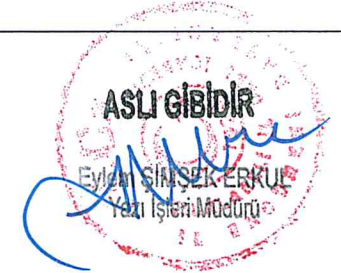


2024 YILI ŞUBAT AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
05/02/2024	46	İl Encümen Üyeleri Rahim ZOBU, Arif AKDOĞAN ve Volkan ERTAN tarafından hazırlanan raporun kabulüne, itirazın değerlendirilmesi sonucunda bahse konu hususlarda belirtilen itirazların yerinde olmadığı görülmüş olup, itirazların reddedilmesine, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 25. maddesinin (4). fıkrası uyarınca ve İl Encümeninin 06.11.2023 tarih ve 799 sayılı kararında belirtildiği şekilde 18. madde uygulamasının kesinleştirilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
12/02/2024	47	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Merkez ilçesi, Kuzulu köyü , 109 ada 13 parsel numaralı, 4.330,01 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa" ve (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Tarla" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
12/02/2024	48	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. 45. ve 62. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Umurca köyü , 2538 parsel numaralı, 1.028,38 m ² yüzölçümlü, 2539 parsel numaralı, 1.028,39 m ² yüzölçümlü, 2540 parsel numaralı, 684,98 m ² yüzölçümlü, 2541 parsel numaralı, 685,89 m ² yüzölçümlü, ve 2542 parsel numaralı, 685,89 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazların kök parsel olacak şekilde tevhit edilerek oluşan (a) parselinin, (b), (c), (d), (e) ve (f) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
12/02/2024	49	İdaremiz ile Trakya Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi arasında, Lisanssız Elektrik Üreticileri İçin Dağıtım Sistem Kullanım Anlaşması imzalanacak olup, söz konusu anlaşmada kullanılmak üzere T. Halk Bankası Şubesinden, İdaremiz adına kesin ve süresiz teminat mektubu talep edilmiş olup, İdaremiz adına 796.066,92.-TL. tutarında kesin ve süresiz teminat mektubu düzenlenmesiyle, iş ve işlemlerin yürütülmesinde, İl Özel İdaresi Genel Sekreteri'nin yetkilendirilmesine , " oybirliğiyle " karar verildi.
12/02/2024	50	Valilik Binasında kullanılmakta olan kesintisiz güç kaynaklarının (UPS) bakım onarımının yapılması gerektiği bildirilmiş olup, Bahse konu amaçla; 27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 Mükerrer Sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38'nci maddesi gereğince; 2024 Yılı Bütçesinin Yedek Ödenek tertibinden 176.624,00-TL ödeneğin alınarak; Bilgi İşlem Müdürlüğü altında mevcut ;-44.39.45.00/01.3.9.00/05/03.7 Menkul Mal, Gayrimaddi Hak Alım, Bakım ve Onarım Giderleri tertibine aktarılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.



2024 YILI ŞUBAT AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
12/02/2024	51	Kırklareli İli, Vize ilçesi, Müsellim Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, Müsellim Köyünde ekte sunulan listedeki taşınmazların bulunduğu alanda idaremizce 18. Madde uygulaması yapılması düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik gereğince hazırlanan düzenleme sınırının belirlenmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
12/02/2024	52	Kırklareli İli, Babaeski ilçesi, Çengerli Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 06.09.2023 tarih ve 393 sayılı kararı ile onaylanan imar planında Çengerli Köyü , 120 ada 13,14,15,16,17,18,19 ve 132 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu imar adası uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
19/02/2024	53	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. 45. ve 62. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Babaeski ilçesi, Pancarköy köyü , 137 ada 61, 62, 63 ve 64 parsel numaralı taşınmazların kök parsel olacak şekilde tevhit edilerek oluşan (A) parselinin, (a), (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
19/02/2024	54	Kırklareli İli, Babaeski ilçesi, Pancarköy Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 05.10.2023 tarih ve 447 sayılı kararı ile onaylanan imar planında Pancarköy Köyü , 179 ada 13 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu imar adası uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.
19/02/2024	55	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. Maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Ovacık köyü , 2322 parsel numaralı, 9.440,00 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın, (a), (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa", olacak şekilde beş (5) kısma ifraz edilerek oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, ayrıca (e) ile ifade edilen taşınmazın köy yerleşik alan sınırları dışında kaldığından, tapu kütüğüne "Ovacık köyü köy yerleşik alan sınırları dışında kalmaktadır." şerhinin işlenmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.



2024 YILI ŞUBAT AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

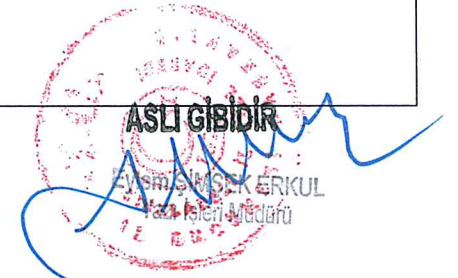
KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
19/02/2024	56	Kırklareli İl Encümeninin, 27.12.2023 tarih ve 960 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Merkez ilçesi, Yoğuntaş köyü , 174 ada 1 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. ve 26. maddelerine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
19/02/2024	57	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, 11., 15. ve 16. maddeleri istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Demirköy ilçesi, Balaban köyü , 101 ada 405 parsel numaralı, 13.386,44 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın, (A) ve (B) alanının yola terk edilmesine ve işlem sonucu kalan parselin vasfının "Arsa" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
19/02/2024	58	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, 11., 15. ve 16. maddeleri istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Demirköy ilçesi, Balaban köyü , 101 ada 412 parsel numaralı, 3.023,03 m ² yüzölçümlü, "2 Katlı Kargir Konut ve Tarla" vasıflı taşınmazın, (A) ile ifade edilen kısmının yola terk edilmesine ve işlem sonucu kalan parselin vasfı "2 Katlı Kargir Konut ve Arsası" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
19/02/2024	59	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Kofçaz ilçesi, Kocatarla Köyü , 101 ada 856 parsel numaralı, 2.484,91 m ² yüzölçümlü, "İki adet yağma bina ve arsası" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve (a) parselin vasfının "İki adet yağma bina ve arsası" (b) parselin vasfının "Arsa" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
19/02/2024	60	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Ayvalı Köyü , 113 parsel numaralı, 9.000,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa" ve (b) ile ifade edilen kısmının vasfı "Tarla" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
19/02/2024	61	Mülkiyeti Bilge Alp LEKESİZ'e ait, Kırklareli İli Lüleburgaz İlçesi Çeşmekolu Köyünde bulunan 132 ada 58 parselde kayıtlı tarla taşınmaza, (Dy.İlt.-Yenitaşlı-Tatarköy-Hamitabat-B.eski İlçe Hd.(Çeşmekolu)) köy yolu yapımı sırasında kamulaştırma yapılmadan el atıldığını iddia etmekte olup, (Dy.İlt.Yenitaşlı-Tatarköy-Hamitabat-B.eski İlçe Hd.(Çeşmekolu)) köy yolunda ekte sunulan durum haritasında taralı olarak gösterilen toplam 4.341,30 m ² lik alana, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun "Kamu Yararı Kararı verecek Merciler" başlıklı 5. maddesinin (a) bendinin 4. fıkrası gereğince yukarıda belirtilen parselin yolda kalan kısmı için "Kamu Yararı Kararı" alınmasına, aynı kanunun "Onay Mercii" başlıklı 6. Maddenin (b) bendi gereğince onaylanmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Eyüp SİĞİRCİ ERKUL
Kırsal İşleri Müdürü

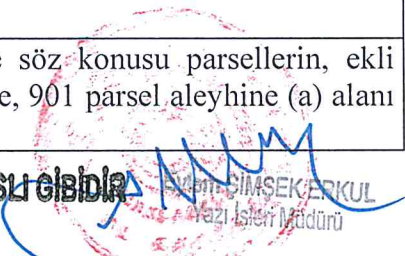
2024 YILI ŞUBAT AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
19/02/2024	62	<p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi Hamitabat Köyü, 178 Ada 4 Parsel numaralı taşınmaz üzerine A***** F*** Ç***** tarafından yapılan "Konut" inşaatının, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, A***** F*** Ç***** (T.C. No: *****) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 86.012,53-TL. (SeksenaltıbinonikiTürklirasıelliüçkuruş) imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>a) İmar para cezasının ilgililere 7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince tebliğ edilmesine,</p> <p>b) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına,</p> <p>c) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, ilk taksitin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>d) Ödeme veya kesinleşme süresi içerisinde ödenmeyen idari para cezasının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne bildirilmesine,</p> <p>e) Para cezasına itiraz edilmesi durumunda, tebliğden itibaren 60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine başvurulmalıdır, başvurulmadığı takdirde kararın kesinleşmiş olacaktır.</p> <p>f) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez. "oybirliğiyle" karar verildi.</p>



2024 YILI ŞUBAT AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

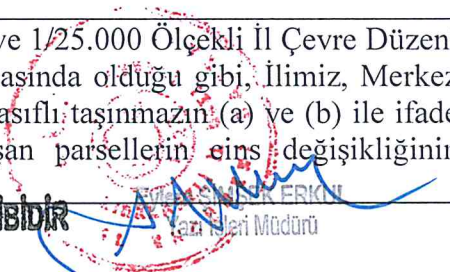
KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
19/02/2024	63	<p>3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Merkez İlçesi Karahamza Köyü, 103 Ada 8 Parsel numaralı taşınmaz üzerine Ç**** Ç***** tarafından yapılan “Tatil Kampı, Sağlık Evi, Depo, Güvenlik Kulübesi, Konut, Su Deposu, 2 Adet Depo, WC/Banyo, 3 adet İnziva Odası” inşaatının, ruhsat, proje eklerine aykırı ve ruhsatsız / kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, Ç**** Ç***** (T.C. No:*****) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 2.628.154,31-TL. (İkimilyonaltıyüzyirmisekizbinyüzellidörtTürklirasıotuzbirkuruş) imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>a) İmar para cezasının ilgililere 7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince tebliğ edilmesine,</p> <p>b) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına,</p> <p>c) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, ilk taksitin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>d) Ödeme veya kesinleşme süresi içerisinde ödenmeyen idari para cezasının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne bildirilmesine,</p> <p>e) Para cezasına itiraz edilmesi durumunda, tebliğden itibaren 60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine başvurulmalıdır, başvurulmadığı takdirde kararın kesinleşmiş olacaktır.</p> <p>f) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez. "oybirliğiyle" karar verildi.</p>
19/02/2024	64	<p>4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Pehlivan köyü ilçesi, Hıdırca köyü, 902 parsel lehine, 901 parsel aleyhine (a) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.</p>

ASLI GİBİDİR

 NİM SEKERKUL
 Yazı İşleri Müdürü

2024 YILI ŞUBAT AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
19/02/2024	65	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Merkez ilçesi, Çeşmeköy Köyü , 109 ada 2 parsel numaralı, 1.267,91 m ² yüzölçümlü, "Kargir Ev Ahır Samanlık Garaj ve Arsası" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan (a) parselin vasfının "Kargir Ev Garaj ve Arsası", (b) parselinin vasfının "Kargir Ahır Samanlık ve Arsası" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
26/02/2024	66	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. 45. ve 62. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Ceylanköy köyü , 101 ada 677 parsel numaralı, 619,99 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı ve 101 ada 678 parsel numaralı, 1.018,42 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazların tevhit edilmesine ve yeni oluşan (a) parselinin, (b) ve (c) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
26/02/2024	67	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Babaeski ilçesi, Cehilli (Çiğdemli) köyü , 142 ada 27 parsel numaralı, 2.221,45 m ² yüzölçümlü, "Avlulu Kerpiç Ev" vasıflı taşınmazın (a), (b) ve (d) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa", (c) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Kerpiç Ev ve Arsası" olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
26/02/2024	68	İl Jandarma Komutanlığı'nın, "Düzensiz Göçmen Ön Kabul ve Sevk Merkezlerinin (GÖKSEM) işleyişine ilişkin Usul ve Esaslar" 2023/15 Bakanlık Genelge numaralı uygulama talimatı 4. Bölüm 8. maddede yer alan hizmetlerin yerine getirebilmesi için zorunlu tefrişat ve bilişim malzemesi alımları ve Doğal Afetlerde müdahalede daha etkin ve hazırlıklı olabilmek amacıyla arama kurtarma malzemelerinin alınması için ödenek aktarılmasına ihtiyaç duyulmuş olup, 27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 Mükerrer Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38 nci maddesi gereğince; 2024 Yılı Bütçesinin Yedek Ödenek tertibinden 2.600.000,00-TL'nin alınarak; Destek Hizmetleri Müdürlüğü altında mevcut; -44.39.43.00/01.3.9.00/05/03.7 Menkul Mal Gayrimaddi Hak Alım Bakım ve Onarım Giderleri Tertibine 2.600.000,00-TL'nin, aktarılmasına, "oybirliğiyle " karar verildi.
26/02/2024	69	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Ayvalı köyü , 115 parsel numaralı, 9.750,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa" ve (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Tarla" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
26/02/2024	70	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Merkez ilçe, Kayalı köyü , 117 ada 21 parsel numaralı, 1.322,95 m ² yüzölçümlü, "Harman Yeri" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.

ASLI GİBİDİR



2024 YILI ŞUBAT AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
26/02/2024	71	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Merkez ilçe, Karakoç köyü , 160 ada 68 parsel aleyhine, 160 ada 49 ve 69 parseller lehine (A) alanı, 160 ada 69 parsel aleyhine, 160 ada 49 parsel lehine (B) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
26/02/2024	72	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Babaeski ilçesi, Katranca köyü , 118 ada 4 parsel numaralı, 5.258,59 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b) ve (c) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
26/02/2024	73	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak, 53.640,00-TL (ElliüçbinaltıyüzkırkTürkLirası) ödeneğin, Merkez İlçesi Kavakdere Köyünün yağmur suyu boru hattındaki koruge borularının bakım-onarım, değişim işinde kullanılmak üzere, Kavakdere Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
26/02/2024	74	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak, 52.797,88-TL (ElliikibinyediyüzdoksanyediTürkLirasıseksensekizkuruş) ödeneğin, Merkez İlçesi Düzorman Köyünün köy içindeki tuvaletlerin bakım ve onarım işinde kullanılmak üzere, Düzorman Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
26/02/2024	75	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım Tertibinden karşılanacak, 250.000,00-TL. (İkiyüzellibinTürkLirası) ödeneğin, İlimiz Vize İlçesi Pazarlı Köyünün eski ilkokul binasının çatısının onarım işinde kullanılmak üzere, Pazarlı Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
26/02/2024	76	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Karaağaç köyü , 492 parsel numaralı, 7.400,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b) ve (c) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
26/02/2024	77	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Vize ilçesi, Kızılağaç köyü , 134 ada 21 parsel aleyhine, 134 ada 20 parsel lehine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.

ASLI GİBİDİR
İlçe İşleri Müdürü

2024 YILI ŞUBAT AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
26/02/2024	78	Kırklareli İl Encümeninin, 19.02.2024 tarih ve 54 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Babaeski ilçesi, Pancarköy köyü , 179 ada 13 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25.ve 26. Maddelerine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
26/02/2024	79	Kara Kuvvetleri Komutanlığı 55'inci Mekanize Piyade Tugay Komutanlığı İstihkam Şube Müdürlüğünün ilgi yazıları ile, Komutanlıkları sorumluluğunda bulunan 1923-HPR-BET-672 albüm numaralı 4 adet helikopter pistine ait yapılan topraklama ölçümlerinde pist alanlarında bulunan topraklama tesisatının ölçüm değerlerinin yüksek çıktığı ve bu durumda da helikopterlerin sağlıklı çalışamayacağı ve yağmurlu havalarda çok büyük risk oluşturacağı değerlendirildiği bildirilmiş olup, söz konusu 4 adet helikopter pisti topraklama tesisatının yenilerek ölçüm değerlerinin uygun değerlere getirilebilmesi ve ihtiyaçlarının karşılanması amacı için ödenek aktarılmasına ihtiyaç duyulmuş olup, 27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 Mükerrer Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38nci maddesi gereğince; 2024 Yılı Bütçesinin Yedek Ödenek tertibinden 88.652,00-TL'nin alınarak; Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü altında mevcut; -44.39.32.00/01.3.9.00/05/03.8 Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Giderleri Tertibine 88.652,00-TL'nin, aktarılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.

