

2024 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
01/07/2024	361	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Babaeski ilçesi, Kuleli köyü , 2178 parsel numaralı, 1.720,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b) ve (c) ile ifade kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
01/07/2024	362	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 600.000,00-TL. (AltıyüzbinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Merkez İlçesi Karahamza Köyüne düğün salonu, sağlık ocağı ve köy sosyal tesis bakım onarım işinde kullanılmak üzere, Karahamza Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
01/07/2024	363	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Hamitabat köyü , 109 ada 61 parsel aleyhine, 109 ada 60 parsel lehine (a) alanı olacak şekilde ve taşınmazlar üzerindeki "6200 Sayılı Kanun'un Ek 9. Maddesi Gereğince Arazi Topplulaştırma Kapsamındadır." şerhinin korunarak geçit hakkı tesis edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
01/07/2024	364	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, 11., 15. ve 16. maddelerine istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Sakızköy köyü , 101 ada 822 parsel numaralı, 29.527,86 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın, 101 ada (A) ve (B) alanlarının yola terk edilmesine, 101 ada (C) alanının Terminal Yeri olarak terk edilmesine, 201 ada (D), 202 ada (E), 203 ada (F), 204 ada (G) ve 101 ada (H) alanlarının parka terk edilmesinin ve yeni oluşan parselin 101 ada (a), (b), (c), (d), (e), (f), 200 ada (a), (b), 202 ada (a), (b), 203 ada (a), (b), (c), (d), 204 ada (a), (b), (c), (d), (e) ve 101 ada (a) ile Belediye Hizmet Alanında kalan 101 (b) parseli olacak şekilde 21 (yirmi bir) kısma ifraz edilmesine, yeni oluşan parsellerin cinsinin "Arsa" olacak şekilde tescil edilmesine; ayrıca 101 ada (a), (b) ve (C) parsellerin tapu kütüğüne "yol ve diğer altyapı hizmetleri sağlanmadan yapı ruhsatı verilemez." şerhinin işlenmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
01/07/2024	365	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin, 62. Maddesi ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden İlimiz, Pınarhisar ilçesi, İslambeyli köyü , 110 ada 154 parsel numaralı, 13.669,74 m ² yüzölçümlü ve 110 ada 155 parsel numaralı, 11.399,33 m ² yüzölçümlü, "Bağ" vasıflı taşınmazların, değişiklik tasarımında olduğu gibi (A) olacak şekilde tevhit edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
01/07/2024	366	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 200.000,00-TL. (İkiyüzbinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Pehlivan köy İlçesi Akarca Köyüne köy konağının pencerelerinin değiştirilmesi ve bakım onarım işinde kullanılmak üzere, Akarca Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.



2024 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
01/07/2024	367	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 200.000,00-TL. (İkiyüzbinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Kofçaz İlçesi Elmacık Köyüne sosyal tesisin bakım onarım işinde kullanılmak üzere, Elmacık Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
01/07/2024	368	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 100.000,00-TL. (YüzbinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Vize İlçesi Kızılağaç Köyüne Köy sosyal tesis bakım onarım işinde kullanılmak üzere, Kızılağaç Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
01/07/2024	369	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 300.000,00-TL. (ÜçYüzbinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Demirköy İlçesi Beğendik Köyüne çok amaçlı sosyal tesis yapım işinde kullanılmak üzere, Beğendik Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
01/07/2024	370	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 600.000,00-TL. (AltyüzbinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Merkez İlçesi Arızbaba Köyüne köy tuvaleti yapımı, köy kahvesi çerçeve cam değişimi ve köy konağı onarım işinde kullanılmak üzere, Arızbaba Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
01/07/2024	371	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 150.000,00-TL. (YüzellibinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Babaeski İlçesi Ertuğral Köyüne sosyal tesis bakım onarım işinde kullanılmak üzere, Ertuğral Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.



2024 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
01/07/2024	372	Kırklareli İl Encümeninin 25.12.2023 tarih ve 945 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Lüleburgaz ilçesi, Kırıkköy köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, belirlenen düzenleme sahası içerisinde yer alan taşınmazların bulunduğu sahada 18. madde uygulaması yapılarak, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğinin 25. ve 26. maddelerine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmıştır. Ancak, askı süresi içerisinde düzenleme sınırı içerisinde yer alan 227 ada 204, 205 ve 206 kadastro parsel numaralı taşınmazların (uygulama sonucu 296 ada 7 ve 8 parsel) malik ve malik vekili tarafından ekte yer alan dilekçeler ile taşınmazlarının yüzölçümlerinde değişiklik olduğu ve kayba uğradıkları iddia edilerek uygulamaya ilişkin itirazda bulunulmuştur. Buna göre, söz konusu itirazın Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 25. maddesinin (4). fıkrası uyarınca İl Encümenince değerlendirilmesi neticesinde; Kırklareli İl Encümeninin 04.03.2024 tarih ve 84 sayılı kararı ile itirazın kabulü ve gerekli düzeltmelerin ilgililerince yapılması kararlaştırılmıştır. Bu sebeple, Kırklareli İl Encümeni tarafından belirlenen düzenleme sınırına ve 04.03.2024 tarih ve 84 sayılı karara göre sadece itiraza konu taşınmazları ilgilendirecek şekilde yeniden düzenlenen uygulama dosyasının, parselasyon paftasının, yeni dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. ve 19. maddeleri ile Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 25. ve 26. maddelerine istinaden onaylanarak yeniden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.
01/07/2024	373	Mülkiyeti Ergene Hayvancılık Tarım ve Gıda Ürünleri San. ve Ltd. Şti'ne ait, Kırklareli İli Lüleburgaz İlçesi Durak Mahallesi nde bulunan 1897 ada 5 parsel numaralı taşınmaza, (Lüleburgaz Tren İstasyonu-Alacaoğlu) köy yolu yapımı sırasında kamulaştırma yapılmadan el atıldığı iddia etmekte olup, (Lüleburgaz Tren İstasyonu-Alacaoğlu) köy yolu yapımı sırasında ekte sunulan durum haritasında taralı olarak gösterilen toplam 3.757,02 m ² lik alana, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun " Kamu Yararı Kararı verecek Merciler " başlıklı 5. maddesinin (a) bendinin 4. fıkrası gereğince yukarıda belirtilen parselin yolda kalan kısmı için " Kamu Yararı Kararı " alınmasına, aynı kanunun " Onay Mercii " başlıklı 6. Maddenin (b) bendi gereğince onaylanmasına, " oybirliğiyle" karar verildi.
01/07/2024	374	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım Tertibinden karşılanacak, 150.000,00-TL. (YüzellibinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Merkez İlçesi Üsküpdere Köyünde dolu yağışından, zarar gören köy konağı ve cami'nin bakım ve onarım işinde kullanılmak üzere, Üsküpdere Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " oybirliğiyle" karar verildi.
01/07/2024	375	2024 Yılı Bütçesi ile İdaremiz tarafından kanunen yatırılması zorunlu olan yasal payların, (Sermaye Transferleri) tertibindeki ödeneğin yılı içinde yeterli gelmeyeceği anlaşıldığından Yedek Ödenek Tertibinden ödenek aktarılmasına ihtiyaç duyulmuş olup, 27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 Mükerrer Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38'nci maddesi gereğince; 2024 Yılı Bütçesinin 44.39.36.00/01.6.0.00/05/09.6.1.01 Yedek Ödenek tertibinden 417.224,00.-TL'nin alınarak; Genel Sekreterlik Bütçesinin altında mevcut; -44.39.01.00/01.6.00.00/05/07.4 Yurtiçi Sermaye Transferleri tertibine aktarılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.

ASLI GİBİDİR
İL ENCÜMENİ BAŞKANLIĞI
İl Encümeni Başkanı
SİMSEK ERKUL
İşletme Müdürü

2024 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
01/07/2024	376	<p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Demirköy İlçesi Avcılar Köyü, 101 Ada 195 Parsel numaralı taşınmaz üzerine F*** A*** tarafından yapılan "Ahır" inşaatının, ruhsatsız ve kaçak olarak yapıldığı, tespit edildiğinden, F*** A*** (T.C. No:*****) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 28.840,90-TL. (YirmisekizbinsekizyüzkırkTürklirasıdoksankuruş) imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>a) İdari para cezası kararının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne bildirilmesine,</p> <p>b) İmar para cezasının ilgililere 7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince tebliğ edilmesine,</p> <p>c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına,</p> <p>d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>e) Para cezasına ilişkin karara karşı 60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine başvurulabileceğinin, bunun işlemin yürütmesini durdurmayacağına,</p> <p>f) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmeyeceğinin ilgisine tebliğine, "oybirliğiyle" karar verildi.</p>
01/07/2024	377	<p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Demirköy İlçesi Avcılar Köyü, 102 Ada 2 Parsel numaralı taşınmaz üzerine Z***** Ç***** tarafından yapılan "Trafo ve Su Deposu" inşaatının, ruhsatsız ve kaçak olarak yapıldığı, tespit edildiğinden, Z***** Ç***** (T.C. No:*****) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 5.731,61-TL. (BeşbinyediyüzotuzbirTürklirasıaltmışbirkuruş) imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>a) İdari para cezası kararının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne bildirilmesine,</p> <p>b) İmar para cezasının ilgililere 7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince tebliğ edilmesine,</p> <p>c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına,</p> <p>d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>e) Para cezasına ilişkin karara karşı 60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine başvurulabileceğinin, bunun işlemin yürütmesini durdurmayacağına,</p> <p>f) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmeyeceğinin ilgisine tebliğine, "oybirliğiyle" karar verildi.</p>

2024 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
01/07/2024	378	<p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Kofçaz İlçesi Beyci Köyü, 101 Ada 709 Parsel numaralı taşınmaz üzerine A***** C** tarafından yapılan "Betonarme Temel" inşaatının, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı, tespit edildiğinden, A***** C** (T.C. No:*****) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 8.135,20 -TL. (SekizbinyüzotuzbeşTürklirasıyirmikuruş) imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>a) İdari para cezası kararının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne bildirilmesine,</p> <p>b) İmar para cezasının ilgililere 7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince tebliğ edilmesine,</p> <p>c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına,</p> <p>d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>e) Para cezasına ilişkin karara karşı 60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine başvurulabileceğinin, bunun işlemin yürütmesini durdurmayacağına,</p> <p>f) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmeyeceğinin ilgisine tebliğine, "oybirliğiyle" karar verildi.</p>
01/07/2024	379	<p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi Celaliye Köyü, 154 Ada 7 Parsel numaralı taşınmaz üzerine E**** T**** HAY. SAN. VE TİC. A.Ş. tarafından yapılan ve ekli krokide gösterilen 1,2 numaralı "2 Adet Tarımsal Endüstri Yapısı" inşaatının, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, E**** T**** HAY. SAN. VE TİC. A.Ş. (Vergi No:*****) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 805.503,66-TL. (SekizyüzbeşbinbeşyüzüçTürklirasıaltmışaltıkuruş) imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>a) İdari para cezası kararının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne bildirilmesine,</p> <p>b) İmar para cezasının ilgililere 7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince tebliğ edilmesine,</p> <p>c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına,</p> <p>d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>e) Para cezasına ilişkin karara karşı 60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine başvurulabileceğinin, bunun işlemin yürütmesini durdurmayacağına,</p> <p>f) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmeyeceğinin ilgisine tebliğine, "oybirliğiyle" karar verildi.</p>

2024 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
01/07/2024	380	<p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi Celaliye Köyü, 154 Ada 9 Parsel numaralı taşınmaz üzerine D***** D***** ORM.ÜRÜN.GID.TAR.HAY.ÜRT.VE TİC. A.Ş tarafından yapılan ve ekli krokide gösterilen 21,22,23 numaralı "3 Adet Tarımsal Endüstri Yapısı" inşaatının, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, D***** D***** ORM.ÜRÜN.GID.TAR.HAY.ÜRT.VE TİC.A.Ş. (Vergi No:*****) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 1.680.302,73-TL.(BirmilyonaltıyüzseksenbinüçyüzikiTürklirasıyetmişüçkuruş) imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>a) İdari para cezası kararının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne bildirilmesine,</p> <p>b) İmar para cezasının ilgililere 7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince tebliğ edilmesine,</p> <p>c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına,</p> <p>d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, ilk taksitin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>e) Para cezasına ilişkin karara karşı 60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine başvurulabileceğinin, bunun işlemin yürütmesini durdurmayacağını,</p> <p>f) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmeyeceğinin ilgisine tebliğine, "oybirliğiyle" karar verildi.</p>
01/07/2024	381	<p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi Celaliye Köyü, 154 Ada 10 Parsel numaralı taşınmaz üzerine E**** T**** HAY. SAN. VE TİC. A.Ş. tarafından yapılan ve ekli krokide gösterilen 3,4,5 numaralı "3 Adet Tarımsal Endüstri Yapısı", 34,35 numaralı "Gübre Çukuru", 24,25,26 numaralı "Lojman", 27 numaralı "Yemekhane", 31 numaralı "Yatakhane", 32,33 numaralı "2 adet İşyeri Deposu" inşaatlarının ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, E**** T**** HAY. SAN. VE TİC. A.Ş. (Vergi No:*****) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 6.070.138,29-TL. (Altı milyonyetmişbinyüzotuzsekizTürklirasıyirmidokuzkuruş) imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>a) İdari para cezası kararının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne bildirilmesine,</p> <p>b) İmar para cezasının ilgililere 7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince tebliğ edilmesine,</p> <p>c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına,</p> <p>d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, ilk taksitin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>e) Para cezasına ilişkin karara karşı 60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine başvurulabileceğinin, bunun işlemin yürütmesini durdurmayacağını,</p> <p>f) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmeyeceğinin ilgisine tebliğine, "oybirliğiyle" karar verildi.</p>

2024 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
01/07/2024	382	<p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi Celaliye Köyü, 154 Ada 11 Parsel numaralı taşınmaz üzerine D***** D***** ORM.ÜRÜN.GID.TAR.HAY.ÜRT.VE TİC. A.Ş. tarafından yapılan ve ekli krokide gösterilen 36,37 numaralı "Tahkimat Amaçlı Perde Duvarları" inşaatının, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, D***** D***** ORM.ÜRÜN.GID.TAR.HAY.ÜRT.VE TİC. A.Ş. (Vergi No:*****) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 1.299.980,46-TL. (BirmilyonikiyüzdoksandokuzbindokuzyüzseksenTürklirasıkırkaltıkuruş) imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>a) İdari para cezası kararının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne bildirilmesine,</p> <p>b) İmar para cezasının ilgililere 7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince tebliğ edilmesine,</p> <p>c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına,</p> <p>d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>e) Para cezasına ilişkin karara karşı 60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine başvurulabileceğinin, bunun işlemin yürütmesini durdurmayacağını,</p> <p>f) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmeyeceğinin ilgisine tebliğine, "oybirliğiyle" karar verildi.</p>
01/07/2024	383	<p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi Celaliye Köyü, 154 Ada 22 Parsel numaralı taşınmaz üzerine D***** D***** ORM.ÜRÜN.GID.TAR.HAY.ÜRT.VE TİC. A.Ş. tarafından yapılan ve ekli krokide gösterilen 16,17 numaralı "2 Adet Tarımsal Endüstri Yapısı" inşaatının, ruhsatsız ve kaçak yapıldığı tespit edildiğinden, D***** D***** ORM.ÜRÜN.GID.TAR.HAY.ÜRT.VE TİC. A.Ş. (Vergi No:*****) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 1.068.638,76-TL. (BirmilyonaltmışsekizbinaltyüzotuzsekizTürklirasıyetmişaltıkuruş) imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>a) İdari para cezası kararının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne bildirilmesine,</p> <p>b) İmar para cezasının ilgililere 7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince tebliğ edilmesine,</p> <p>c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına,</p> <p>d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>e) Para cezasına ilişkin karara karşı 60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine başvurulabileceğinin, bunun işlemin yürütmesini durdurmayacağını,</p> <p>f) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmeyeceğinin ilgisine tebliğine, "oybirliğiyle" karar verildi.</p>

2024 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
01/07/2024	384	<p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi Celaliye Köyü, 154 Ada 25 Parsel numaralı taşınmaz üzerine E**** T**** HAY. SAN. VE TİC. A.Ş. tarafından yapılan ve ekli krokide gösterilen 13 numaralı "Tarımsal Endüstri Yapısı" inşaatının, ruhsat ve proje eklerinden aykırı olarak yapıldığı, ayrıca yine ekli krokide gösterilen 6, 7, 8, 11, 12, 15, 18, 19, 20 numaralı "Tarımsal Endüstri Yapısının" ruhsatsız olarak yapıldığı tespit edildiğinden, E**** T**** HAY. SAN. VE TİC. A.Ş. (Vergi No:*****) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 2.441.337,78-TL. (İkimilyondörtüzyüzkırkbirbinüçyüzotuzyediTürklirasıyetmişsekizkuruş) imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>a) İdari para cezası kararının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne bildirilmesine,</p> <p>b) İmar para cezasının ilgililere 7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince tebliğ edilmesine,</p> <p>c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına,</p> <p>d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, ilk taksitin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>e) Para cezasına ilişkin karara karşı 60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine başvurulabileceğinin, bunun işlemin yürütmesini durdurmayacağının,</p> <p>f) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmeyeceğinin ilgisine tebliğine, "oybirliğiyle" karar verildi.</p>
01/07/2024	385	<p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi Hamitabat Köyü, 109 Ada 60 Parsel numaralı taşınmaz üzerine D***** Ü***** İNŞ.VE TAR.ÜR.İML.TİC.LTD. ŞTİ. tarafından yapılan "2 Katlı Konut, Mantar Üretim Tesisi, Su Deposu, Kömürlük" inşaatının, ruhsatsız ve kaçak olarak yapıldığı, tespit edildiğinden, D***** Ü***** İNŞ.VE TAR.ÜR.İML.TİC.LTD. ŞTİ. (Vergi No:*****) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 503.617,80-TL. (BeşyüzüçbinaltıyüzonyediTürklirasıseksenkuruş) imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>a) İdari para cezası kararının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne bildirilmesine,</p> <p>b) İmar para cezasının ilgililere 7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince tebliğ edilmesine,</p> <p>c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına,</p> <p>d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, ilk taksitin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>e) Para cezasına ilişkin karara karşı 60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine başvurulabileceğinin, bunun işlemin yürütmesini durdurmayacağının,</p> <p>f) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmeyeceğinin ilgisine tebliğine, "oybirliğiyle" karar verildi.</p>

2024 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
01/07/2024	386	<p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Pınarhisar İlçesi Kurudere Köyü, 164 Ada 10 Parsel numaralı taşınmaz üzerine H**** P***** tarafından yapılan "Depo" inşaatının, ruhsatsız ve kaçak olarak yapıldığı, tespit edildiğinden, H**** P***** (T.C. No:*****) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 5.249,64-TL. (BeşbinikiyüzkırkdokuzTürklirasalımsırdörtkuruş) imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>a) İdari para cezası kararının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne bildirilmesine,</p> <p>b) İmar para cezasının ilgililere 7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince tebliğ edilmesine,</p> <p>c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına,</p> <p>d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, ilk taksitin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>e) Para cezasına ilişkin karara karşı 60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine başvurulabileceğinin, bunun işlemin yürütmesini durdurmayacağıın,</p> <p>f) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmeyeceğinin ilgisine tebliğine, "oybirliğiyle" karar verildi.</p>
01/07/2024	387	<p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince; Kırklareli İli, Vize İlçesi Sergen Köyü, 377 Ada 95 Parsel numaralı taşınmaz üzerine V*** K***** tarafından yapılan "Konut ve 2 Adet Müştemilat" inşaatının, ruhsatsız ve kaçak olarak yapıldığı, tespit edildiğinden, V*** K***** (T.C. No:*****) hakkında düzenlenen imar para cezası hesaplama raporunda belirtildiği gibi toplam 34.434,28-TL. (OtuzdörtbindörtüyotuzdörtTürklirasıyirmisekizkuruş) imar para cezası uygulanmasına,</p> <p>a) İdari para cezası kararının, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre tahsil edilmek üzere İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne bildirilmesine,</p> <p>b) İmar para cezasının ilgililere 7201 Sayılı Tebligat Kanunu hükümleri gereğince tebliğ edilmesine,</p> <p>c) Para cezasının tebliğ tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde İl Özel İdaresine yatırılmasına, ilgililerin süresi içinde peşin ödemesi halinde %25 oranında indirim uygulanmasına,</p> <p>d) Tebliğden itibaren 30 gün içinde taksitlendirme talep edilmesi halinde, ilk taksitin peşin ödenmesi koşuluyla bir (1) yıl içinde ve dört (4) eşit taksitte ödenmesine, taksitlerin zamanında ödenmemesi durumunda, kalan kısmın tamamının tahsil edilmesine,</p> <p>e) Para cezasına ilişkin karara karşı 60 (altmış) gün içerisinde İdare Mahkemesine başvurulabileceğinin, bunun işlemin yürütmesini durdurmayacağıın,</p> <p>f) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesinin (ç) fıkrası doğrultusunda; (Ek:25/3/2020-7226/39 md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre aykırılıktan sorumlu olan yapı sahibine ve yapı müteahhidine verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmeyeceğinin ilgisine tebliğine, "oybirliğiyle" karar verildi.</p>

2024 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
01/07/2024	388	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 75.000,00-TL. (YetmişbeşbinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Lüleburgaz İlçesi Yenitaşlı Köyüne Atatürk büstü yapım işinde kullanılmak üzere, Yenitaşlı Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
01/07/2024	389	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım Tertibinden karşılanacak, 47.326,20-TL. (KırkyedibinüçyüzyirmialtıTürklirasıyirmikuruş) ödeneğin, İlimiz Vize İlçesi Hamidiye Köyünde kaçak yollar ile göçmen kaçakçılık ve mülteci giriş çıkışı olduğundan, güvenliğin sağlanması amacıyla kamera takılmasında kullanılmak üzere, Hamidiye Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
01/07/2024	390	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım Tertibinden karşılanacak, 85.403,40-TL. (SeksenbeşbindörtüüzüçTürklirasıkırkıkkuruş) ödeneğin, İlimiz Demirköy İlçesi İncesirt Köyünde kaçak yollar ile göçmen kaçakçılık ve mülteci giriş çıkışı olduğundan, güvenliğin sağlanması amacıyla kamera takılmasında kullanılmak üzere, İncesirt Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
01/07/2024	391	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdaresi Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım Tertibinden karşılanacak, 121.771,80-TL. (YüzyirmibirbinyediyüzyetmişbirTürklirasıseksenkuruş) ödeneğin, İlimiz Kofçaz İlçesi Tatlıpınar Köyünde kaçak yollar ile göçmen kaçakçılık ve mülteci giriş çıkışı olduğundan, güvenliğin sağlanması amacıyla kamera takılmasında kullanılmak üzere, Tatlıpınar Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
08/07/2024	392	Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez İlçesi, Karakaş Mahallesi, İstiklal Caddesi, 60 Ada, 23 Parselde kayıtlı Özel İdare İşhanı Binası Zemin Kat No:1’de bulunan 64 m² yüzölçümlü 1 (bir) adet işyeri , İl Genel Meclisinin 06.06.2024 tarih ve 232 sayılı kararı doğrultusunda, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 51’inci maddesi (I) bendi gereğince Pazarlık Usulü ile yapılan ihaleye katılan Kırklareli 2. Noteri Necmi EROL (KDV Hariç) aylık 15.300,00-TL. (OnbeşbinüçyüzTürkLirası) verdiği kira bedeli uygun görülerek, 5 yıl süreliğine kiraya verilmesine , takip eden yıllarda kira bedellerinin belirlenmesi ile diğer iş ve işlemlerin Kira Şartnamesinde belirtilen hükümleri doğrultusunda yürütülmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.

ASLI GİBİDİR
İMŞEK ERKUL
Yazışma Müdürü

2024 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
08/07/2024	393	<p>Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez İlçesi, Karakaş Mahallesi, İstiklal Caddesi, 60 Ada, 23 Parseldeki Özel İdare İşhanı Binası Zemin Kat No:9'da bulunan 136 m² yüzölçümlü 1 (bir) adet işyeri ile 2'inci kat No:35'de bulunan 61 m² yüzölçümlü 1 (bir) adet işyerinin İl Genel Meclisinin 06.06.2024 tarih ve 233 sayılı kararı doğrultusunda, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45'nci maddesi gereğince Açık Teklif (Arttırma) Usulü ile 08.07.2024 Pazartesi günü saat 10:20 ve 10:40 saatlerinde 5 (beş) yıl süreliğine işyeri olarak ayrı-ayrı kiraya verilme ihalesine ilişkin;</p> <p>1- Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez İlçesi, Karakaş Mahallesi, İstiklal Caddesi, 60 Ada, 23 Parselde kayıtlı Özel İdare İşhanı Binası Zemin Kat No:9'da bulunan 136 m² yüzölçümlü 1 (bir) adet işyeri, İl Genel Meclisinin 06.06.2024 tarih ve 233 sayılı kararı doğrultusunda, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45'nci maddesi gereğince Açık Teklif (Arttırma) Usulü yapılan ihaleye katılan KİMPAŞ İnş. Mlz. Paz. A.Ş. Ertan ÖZBEK'in, (KDV Hariç) aylık 19.000,00-TL. (OndokuzbinTürkLirası) verdiği kira bedeli uygun görülerek, 5 yıl süreliğine kiraya verilmesine, takip eden yıllarda kira bedellerinin belirlenmesi ile diğer iş ve işlemlerin Kira Şartnamesinde belirtilen hükümleri doğrultusunda yürütülmesine,</p> <p>2- Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez İlçesi, Karakaş Mahallesi, İstiklal Caddesi, 60 Ada, 23 Parselde kayıtlı İşhanı Binası 2'nci Kat No:35'de bulunan 61 m² yüzölçümlü 1 (bir) adet işyeri, İl Genel Meclisinin 06.06.2024 tarih ve 233 sayılı kararı doğrultusunda, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45'nci maddesi gereğince Açık Teklif (Arttırma) Usulü yapılan ihaleye katılan Recep KÖSEGİL'in, (KDV Hariç) aylık 8.200,00-TL. (SekizbinikiyüzTürkLirası) verdiği kira bedeli uygun görülerek, 5 yıl süreliğine kiraya verilmesine, takip eden yıllarda kira bedellerinin belirlenmesi ile diğer iş ve işlemlerin Kira Şartnamesinde belirtilen hükümleri doğrultusunda yürütülmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.</p>
08/07/2024	394	<p>4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Merkez ilçesi, Eriklice köyü, 55 parsel numaralı taşınmaz aleyhine, 56 parsel numaralı taşınmaz lehine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, "oybirliğiyle" karar verildi.</p>
08/07/2024	395	<p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Dügüncülü Köyü, 132 ada 125 parsel numaralı, 14.123,69 m² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa" ve (b) ile ifade kısmının vasfı "Tarla" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.</p>
08/07/2024	396	<p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, 11., 15., 16. ve 17. maddelerine istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Vize ilçesi, Sergen köyü, krokide 119 ada 2 parsel numaralı taşınmazın (A) ve (B) ile ifade edilen kısımları ile 119 ada 3 parselin (E) ve (F) ile ifade edilen kısımlarının yola terk edilmesine, krokide (C) ile ifade edilen kısmın yoldan ihdas edilerek "Sergen Köy Tüzel Kişiliği" adına tescil edilmesine ve 119 ada 2 parsel numaralı taşınmazın yola terk sonrası kalan kısmı ile tevhit edilerek oluşan (D) parselin 119 ada 3 parsel numaralı taşınmazın yola terk sonrası kalan kısmı tevhit edilmesine, tevhit sonucu oluşan (G) parselinin, (H) ile ifade edilen kısmının vasfı "Ahır ve Arsa", (I) ve (K) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" ve (J) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Kargir Ev ve Arsa" olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, "oybirliğiyle" karar verildi.</p>

2024 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
08/07/2024	397	Kırklareli İl Encümeninin, 10.02.2024 tarih ve 52 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Babaeski ilçesi, Çengerli köyü , 120 ada 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 ve 132 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 10 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. 19. maddelerine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 25. ve 26. Maddelerine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
08/07/2024	398	29.03.2024 tarih ve 174 sayılı İl Encümen kararının iptal edilmesine ve Kırklareli İl Encümeninin, 18.03.2024 tarih ve 123 sayılı kararı ile Kırklareli ili, Lüleburgaz ilçesi, Turgutbey köyü , 2436 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu sahada, köyün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planına istinaden düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve eki belgelerin onaylanmasına ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. ve 19. maddeleri ile Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 25. ve 26. maddelerine istinaden onaylanarak yeniden bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
08/07/2024	399	Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Beypınar Köyü , 101 Ada 85 Parsel numaralı taşınmaz üzerine O*** T***** tarafından yapılan “Konut, Müştemilat ve 2 Adet Basit Tarım Deposu” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
08/07/2024	400	Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Beypınar Köyü , 103 Ada 122 Parsel numaralı taşınmaz üzerine H**** P***** tarafından yapılan “Konut ve Müştemilat” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
08/07/2024	401	Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Beypınar Köyü , 103 Ada 103 Parsel numaralı taşınmaz üzerine S**** A***** tarafından yapılan “Konut” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
08/07/2024	402	Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Beypınar Köyü , 103 Ada 79 Parsel numaralı taşınmaz üzerine H**** A**** tarafından yapılan “Konut” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
08/07/2024	403	Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Beypınar Köyü , 103 Ada 71 Parsel numaralı taşınmaz üzerine D**** O**** tarafından yapılan “Betonarme Temel” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
08/07/2024	404	Kırklareli İli, Demirköy İlçesi, Sarpdere Köyü , 103 Ada 161 Parsel numaralı taşınmaz üzerine E**** O**** tarafından yapılan “Tek Katlı Dükkan ve Müştemilat” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.

ASLI GİBİDİR
 İMZA
 BEYİNAN KÖYÜ MÜHÜRÜ
 KIRKLARELİ İLİ

2024 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
08/07/2024	405	Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Beyınar Köyü , 104 Ada 215 Parsel numaralı taşınmaz üzerine Y**** D**** tarafından yapılan “Yüzme Havuzu” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
08/07/2024	406	Kırklareli İli, Babaeski İlçesi, Nacak Köyü , 121 Ada 48 Parsel numaralı taşınmaz üzerine Ö*** D***** tarafından yapılan “2 Adet Konut” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
08/07/2024	407	3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 27. Maddesine ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. Maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Kofçaz ilçesi, Kocayazı Köyü , 101 ada 304 parsel numaralı, 5.115,60 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın, (a), (b), (c) ve (d) parselleri köy yerleşik alanı içinde kaldığından cinsinin “Arsa”, (e) parseli köy yerleşik alanı dışında kaldığından “Tarla” vasfı korunarak ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
08/07/2024	408	3194 Sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. 45. ve 62. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Umurca köyü , 2469 ve 2470 parsel numaralı taşınmazların tevhit edilmesine ve yeni oluşan (a) parselinin (b), (c) ve (d) olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan parsellerin vasfının “Arsa” olacak şekilde tescil edilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
08/07/2024	409	3194 Sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Ertuğrul Köyü , 1566 parsel numaralı, 1.350,00 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın (a) ve (b) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan parsellerin vasfının “Arsa” olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
08/07/2024	410	3194 Sayılı İmar Kanunu’nun, 11., 15. ve 16. maddelerine istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Sakızköy köyü , 147 ada 7 parsel numaralı, 520,88 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın, değişiklik dosyasında (a) ile ifade edilen kısmının yola terk edilmesine ve işlem sonucu kalan parselin vasfı "Arsa" olacak şekilde tescil edilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
08/07/2024	411	3194 Sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Merkez ilçesi, Koruköy Köyü , 114 ada 14 parsel numaralı, 4.020,76 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın (a), (b), (c), (d) ve (e) olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan parsellerin vasfının “Arsa” olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
08/07/2024	412	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu’nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz, Vize ilçesi, Kızılağaç köyü , 139 ada 93 parsel numaralı taşınmaz aleyhine, 139 ada 92 parsel numaralı taşınmaz lehine (A) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.

2024 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
08/07/2024	413	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Demirköy ilçesi, Sivriler köyü , 101 ada 93 parsel numaralı, 16.054,12 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa" ve (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Tarla" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
08/07/2024	414	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Merkez ilçe, Koruköy köyü , 151 ada 5 parsel numaralı, 4.594,88 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c) ve (d) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
08/07/2024	415	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Vize ilçe, Küçükayla köyü , 115 ada 3 parsel numaralı, 4.197,51 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın (A), (B), (C) ve (D) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
08/07/2024	416	Mülkiyeti Nesibe AKKUŞ'a ait, Kırklareli İli Merkez İlçesi Asilbeyli Köyünde bulunan 90 parsel numaralı taşınmaza, (Asilbeyli-Kavaklı) köy yolu yapımı sırasında kamulaştırma yapılmadan el atıldığını iddia etmekte olup, (Asilbeyli-Kavaklı) köy yolu yapımı sırasında ekte sunulan durum haritasında taralı olarak gösterilen toplam 1.960,48 m ² lik alana, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun " Kamu Yararı Kararı verecek Merciler " başlıklı 5. maddesinin (a) bendinin 4. fıkrası gereğince yukarıda belirtilen parselin yolda kalan kısmı için " Kamu Yararı Kararı " alınmasına, aynı kanunun " Onay Mercii " başlıklı 6. Maddenin (b) bendi gereğince onaylanmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
08/07/2024	417	Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Beypınar Köyü , 103 Ada 221 Parsel numaralı taşınmaz üzerine S***** M***** tarafından yapılan "2 Katlı Konut, Betonarme Temel ve İşyeri Depo" inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
22/07/2024	418	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Kofçaz ilçesi, Kocayazı köyü , 101 ada 351 parsel numaralı, 10.513,95 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a), (b), (c), (d) ve (e) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
22/07/2024	419	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. 45. ve 62. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Düğüncübaşı köyü , 2546 ve 2547 parsel numaralı taşınmazların tevhit edilmesine ve yeni oluşan (a) parselinin, (b) ile ifade kısmının vasfı "Avlulu Kerpiç Ev, Ahır ve Samanlık", (e) ile ifade edilen kısmının vasfı "Kerpiç Ev ve Arsası", (c), (d) ve (f) ile ifade edilen kısımlarının ise vasfı "Arsa" olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.

ASLI GİBİDİR
İMŞEK ERKUL
İzlen Müdürü

2024 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
22/07/2024	420	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Pınarhisar ilçesi, Evciler köyü , 119 ada 6 parsel numaralı, 3.629,29 m ² yüzölçümlü, "Kargir Ev Ahır ve Arsası" vasıflı taşınmazın (a), (b) ve (c) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa", (d) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Kargir Ev Ahır ve Arsası" olacak şekilde 4 (dört) kısma ifraz edilmesine ve oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
22/07/2024	421	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Sarıcaali köyü , 2916 parsel numaralı, 12.748,00 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı "Tarla" ve (b) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
22/07/2024	422	3194 Sayılı İmar Kanununun 27. Maddesi, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44., 45. ve 62. Maddeleri hükümlerine, 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Ceylanköy Köyü , 118 ada 123 parsel numaralı, 8.382,90 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı ve 118 ada 124 parsel numaralı, 3.258,29 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazların tevhit edilmesine ve yeni oluşan (a) parselinin (b), (c), (d), (e) parselleri köy yerleşik alanı içinde kaldığından cinsinin "Arsa", (f) parseli köy yerleşik alanı dışında kaldığından "Tarla" vasfı korunarak ifraz edilmesine ve cins değişikliği işleminin yapılmasına, ayrıca (f) ile ifade edilen taşınmazın tapu kütüğünde " 6200 Sayılı Kanunun Ek 9. maddesi gereğince arazi toplulaştırma kapsamındadır. " şerhinin korunmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
22/07/2024	423	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Merkez ilçesi, Çayırılı köyü , 149 ada 8 parsel numaralı, 2.013,32 m ² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı taşınmazın (a), (b) ve (c) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
22/07/2024	424	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 100.000,00-TL. (YüzbinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Lüleburgaz İlçesi Akçaköy Köyüne çocuk oyun parkı yapım işinde kullanılmak üzere, Akçaköy Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
22/07/2024	425	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 200.000,00-TL. (İkiyüzbinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Lüleburgaz İlçesi Çeşmekolu Köyüne köy mezarlığına araç gereç odası yapım işinde kullanılmak üzere, Çeşmekolu Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.

ASLI GİBİDİR
ERKUL
Yazı İşleri Müdürü

2024 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
22/07/2024	426	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 400.000,00-TL. (Dört yüz bin Türk lirası) ödeneğin, İlimiz Lüleburgaz İlçesi Seyitler Köyüne sosyal tesis yapım işinde kullanılmak üzere, Seyitler Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
22/07/2024	427	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Ayvalı Köyü , 2421 parsel numaralı, 1.660,00 m ² yüzölçümlü, “Avlulu Kerpiç Ev” vasıflı taşınmazın (a) ve (b) olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan (a) parselinin cinsinin “Arsa” (b) parselin cinsinin “Kerpiç Ev ve Arsası” olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
22/07/2024	428	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Lüleburgaz ilçesi, Çeşmekolu Köyü , 110 ada 73 parsel numaralı, 3.837,58 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “Arsa”, (b) ile ifade edilen kısmının vasfı ise “Tarla” olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliğinin yapılmasına, ayrıca (b) ile ifade edilen taşınmazın tapu kütüğünde “6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi Gereğince Arazi Topulaştırma Kapsamındadır.” şerhinin korunmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
22/07/2024	429	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin, 62. Maddesi ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden İlimiz, Babaeski ilçesi, Kofalça (Mutlu) köyü , 102 ada 1 ve 2 parsel numaralı "Tarla" vasıflı taşınmazların, değişiklik tasarımında olduğu gibi (A) olacak şekilde tevhit edilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
22/07/2024	430	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. 45. ve 62. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Ayvalı köyü , 2758 ve 2759 parsel numaralı taşınmazların kök parsel olacak şekilde tevhit edilmesine oluşan (a) parselinin, (b) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa", (c) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "Anbar ve Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
22/07/2024	431	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun, 11., 15., 16. ve 17. maddelerine istinaden değişiklik dosyasında olduğu gibi İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Kırıkköy köyü , krokide (A) ile ifade edilen kısmının yoldan ihdas edilerek "Kırıkköy Köy Tüzel Kişiliği" adına tescil edilmesine ve ihdas edilen alanın 206 ada 4 ve 5 parsel numaralı taşınmazla tevhit edilmesine, tevhit sonucu oluşan (a) parselinin, (b), (c), (d), (e), (f), (g), (h) ve (ı) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 8 (sekiz) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, (i) ile ifade edilen kısmın parka terk, (j) ile ifade edilen kısmın yeşil alana terk ve (Y1) ile ifade edilen kısmının yola terk edilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.

2024 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
22/07/2024	432	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 400.000,00-TL. (DörtüzbınTürklirası) ödeneğin, İlimiz Merkez İlçesi Yörükbayır Köyüne sosyal tesisin bakım onarım işinde kullanılmak üzere, Yörükbayır Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
22/07/2024	433	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 100.000,00-TL. (YüzbinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Kofçaz İlçesi Ahlatlı Köyüne köy konağı bakım onarım işinde kullanılmak üzere, Ahlatlı Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
22/07/2024	434	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 200.000,00-TL. (İkiyüzbinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Pehlivan köy İlçesi Kumköy Köyüne köy konağı kahvesinin pencerelerinin değiştirilmesi işinde kullanılmak üzere, Kumköy Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
22/07/2024	435	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 100.000,00-TL. (YüzbinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Kofçaz İlçesi Beyci Köyüne köy konağı çatı bakım onarım işinde kullanılmak üzere, Beyci Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
22/07/2024	436	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 200.000,00-TL. (İkiyüzbinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Babaeski İlçesi Müsellim Köyüne sosyal amaçlı tesisin bakım onarım işinde kullanılmak üzere, Müsellim Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
22/07/2024	437	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 150.000,00-TL. (YüzellibinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Kofçaz İlçesi Ahmetler Köyüne yangın söndürme tankı alım işinde kullanılmak üzere, Ahmetler Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
22/07/2024	438	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 150.000,00-TL. (YüzellibinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Kofçaz İlçesi Malkoçlar Köyüne yangın söndürme tankı alım işinde kullanılmak üzere, Malkoçlar Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.

ASLI GİBİDİR
 İYERİMUR ERGÜL
 Yazı İşleri Müdürü

2024 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
22/07/2024	439	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 650.000,00-TL. (AltyüzellibinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Demirköy İlçesi Balaban Köyüne köy konağı bakım onarım işinde kullanılmak üzere, Balaban Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
22/07/2024	440	3194 Sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Merkez ilçesi, Demircihalil köyü , 163 ada 1 parsel numaralı, 1.808,38 m ² yüzölçümlü, "2 Adet Biriket Ahır ve Bahçesi" vasıflı taşınmazın (a) ve (b) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa", (c) ile ifade edilen kısmının ise vasfı "2 Adet Biriket Ahır ve Arsası" olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
22/07/2024	441	3194 Sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Pınarhisar ilçesi, Poyralı köyü , 160 ada 43 parsel numaralı, 1.911,79 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazın (A) ve (B) ile ifade edilen kısımlarının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
22/07/2024	442	3194 Sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Hamitabat köyü , 235 ada 18 parsel numaralı, 1.633,00 m ² yüzölçümlü, "Kargir Ev ve Arsası" vasıflı taşınmazın (a) ile ifade edilen kısmının vasfı “Arsa” ve (b) ile ifade kısmının vasfı "Kargir Ev ve Arsası" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
22/07/2024	443	3194 Sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Vize ilçesi, Düzova köyü , 160 ada 15 parsel numaralı, 2.539,86 m ² yüzölçümlü, "Avlulu Kargir Ev" vasıflı taşınmazın (A) ile ifade edilen kısmının vasfı “Avlulu Kargir Ev ve Arsası” ve (B) ile ifade edilen kısmının vasfı "Arsa" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, oluşan parsellerin cins değişikliğinin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
22/07/2024	444	Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Kocahıdır Köyü , 82 Parsel numaralı taşınmaz üzerine S**** Y***** tarafından yapılan “Müştemilat, Betonarme Temel ve Havuz” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
22/07/2024	445	Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Karaağaç Köyü , 4180 Parsel numaralı taşınmaz üzerine U*** A**** tarafından yapılan “Konut” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.



2024 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
22/07/2024	446	Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Karaağaç Köyü , 4240 Parsel numaralı taşınmaz üzerine S*** A***** tarafından yapılan “Konut ve Tarımsal Amaçlı Depo” inşaatının ruhsatlandırılmaması nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince hakkında yıkım kararı alınmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
22/07/2024	447	3194 Sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Vize ilçesi, Kömürköy Köyü , 155 ada 26 parsel numaralı, 2.492,03 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın (A), (B) ve (C) olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan parsellerin cinsinin “Arsa” olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
22/07/2024	448	3194 Sayılı İmar Kanunu’nun, Plansız Alanlar Yönetmeliğinin, 62. Maddesi ve 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununa istinaden İlimiz, Vize ilçesi, Kızılağaç köyü , 101 ada 279 ve 585 parsel numaralı taşınmazların, değişiklik tasarımında olduğu gibi (A) olacak şekilde tevhit edilmesine ve cinsinin “Tarla” olacak şekilde tescil edilmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.
22/07/2024	449	3194 Sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Merkez ilçesi, Karahamza Köyü , 108 ada 39 parsel numaralı, 7.409,44 m ² yüzölçümlü, “Kargir Ev Birket Ahır ve Birket Samanlık ve Tarlası” vasıflı taşınmazın (a), (b), (c), (d) ve (e) olacak şekilde 5 (beş) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan (a), (b), (c) ve (d) parselin vasfının “Arsa”, (e) parselin vasfının “Kargir Ev Birket Ahır ve Birket Samanlık ve Arsası” olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
22/07/2024	450	3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 27. Maddesine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Pınarhisar ilçesi, Tozaklı Köyü , 112 ada 17 parsel numaralı, 1.135,13 m ² yüzölçümlü, “Tarla” vasıflı taşınmazın (b) ile ifade edilen kısmının vasfı “Arsa”, (a) ile ifade edilen kısmının vasfı ise "Tarla" olacak şekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve cins değişikliğinin yapılmasına, ayrıca (a) ile ifade edilen taşınmazın tapu kütüğünde "6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi Gereğince Arazi Toplulaştırma Kapsamındadır." şerhinin korunmasına, “oybirliğiyle” karar verildi.
22/07/2024	451	Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olup, 30 (otuz) yıllığına İdaremize tahsis edilerek irtifak hakkı verilen, Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karakaş Mahallesi, 7 pafta, 245 ada, 31 parselde kayıtlı 6.650,00 m ² yüzölçümlü arsa üzerinde bulunan 474,277 m ² yüzölçümlü işyeri; İl Encümeni'nin 10/07/2023 tarih ve 480 no'lu kararı ile 3 (üç) yıllığına İbrahim DAĞDELEN adına restoran-kafeterya ve benzeri işyeri olarak kiraya verilmiş olup, Ancak; söz konusu taşınmazın bahçesi ve bazı kısımlarında fazladan kullanılma olduğu tutanakla tespit edilmiş olup, bu konuda gerekli teknik inceleme yapılmış ve metrekare bilgisi tespit edilmiştir. Bahse konu alanın Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olduğundan dolayı kullanılan fazla alan için Kurumumuzca irtifak hakkı ödenmektedir. Vaziyet Planında da görüldüğü üzere; kiracı tarafından kullanılan fazla alan için ecrimisil tahsil edilmesi hakkındaki teklifin İl Encümen Üyeleri Rahim ZOBU, Beyza ÇAM, Volkan ERTAN tarafından incelenmesine, “oybirliğiyle” karar verildi.



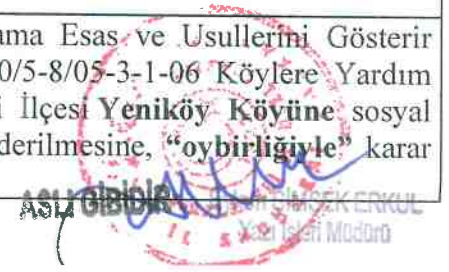
2024 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
22/07/2024	452	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 400.000,00-TL. (Dörtüzbintürklirası) ödeneğin, İlimiz Merkez İlçesi Eriklice Köyüne muhtarlık hizmet binası yapım işinde kullanılmak üzere, Eriklice Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
22/07/2024	453	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özeli Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım Tertibinden karşılanacak, 145.000,00-TL. (Yüz kırkbeşbinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Merkez İlçesi Kadıköy Köyünün içme suyu terfi hattında parsel geçişlerinin deplese edilmesi işinde kullanılmak üzere, Kadıköy Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
22/07/2024	454	İlimiz, Lüleburgaz ilçesi, Hamitabat köyü , köyün bağlısı Eskibağlar mevki, 106 ada 50 parsel numaralı, 6.118,22 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı; 106 ada 51 parsel numaralı, 17.103,29 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı, 106 ada 57 parsel numaralı, 8.672,60 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı, 106 ada 58 parsel numaralı, 14.080,68 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı, 106 ada 59 parsel numaralı, 42.435,29 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı, 106 ada 60 parsel numaralı, 24.777,72 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı, 106 ada 69 parsel numaralı, 23.149,24 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı, 106 ada 70 parsel numaralı, 7.300,35 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı, 106 ada 71 parsel numaralı, 24.799,02 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı ve 106 ada 73 parsel numaralı, 1.449,71 m ² yüzölçümlü, "Tarla" vasıflı taşınmazlardan onaylı imar planına ve plan notlarına istinaden yola terk yapılması ve terkler sonrası kalan taşınmazlarda tevhit ve tevhidten ifraz yapılması ve oluşan parsellerin plan lejantında tarım arazisi gösterilmesi nedeniyle cinslerinin "Tarla" olarak bırakılması hakkındaki teklifin Rahim ZOBU, Ahmet KÜÇÜK, Beyza ÇAM tarafından incelenmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
29/07/2024	455	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özeli Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım Tertibinden karşılanacak, 150.000,00-TL. (YüzellibinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Demirköy İlçesi Limanköy Köyünün içme suyu sondaj kuyusunun bağlantısının yapılmasında kullanılmak üzere, Limanköy Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
29/07/2024	456	"İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 250.000,00-TL. (İkiyüzellibinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Lüleburgaz İlçesi Ertuğrul Köyüne araç yıkama yeri ve ilaç pompalarının su dolum yerinin hazırlanması işinde kullanılmak üzere, Ertuğrul Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.



2024 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
29/07/2024	457	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 100.000,00-TL. (YüzbinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Lüleburgaz İlçesi Çengelli Köyüne köy konağının bahçe duvarlarının yapım işinde kullanılmak üzere, Çengelli Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
29/07/2024	458	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 150.000,00-TL. (YüzellibinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Lüleburgaz İlçesi Çengelli Köyüne sosyal tesis binasının tadilatı işinde kullanılmak üzere, Çengelli Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
29/07/2024	459	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 250.000,00-TL. (İkiyüzellibinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Lüleburgaz İlçesi Akçaköy Köyüne çok amaçlı hizmet binası yapım işinde kullanılmak üzere, Akçaköy Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
29/07/2024	460	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 250.000,00-TL. (İkiyüzellibinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Babaeski İlçesi Nacak Köyüne sosyal tesisin tamamlanması işinde kullanılmak üzere, Nacak Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
29/07/2024	461	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 150.000,00-TL. (YüzellibinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Babaeski İlçesi Çengerli Köyüne köy konağının onarım işinde kullanılmak üzere, Çengerli Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
29/07/2024	462	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 150.000,00-TL. (YüzellibinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Babaeski İlçesi Kuleli Köyüne köy konağının bakım ve onarım işinde kullanılmak üzere, Kuleli Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
29/07/2024	463	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 200.000,00-TL. (İkiyüzbinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Babaeski İlçesi Yeniköy Köyüne sosyal tesisin tamamlanması işinde kullanılmak üzere, Yeniköy Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.

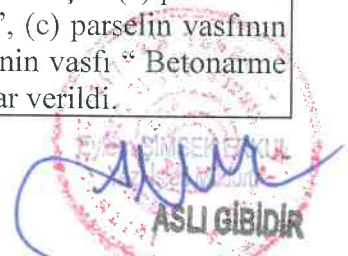


2024 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
29/07/2024	464	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 100.000,00-TL. (YüzbinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Babaeski İlçesi Oruçlu Köyüne sosyal tesisin onarım işinde kullanılmak üzere, Oruçlu Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
29/07/2024	465	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 200.000,00-TL. (İkiyüzbinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Babaeski İlçesi Taşköprü Köyüne sosyal tesisin tamamlanması işinde kullanılmak üzere, Taşköprü Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
29/07/2024	466	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 600.000,00-TL. (AltyüzbinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Demirköy İlçesi Hamdibey Köyüne çok amaçlı sosyal tesisin bakım ve onarım işinde kullanılmak üzere, Hamdibey Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
29/07/2024	467	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 500.000,00-TL. (BeşyüzbinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Merkez İlçesi Kavakdere Köyüne köy sosyal tesisin bakım onarım işinde kullanılmak üzere, Kavakdere Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
29/07/2024	468	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 80.000,00-TL. (SeksenbinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Lüleburgaz İlçesi Karaağaç Köyüne köy kahvesinin cam çerçevesinin yenilenmesi işinde kullanılmak üzere, Karaağaç Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
29/07/2024	469	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 250.000,00-TL. (İkiyüzellibinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Kofçaz İlçesi Kocayazı Köyüne köy sosyal tesis yapım işinde kullanılmak üzere, Kocayazı Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
29/07/2024	470	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik” hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 150.000,00-TL. (YüzellibinTürklirası) ödeneğin, İlimiz Kofçaz İlçesi Aşağıkanara Köyüne köy sosyal tesis bahçe duvarları yapım işinde kullanılmak üzere, Aşağıkanara Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.

2024 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
29/07/2024	471	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım ve Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özel İdare Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım tertibinden karşılanacak 250.000,00-TL. (İkiyüze bin Türk lirası) ödeneğin, İlimiz Pehlivan köy İlçesi Kuştepe Köyüne eski mezarlık duvarlarının yapım işinde kullanılmak üzere, Kuştepe Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
29/07/2024	472	“İl Özel İdare Bütçesinin Köylere Yardım Tertibine Konan Ödeneğin Dağıtım Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmelik" hükümleri gereğince, 2024 Yılı İl Özesi Bütçesinin 44-39-01-00/01-6-00/5-8/05-3-1-06 Köylere Yardım Tertibinden karşılanacak, 80.000,00-TL. (Seksenbin Türk lirası) ödeneğin, İlimiz Babaeski İlçesi Pancarköy Köyünün içme suyu pompasında çıkan yangından dolayı zarar gören pompanın tamirinde kullanılmak üzere, Pancarköy Köyü Muhtarlığı hesaplarına gönderilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
29/07/2024	473	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Vize ilçesi, Çüvenli Köyü , 114 ada 46 parsel numaralı, 2.098,00 m ² yüzölçümlü, “Kerpiç Ev Kerpiç Ahır ve Avlusu” vasıflı taşınmazın (A),(B) ve (C) olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan (A) parselinin cinsinin “Arsa” (B) parselin cinsinin “Kerpiç Ahır ve Arsası”, ” (C) parselin cinsinin “Kerpiç Ev ve Arsası” olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
29/07/2024	474	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Babaeski ilçesi, Taşagül Köyü , 160 ada 8 parsel numaralı, 2.327,22 m ² yüzölçümlü, “Kerpiç ev ve arsa” vasıflı taşınmazın (a) ve (b) olacak şekilde iki (2) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan (a) parselin vasfının “Kerpiç ev ve arsa”, (b) parselin vasfının “Arsa” olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
29/07/2024	475	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz Babaeski ilçesi, Minnetler Köyü , 119 ada 4 parsel numaralı, 2.752,93 m ² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı taşınmazın (a), (b) ve (c) olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan parsellerin vasfının “Arsa” olacak şekilde tescil edilmesine, “ oybirliğiyle ” karar verildi.
29/07/2024	476	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. 45. ve 62. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Demirköy ilçesi, Gökyaka köyü , 106 ada 9 ve 10 parsel numaralı taşınmazların tevhit edilmesine ve yeni oluşan (a) parselinin (b), (c) ve (d) olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan (b) parselinin vasfının “Arsa”, (c) parselin vasfının “Betonarme ve Kargir İki Katlı Ev Zemin Ahır üstü Ev olan Ahşap İki Katlı Bina ve Arsası”, (c) parselinin vasfı “Betonarme ve Kargir İki Katlı Ev ve Arsası” olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, “ oybirliğiyle ” karar verildi.



2024 YILI TEMMUZ AYI İL ENCÜMENİ KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	SAYISI	ÖZÜ
29/07/2024	477	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. 45. ve 62. maddelerine ve 1/25.000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerleşim Alanları maddesinin (c) bendine istinaden, değişiklik dosyasında olduğu gibi, İlimiz, Merkez ilçesi, Karakoç Köyü , 164 ada 106 ada 9 ve 10 parsel numaralı taşınmazların tevhit edilmesine ve yeni oluşan (a) parselinin (b), (c) ve (d) olacak şekilde 3 (üç) kısma ifraz edilmesine ve yeni oluşan parsellerin vasfının "Arsa" olacak şekilde cins değişikliği işleminin yapılmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
29/07/2024	478	4721 Sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 747. maddesi hükmüne istinaden tarafların rızası ile söz konusu parsellerin, ekli değişiklik dosyasında belirtildiği gibi; İlimiz Pınarhisar ilçesi, Tozaklı köyü , 146 ada 27 parsel numaralı taşınmaz aleyhine, 146 ada 26 parsel numaralı taşınmaz lehine (A) alanı, 146 ada 28 parsel numaralı taşınmaz aleyhine, 146 ada 26 parsel numaralı taşınmazlar lehine (B) alanı olacak şekilde geçit hakkı tesis edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
29/07/2024	479	Kırklareli İli, Merkez ilçesi, Karakoç Köyünün inkişaf ve ihtiyaç durumu dikkate alınarak yeterli miktarda arsanın konut yapımına hazır bulundurulması amacıyla, İl Genel Meclisinin 07.08.2023 tarih ve 362 sayılı kararı ile onaylanan imar planında Karakoç Köyü , 163 ada 17 ve 19 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu imar adası uygulama düzenleme sahası olarak düşünüldüğünden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince uygulamaya ilişkin tüm masrafların ilgili taşınmaz sahipleri tarafından karşılanması kaydıyla düzenleme sınırının belirlenmesine , " oybirliğiyle " karar verildi.
29/07/2024	480	5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26.maddesi gereğince hazırlanan Kırklareli İl Özel İdaresi 2025 Yılı Yatırım Programı Taslağının değerlendirilmek üzere İl Genel Meclisine havale edilmesine, " oybirliğiyle " karar verildi.
29/07/2024	481	İl Encümeni Üyelerinden Volkan ERTAN, Beyza ÇAM ve Rahim ZOBU tarafından hazırlanan raporun kabulüne , Vaziyet planında da belirtildiği üzere İbrahim DAĞDELEN adına kullanım hakkı olan alanın 474,277 m ² den 999,08 m ² ye çıktığı aradaki fazla kullanım alanı olan 524,80 m ² nin İdaremize verilen irtifak hakkı tarihi olan 26/12/2023 tarihinden itibaren ecrimisil bedeli olarak kiracıdan alınmasına, " oybirliğiyle " karar verildi.
29/07/2024	482	İdaremize ait İl Genel Meclis Başkanı, İl Genel Meclisi Grup odaları ile İl Genel Meclis Toplantı Salonunda bulunan demirbaş malzemelerinin yıpranmış olduğu, yenisi ile değiştirilmesine ihtiyaç duyulduğu ilgi yazı anlaşılmalı olup, ödenek aktarılmasına ihtiyaç duyulmuş olup, 27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 Mükerrer Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38 nci maddesi gereğince; 2024 Yılı Bütçesinin Yedek Ödenek tertibinden 130.000,00-TL'nin alınarak; Destek Hizmetleri Müdürlüğü altında mevcut; -44.39.43.00/01.3.9.00//05/03.7.1.01 Menkul Mal, Gayrimaddi Hak Alım, Bakım ve Onarım Giderleri Tertibine aktarılmasına , " oybirliğiyle " karar verildi.

ASLI GİBİDİR
 İL ENCÜMENİ BAŞKANI
 İL ENCÜMENİ ÜYELERİ
 İL ENCÜMENİ KATILIMCI ÜYELERİ
 İL ENCÜMENİ GİZLİ ÜYELERİ
 İL ENCÜMENİ YERLİ ÜYELERİ
 İL ENCÜMENİ YERLİ ÜYELERİ