ilçesi, <b>Erenler Köyü</b> , 101 ada 125 parsel numaralı, 3.447,72 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c) ve (d) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.

ASLİ GİBİDİR

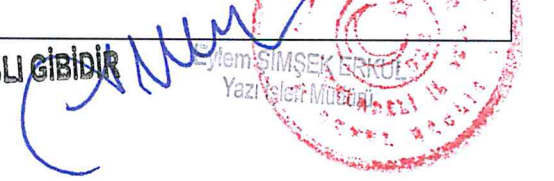
Yazışmaları Müdürü



2024 YILI MAYIS AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
27/05/2024	292	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, <b>Çiftlikköy köyü</b> , 2472 parsel numaralı, 1.050,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Çayır" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Çayır" ve (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
27/05/2024	293	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. Maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Merkez ilçe, <b>Çağlayık köyü</b> , 101 ada 52 parsel numaralı, 5.032,29 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Tarla", (b), (c) ve (d) ile ifade edilen kısımlarının ise vasfı "Arsa" olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
27/05/2024	294	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, 11., 15., 16. ve 17. maddelerine istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, İlimiz, Babaeski ilçesi, <b>Sinanlı köyü</b> , 124 ada 2 parsel numaralı taşınmazın (A1), (A2) ile ifade edilen kısımlarının yola (B) ile ifade edilen kısmının ise parka terk edilmesine, krokide (a), (b) ve (c) ile ifade edilen kısımların yoldan ihdas edilerek "Sinanlı Köy Tüzel Kişiliği" adına tescil edilmesine ve yoldan ihdas edilen (a), (b) ve (c) kısımların 124 ada 2 parsel numaralı taşınmazın yola ve parka terkten sonra kalan kısmı ve 124 ada 1 parsel numaralı taşınmaz ile tevhit edilerek oluşan (d) parselinin vasfı "İki Kargir Ev ve Dükkan ve Kahve ve Birket İki Ahır ve Arsa" olacak şekilde cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
27/05/2024	295	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Pehlivan köy ilçesi, <b>Tilkipınar Köyü</b> , 957 parsel numaralı, 1.660,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b) ve (c) olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan parsellerin vasfının "Arsa" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
27/05/2024	296	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Pınarhisar ilçesi, <b>Tozaklı Köyü</b> , 123 ada 94 parsel numaralı, 1.856,51 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan parsellerin vasfının "Arsa" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.

ASLI GIBİDİR





**2024 YILI MAYIS AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ**

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
27/05/2024	297	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. Maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Vize ilçesi, <b>Düzova köyü</b> , 136 ada 1 parsel numaralı, 4.124,79 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, (A), (B), (C) ve (D) parselleri köy yerleşik alanı içinde kaldığından cinsinin "Arsa", (E) parseli köy yerleşik alanı dışında kaldığından "Tarla" vasfı korunarak 5 (beş) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
27/05/2024	298	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Merkez ilçe, <b>Çukurpınar köyü</b> , 102 ada 172 parsel numaralı, 5.310,38 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa", olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
27/05/2024	299	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Merkez ilçe, <b>Koruköy köyü</b> , 116 ada 16 parsel numaralı, 4.907,92 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa", olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.
27/05/2024	300	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak <b>400.000,00-TL. (Dört yüz bin Türk Lirası)</b> ödeneğin, İlimiz Merkez İlçesi <b>Kuzulu Köyüne</b> köyün tuvalet bakım onarım ve köy sosyal tesis bakım onarım işinde kullanılmak üzere, <b>Kuzulu Köyü</b> Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " <b>oybirliğiyle</b> " karar verildi.

